

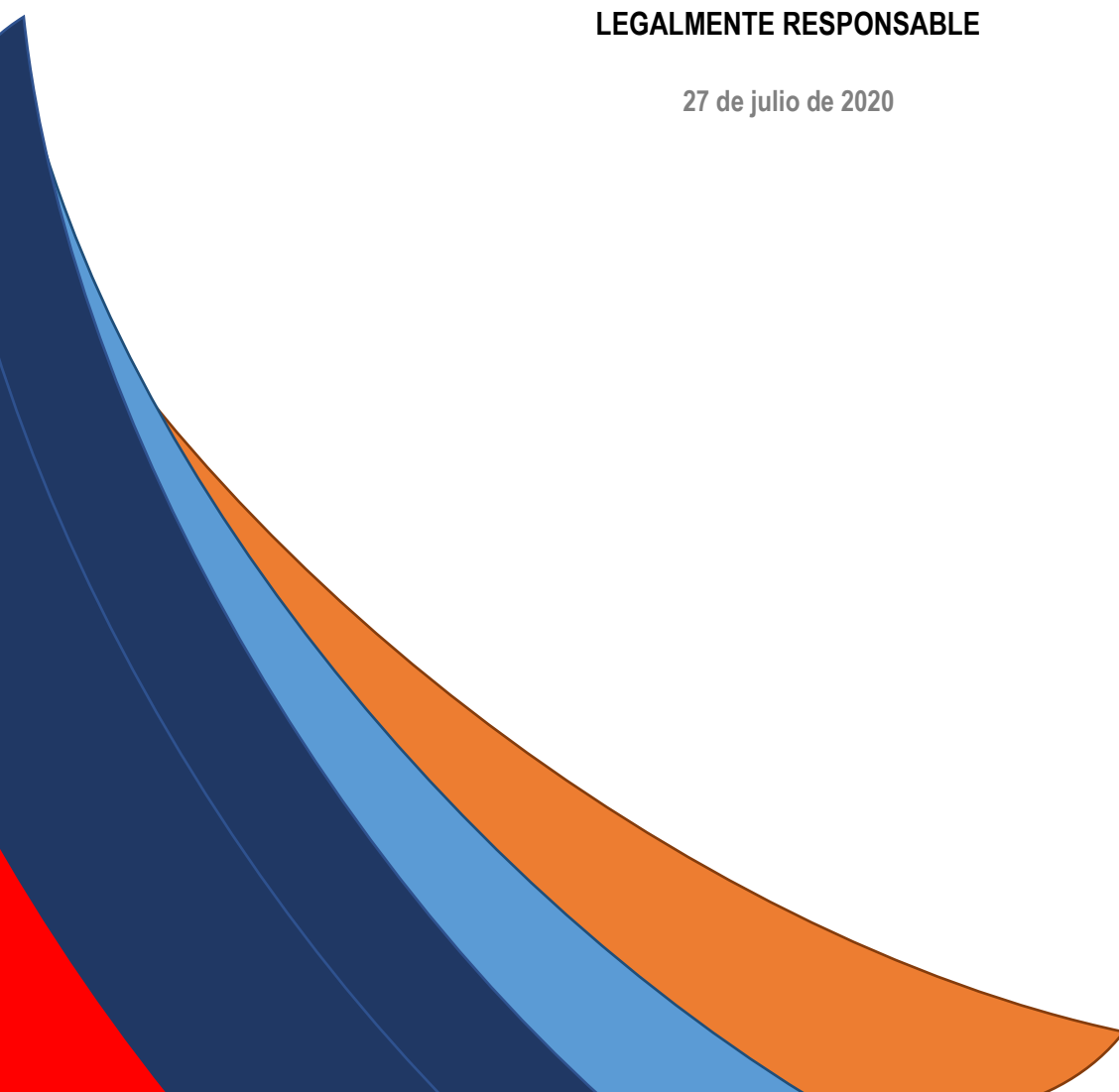


Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial

Estudio del Sector

**PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA, PARA LOS BIENES
MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DE ENTERRITORIO Y DE LOS QUE SEA
LEGALMENTE RESPONSABLE**

27 de julio de 2020



INDICE

1.	INTRODUCCIÓN	3
2.	CONDICIONES DEL PROCESO	4
2.1.	OBJETO:	4
2.2.	PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO (POE):	4
2.3.	PLAZO.....	4
2.4.	TIPOLOGÍA DEL CONTRATO.....	4
	En virtud de lo descrito en los numerales anteriores, el contrato a celebrar es un contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS	4
2.5.	PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES (PAA)	4
	Código No 32897	4
2.6.	OPCIONES QUE EL SECTOR ECONÓMICO OFRECE PARA SATISFACER LA NECESIDAD- CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL INTERNACIONAL UNIFORME DE TODAS LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS (CIIU).....	4
2.6.1.	UNSPSC (UNITED NATIONS STANDARD PRODUCTS AND SERVICES CODE).....	5
3.	ANÁLISIS MACROECONÓMICO DE LA ECONOMÍA COLOMBIANA.	5
3.1.	COMPORTAMIENTO DEL PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB)	5
3.2.	COMPORTAMIENTO SECTORIAL DEL PIB 2019.....	6
3.3.	COMPORTAMIENTO DEL PIB TRIMESTRAL	7
4.	SECTOR SERVICIOS.....	8
4.1.	COMPORTAMIENTO SECTOR ACTIVIDADES PROFESIONALES CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS 2019	8
4.2.	COMPORTAMIENTO SECTOR ACTIVIDADES PROFESIONALES CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS TRIMESTRAL	9
5.	OTRAS VARIABLES MACROECONÓMICAS	10
5.1.	INFLACIÓN	10
5.2.	SALARIO MÍNIMO.....	12
6.	CONCLUSIONES MACROECONÓMICAS.....	13
7.	IMPACTO ECONOMICO DE LA PANDEMIA POR COVID -19	13
8.	SECTOR DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA.....	14
9.	ESTUDIO DE OFERTA.....	17
10.	ESTUDIO DE DEMANDA.....	22
11.	ANÁLISIS FINANCIERO Y DETERMINACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.....	28

1. INTRODUCCIÓN

El presente estudio de sector tiene como fin realizar una evaluación del mercado colombiano desde el punto de vista microeconómico y macroeconómico con el propósito de lograr una aproximación al estado de cada uno de los parámetros que son fundamentales en la potencialización del uso eficiente y efectivo de los recursos para satisfacer las necesidades de la Entidad. Por tal motivo, el marco del estudio está definido por las condiciones derivadas de la necesidad de contratación, las cuales es de aclarar, son diferentes para todos los casos y conllevan a resultados más precisos que pueden generar mejores herramientas en el desarrollo del proceso contractual.

La importancia del análisis del sector ha sido recalcada en las recomendaciones que la Organización de Cooperación y de Desarrollo Económico (OCDE) le ha formulado al Gobierno Nacional, las cuales busca promover las buenas prácticas, la transparencia y la promoción de la competencia leal en la contratación pública. Por otro lado, ENTerritorio en busca de optimizar el proceso de contratación pretende por medio del presente documento, generar herramientas para entender el mercado del bien o servicio a contratar u obra a ejecutar, para de esta forma lograr los objetivos de eficacia, eficiencia, economía, promoción de la competencia y manejo del riesgo los cuales se acometen en cada uno de los procesos de contratación.¹

Dado lo anterior, el presente documento está distribuido de la siguiente forma: en primer lugar se establecen las condiciones del objeto a contratar y por las cuales se enmarca el desarrollo del documento; en segundo lugar, se realiza el análisis macroeconómico de la economía colombiana la cual permite delegar el estado actual a nivel económico, social y financiero del mercado colombiano; en tercer lugar; con base en lo indagado en el punto anterior se define el mercado objeto del estudio, en esta sección se realiza el análisis microeconómico del sector definiendo la oferta y la demanda y los aspectos generales que componen el sector a nivel: económico, técnico, regulatorio, entre otros; en cuarto lugar, luego de estudiar el sector y subsector para los casos donde aplique, se realiza el análisis financiero y se definen los indicadores como requisito habilitante para el proceso a adelantar.

A continuación, se presenta el estudio de sector.

¹ Guía para la elaboración de Estudios del Sector – Colombia Compra Eficiente.

2. CONDICIONES DEL PROCESO

2.1. OBJETO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA, PARA LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DE ENTerritorio Y DE LOS QUE SEA LEGALMENTE RESPONSABLE

2.2. PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO (POE):

\$ 2.583.163.695,43 M/L

PLAZO

El plazo de ejecución del contrato será de DOCE (12) MESES, o hasta agotar los recursos, lo primero que suceda, contados a partir de las 00:00 horas del día 11 de septiembre 2020, el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato y la suscripción del acta de inicio.

2.3. TIPOLOGÍA DEL CONTRATO

En virtud de lo descrito en los numerales anteriores, el contrato a celebrar es un contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS

2.4. PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES (PAA)

Código No 32897

2.5. OPCIONES QUE EL SECTOR ECONÓMICO OFRECE PARA SATISFACER LA NECESIDAD-CLASIFICACIÓN INDUSTRIAL INTERNACIONAL UNIFORME DE TODAS LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS (CIU)

A partir de la resolución 636 de 2012, se establece los códigos CIU Rev. 4 A.C y mediante los cuales es posible definir las opciones que el sector económico ofrece para satisfacer la necesidad de contratación y a su vez el mercado objetivo el cual se va a estudiar durante el análisis.

De esta forma, dado el objeto de contratación y con base en la Rev. 4 A.C se establecen los siguientes códigos CIU como parte de las opciones que ofrece el sector económico para satisfacer la necesidad del presente proyecto.

SECCION (M)	SECTOR: ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS		
<i>DIVISION</i>	GRUPO	CLASE	CODIGO
80	801	0	8010
<i>DESCRIPCIÓN: Actividades de seguridad privada</i>			
SECCION (N)	SECTOR: SECTOR: ACTIVIDADES DE SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y DE APOYO		
<i>DIVISION</i>	GRUPO	CLASE	CODIGO
80	802	8020	8020
<i>DESCRIPCIÓN: Actividades de servicios de sistemas de seguridad</i>			

Dado el objeto del contrato, las condiciones de este y las opciones que ofrece el sector económico para satisfacer la necesidad de contratación mediante CIU Rev. 4 A.C, se determina que las actividades económicas a analizar son las relacionadas con el sector de actividades profesionales y técnicas.

2.5.1. UNSPSC (UNITED NATIONS STANDARD PRODUCTS AND SERVICES CODE).

Con el fin de corroborar lo concluido anteriormente, se establecen igualmente los códigos UNSPSC por sus siglas en inglés o mejor conocidos como Códigos de Naciones Unidas en español. De esta forma, se definen los siguientes códigos:

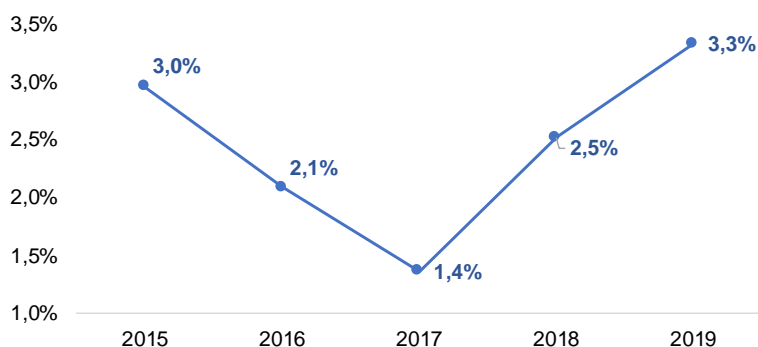
UNSPSC				
GRUPO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE	PRODUCTO
F. SERVICIOS	92 - SERVICIOS DE DEFENSA NACIONAL, ORDEN PÚBLICO, SEGURIDAD Y VIGILANCIA	12 - SEGURIDAD Y PROTECCIÓN NACIONAL	15 - SERVICIO DE GUARDIAS	00.
CÓDIGO: 92121500				

3. ANÁLISIS MACROECONÓMICO DE LA ECONOMÍA COLOMBIANA.

3.1. COMPORTAMIENTO DEL PRODUCTO INTERNO BRUTO (PIB)

Durante los últimos 5 años, la economía colombiana presentó una tendencia a la baja entre los años 2015 y 2017 mientras que en 2018 y 2019 revirtió la tendencia y se observó una notable recuperación. Particularmente entre los años 2016 y 2017, el Producto Interno Bruto (PIB) observó una desaceleración como consecuencia principalmente de la caída del sector minero energético. Lo anterior fue producto de la caída de los precios internacionales del crudo que para el caso de la referencia Brent, pasaron en el segundo semestre de 2014 de un nivel de US\$103 a un nivel cercano a los US\$31 por barril a finales de 2015, es decir, una reducción cercana al 70%. Por lo anterior, el PIB se contrajo al pasar de una variación anual del 3% en 2015 a un 1,4% en 2017.

Gráfica 1. Comportamiento del Producto Interno Bruto - Variación anual (%)



Fuente: Dane

Para 2018, la economía colombiana presentó un importante repunte en la tasa de crecimiento frente a lo registrado en los años previos creciendo 0,4 puntos porcentuales frente al año 2016 y 1,1 puntos porcentuales frente al año 2017.

Según lo señala el Marco Fiscal de Mediano Plazo 2018 del Ministerio de Hacienda y Crédito Público, teniendo en cuenta la alta participación histórica de la explotación de petróleo y de otros productos de extracción y el crecimiento negativo de 0,8 % en este sector, se puede afirmar que la economía creció gracias a otros sectores. De esta manera se evidencia la caída en la dependencia de los commodities y el fortalecimiento de otros sectores de la economía. Entre éstos se destacan los servicios y la industria, los cuales presentaron un crecimiento de 3,1% y 2,0%, respectivamente, en 2018.

Para 2019, la economía creció un 3,3% el nivel más alto registrado desde el año 2014. De acuerdo a los datos publicados por el Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas (DANE), los sectores que mayor contribución

aportaron al crecimiento del PIB fueron los de comercio al por mayor y al por menor que creció 4,9% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).

Además, administración pública y defensa que también crecieron un 4,9% y contribuyeron 0,8 puntos porcentuales a la variación anual y finalmente, el de actividades profesionales, científicas y técnicas que creció un 3,7% y aportó 0,3 puntos porcentuales al crecimiento del PIB.

Por su parte, los sectores que mayor crecimiento tuvieron en 2019 fueron el de actividades financieras (5,7%), comercio al por mayor y al por menor y el sector de administración pública que crecieron un 4,9% y, finalmente, el sector de actividades profesionales que presentó una variación de 3,7%. Se destaca el favorable comportamiento del sector de minas y canteras que en 2019 creció un 2,1%, un nivel muy positivo teniendo en cuenta que en los últimos 5 años su tasa de crecimiento siempre había sido negativa.

Por el contrario, el sector de construcción fue el único sector que en 2019 registró una variación negativa de 1,3%, una situación poco favorable teniendo en cuenta que en 2018 su crecimiento también había sido negativo en un 0,4%.

3.2. COMPORTAMIENTO SECTORIAL DEL PIB 2019

A pesar de la desaceleración del sector minero energético colombiano producto del choque de precios internacionales de los commodities entre 2014 y 2017, el PIB colombiano presentó variaciones anuales positivas, lo que permite inferir que otros sectores impulsaron la economía, reduciendo de cierta manera la dependencia del sector de hidrocarburos. Como se evidencia en el cuadro 1, la mayoría de las actividades de la economía nacional han presentado crecimientos positivos en los últimos 5 años, el único sector y como se mencionó anteriormente, que registró una caída en su actividad promedio entre el 2015 y el 2019 fue el de minas y canteras con una variación negativa de 1,9%.

Los sectores que mayor crecimiento promedio han observado en los últimos 5 años y tal como se observa en el cuadro 1 fueron el de actividades financieras, el de administración pública, actividades artísticas y agricultura. Es importante indicar que todos estos sectores han crecido por encima del crecimiento promedio del PIB entre 2015 y 2019.

Cuadro 1. PIB por actividad económica

ACTIVIDAD ECONÓMICA	2015	2016	2017	2018	2019	Promedio
Agricultura	4,3%	2,7%	5,6%	2,4%	1,9%	3,4%
Explotación de minas y canteras	-1,1%	-2,9%	-5,8%	-1,9%	2,0%	-1,9%
Industrias manufactureras	2,0%	3,2%	-1,8%	1,8%	1,6%	1,4%
Suministro de electricidad, gas y agua	-0,7%	0,0%	2,9%	2,5%	2,8%	1,5%
Construcción	6,3%	3,6%	-2,0%	-0,4%	-2,0%	1,1%
Comercio al por mayor y al por menor, transporte	3,3%	2,7%	1,9%	2,7%	4,8%	3,1%
Comunicaciones	1,3%	-0,7%	-0,2%	2,9%	1,7%	1,0%
Actividades financieras	8,0%	3,0%	5,4%	3,6%	5,7%	5,1%
Actividades inmobiliarias	3,2%	3,5%	3,1%	2,7%	3,0%	3,1%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	-0,2%	-2,4%	1,5%	3,8%	3,7%	1,3%
Administración pública y defensa	5,3%	3,7%	3,5%	4,6%	4,9%	4,4%
Actividades artísticas de entretenimiento y recreación	4,2%	5,5%	2,1%	2,3%	3,4%	3,5%
PIB	3,0%	2,1%	1,4%	2,5%	3,3%	2,4%

Fuente: Dane

Otro de los puntos a destacar es la tendencia alcista de varios sectores durante los últimos años. Entre ellos se encuentran el de suministro de electricidad, gas y agua; el de comercio al por mayor y al por menor, el de actividades financieras y el de administración pública. Por el contrario y a pesar del crecimiento negativo del sector de construcción en 2019 de -2,0%, su promedio de crecimiento de los últimos 5 años fue positivo y se ubicó en un 1,1%.

3.3. COMPORTAMIENTO DEL PIB TRIMESTRAL

Con información de los resultados del primer trimestre de 2020 publicado por el DANE, en dicho periodo el Producto Interno Bruto creció 1,1% respecto al mismo periodo de 2019. Las actividades económicas que más contribuyeron a la dinámica del valor agregado son:

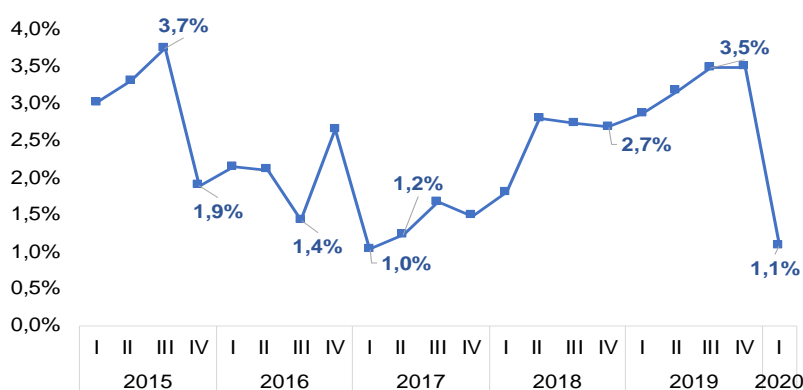
- Agricultura creció 6,8% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa creció 3,4% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades inmobiliarias creció 2,6 % (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto registró una caída de 2,4%. Esta variación se explica principalmente por la siguiente dinámica:

- Construcción decrece 11,4%.
- Industrias manufactureras decrece 4,5%.
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación decrece 3,9%.

Así mismo, el DANE señaló que este económico registrado entre enero y marzo de este año ubica a Colombia por encima de lo alcanzado por Estados Unidos (0,3%) México (-2,4%), Zona Euro (-3,3%), Australia (-2,4%) y Bélgica (-2,8%), entre otros. En este sentido, la economía colombiana creció en enero 3,7%; en febrero, 4,6%, mientras que en marzo se presentó una caída de 4,9%.

Gráfica 2. Comportamiento del Producto Interno Bruto Trimestral - Variación anual (%)



Fuente: Dane

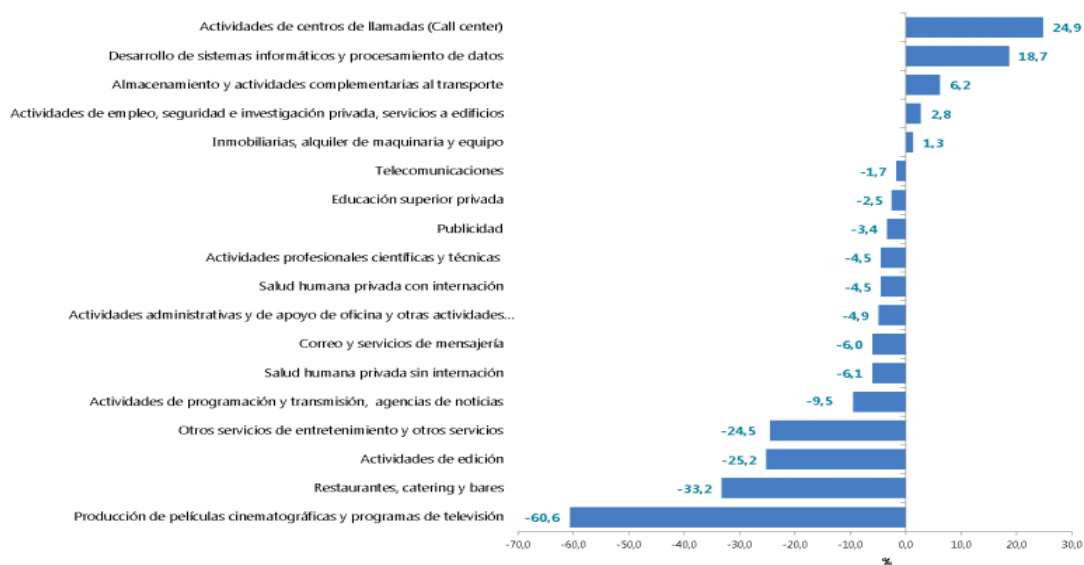
La desaceleración del primer trimestre de 2020 es la más alta registrada desde el primer trimestre de 2017 cuando la variación del PIB trimestral fue del 1%. Solo en marzo de 2020, la actividad económica cayó casi 5%, teniendo en cuenta que en el tercer mes del año comenzó el confinamiento nacional para mitigar la expansión de la pandemia, lo cual frenó gran parte de las actividades en el país.

4. SECTOR SERVICIOS

Según el Banco de la República, el proceso de desarrollo económico ha llevado en los últimos años a la conformación de economías dominadas por los sectores terciarios. En una primera etapa de desarrollo, los sectores agropecuario y minero dominan la generación del valor agregado de un país. En las etapas posteriores, se inicia el desarrollo de la producción de bienes manufacturados para luego terminar con la consolidación de los servicios. En este sentido y de acuerdo al objeto del contrato, se concluye que pertenece al sector servicios.

En particular, el DANE a través de la Encuesta anual y mensual de servicios, obtiene la información de las variables principales del sector de servicios para el análisis de su evolución en el corto y mediano plazo. Dentro de las actividades que el DANE considera se incluyen dentro de este sector se incluyen las siguientes:

Gráfica 3. Variación anual (%) de los ingresos nominales y del personal ocupado total, según subsector de servicios total nacional marzo 2020



Fuente: Dane

Como se evidencia en la gráfica anterior, en marzo de 2020 solo cinco de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos totales, en comparación con marzo de 2019, destacándose el incremento de las actividades de call center (24,9%) y desarrollo de sistemas informáticos (18,7%). Por el contrario, los sectores que en marzo de 2020 presentaron las mayores caídas en sus ingresos fueron el de producción de películas (-61%), restaurantes y catering (-33%) y el de actividades de edición (-25%).

Teniendo en cuenta el objeto de este contrato que se incluye dentro del grupo de actividades profesionales y científicas, éste que fue uno de los grupos que presentó caídas en los ingresos (4,5%) frente al marzo del año anterior.

La variación negativa de estos subsectores ha estado asociada a la desaceleración del total de la economía, lo anterior debido a los encadenamientos productivos que se producen entre los diferentes sectores de actividad económica.

4.1. COMPORTAMIENTO SECTOR ACTIVIDADES PROFESIONALES CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS 2019

Para el 2019, el sector de actividades profesionales y científicas presentó un crecimiento anual del 3,7% frente al mismo periodo de 2018, manteniéndose en la senda de crecimiento sostenido observado desde 2017. En promedio en los últimos 5 años, el sector observó un crecimiento promedio anual de 1,3%, un nivel inferior al promedio del PIB para el mismo periodo de 2,4%. Lo anterior evidencia que a medida que el PIB se ha ido recuperando, las actividades

profesionales también lo han hecho (objeto de este contrato) y las interventorias. Así mismo, el DANE señala que el crecimiento de este sector obedece a:

- **Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 3,9 %.**
- **Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 3,6%.**

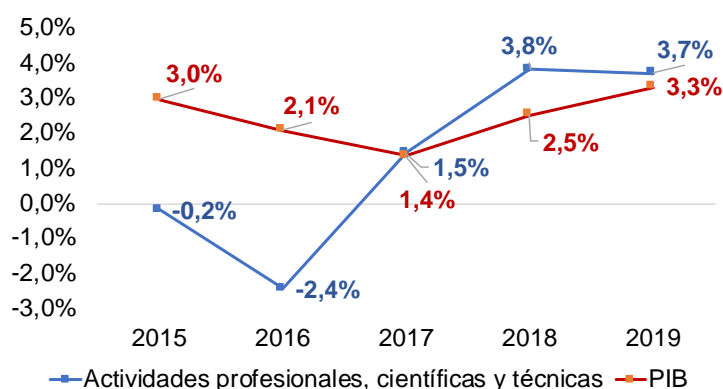
En el cuarto trimestre del año 2019, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 3,6% en su serie original, comparado con el mismo periodo de 2018. Esta dinámica se explica por el siguiente comportamiento:

- **Actividades profesionales, científicas y técnicas crecen 3,7%.**
- **Actividades de servicios administrativos y de apoyo crecen 3,6%.**

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo no presentó variación en su serie corregida de efecto estacional y calendario. Esta dinámica se explica por el siguiente comportamiento:

- **Actividades profesionales científicas y técnicas decrecen 0,1%.**
- **Actividades de servicios administrativos y de apoyo crecen 0,4 %.**

Gráfica 4. Sector actividades profesionales científicas y técnicas vs PIB (tasa de crecimiento anual)



Fuente: DANE

Así mismo, es importante resaltar que sectorialmente, el sector fue uno de los 5 que mayor crecimiento presentó en 2019, siendo superado solamente por la variación positiva del sector de actividades financieras (5,7%), y los sectores comercio y administración pública que crecieron 4,9%.

4.2. COMPORTAMIENTO SECTOR ACTIVIDADES PROFESIONALES CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS TRIMESTRAL

En el primer trimestre de 2020, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo creció 2,7% respecto al mismo periodo de 2019. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos:

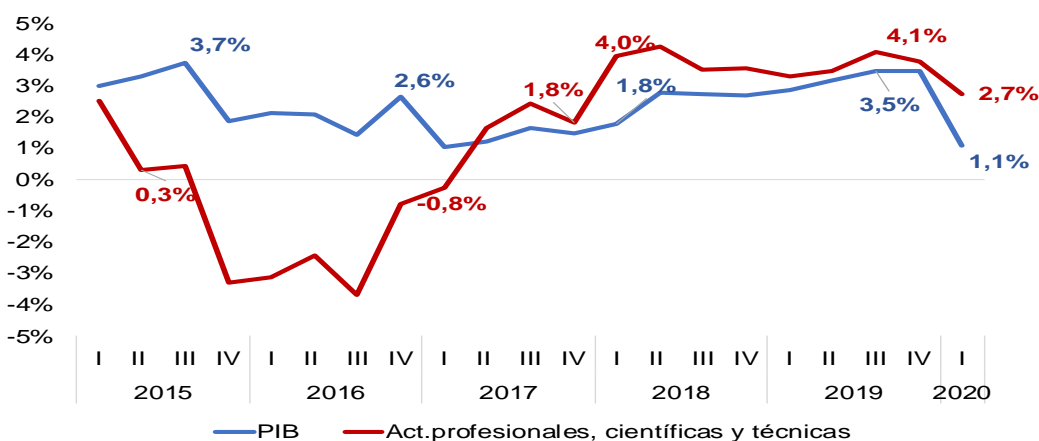
- **Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 2,5%.**
- **Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 2,9%.**

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo creció en 0,8%, explicado por:

- **Actividades profesionales, científicas y técnicas no presenta variación.**
- **Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,6%.**

Aunque si bien el sector de actividades profesionales y científicas presentó una disminución en el primer trimestre de 2020 al pasar de 4,1% a 2,7% entre el cuarto trimestre de 2019 y el primer trimestre de 2020, la caída es menos pronunciada que lo observado en el PIB total. En promedio, entre el primer trimestre de 2018 y el primer trimestre de 2020, el sector de actividades profesionales y científicas observó un nivel de 3,6% mientras que el PIB fue en promedio de 2,7% para el mismo periodo.

Gráfica 5. Sector actividades profesionales científicas y técnicas vs PIB (tasa de crecimiento anual - Trimestral)



Fuente: DANE

5. OTRAS VARIABLES MACROECONÓMICAS

5.1. INFLACIÓN

Según el Marco Fiscal de Mediano Plazo 2020, En 2019 la inflación cerró en 3,8%, presentando un incremento de 62pb respecto al dato registrado en 2018 (3,18%). Este aumento en la inflación obedeció, principalmente, a una aceleración en la inflación de alimentos y de bienes transables, que pasaron de 2,44% en 2018 a 5,2% en 2019 y de 1,09% en 2018 a 2,25% en 2019, respectivamente. En contraste a estas presiones alcistas, la inflación de no transables y la inflación de regulados se corrigieron a la baja, pasando de 3,79% en 2018 a 3,49% en 2019 y de 6,37% en 2018 a 4,48% en 2019 respectivamente (cuadro 3).

Cuadro 3. Comportamiento de la inflación por componentes

COMPONENTES	dic-18		dic-19	
	Var. %	Contribución (pp)	Var. %	Contribución (pp)
Alimentos	2,44	0,71	5,20	1,24
No transables	3,79	1,20	3,49	1,48
Transables	1,09	0,25	2,25	0,43
Regulados	6,37	1,02	4,48	0,66
Total		3,18		3,80

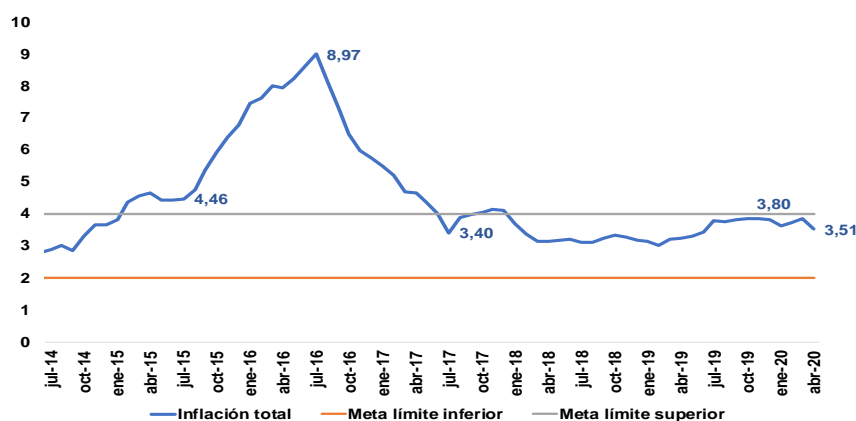
Fuente: DANE. Cálculos MHCP – DGPM.

Durante el 2019, la inflación del componente de alimentos presentó una tendencia al alza, como resultado de la depreciación del peso y efectos climáticos durante el año. En efecto, la inflación de alimentos se ubicó en 5,2% (2,76pp adicionales a lo registrado en 2018). Este repunte se dio tanto en alimentos procesados como en los perecederos, por cuenta de la depreciación de 11% del peso colombiano, y por efectos climáticos que presionaron a la modificación de calendarios de producción. Estos efectos tuvieron incidencia en el precio de los principales alimentos procesados como el arroz, cuya inflación aumentó en 16,84 puntos porcentuales (pp) en 2019 y se ubicó en 17,86%. Así mismo, la tendencia alcista en la inflación de alimentos perecederos se explica por el aumento en precios de alimentos como frutas frescas, cuya inflación se aceleró en 7,16pp y cerró en 20,1%, y hortalizas, cuya inflación se aceleró en 5,1pp y se ubicó en 15,9%

De acuerdo al informe del Banco de la República al Congreso correspondiente al primer trimestre de 2020, la inflación total cerró 2019 en 3,80%, superando el registro de un año atrás (3,18%). El aumento de la inflación estuvo explicado en buena medida por choques transitorios de oferta debido a condiciones climáticas poco favorables que presionaron al alza los precios de los alimentos, cuyo incremento anual de 5,66% fue el que más contribuyó a la inflación total en 2019. También, por el traspaso de la depreciación del peso a los precios de los bienes transables. El dinamismo de la demanda interna tuvo escasa incidencia en los precios debido, en gran parte, a la persistencia de los excesos de capacidad productiva y de un mercado laboral holgado. A esto también contribuyó la credibilidad en la política monetaria, que mantuvo las expectativas de inflación cercanas al 3,0%.

En lo corrido de 2020, la inflación ha mostrado una importante corrección debido a la emergencia económica y sanitaria, la contracción de la demanda y la caída de los precios internacionales del petróleo. En particular, la inflación para el mes de mayo se ubicó en 2,85%, representando una disminución de 66pbs respecto a lo registrado un mes atrás (Gráfica 11). Las presiones al alza siguen lideradas por el componente de alimentos, mientras que transables, no transables y regulados han permitido el descenso de la inflación.

Gráfica 11. Inflación total (variación anual, %)



Fuente: Dane

La inflación anual del componente de alimentos se situó en 6,03% para el mes de mayo, evidenciando un aumento de 2,12 puntos porcentuales (pp) respecto a lo observado el mismo mes del año anterior. Durante los primeros meses del 2020 la inflación de alimentos mostró una tendencia creciente. Sin embargo, para mayo se presentó una corrección, principalmente por una caída en la inflación anual de los componentes de perecederos (2,5pp) y comidas fuera del hogar (0,2pp). Estas reducciones están en línea con un buen abastecimiento de alimentos y restricciones a establecimientos de comida fuera del hogar.

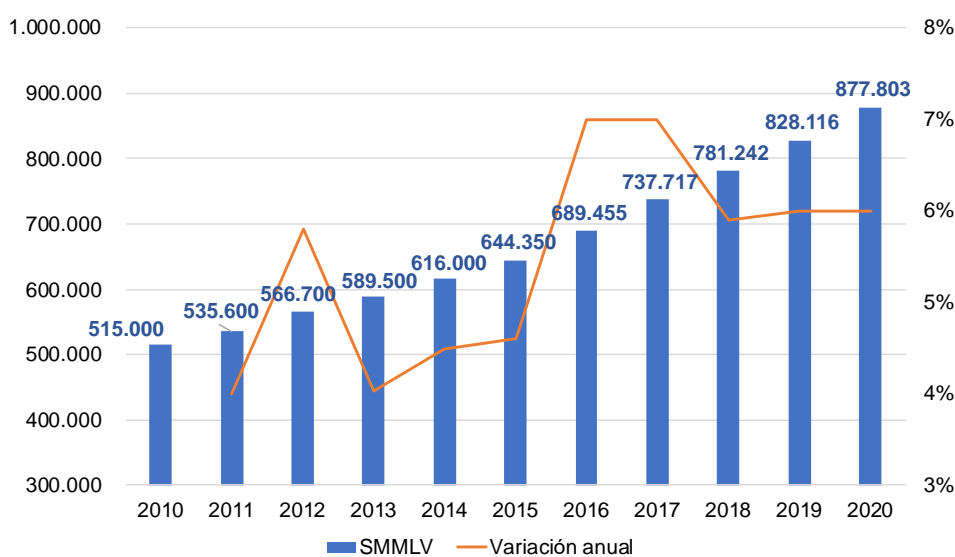
Pese a las presiones por cuenta de la reciente depreciación de la tasa de cambio, la inflación anual del componente de transables ha mostrado una reciente corrección, ubicándose en 1,34% para mayo de 2020. La corrección está explicada por la contracción de la demanda y el cierre temporal de algunos sectores de la economía. En particular, el cierre del transporte aéreo comercial disminuyó la inflación anual del rubro de transporte de pasajeros y equipaje en avión, presentando una caída de 9,33pp en lo corrido del 2020.

Teniendo en cuenta el impacto del Coronavirus y la consecuente desaceleración de la economía, la estimación del Ministerio de Hacienda y Crédito Público es que la inflación sea de 2,4%, lo cual favorecería la estimación de costos tanto directos como indirectos de la perforación del pozo, que estén indexados en pesos y que podrían verse afectados por las variaciones de precios. Así mismo, la reducción de la inflación favorecería la política monetaria contracciclica, es decir, una reducción de las tasas de interés de forma que se estimule el crédito tanto de los hogares como de las empresas, y así dinamizar la economía local.

5.2. SALARIO MÍNIMO

En los últimos 10 años, el salario mínimo mensual legal vigente (SMMLV) en Colombia ha crecido en promedio un 5,5%. En particular el SMMLV para 2020 fue fijado con un crecimiento del 6% frente al observado en 2019, esto es, un 2,7% superior al crecimiento de la economía que como se mencionó anteriormente, creció un 3,3%, y un 2,2% frente a la inflación registrada el año anterior del 3,8%.

Gráfica 12. Salario mínimo legal mensual vigente (SMMLV)



Fuente: Banco de la República

De acuerdo con el informe del mercado laboral de enero de 2018 llamado "Productividad y salario mínimo" de Fedesarrollo, En Colombia, el salario mínimo se ajusta anualmente a partir de una negociación entre los sindicatos, las empresas y el gobierno y normalmente aumenta con base en la inflación esperada, de acuerdo con la meta establecida por el Banco de la República y los cambios observados en la productividad laboral. En cualquier caso, acogiendo una sentencia de la Corte Constitucional, el aumento debe ser superior a la inflación observada en el año inmediatamente anterior, de tal forma que al menos se garantice que su poder adquisitivo no se deteriore con respecto al que se tenía un año atrás.

El ajuste del salario mínimo no necesariamente implica que todos los salarios en la economía se muevan en la misma dirección ni mucho menos en la misma magnitud. Actualmente, el salario mínimo del país representa aproximadamente el 86,2% del salario mediano y el 57,3% del promedio de los salarios de las personas ocupadas en el país. Estos porcentajes indican que muchos trabajadores reciben remuneraciones inferiores al mínimo legal establecido. La situación dentro de las regiones del país es aún más compleja. El salario mínimo está por encima del ingreso mediano y promedio en las regiones más pobres y de menor productividad donde, por esa misma razón, la informalidad - en la que no se respetan los mínimos salariales establecidos en las normas legales es particularmente alta.

6. CONCLUSIONES MACROECONÓMICAS

Por un lado, la economía colombiana se ha venido recuperando paulatinamente de la crisis que se evidenció entre 2015 y 2017 como consecuencia de la crisis internacional de precios del petróleo. Lo anterior debido a que el sector de minas y canteras es uno de los que mayor aporte tiene en el comportamiento del PIB total, lo que ocasionó a que el Gobierno Nacional tuviera que realizar incluso la reforma tributaria de 2016 con el fin de dar estímulos económicos a las diferentes industrias y sectores del país para que el choque de precios internacionales del crudo afectara lo menos posible a la generación de empleo y la calidad de vida de los colombianos.

Gracias a estos estímulos económicos, las diferentes actividades económicas del país, entre ellas, las que son objeto de este contrato y que tienen que ver con la actividad de interventoría, registraron crecimientos positivos en los últimos dos años de 2,9% en 2018 y 1,7% en 2019, lo anterior es muy significativo para el sector pues en los años previos se presentaron caídas de -0,7% en 2016 y -0,2% en 2017.

Por su parte, el actividades profesionales y científicas según lo señala la encuesta mensual de servicios del DANE, presentó el mayor crecimiento tanto en ingresos como en personal ocupado al cierre de 2019, lo cual puede concluir que los diferentes proyectos, programas y demás actividades que requieren de un servicio especializado, se dinamizaron en 2019 como consecuencia de que la mayoría de actividades del PIB presentaron crecimientos positivos el año anterior, permitiendo que una gran cantidad de profesionales fueran contratados para este tipo de actividades, incluyendo las de prestación del servicio de seguridad.

7. IMPACTO ECONOMICO DE LA PANDEMIA POR COVID -19

Al igual que otros países, la economía colombiana enfrenta uno de los choques más fuertes como consecuencia de la pandemia del Covid-19. El primer trimestre del año termina enfrentando dos choques que afectarán la economía mundial en el corto y mediano plazo: la propagación del Covid-19 y la fuerte caída del precio internacional del petróleo.

Según proyecciones del Banco de la Republica, al finalizar el segundo trimestre del año, se calculan pérdidas económicas que varían entre \$4,6 billones y \$59 billones por mes de acuerdo con los escenarios de aislamiento considerados, cifras que representan entre 0,5% y 6,1% del PIB nacional. La rama económica de servicios aparece como la más afectada, donde se destacan las actividades de alojamiento y servicios de comida, servicios inmobiliarios, servicios administrativos, actividades profesionales y técnicas, construcción y comercio.

En relación con su distribución regional, Bogotá, Antioquia y Valle del Cauca registran el mayor aporte a la pérdida total a través de todos los escenarios considerados. El periodo abril - junio se perfila como el peor trimestre de la historia económica de Colombia por cuenta de factores como el aumento del desempleo, la caída del ingreso de las familias y, por supuesto, la afectación de múltiples sectores de la producción.

PROYECCIONES.²

El Banco de la República y su equipo técnico estimaron que la caída del PIB del segundo trimestre estaría en entre el -10% y el -15%. Asimismo, para la totalidad de 2020, el Emisor dejó claro que la contracción de la economía oscilará en un rango entre el -2 % y el -7%.

Mauricio Santamaría, presidente de la Asociación Nacional de Instituciones Financieras (Anif), le dijo a este diario que, pese a los pronósticos complejos sobre la economía, la caída del PIB en el segundo trimestre sería mayor al -8%. A su vez, Juan Pablo Espinosa, jefe de Estudios Económicos de Bancolombia, estimó que la caída de la economía en el segundo trimestre será más profunda: -20%. Y reveló que los análisis realizados prevén que los costos de la cuarentena para el periodo abril - junio pueden ascender a los \$50 billones". "Los hogares perdieron \$12 billones en ingresos que no volverán. Tengo la esperanza de que desde agosto las cosas mejoren bastante y que los últimos tres meses del año sean buenos", manifestó el presidente de la Anif.

8. SECTOR DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA.

8.1 ORGANISMOS DEL SECTOR.



La Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada es un organismo del orden nacional, de carácter técnico, adscrito al Ministerio de Defensa Nacional, con autonomía administrativa y financiera. Le corresponde ejercer el control, inspección y vigilancia sobre la industria y los servicios de vigilancia y seguridad privada.

Ejercer el control la inspección y la vigilancia de los servicios de vigilancia y seguridad privada, velando por el cumplimiento de las disposiciones legales que regulan el servicio público de la seguridad privada, promoviendo las buenas prácticas empresariales con el fin de garantizar la confianza pública, desarrollando mecanismos que promuevan la calidad, honestidad, respeto, compromiso, diligencia y justicia para el fortalecimiento del sector.

GREMIOS DEL SECTOR:

- **Asociación Nacional de Seguridad Privada ANDEPIV.**
- **Federación Colombiana de Empresas de Vigilancia y Seguridad Privada.**
- **Asociación de Cooperativas de Seguridad Privada.**
- **Asociación Colombiana de Empresas de Seguridad.**
- **Confederación Nacional del Gremio de Vigilancia Privada.**

DINAMICA DE CRECIMIENTO.

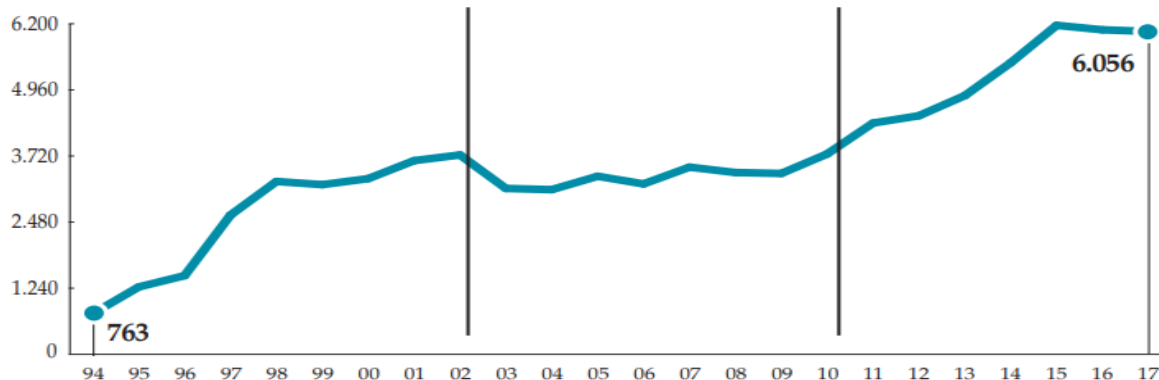
² <https://www.portafolio.co/economia/caida-del-pib-en-el-segundo-trimestre-superaria-el-10-541040>

Según Superintendencia de Vigilancia y Seguridad, el sector de vigilancia y seguridad privada comprende una amplia variedad de servicios de vigilancia que incluye: patrullaje y monitoreo, de centros comerciales, edificios corporativos, locales, entidades financieras, entre otros.

Al igual que muchos otros sectores de servicio. Este sector ha venido experimentando una creciente especialización y sofisticación. No comprende solamente servicios directos de protección y seguridad física, sino la incorporación de herramientas tecnológicas para sus actividades. De esta manera el sector abarca también: Monitoreo a Distancia de sistemas de alarmas y cámaras de seguridad, y servicios de cerrajería con puertas inteligentes y de seguridad.

Según Fedesarrollo, el sector de vigilancia y seguridad privada ha experimentado un aumento singular durante los últimos 20 años. Se estima que este crecimiento ha sido paralelo a la necesidad de protección en contextos de relativa inseguridad y violencia. Y es un patrón común no solo en Colombia, sino en América Latina. **En 2018, se estima que existen más de 16.000 Empresas Militares y de Seguridad Privadas, que emplean a 2,4 millones de personas aproximadamente.³ Y como dato importante emplean en un 80 % mano de obra no calificada, convirtiéndose en Colombia en uno de los sectores que más absorben este tipo de fuerza laboral.**

Gráfico 13. Evolución del número de servicios de vigilancia y Seguridad privada en Colombia



Fuente: Superintendencia de Vigilancia – Informe de gestión 2017

FUENTE: Cuadernos Fedesarrollo. Informe FEDESAROLLO. El sector de seguridad y vigilancia privada. 2018.

La Superintendencia de Vigilancia estima que los ingresos promedios del sector han tenido un crecimiento acelerado los últimos 10 años. Las razones obedecen a una creciente demanda de servicios de seguridad y vigilancia de todos los sectores de la economía. Predomina el contexto urbano sobre el rural, en cuanto a medio donde se mueve el sector, pero los últimos 5 años, la continua expansión de obras e infraestructura pública, especialmente el sector de hidrocarburos ha jalonado demanda de estos servicios de seguridad en medios rurales.

Respecto a la composición general del sector, la Superintendencia de Vigilancia establece una clasificación básica, la cual ha permanecido constante desde 2005:

³ 2018- Informe FEDESAROLLO. El sector de seguridad y vigilancia privada. 2018. Pag 6

Cuadro 3. Variación anual en los servicios de vigilancia y seguridad privada 2003-2006

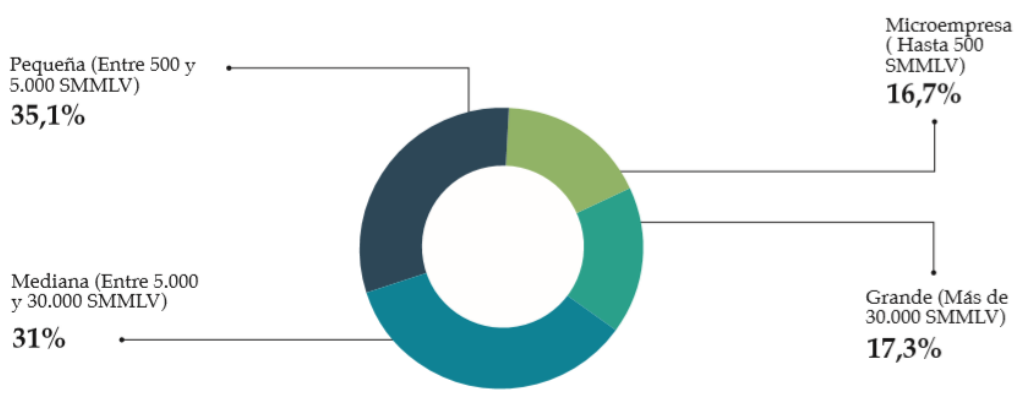
Servicios de vigilancia y seguridad privada	2003	2004	2005	2006
Empresas de vigilancia con armas	525	505	457	453
Empresas de vigilancia sin armas	101	82	76	74
Cooperativas de seguridad	52	51	50	51
Transportadora de valores	7	7	6	7
Escuelas de capacitación	53	51	60	51
Empresas asesoras	21	22	13	16
Empresas blindadoras	30	28	25	21
Empresas arrendadoras de vehículos blindados	0	0	0	0
Departamentos de seguridad	1570	1423	1477	1281
Servicios comunitarios	3	3	4	6
Departamentos de capacitación	34	33	28	21
Asesores, consultores e investigadores	311	477	763	768
Importadoras de equipos tecnológicos	404	407	381	447
Total	3111	3089	3340	3196

FUENTE: Cuadernos Fedesarrollo. Informe FEDESAROLLO. El sector de seguridad y vigilancia privada. 2018.

El cuadro anterior corresponde a la clasificación inicial establecida por la Superintendencia de Vigilancia, en la actualidad, existen muchas más categorías, (las cuales se omite por sencillez), resultado de la reciente subespecialización de servicios en este sector, y la incorporación de herramientas y aplicaciones tecnológicas, drones, celulares, localizadores...etc.

Respecto del tamaño de empresas en el sector, **a corte de 2018**, se identifican:

a. Por ventas



FUENTE: Cuadernos Fedesarrollo. Informe FEDESAROLLO. El sector de seguridad y vigilancia privada. 2018.

Finalmente, respecto a los proveedores del sector predominan:

- Dotaciones, suministros de armas clasificadas como letales.
- Dotaciones, suministros de armas clasificadas como letales.

- Uniformes habilitados para protección personal (Chalecos, cascos, escudos)
- Herramientas Tecnológicas de comunicación.
- Profesionales que ejercen capacitación dentro del marco legal, psicológico, físico. (Abogados, profesores, psicólogos, policías, entrenadores físicos, miembros de fuerzas armadas).

9. ESTUDIO DE OFERTA.

Para la consulta de los posibles oferentes se implementó el siguiente procedimiento:

-Consulta de empresas adicionales según clasificación CIUU N8010 Y N8020, en la base de datos del PIE (Portal de Información Empresarial Con información Financiera con corte a diciembre 2019).

Consulta vía Web para identificar Cooperativas de seguridad privada a nivel nacional.

Teniendo en cuenta lo anterior, se identificó una lista de proveedores oferentes del servicio de servicios de seguridad., en capacidad de ejecutar el objeto del contrato. Se identificaron aproximadamente 95 empresas.

Empresas Identificadas en Servicios de Seguridad Privada a Nivel Nacional.

Las siguientes empresas se encuentran debidamente registradas en la Superintendencia de Vigilancia:

EMPRESA	NIT	DESCRIPCIÓN.
SEPECOL LTDA	860526603 - 1	UBICACIÓN: BOGOTA GRAN EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 35
COAUTONOMA	827000616-7	UBICACIÓN: SAN ANDRES MEDIANA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
ADMILONJA LTDA EMPRESA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA LTDA	9011554616	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 2
ALARMAS MULTI SERVICIOS LTDA	8300140708	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 24
AMANECER SEGURIDAD PRIVADA LTDA	9007410462	UBICACIÓN: MEDELLIN PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 1
AM-PM SEGURIDAD LTDA	9008376734	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:
ASOCIACION COLOMBIANA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA LTDA	8001207043	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 29
CEKAED SECURITY LTDA	9004671971	UBICACIÓN: BOGOTA GRAN EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 9
COMPAÑIA DE VIGILANCIA PRIVADA GUERREROS SEGURIDAD LTDA	9003834129	UBICACIÓN: BOGOTA MEDIANA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 10
CONVIVAMOS SEGURIDAD PRIVADA LTDA	8300837661	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 19
CORPORACION DE SEGURIDAD Y VIGILANCIA LTDA	8605355394	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 33

COSMOVIG LIMITADA	8300832977	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 19
DIAMOND SECURITY LTDA	9006955695	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
ELECTRÓNICA VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA 7 LTDA – EV7	9009550977	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 4
ESA DE VIGILANCIA PRIVADA CAVALIER LTDA	9010704490	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 3
ESCOLTRAMS SEGURIDAD LTDA	9000427650	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 15
FLASH SEGURIDAD LTDA	9004805939	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 9
PO DE SEGURIDAD ARES DE COLOMBIA	9010698461	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 3
HAWKS SECURITY LTDA	9012383091	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 2
IMAN SEGURIDAD PRIVADA LTDA	9003962421	UBICACIÓN: BOGOTA GRAN EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 10
IMPLEMENTAR SEGURIDAD LTDA	8301038547	UBICACIÓN: BOGOTA MEDIANA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 18
INTERPOVIG LTDA VIGILANTES INTERNOS LTDA	8605122566	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 37
INTERVISEG LTDA INTERCONTINENTAL DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD LTDA	8603523083	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 35
JOSACA SEGURIDAD LTDA	8300547191	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:
KEELER SECURITY LTDA	9002831924	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 11
KEY PEOPLE SECURITY ADVISORS LIMITADA	9011953450	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 2
LUBECK SECURITY LTDA	9002082038	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 12
MULTIMEDIA SEGURIDAD LTDA	9001247574	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 14
MUNICH SECURITY LTDA	9012233247	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 2
PREVENIR SEGURIDAD SIN LÍMITE LTDA	9009812848	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 4
PROSEA LTDA	8060116490	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:
PROSENAL LTDA SEGURIDAD PRIVADA	9011030721	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:

PROSERVIR VIGILANCIA INTEGRAL LTDA	9012082705	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 2
SECURITY ONE LTDA	9001140757	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 14
SEGURIDAD ATLANTIS LTDA	9000122271	UBICACIÓN: BOGOTA MEDIANA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 15
SEGURIDAD BARU LTDA	8060002516	UBICACIÓN: CARTAGENA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 25
SEGURIDAD BOCHICA LTDA	9010312728	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 4
SEGURIDAD BUFFALO LTDA	9007418927	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
SEGURIDAD ESCORPION LTDA	8301115861	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 18
SEGURIDAD FLORIDA LTDA	8300194885	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 14
SEGURIDAD G2 LTDA	9011923496	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 2
SEGURIDAD GACELA LTDA	9000846179	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 14
SEGURIDAD GRAN METROPOLIS LTDA	8000179659	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 33
SEGURIDAD HEROICA DE COLOMBIA LTDA	9003879253	UBICACIÓN: CARTAGENA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 10
SEGURIDAD INTERANDES LTDA	8605251668	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 35
SEGURIDAD LA FE LTDA	9002800639	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 11
SEGURIDAD LA LIEBRE LTDA	8300953311	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 19
SEGURIDAD LAGUS LTDA	9004633869	UBICACIÓN: BOGOTA MEDIANA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 9
SEGURIDAD MARBELLA LTDA	9009949938	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 4
SEGURIDAD MONTENEGRO LTDA	9003799654	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 10
SEGURIDAD MONTEVIDEO LTDA	9007079258	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
SEGURIDAD PERMANENTE LTDA	8300728718	UBICACIÓN: BOGOTA MEDIANA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 20
SEGURIDAD PLENA LTDA	8220061323	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:
SEGURIDAD PRIVADA MASTER ENERGY LTDA	9011310301	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 3

SEGURIDAD ROHEN LTDA	9001404670	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:
SEGURIDAD SCOTLAND YARD LTDA	9010143416	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 4
SEGURIDAD SPRINT LTDA	9001853880	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 13
SEGURIDAD TAMPA LIMITADA	9001274541	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 13
SEGURIDAD TEMPLE LTDA	9005820223	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:
SEMVIG LTDA	9004158328	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:
SERCOSEG LTDA	9003526409	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 10
SERVICIOS INTEGRADOS EN SEGURIDAD ESPECIALIZADA SISE LTDA	9010586276	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 3
SERVICIO DE VIGILANCIA Y LOGISTICA NACIONAL LTDA -SERVILIN LTDA	9003621923	UBICACIÓN: BOGOTA MEDIANA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 10
SHERIF SECURITY LTDA	9003184258	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 11
SIP SECURITY LTDA	9011087334	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 3
SONALSER LTDA	9006609253	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 7
SURVEILLANCE LTDA	900987131	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:
TITAN SEGURIDAD LTDA	8300501200	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 22
TRES SOLES SEGURIDAD LTDA	9011796361	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 2
UNIVERSO SEGURIDAD LTDA	9009676795	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:
VAKSAM SEGURIDAD LTDA	9002421271	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 12
VEHMER VIGILANCIA PRIVADA LTDA	8300137377	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 24
VICONDOMINIOS LTDA	8605281299	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:
VIGIA SA	8600448037	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 45
VIGILANCIA PRIVADA DEL ORIENTE LTDA	8002271307	UBICACIÓN: BOGOTA MEDIANA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 7
VIGILANCIA Y SEGURIDAD BETHEL LTDA	9003602083	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA:
WARNING SEGURIDAD LTDA	8300848671	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 19

ZEPHYR SECURITY LTDA	9009732464	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 4
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD NACIONAL "COOVISENAL" C.T.A.	8000354693	UBICACIÓN: IBAGUE MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO PARA LA VIGILANCIA COOTRAVIG C.T.A.	8001541169	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SEJARPI C.T.A..	8040107759	UBICACIÓN: BOGOTA MEDIANA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
COOPERATIVA NACIONAL DE RESERVISTAS	8605317916	UBICACIÓN: BOGOTA MEDIANA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO DE SERVICIOS VIGILANTES UNIDOS C.T.A.	8000359393	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA CON ARMAS ESTÁTICA Y MÓVIL C.T.A.	8001237205	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA COMBEIMA COOVICOMBEIMA C.T.A.	8001792181	UBICACIÓN: IBAGUE PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO DE VIGILANCIA SOCIAL COOVISOCIAL CTA	8300363610	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO PROTECCION INTEGRAL COOPPOINT - CTA-	8301473054	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD SOCIAL	8605226665	UBICACIÓN: BOGOTA MEDIANA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO EN VIGILANCIA - VIGICOOP	9000179296	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6
COOPERATIVA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA SHERLOCK CTA	9003679691	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 1
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO PROFESIONAL DE VIGILANCIA NACIONAL COOPROVINAL C.T.A.	8001088375	UBICACIÓN: BOGOTA MICROEMPRESA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 1
COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO DE VIGILANCIA AGENTES EN USO DE BUEN RETIRO POLICÍA NACIONAL - COOVIPOR C.T.A.	8605020116	UBICACIÓN: BOGOTA PEQUEÑA EMPRESA AÑOS EXISTENCIA: 6

CONCLUSIONES ESTUDIO DE OFERTA.

- Las empresas en capacidad de prestar el servicio de vigilancia y seguridad privada se encuentran incluidas en dos principales sectores: CIUU M8010 Y M8020, subsectores que incluyen empresas especializadas en este tipo de servicios. Se estima que en Colombia existen más de 90 empresas en capacidad de efectuar el servicio.
- Dentro de las anteriores empresas se identifican únicamente empresas nacionales. Todas registradas ante la Superintendencia de Vigilancia.

- Predominan en el sector empresas clasificadas como micro y pequeñas empresas. En menor medida medianas empresas y muy pocas firmas con gran tamaño. No obstante, son empresas intensivas en uso de mano de obra, y baja utilización de capital en sus actividades.
- Muchas empresas están constituidas como cooperativas de seguridad, o cooperativas de trabajo asociado.
- Las empresas identificadas tienen en promedio 18 años de experiencia, y se encuentran ubicadas en su mayoría en la ciudad de Bogotá.
- Teniendo en cuenta el estudio de oferta, se podría concluir que para el actual proceso de seguridad privada y vigilancia que se pretende adelantar, se encuentran en el mercado suficientes empresas que podrían cumplir exitosamente tanto las actividades específicas a desarrollar en el objeto contractual, asegurando además que se cumpla con el plazo de ejecución.

10. ESTUDIO DE DEMANDA.

En el análisis de la demanda se busca establecer principalmente que modalidades de contratación se han efectuado en diferentes empresas públicas para contratar objetos similares, y de darse el caso como ha contratado ENTerritorio estos servicios en el pasado.

Procesos realizados por ENTerritorio.

PROCESO DE MAYOR CUANTIA RECIENTE.

ENTIDAD CONTRATANTE	ENTERRITORIO – AÑO 2019
MODALIDAD	CONVOCATORIA ABIERTA – CAB 003 2019
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA, PARA LOS BIENES MUEBLES E INMUEBLES DE PROPIEDAD DE ENTerritorio Y DE LOS QUE SEA LEGALMENTE RESPONSABLE
CUANTÍA /PLAZO	\$1,290,038,946.00 Peso Colombiano / 7 MESES
CONTRATISTA	SEGURIDAD EL PENTAGONO COLOMBIANO LTDA - SEPECOL LTDA No. 860526603
PARTICIPANTES	El proceso registro una participación de 15 oferentes, tal como consta en el informe de evaluación:

	<table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>NOMBRE DEL OFERENTE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>(SEGURIDAD LASER LTDA – NIT. 800.068.707 – 3 – 50% / SERACIS LTDA – NIT. 811.007.280 - 1 – 50%)</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>COOPERATIVA AUTONOMA DE SEGURIDAD C.T.A. COAUTONOMA C.T.A. NIT. 827.000.616 -7</td> </tr> <tr> <td></td> <td>UNIÓN TEMPORAL RISK AMCOVIT</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>(RISK & SOLUTIONS GROUP LTDA – NIT. 830.129.581 – 4 – 50% / AMCOVIT LTDA – NIT. 860.011.268 – 4 – 50%)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>UNIÓN TEMPORAL M&A</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>(MEGASEGURIDAD LA PROVEEDORA LTDA - MEGASEGURIDAD LTDA – NIT. 860.072.115 – 7 – 50% / AFILCO SEGURIDAD LTDA – NIT. 900.410.157 – 1 – 50%)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>UNIÓN TEMPORAL SEVICOL – AGUILA</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>(SEGURIDAD Y VIGILANCIA COLOMBIANA SEVICOL LTDA – NIT. 890.204.162 – 0 – 51% / COMPAÑÍA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA AGUILA DE ORO DE COLOMBIA LTDA – NIT. 800.236.801 – 9 – 49%)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>UNIÓN TEMPORAL PROMOTORA CC 2019</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>(COOPERATIVA DE VIGILANCIA Y SERVICIOS DE BUCARAMANGA CTA COOVIAM CTA – NIT. 804.000.353 – 1 – 51% / SEGURIDAD SAN CARLOS LTDA – NIT. 900.309.976 – 6 – 49%)</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>SEGURIDAD SUPERIOR LTDA NIT. 860.066.946 – 6</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>SEGURIDAD EL PENTAGONO COLOMBIANO LTDA - SEPECOL LTDA NIT. 860.526.603 – 1</td> </tr> <tr> <td></td> <td>UNIÓN TEMPORAL VISE LTDA - VIGILANCIA ACOSTA LTDA</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>(VISE LTDA – NIT. 860.507.033 – 0 – 25% / VIGILANCIA ACOSTA LTDA – NIT. 800.085.526 – 9 – 75%)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>UNIÓN TEMPORAL ENTERRITORIO ECU 2019</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>(COSEQUIN LTDA – NIT. 890.001.572 – 5 – 40% / ULTRASEGURA LTDA – NIT. 800.204.173 – 4 – 20% / ESTATAL DE SEGURIDAD LTDA – NIT. 816.004.965 – 0 – 40%)</td> </tr> </tbody> </table>	No.	NOMBRE DEL OFERENTE		(SEGURIDAD LASER LTDA – NIT. 800.068.707 – 3 – 50% / SERACIS LTDA – NIT. 811.007.280 - 1 – 50%)	4	COOPERATIVA AUTONOMA DE SEGURIDAD C.T.A. COAUTONOMA C.T.A. NIT. 827.000.616 -7		UNIÓN TEMPORAL RISK AMCOVIT	5	(RISK & SOLUTIONS GROUP LTDA – NIT. 830.129.581 – 4 – 50% / AMCOVIT LTDA – NIT. 860.011.268 – 4 – 50%)		UNIÓN TEMPORAL M&A	6	(MEGASEGURIDAD LA PROVEEDORA LTDA - MEGASEGURIDAD LTDA – NIT. 860.072.115 – 7 – 50% / AFILCO SEGURIDAD LTDA – NIT. 900.410.157 – 1 – 50%)		UNIÓN TEMPORAL SEVICOL – AGUILA	7	(SEGURIDAD Y VIGILANCIA COLOMBIANA SEVICOL LTDA – NIT. 890.204.162 – 0 – 51% / COMPAÑÍA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA AGUILA DE ORO DE COLOMBIA LTDA – NIT. 800.236.801 – 9 – 49%)		UNIÓN TEMPORAL PROMOTORA CC 2019	8	(COOPERATIVA DE VIGILANCIA Y SERVICIOS DE BUCARAMANGA CTA COOVIAM CTA – NIT. 804.000.353 – 1 – 51% / SEGURIDAD SAN CARLOS LTDA – NIT. 900.309.976 – 6 – 49%)	9	SEGURIDAD SUPERIOR LTDA NIT. 860.066.946 – 6	10	SEGURIDAD EL PENTAGONO COLOMBIANO LTDA - SEPECOL LTDA NIT. 860.526.603 – 1		UNIÓN TEMPORAL VISE LTDA - VIGILANCIA ACOSTA LTDA	11	(VISE LTDA – NIT. 860.507.033 – 0 – 25% / VIGILANCIA ACOSTA LTDA – NIT. 800.085.526 – 9 – 75%)		UNIÓN TEMPORAL ENTERRITORIO ECU 2019	12	(COSEQUIN LTDA – NIT. 890.001.572 – 5 – 40% / ULTRASEGURA LTDA – NIT. 800.204.173 – 4 – 20% / ESTATAL DE SEGURIDAD LTDA – NIT. 816.004.965 – 0 – 40%)
No.	NOMBRE DEL OFERENTE																																		
	(SEGURIDAD LASER LTDA – NIT. 800.068.707 – 3 – 50% / SERACIS LTDA – NIT. 811.007.280 - 1 – 50%)																																		
4	COOPERATIVA AUTONOMA DE SEGURIDAD C.T.A. COAUTONOMA C.T.A. NIT. 827.000.616 -7																																		
	UNIÓN TEMPORAL RISK AMCOVIT																																		
5	(RISK & SOLUTIONS GROUP LTDA – NIT. 830.129.581 – 4 – 50% / AMCOVIT LTDA – NIT. 860.011.268 – 4 – 50%)																																		
	UNIÓN TEMPORAL M&A																																		
6	(MEGASEGURIDAD LA PROVEEDORA LTDA - MEGASEGURIDAD LTDA – NIT. 860.072.115 – 7 – 50% / AFILCO SEGURIDAD LTDA – NIT. 900.410.157 – 1 – 50%)																																		
	UNIÓN TEMPORAL SEVICOL – AGUILA																																		
7	(SEGURIDAD Y VIGILANCIA COLOMBIANA SEVICOL LTDA – NIT. 890.204.162 – 0 – 51% / COMPAÑÍA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA AGUILA DE ORO DE COLOMBIA LTDA – NIT. 800.236.801 – 9 – 49%)																																		
	UNIÓN TEMPORAL PROMOTORA CC 2019																																		
8	(COOPERATIVA DE VIGILANCIA Y SERVICIOS DE BUCARAMANGA CTA COOVIAM CTA – NIT. 804.000.353 – 1 – 51% / SEGURIDAD SAN CARLOS LTDA – NIT. 900.309.976 – 6 – 49%)																																		
9	SEGURIDAD SUPERIOR LTDA NIT. 860.066.946 – 6																																		
10	SEGURIDAD EL PENTAGONO COLOMBIANO LTDA - SEPECOL LTDA NIT. 860.526.603 – 1																																		
	UNIÓN TEMPORAL VISE LTDA - VIGILANCIA ACOSTA LTDA																																		
11	(VISE LTDA – NIT. 860.507.033 – 0 – 25% / VIGILANCIA ACOSTA LTDA – NIT. 800.085.526 – 9 – 75%)																																		
	UNIÓN TEMPORAL ENTERRITORIO ECU 2019																																		
12	(COSEQUIN LTDA – NIT. 890.001.572 – 5 – 40% / ULTRASEGURA LTDA – NIT. 800.204.173 – 4 – 20% / ESTATAL DE SEGURIDAD LTDA – NIT. 816.004.965 – 0 – 40%)																																		
FORMA DE PAGO	ENTerritorio cancelará al CONTRATISTA el valor del contrato, mediante pagos mensuales vencidos de acuerdo con los servicios efectivamente prestados y recibidos a satisfacción por el Supervisor del Contrato.																																		
INDICADORES FINANICEROS	CAPITAL TRABAJO >= 60% LIQUIDEZ >= 1,5 ENDEUDAMIENTO <= 70%, COBERTURA INTERES >= 1,5 RENT. PATRIMONIO >= 5%. RENT ACTIVO >= 3%.																																		
LINK CONSULTA	https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=19-4-9492895																																		

ENTIDAD CONTRATANTE	ENTERRITORIO – AÑO 2019
MODALIDAD	CONVOCATORIA SIMPLIFICADA CSI 019-2017
OBJETO	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA ARMADA EN LOS PREDIOS PROPIEDAD DE FONADE QUE SE ENCUENTRAN UBICADOS EN PLAYA BLANCA BARÚ DE LA CIUDAD DE CARTAGENA EN EL DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CUANTÍA /PLAZO	\$ 406.013.000 / 3 MESES
CONTRATISTA	COOPERATIVA AUTONOMA DE SEGURIDAD CTA.

PARTICIPANTES	<table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>NOMBRE DEL OFERENTE</th> <th>Valor Oferta Económica</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>11</td> <td>COOPERATIVA AUTONOMA DE SEGURIDAD CTA COAUTONOMA CTA</td> <td>\$ 406.013.435</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>SEGURIDAD ATEMPI LTDA</td> <td>\$ 402.657.506</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>VIGIAS DE COLOMBIA SRL LTDA</td> <td>\$ 384.613.536</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>SERVICONI LIMITADA</td> <td>\$ 413.487.642</td> </tr> <tr> <td>1</td> <td>SEGURIDAD NUEVA ERA LTDA</td> <td>\$ 419.004.218</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>ESTATAL DE SEGURIDAD LTDA</td> <td>\$ 421.285.488</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>UNION TEMPORAL FONADE 2017 (COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SEJARPI CTA 50 COOPERATIVA DE VIGILANTES STARCOOP CTA 50)</td> <td>\$ 426.994.986</td> </tr> </tbody> </table>	No.	NOMBRE DEL OFERENTE	Valor Oferta Económica	11	COOPERATIVA AUTONOMA DE SEGURIDAD CTA COAUTONOMA CTA	\$ 406.013.435	5	SEGURIDAD ATEMPI LTDA	\$ 402.657.506	4	VIGIAS DE COLOMBIA SRL LTDA	\$ 384.613.536	6	SERVICONI LIMITADA	\$ 413.487.642	1	SEGURIDAD NUEVA ERA LTDA	\$ 419.004.218	10	ESTATAL DE SEGURIDAD LTDA	\$ 421.285.488	2	UNION TEMPORAL FONADE 2017 (COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SEJARPI CTA 50 COOPERATIVA DE VIGILANTES STARCOOP CTA 50)	\$ 426.994.986
	No.	NOMBRE DEL OFERENTE	Valor Oferta Económica																						
	11	COOPERATIVA AUTONOMA DE SEGURIDAD CTA COAUTONOMA CTA	\$ 406.013.435																						
	5	SEGURIDAD ATEMPI LTDA	\$ 402.657.506																						
	4	VIGIAS DE COLOMBIA SRL LTDA	\$ 384.613.536																						
	6	SERVICONI LIMITADA	\$ 413.487.642																						
	1	SEGURIDAD NUEVA ERA LTDA	\$ 419.004.218																						
10	ESTATAL DE SEGURIDAD LTDA	\$ 421.285.488																							
2	UNION TEMPORAL FONADE 2017 (COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO SEJARPI CTA 50 COOPERATIVA DE VIGILANTES STARCOOP CTA 50)	\$ 426.994.986																							
FORMA DE PAGO	Se pagará al contratista mediante pagos parciales mensuales de acuerdo con la prestación del servicio realizado, previa certificación por el supervisor. No aplica Anticipo.																								

ENTIDAD CONTRATANTE	ENTERRITORIO- 2014																																																												
MODALIDAD	MINIMA CUANTÍA MCU 109-2014																																																												
OBJETO	SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PARA EL FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO – FONADE																																																												
CUANTÍA /PLAZO	\$ 92,085,123.00 / 12 MESES																																																												
CONTRATISTA	COOVIPOFAC CTA. COOPERATIVA TRABAJO ASOCIADO RETIRADOS POLNACIONAL																																																												
PARTICIPANTES	<table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>NOMBRE DEL OFERENTE</th> <th>Valor Oferta Económica</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>CUIDAR LTDA</td> <td>\$ 94.400.208,00</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>AUTENTICA SEGURIDAD LTDA</td> <td>\$ 94.400.268,00</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>MEGASEGURIDAD LA PROOVERDORA LTDA</td> <td>\$ 94.400.214,00</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>AMCOVIT LTDA</td> <td>\$ 94.400.208,00</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>SEGURIDAD ONCOR LTDA</td> <td>\$ 94.400.316,00</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>SEGURIDAD LAS AMÉRICAS LTDA</td> <td>\$ 94.400.256,00</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>VIGILANCIA Y SEGURIDAD CELTAS LTDA</td> <td>\$ 94.400.216,00</td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>COMPANÍA ANDINA DE SEGURIDAD PRIVADA</td> <td>\$ 94.400.316,00</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>SEGURIDAD BOLÍVAR LTDA</td> <td>\$ 94.400.316,00</td> </tr> <tr> <td>10</td> <td>HELAM SEGURIDAD LTDA</td> <td>\$ 92.116.740,00</td> </tr> <tr> <td>11</td> <td>360 GRADOS SEGURIDAD LTDA</td> <td>\$ 94.400.316,00</td> </tr> <tr> <td>12</td> <td>COOVIPOFAC C.T.A.</td> <td>\$ 92.085.948,00</td> </tr> <tr> <td>13</td> <td>ZONA DE SEGURIDAD LTDA</td> <td>\$ 94.400.280,00</td> </tr> <tr> <td>14</td> <td>AZIMUT LTDA</td> <td>\$ 94.400.220,00</td> </tr> <tr> <td>15</td> <td>SEPECOL LTDA</td> <td>\$ 94.400.214,00</td> </tr> <tr> <td>16</td> <td>ESCORT SECURITY SERVICES LTDA</td> <td>\$ 94.400.220,00</td> </tr> <tr> <td>17</td> <td>SEGURIDAD SUPERIOR LTDA</td> <td>\$ 94.400.256,00</td> </tr> <tr> <td>18</td> <td>VIGILANCIA ANDINA LTDA</td> <td>\$ 94.400.209,00</td> </tr> <tr> <td>19</td> <td>SEVICOL LTDA</td> <td>\$ 94.400.214,00</td> </tr> </tbody> </table>	No.	NOMBRE DEL OFERENTE	Valor Oferta Económica	1	CUIDAR LTDA	\$ 94.400.208,00	2	AUTENTICA SEGURIDAD LTDA	\$ 94.400.268,00	3	MEGASEGURIDAD LA PROOVERDORA LTDA	\$ 94.400.214,00	4	AMCOVIT LTDA	\$ 94.400.208,00	5	SEGURIDAD ONCOR LTDA	\$ 94.400.316,00	6	SEGURIDAD LAS AMÉRICAS LTDA	\$ 94.400.256,00	7	VIGILANCIA Y SEGURIDAD CELTAS LTDA	\$ 94.400.216,00	8	COMPANÍA ANDINA DE SEGURIDAD PRIVADA	\$ 94.400.316,00	9	SEGURIDAD BOLÍVAR LTDA	\$ 94.400.316,00	10	HELAM SEGURIDAD LTDA	\$ 92.116.740,00	11	360 GRADOS SEGURIDAD LTDA	\$ 94.400.316,00	12	COOVIPOFAC C.T.A.	\$ 92.085.948,00	13	ZONA DE SEGURIDAD LTDA	\$ 94.400.280,00	14	AZIMUT LTDA	\$ 94.400.220,00	15	SEPECOL LTDA	\$ 94.400.214,00	16	ESCORT SECURITY SERVICES LTDA	\$ 94.400.220,00	17	SEGURIDAD SUPERIOR LTDA	\$ 94.400.256,00	18	VIGILANCIA ANDINA LTDA	\$ 94.400.209,00	19	SEVICOL LTDA	\$ 94.400.214,00
	No.	NOMBRE DEL OFERENTE	Valor Oferta Económica																																																										
	1	CUIDAR LTDA	\$ 94.400.208,00																																																										
	2	AUTENTICA SEGURIDAD LTDA	\$ 94.400.268,00																																																										
	3	MEGASEGURIDAD LA PROOVERDORA LTDA	\$ 94.400.214,00																																																										
	4	AMCOVIT LTDA	\$ 94.400.208,00																																																										
	5	SEGURIDAD ONCOR LTDA	\$ 94.400.316,00																																																										
	6	SEGURIDAD LAS AMÉRICAS LTDA	\$ 94.400.256,00																																																										
	7	VIGILANCIA Y SEGURIDAD CELTAS LTDA	\$ 94.400.216,00																																																										
	8	COMPANÍA ANDINA DE SEGURIDAD PRIVADA	\$ 94.400.316,00																																																										
	9	SEGURIDAD BOLÍVAR LTDA	\$ 94.400.316,00																																																										
	10	HELAM SEGURIDAD LTDA	\$ 92.116.740,00																																																										
	11	360 GRADOS SEGURIDAD LTDA	\$ 94.400.316,00																																																										
	12	COOVIPOFAC C.T.A.	\$ 92.085.948,00																																																										
	13	ZONA DE SEGURIDAD LTDA	\$ 94.400.280,00																																																										
	14	AZIMUT LTDA	\$ 94.400.220,00																																																										
	15	SEPECOL LTDA	\$ 94.400.214,00																																																										
	16	ESCORT SECURITY SERVICES LTDA	\$ 94.400.220,00																																																										
	17	SEGURIDAD SUPERIOR LTDA	\$ 94.400.256,00																																																										
18	VIGILANCIA ANDINA LTDA	\$ 94.400.209,00																																																											
19	SEVICOL LTDA	\$ 94.400.214,00																																																											
FORMA DE PAGO	Se pagará al contratista mediante pagos parciales mensuales de acuerdo con la prestación del servicio realizado, previa certificación por el supervisor. No aplica Anticipo.																																																												

OTROS PROCESOS DE ENTERRITORIO 2014-2017

ENTIDAD	PROCESO SECOP	OBJETO	VALOR CONTRATO	ADJUDICATARIO	PLAZO
ENTERRITORIO.	MCU 011-2016 MINIMA CUANTIA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA EN EL PREDIO DONDE SE ENCUENTRA UBICADA LA SEDE DE LA CORALINA EN EL MUNICIPIO DE SAN ANDRES ISLA – DEPTO DE SAN ANDRES, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA.	\$19.981.000	COOPERATIVA AUTONOMA DE SEGURIDAD CTA.	3 MESES
ENTERRITORIO.	OPC 023-2015 OFERTA PÚBLICA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA ARMADA SOBRE LOS PREDIOS QUE FONADE TIENE EN LA ISLA DE BARÚ.	\$ 158,564,000.00	SEGURIDAD EL PENTAGONO LTDA.	12 MESES
ENTERRITORIO.	MCU 148-2014 MNMA CUANTÍA	PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PARA LA SEDE DE CORALINA	\$ 35,777,012.00	COOPERATIVA AUTONOMA DE SEGURIDAD CTA.	6 MESES
ENTERRITORIO.	MCU 141-2014 MINMA CUANTÍA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA ARMADA CON MEDIO HUMANO PARA LAS OBRAS COMPONENTES DE LA CONDUCCIÓN PRINCIPAL Y CANALES PRINCIPALES 1, 2, 3 Y 4, DEL DISTRITO DE RIEGO TRIANGULO DEL TOLIMA	\$ 105,957,000.00	AMCOVIT LTDA	3 MESES
ENTERRITORIO.	MCU 028-2014 MINIMA CUANTÍA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA ARMADA CON MEDIO HUMANO PARA LAS OBRAS COMPONENTES DE LA CONDUCCIÓN PRINCIPAL, DEL DISTRITO DE RIEGO TRIANGULO DEL TOLIMA	\$ 128,210,232.00	AMCOVIT LTDA	6 MESES
ENTERRITORIO.	MCU 025-2014 MINIMA CUANTÍA	PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA EN EL PREDIO DONDE SE ENCUENTRA UBICADA LA SEDE DE LA CORALINA EN EL MUNICIPIO DE SAN ANDRÉS ISLA – DEPTO. DE SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y SANTA CATALINA	\$ 29,678,000.00	COOPERATIVA AUTONOMA DE SEGURIDAD CTA.	5 MESES

FUENTE: Pagina Web ENTerritorio – Búsqueda de Procesos Consulta Históricas.

RESUMEN PROCESOS ENTERRITORIO.

-En general, ENTerritorio ha efectuado varias contrataciones de servicios de seguridad privada y vigilancia. No obstante, se identifica solo uno realizado en 2019, por una cuantía superior a 1000 millones en las mismas localizaciones geográficas del actual proceso que se pretende adelantar (Región de Barú).

-Este proceso se efectuó mediante la modalidad de CONVOCATORIA ABIERTA – CAB 003 2019, por una cuantía de 1290 millones de pesos, por un plazo de 7 meses.

-Este proceso requirió requisitos habilitantes financieros, y se presentó una alta participación de oferentes (15 en total) bajo la figura de unión temporal en la mayoría de casos.

- Adicionalmente, se registra que ENTerritorio ha contratado servicios de seguridad y vigilancia privada entre 2014 y 2017, por cuantías menores a 500 millones mediante modalidades de mínima cuantía, contratación directa, y selección abreviada.

Procesos realizados Por otras Entidades Públicas.

Se identifican como clientes frecuentes de servicios de seguridad y vigilancia en los últimos dos años, entidades públicas como la Jurisdicción Especial para la Paz (JEP), y la Unidad de Búsqueda para Personas Desaparecidas, (UBPD), y Unidad para las Víctimas, entidades relativamente nuevas que presentan mayores cuantías en sus procesos de contratación. En general, los servicios de vigilancia y seguridad privada son ampliamente demandados por muchas entidades públicas:

ENTIDAD	OBJETO	CUANTÍA	PLAZO	CONTRATISTA GANADOR	PARTICIPANTES
ALCALDIA LOCAL DE FONTIBON FDLF-LP-18-2019 LICITACIÓN PÚBLICA	"PRESTAR EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA LAS 24 HORAS Y LOS 7 DIAS DE LA SEMANA, CON APOYO TECNOLÓGICO PARA LOS PREDIOS DE PROPIEDAD Y EN ARRENDAMIENTO QUE SE ENCUENTREN A NOMBRE DEL FON	\$ 871,382,436.00	268 DIAS	UNIÓN TEMPORAL VIGILANCIA Y SEGURIDAD FDLF SA	SEGURIDAD AS AMERICAS LTDA. MEGASEGURIDAD LA PROVEEDORA LTDA. SEGURIDAD SUPERIOR LTDA.
DIRECCIÓN EJECUTIVA DE LA JUSTICIA PENAL MILITAR 025-2019 DEJPM-MDN MINIMA CUANTÍA	PROCESO VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA	\$ 54,300,000.00	3 MESES	COOPERATIVA DE VIGILANCIA Y SERVICIOS DE BUCARAMANGA CTA - COOVIAM CTA	VIGIAS. COOPERATIVA DE TRABAJO ASOCIADO. COOVIAM CTA. SEGURIDAD LASER LTDA
AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS MC 013 DE 2019_7 MINIMA CUANTÍA	SEGURIDAD PRIVADA CUCUTA.	\$ 15,218,210.00	5 MESES	SEGURIDAD PENTA LTDA	SEGURIDAD LASER LTDA. SEGURIDAD PENTA LTDA.
AGENCIA NACIONAL DE MINERIA LP-004-19 LICITACIÓN PÚBLICA	SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LAS SEDES DE LA AGENCIA A NIVEL NACIONAL	\$ 953,152,451.00	110 DIAS.	SEGURIDAD CENTRAL LTDA.	SEGURIDAD EL PENTAGONO LTDA. VIGILANCIA ACOSTA. SEGURIDAD NUEVA ERA LTDA.
SUPERINTENDENCIA DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA SAMC-03-2019 SELECCIÓN ABREVIADA MENOR CUANTÍA.	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA HUMANA (Manifestación de interés (Menor Cuantía)	\$ 67,000,000.00	160 DIAS	ULTRASEGURIDAD LTDA.	VIGIL LTDA. AMCOVIT LTDA.
UNIDAD PARA LA BÚSQUEDA DE PERSONAS DADAS POR DESAPARECIDAS. UBPD-LP-02-2019. LICITACIÓN PÚBLICA	Prestar los servicios de vigilancia y seguridad privada para las sedes territoriales de la Unidad de Búsqueda de Personas dadas por Desaparecidas en el contexto y en razón del conflicto armado-UBPD	\$ 865,126,000.00	179 DIAS	SEGURIDAD SUPERIOR LTDA	PROTEVIS LTDA. UNION TEMPORAL UBPD. UNION TEMPORAL A1ASPENTA 2019
UNIDAD PARA LA ATENCION Y REPARACION INTEGRAL A LAS VICTIMAS. UARIV-LP-001-2019 LICITACIÓN PÚBLICA.	Seguridad privada, custodia y monitoreo con medios tecnológicos	\$ 3,589,526,123.00	8 MESES	SEGURIDAD Y VIGILANCIA INDUSTRIAL COMERCIAL Y BANCARIA SEVIN LTDA.	VIGILANCIA ACOSTA. UNON TEMPORAL UARIV.
UNIDAD PARA LA BÚSQUEDA DE PERSONAS DADAS POR DESAPARECIDAS UBPD-SAMC-003-2018 SELECCIÓN ABREVIADA MINIMA CUANTÍA	Prestación del servicio de vigilancia y seguridad privada en la UBPD	\$ 188,885,000.00	353 DIAS	SEGURIDAD SAN MARTIN LTDA	SEGURIDAD SUPER LTDA. LENKOR SEGURIDAD LTDA.
JURISDICCION ESPECIAL DE PAZ JEP-LP-002-2018 LICITACIÓN PÚBLICA.	PRESTAR EL SERVICIO DE VIGILANCIA Y SEGURIDAD PRIVADA PARA LAS INSTALACIONES DE LA SEDE DE LA JURISDICCION ESPECIAL PARA LA PAZ -JEP.	\$ 1,108,247,000.00	10 MESES	COOPERATIVA DE VIGILANCIA Y SERVICIOS DE BUCARAMANGA CTA - COOVIAM CTA	SERACIS LTDA. VIGIAS. UNION TEMPORAL LKR

FUENTE: Secop 2 – Procesos de Contratación de Entidades Estatales

CONCLUSIONES ESTUDIO DE DEMANDA.

- *Fonade (Hoy ENTerritorio), al igual que la mayoría de entidades públicas en Colombia contratan servicios de seguridad y vigilancia privada. Es un servicio ampliamente demandado.*
- Este tipo de servicios suelen contratarse por las entidades públicas por diversas modalidades. Se encuentran contrataciones por convocatorias abiertas, mínima cuantía, selección abreviada.
- El proceso de mayor cuantía que ha realizado ENTerritorio se efectuó en el año 2019, por un monto aproximado de 1320 millones de pesos, a través de la modalidad de convocatoria abierta.
- No se evidencia un plazo común en los procesos anteriormente presentados. El plazo es establecido según las necesidades de las entidades, y esto determina directamente el presupuesto del contrato.
- La forma de pago del valor de los procesos contractuales adelantados por Enterritorio se ha realizado en pagos parciales, previa radicación de la certificación de cumplimiento a satisfacción del objeto y obligaciones expedida por el/la supervisor/a, los informes de ejecución del contratista y el recibo de pago de aportes de salud, pensiones y ARL, de acuerdo con lo normatividad aplicable.
- Los contratos se efectúan bajo la tipología de prestación de servicios, tanto para Fonade como para otras entidades públicas.
- Predominan empresas nacionales colombianas como participantes y contratistas ganadores en los procesos de Enterritorio y otras entidades.
- Los proponentes recurren en la mayoría de los casos a la figura de consorcio o unión temporal para este tipo de procesos.

11. ANÁLISIS FINANCIERO Y DETERMINACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.

ANÁLISIS FINANCIERO Y DETERMINACIÓN DE REQUISITOS MÍNIMOS.	
<p>Teniendo en cuenta la naturaleza del presente objeto de contratación, la importancia específica que implica este proyecto, las características del objeto, la modalidad de pago se considera conveniente establecer una serie de límites a los indicadores que a continuación se presentarán como requisitos habilitantes que se recomienda seguir para la elección de futuro contratista. La Entidad establece los indicadores de capacidad financiera y organizacional de conformidad al numeral 4, artículo 2.2.1.1.1.5.3. Requisitos habilitantes contenidos en el RUP del Decreto 1082 de 2015, los cuales son:</p>	
INDICACIONES	<p>Las Entidades Estatales deben establecer los requisitos habilitantes de forma adecuada y proporcional a la naturaleza y valor del contrato. . Es muy importante comprender el alcance de la expresión adecuada y proporcional que busca que haya una relación entre el contrato y la experiencia del proponente y su capacidad jurídica, financiera y organizacional. Es decir, los requisitos habilitantes exigidos deben guardar proporción con el objeto del contrato, su valor, complejidad, plazo, forma de pago y el Riesgo asociado al Proceso de Contratación.</p>
INDICADORES CAPACIDAD FINANCIERA	<p>Capital de Trabajo: Este indicador representa la liquidez operativa del proponente, es decir el remanente del proponente luego de liquidar sus activos corrientes (convertirlos en efectivo) y pagar el pasivo de corto plazo. Un capital de trabajo positivo contribuye con el desarrollo eficiente de la actividad económica del proponente. Es recomendable su uso cuando la Entidad Estatal requiere analizar el nivel de liquidez en términos absolutos.</p> <p>Índice de Liquidez: el cual determina la capacidad que tiene un proponente para cumplir con sus obligaciones de corto plazo. A mayor índice de liquidez, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones de corto plazo.</p> <p>Índice de Endeudamiento: el cual determina el grado de endeudamiento en la estructura de financiación (pasivos y patrimonio) del proponente. A mayor índice de endeudamiento, mayor es la probabilidad del proponente de no poder cumplir con sus pasivos.</p> <p>Índice Cobertura Intereses: el cual refleja la capacidad del proponente de cumplir con sus obligaciones financieras. A mayor cobertura de intereses, menor es la probabilidad de que el proponente incumpla sus obligaciones financieras.</p>
INDICADORES CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	<p>La capacidad organizacional es la aptitud de un proponente para cumplir oportuna y cabalmente el objeto del contrato en función de su organización interna. El Decreto 1510 de 2013 definió los indicadores de rentabilidad para medir la capacidad organizacional de un proponente teniendo en cuenta que está bien organizado cuando es rentable.</p> <p>Rentabilidad del Patrimonio. (Utilidad Operacional / Patrimonio) el cual determina la rentabilidad del patrimonio del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el patrimonio. A mayor rentabilidad sobre el patrimonio, mayor es la rentabilidad de los accionistas y mejor la capacidad organizacional del proponente.</p> <p>• Rentabilidad del Activo. (Utilidad Operacional / Activo Total) el cual determina la rentabilidad de los activos del proponente, es decir, la capacidad de generación de utilidad operacional por cada peso invertido en el activo. A mayor rentabilidad sobre activos, mayor es la rentabilidad del negocio y mejor la capacidad organizacional del proponente.</p>

METODOLOGIA DE ANALISIS FINANCIERO.

- 1- Identificación de muestra representativa del sector consultado.
- 2- Identificación de información financiera disponible (fuente RUES y Supersociedades con información financiera corte 2019)
- 3- Cálculo del promedio de cada indicador, y establecer límites mínimos.

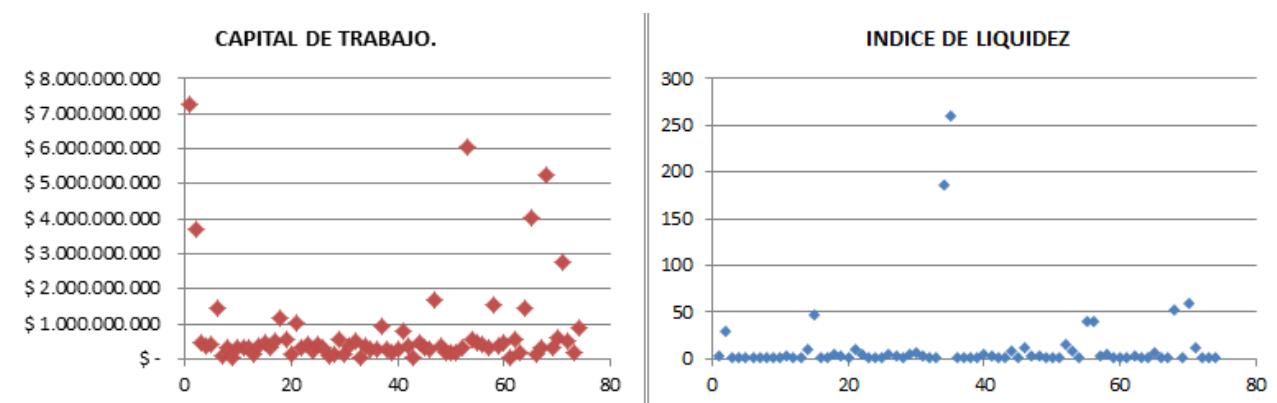
NOTA: no se dispone de información actual del índice de cobertura de interés. por lo tanto, se fija límite mínimo posible de 1,0.

A continuación, se presenta una muestra representativa de 93 empresas del sector de seguridad y vigilancia privada.

CAPACIDAD DE LIQUIDEZ.

La capacidad de liquidez se calcula en la muestra de empresas a través del capital de trabajo y el índice de liquidez. El capital de trabajo es la cantidad de dinero absoluta que dispone en efectivo la empresa para atender necesidades de liquidez (activo corriente- pasivo corriente). El índice de liquidez por otro lado es una proporción (activo corriente / pasivo corriente). En general, un índice de liquidez superior a 2,0 indica que se posee el doble de activos que de pasivos corrientes, lo cual implicaría un nivel deseable de liquidez y por lo tanto de bajo riesgo financiero.

INDICE DE LIQUIDEZ.	INFERIOR A 1,0	ALTO RIESGO FINANCIERO (MAS PASIVOS CORRIENTES QUE ACTIVOS). POSIBILIDAD DE IMPAGO DE DEUDAS.
INDICE DE LIQUIDEZ.	SUPERIOR A 2,0	BAJO RIESGO FINANCIERO (MAS DEL DOBLE DE ACTIVOS CORRIENTES QUE PASIVOS CORRIENTES). EMPRESA TIENE ACTIVOS DISPONIBLES PARA RESPALDAR DEUDAS.

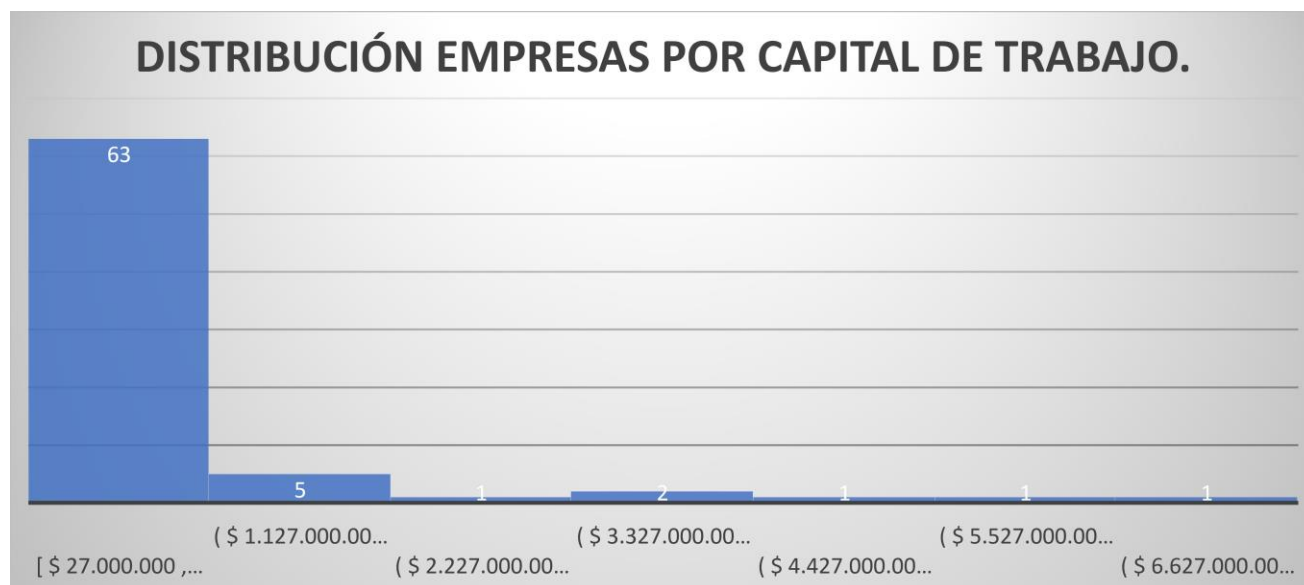


RESULTADO MUESTRA TOTAL 73 EMPRESAS	CAPITAL DE TRABAJO (COP)	INDICE DE LIQUIDEZ.
MEDIA TOTAL	\$ 790,382,162	12,68
MAXIMO VALOR DE MUESTRA	7,249,000,000	260
DESVIACIÓN ESTANDAR	\$ 1,334,431,234	37,85
MINIMO VALOR DE MUESTRA	\$ 27,000,000	1,10

A primera vista, la muestra total de empresas del sector consultado presenta niveles de capital de trabajo en promedio altos (790 millones de pesos aproximadamente), y un índice de liquidez promedio de 12,68. **Esto indica que en promedio el sector presenta bajo riesgo financiero en lo que se refiere a la capacidad de liquidez.** Sin embargo según el grafico de dispersión existen valores atípicos que pueden sesgar los anteriores promedios. Aproximadamente en la muestra resaltan 4 empresas con niveles de capital de trabajo muy superiores al promedio. **Al excluir de la muestra los datos atípicos, se busca obtener un promedio de capacidad financiera más acorde con las condiciones reales del sector:**

RESULTADOS SIN VALORES ATÍPICOS	CAPITAL DE TRABAJO (COP)	INDICE DE LIQUIDEZ.
PROMEDIO ACOTADO	\$ 504,972,698	3,38
DESVEST	\$ 454,197,951	3,10
LIMITE INFERIOR	\$ 50,775,448	0,28

Para el indicador de capital de trabajo, en promedio los niveles de capital de trabajo de este tipo de empresas están entre 500 y 800 mil millones de pesos. Respecto del índice de liquidez, un promedio acotado de 3,38 señala un bajo riesgo financiero, para la mayoría de empresas del sector.



REQUISITO DE CAPITAL DE TRABAJO.

item	item	valor unitario	valor aproximado mensual
1	Supervisor nacional sin arma, doce (12) horas diurnas de lunes a viernes (sin festivos)	\$ 3.258.316,00	\$ 39.099.792,00
2	Medio humano con arma, diez (10) horas diurnas de lunes a viernes (sin festivos)	\$ 2.347.393,00	\$ 28.168.716,00
3	Medio humano sin arma, doce (12) horas diurnas de lunes a viernes (sin festivos)	\$ 2.771.984,00	\$ 33.263.808,00
4	Operador de medios tecnológicos, sin arma, doce (12) horas diurnas de lunes a viernes (sin festivos)	\$ 3.074.754,00	\$ 36.897.048,00
5	Medio humano, sin arma, doce (12) horas diurnas de lunes a sábados (sin festivos)	\$ 3.198.261,00	\$ 38.379.132,00
6	Medio humano motorizado, con arma, veinticuatro (24) horas de lunes a domingo (con festivos)	\$ 9.354.634,00	\$ 112.255.608,00
7	Supervisor Zonal, sin arma, veinti-cuatro (24) horas de lunes a domingo (con festivos).	\$ 8.859.824,00	\$ 106.317.888,00
8	Medio humano, con arma, veinticuatro (24) horas de lunes a domingo (con festivos).	\$ 8.618.962,00	\$ 103.427.544,00
9	Costos generados teniendo en cuenta la prestación del servicio en Playa Blanca Barú es fuera del perímetro urbano (alimentación mensual, transporte, agua, menaje y otros etc.)	\$ 1.614.630,08	\$ 19.375.560,96
10	Medio humano motorizado, con arma, veinticuatro (24) horas de lunes a domingo (con festivos) Corregimiento Canoas – Cartagena (2 predios)	\$ 9.459.972,00	\$ 113.519.664,00
11	Medio humano motorizado, con arma, veinticuatro (24) horas de lunes a domingo (con festivos) Km 7 Vía Carmen de Apicalá (Tolima)	\$ 9.272.288,00	\$ 111.267.456,00
	TOTAL		\$ 741.972.216,96

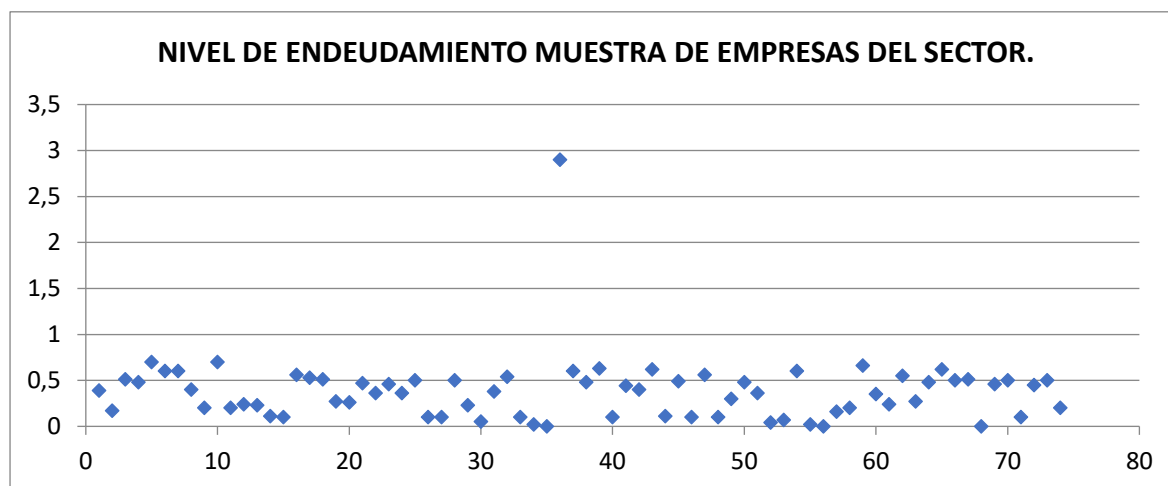
Teniendo en cuenta la capacidad financiera de las empresas (la mayoría con capacidad por debajo de 1000 millones de pesos), y el costo mensual aproximado, el contratista debe estar en capacidad de cubrir inicialmente el primer mes de

manera autónoma, antes de empezar a recibir recursos por parte de ENTerritorio. En general, las empresas del sector no poseen individualmente gran liquidez, y pocas estarían en capacidad de cubrir un valor mínimo de 741 millones, el cual es el costo mensual aproximado. Por lo tanto, se sugiere un límite mínimo de 640 millones como requisito mínimo de capital de trabajo, lo cual corresponde a aproximadamente un 25% del POE.

CAPACIDAD DE ENDEUDAMIENTO

La capacidad de endeudamiento del sector se aproxima a través del índice de endeudamiento y la razón de cobertura de intereses. El primer índice revela la proporción de pasivos totales respecto del total de activos. En general, en promedio en Colombia el nivel de endeudamiento de las empresas esta alrededor del 50%, máximo 60% en algunos sectores. El nivel de cobertura de interés, es una relación entre el gasto en intereses (obligaciones bancarias) y la generación de utilidades.

Nivel de endeudamiento	Superior a 80%	POSIBLE RIESGO FINANCIERO (DEL TOTAL DE ACTIVOS UN 80% SON DEUDAS)
COBERTURA DE INTERESES (UTILIDAD OPERACIONAL/ GASTOS FINANCIEROS)	INFERIOR A 1,0	POSIBLE RIESGO FINANCIERO (EMPRESA DESTINA MAS A PAGOS BANCARIOS QUE A GENERACIÓN DE UTILIDADES)



RESULTADO MUESTRA TOTAL	NIVEL ENDEUDAMIENTO
MEDIA TOTAL	0,38
MEDIA ACOTADA	0,34
MAXIMO VALOR	2,90
DESVIACIÓN ESTANDAR MUESTRA ACOTADA	0,20
LIMITE	0,54

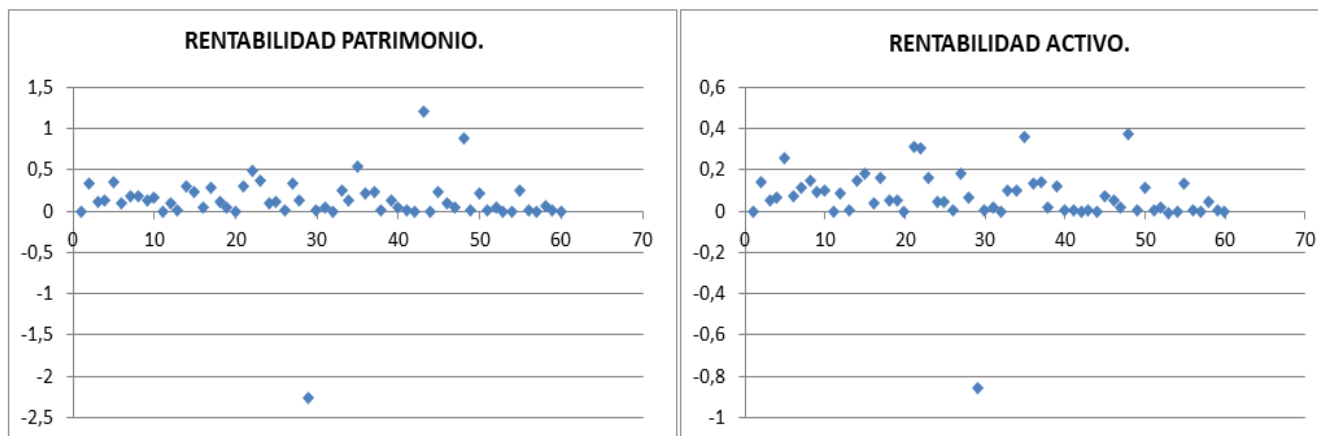
Para el caso del nivel de endeudamiento, el promedio se encuentra alrededor del 40%. No obstante, se evidencia un valor atípico que genera un sesgo a este resultado.

Una vez excluido el valor atípico, el promedio resultante es de 34 %, lo cual indica que la proporción de pasivos totales respecto el total de activos es de 34%. Esto indica que el sector no presenta grandes niveles de endeudamiento.

Teniendo en cuenta lo anterior, se sugiere fijar un nivel máximo de endeudamiento en 70%, por cuanto permite la mayor participación posible de empresas.

CAPACIDAD ORGANIZACIONAL

Los índices de rentabilidad patrimonio, y rentabilidad de activo, miden la capacidad de generar utilidades de una empresa cada vez que se invierte en patrimonio o activos. En general un nivel superior al 10% es aceptable para una empresa, pues indicaría que por cada peso invertido se genera un 10% de utilidades. No obstante, esto dependerá de las condiciones económicas del sector y el potencial de crecimiento. Lo importante a considerar es que estos indicadores sean positivos (≥ 0)



RESULTADOS MUESTRA EMPRESAS	RENTABILIDAD PATRIMONIO	RENTABILIDAD ACTIVO
PROMEDIO TOTAL	0,14	0,08
MAXIMO VALOR	1,22	0,57
MINIMO VALOR	-2.26	-0,86
PROMEDIO ACOTADO	0,12	0,11
DESVIACIÓN ESTANDAR	0,33	0,12
LIMITE INFERIOR	-0,2	-0,01

A primera vista la muestra de empresas presenta niveles promedio de rentabilidad de patrimonio y activo positivos para la mayoría de empresas, (14% para rentabilidad patrimonio, y 8% para rentabilidad activo). No obstante la presencia de valores atípicos negativos en ambos indicadores revela un sesgo al promedio. Teniendo en cuenta lo anterior se calcula un promedio acotado para determina la capacidad organizacional real de la muestra seleccionada.

En definitiva, el promedio arroja un promedio de alrededor del 12% en generación de utilidades para ambos indicadores. Los límites mínimos a fijar no pueden ser valores negativos, pues implicaría rentabilidades negativas. Se exige como mínimo que los proponentes tengan resultados positivos en la gestión del patrimonio y los activos.

Teniendo en cuenta lo anterior y con el objetivo de permitir la mayor cantidad de oferentes, se sugiere establecer los siguientes límites inferiores: 3% para rentabilidad de patrimonio, 2% para rentabilidad de activo.

CONCLUSIONES ANALISIS FINANCIERO DEL SECTOR.

Teniendo en cuenta lo anterior, para el año 2019 las condiciones financieras de las empresas de la muestra se resumen en;

- Más del 50% de la muestra seleccionada son empresas con niveles de capital de trabajo inferiores a 600 millones de pesos. El sector es intensivo en mano de obra, y no tanto en capital, debido a estos no existen grandes empresas con capitales de trabajo muy elevados.
- Los niveles de endeudamiento se encuentran en rangos del 40% y 50% en la muestra de empresas seleccionadas. Esto indica un bajo riesgo financiero y una adecuada gestión de las empresas para cumplir con obligaciones y deudas.
- El sector tienen potencial de crecimiento, y las empresas generan utilidades positivas en cada cierre fiscal. La capacidad de generación de liquidez es positiva y mantienen un adecuado nivel de activos para respaldar pasivos a corto plazo.
- Teniendo en cuenta las condiciones de capacidad financiera y capacidad organizacional se concluye que el sector de empresas de actividades de perforación tiene las condiciones financieras para cumplir con el proyecto.

INDICADOR	PROMEDIO ACOTADO DE LA MUESTRA DEL SECTOR	CONCLUSIÓN.	RECOMENDACIÓN DE LIMITE MINIMO.
CAPITAL DE TRABAJO	\$ 504,972,698	Aproximadamente el 70% de empresas de la muestra presenta capital de trabajo inferior a mil millones. Solo 6 empresas de la muestra disponen del capital de trabajo suficiente para el presente proceso.	LIMITE MINIMO DE 25% DEL POE..
INDICE DE LIQUIDEZ	3,3	BAJO RIESGO FINANCIERO. EL SECTOR PRESENTA ALTOS NIVELES DE LIQUIDEZ RELATIVA. (PROPROCI'PN ACTIVOS / PASIVOS)	SE RECOMIENDA UN LIMITE INFERIOR AL PROMEDIO PARA PERMITIR MAYOR PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS LIMITE : >= 1,2
ENDEUDAMIENTO	34%	BAJO RIESGO FINANCIERO. EL SECTOR MANTIENE NIVELES DE ENDEUDAMIENTO MENORES A L PROMEDIO NACIONAL.	SE RECOMIENDA UN LIMITE SUPERIOR AL PROMEDIO PARA PERMITIR MAYOR PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS LIMITE : <= 70%
COBERTURA DE INTERES	INDETERMINADO	EMPRESAS NO REGISTRAN INFORMACIÓN ACTUALIZADA DE ESTE INDICADOR.	SE RECOMIENDA FIJAR UN ÑIMITE IFNERIOR DE >= 1,0.
RENTABILIDAD PATRIMONIO	0,12	BAJO RIESGO FINANCIERO. EL SECTOR TIENE POTENCIAL DE GENERACIÓN DE UTILIDADES ANTE AUMENTOS DE INVERSIÓN EN PATRIMONIO	SE RECOMIENDA UN LIMITE INFERIOR AL PROMEDIO PARA PERMITIR MAYOR PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS LIMITE : >= 0,03
RENTABILIDAD ACTIVO.	0,11	BAJO RIESGO FINANCIERO. EL SECTOR TIENE POTENCIAL DE GENERACIÓN DE UTILIDADES ANTE AUMENTOS DE INVERSIÓN EN ACTIVOS.	SE RECOMIENDA UN LIMITE INFERIOR AL PROMEDIO PARA PERMITIR MAYOR PARTICIPACIÓN DE EMPRESAS LIMITE : >= 0,02

REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS PARA EL ÁREA DE PROCESO DE SELECCIÓN.

Teniendo en cuenta los resultados estadísticos de la muestra del sector analizada, al igual que el objeto del contrato, su valor, complejidad, plazo, forma de pago y el Riesgo asociado al Proceso de Contratación, (lugar geográfico donde se realiza), y por supuesto la pertinencia de estimular la competencia en el sector (Manual Colombia Compra Eficiente), se proponen los siguientes indicadores financieros como requisitos habilitantes a evaluar:

INDICADOR	LIMITES SUGERIDOS.
CAPITAL DE TRABAJO	$\geq 25\%$ POE
INDICE DE LIQUIDEZ	$\geq 1,2$
INDICE ENDEUDAMIENTO	$\leq 70\%$
RAZÓN COBERTURA DE INTERESES	$\geq 1,0$
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO.	$\geq 0,03$
RENTABILIDAD DE ACTIVO.	$\geq 0,02$

BIBLIOGRAFÍA

Departamento administrativo nacional de estadísticas – DANE-CIUU.

Banco de la República

Ministerio de Hacienda y Crédito Público

Superintendencia de Sociedades.

Registro Único Empresarial.

Fedesarrollo

www.contratos.gov.co – SECOP

Colombia Licita. www.colombialicita.com

Proyecto:

DFL

Diego Fabian Lozano Lozano.

.Profesional Grupo Planeación Contractual.

Alejandro Peña Mora

Alejandro Sebastián Peña Mora

Profesional Grupo Planeación Contractual.

