

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL-ENTERRITORIO

Estado de Situación Financiera

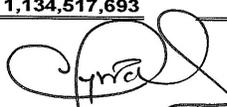
Para el período culminado al 31 de marzo de 2019

(Con cifras comparativas al período culminado al 31 de marzo de 2018)

(Expresado en miles de pesos)

	31 Mar 2019	31 Mar 2018
ACTIVOS		
Activos corrientes		
Efectivo y equivalentes al efectivo	310,770,845	330,388,676
Cartera de Crédito	7,740	11,715
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	9,774,354	35,510,309
Inversiones negociables	682,434,030	873,442,995
Otros activos no financieros	2,103,370	1,956,806
Activos por impuestos corrientes	0	0
Activos corrientes totales	\$ 1,005,090,339	\$ 1,241,310,501
Activos no corrientes		
Cartera de Crédito y Operaciones de Leasing financiero	0	44,167
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	1,572,119	5,524,310
Propiedades, planta y equipo	16,742,598	16,375,938
Propiedad de inversión	94,596,762	94,759,029
Activos intangibles distintos de la plusvalía	1,009,118	741,805
Inversiones disponibles para la venta	8,763	7,861
Activos por impuestos diferidos	14,025,850	12,384,896
Otros activos no financieros	1,472,144	1,254,969
Activos no corrientes totales	\$ 129,427,354	\$ 131,092,975
Activos Totales	\$ 1,134,517,693	\$ 1,372,403,476
PASIVOS Y PATRIMONIO		
Pasivos corrientes		
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	79,788,667	50,773,662
Pasivos por impuestos corrientes	27,275,926	16,623,979
Depósitos Especiales	543,887,338	955,905,442
Otros pasivos no financieros	6,403,599	5,094,878
Provisiones por beneficios a los empleados	37,777	0
Otras provisiones	20,051,028	0
Pasivos corrientes totales	\$ 677,444,335	\$ 1,028,397,961
Pasivos no corrientes		
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	0	19,636,025
Pasivo por impuestos diferidos	5,198,656	6,238,661
Depósitos Especiales	188,324,075	69,695,651
Otros pasivos no financieros	0	0
Provisiones por beneficios a los empleados	310,686	295,545
Otras provisiones	95,701,676	100,747,822
Pasivos no corrientes totales	\$ 289,535,093	\$ 196,613,704
Pasivos Totales	\$ 966,979,428	\$ 1,225,011,665
Patrimonio		
Capital emitido	79,410,701	79,410,701
Reservas	39,154,105	31,234,097
Ganancias acumuladas por adopción	11,332,863	11,332,863
Ganancias (Pérdidas) acumuladas	34,707,992	20,721,806
Resultado del ejercicio	2,924,041	4,684,683
Otras participaciones en el patrimonio	8,563	7,661
Total Patrimonio	\$ 167,538,265	\$ 147,391,811
Pasivos y Patrimonio totales	\$ 1,134,517,693	\$ 1,372,403,476


MARÍA ELIA ABUCHAIBE CORTÉS
 Representante Legal
 C.C. 32.769.815


MYRIAM PANQUEVA BELLO
 Contadora
 C.C. 52.585.625
 Tarjeta Profesional No 72146-T

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DEL DESARROLLO TERRITORIAL-ENTERRITORIO
Estado de Resultados Integral

Por el periodo comprendido entre el 01 de enero de 2019 al 31 de marzo de 2019

(Con cifras comparativas para el mismo periodo del año 2018)

(Expresado en miles de pesos)

	1 de enero a 31 de marzo de 2019	1 de enero a 31 de marzo de 2018
Resultado del Periodo		
Ingresos de Actividades Ordinarias procedentes de contratos con clientes	12,882,736	24,270,575
Otros Ingresos	8,451,121	4,846,683
Ingreso por reversión de aportes a Convenios de Gerencia	540,874	1,795,208
Gasto por aportes a Convenios de Gerencia	-3,783,603	-7,905,654
Gastos por Beneficios a Empleados	-3,100,876	-2,939,077
Gastos por Depreciación y Amortización	-427,740	-407,342
Otros Gastos	-24,041,126	-28,640,997
Ganancia (Pérdida) por actividades de operación	-\$ 9,478,614	-\$ 8,980,604
Ingresos Financieros	12,463,603	17,390,738
Costos Financieros	0	-9
Ganancia (Pérdida) antes de Impuestos	\$ 2,984,989	\$ 8,410,125
Ingreso (Gasto) por Impuesto	-60,948	-3,725,442
Ganancia (Pérdida) procedente de actividades Continuidas	\$ 2,924,041	\$ 4,684,683
Ganancia (Pérdida)	\$ 2,924,041	\$ 4,684,683
Otro Resultado Integral		
Componentes del Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos		
Ganancias (Pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio	456	1,032
Total Otro Resultado Integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, neto de impuestos	\$ 456	\$ 1,032
Total Otro Resultado Integral	\$ 456	\$ 1,032
Resultado Integral Total	\$ 2,924,497	\$ 4,685,716


MARÍA ELIA ABUCHAIBE CORTÉS
Representante Legal
C.C. 32.769.815


MYRIAM PANQUEVA BELLO
Contadora
C.C. 52.585.625
Tarjeta Profesional No 72146-T 

**INFORMES FINANCIEROS Y CONTABLES MENSUALES.
31 de marzo de 2019 y 2018**

En cumplimiento de la Resolución 182 del 19 de mayo de 2017, expedida por la Contaduría General de la Nación, se deben revelar los hechos económicos no recurrentes y que tienen efectos materiales en la estructura financiera de la entidad durante el correspondiente mes de publicación. Por lo tanto, una vez analizadas las variaciones de la estructura financiera presentadas durante el mes de marzo de 2019, se evidencia que las transacciones efectuadas corresponden a las del giro normal de la operación.

Respecto a la materialidad de la variaciones se debe mencionar que dentro de la estructura financiera de FONADE, específicamente en el estado de situación Financiera se consolidan los saldos derivados de la línea de negocio de Gerencia Integral de Proyectos, los cuales para el mes de febrero representan el 72.78% del total del activo y un 85.39% del total del pasivo, por tal razón, las variaciones más significativas del mes son generadas por la ejecución de los negocios suscritos bajo esta línea, las cuales corresponden al desarrollo normal del objeto social de la Entidad.