

¡REACTI VAMOS!

AGOSTO 2026

Regiones

EDICIÓN #14

CONSTRUIMOS
HOY
EL MAÑANA
DE NUESTROS
TERRITORIOS



Pactos Territoriales:

Proyectos que transforman comunidades
y construyen desarrollo.



ALIANZAS QUE
GENERAN IMPACTO



INFRAESTRUCTURA
QUE TRANSFORMA VIDAS



HISTORIAS
QUE INSPIRAN



TERRITORIOS
SOSTENIBLES

EQUIPO DIRECTIVO
ENTERRITORIO S.A. 2026

ESMERALDA MOLINA GÓMEZ

Presidenta (e) ENTerritorio S.A.
Subgerente Financiera
Subgerente Administrativa (e)

NUMAR ALEXIS PEÑA QUEVEDO

Subgerente de Estructuración de Proyectos
Subgerente (e) de Desarrollo de Proyectos

MILTON DAVID DOMÍNGUEZ ROJAS

Subgerente de Operaciones
Jefe de la Oficina Asesora Jurídica (e)

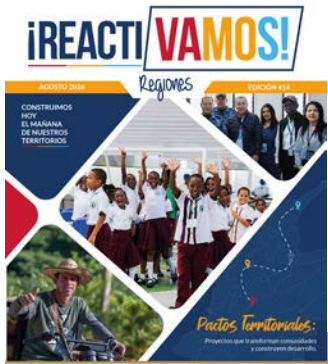
COMITÉ EDITORIAL 2026

María Camila Ceballos Caicedo
Coordinadora editorial

Andrea Mateus, Paula Botero, Camilo Fandiño,
Lorena Forero, Roger Jiménez, Magda Buitrago
López, Paola Rodriguez, Paola Vanegas
Equipo editorial

Archivo de fotografía ENTerritorio S.A.
Fotografía

Miguel Angel Barrera López
Diseño y diagramación



Edición #14

Aviso legal:

Derechos de autor y derechos conexos. Año 2026, número 14, agosto 2026. Código ISSN: 2744-8894 (En línea). Bogotá, Colombia.
La revista Reactivamos Regiones es una publicación editada y publicada por ENTerritorio S.A.

Está prohibida la reproducción total o parcial del material aquí publicado, sin previa autorización de ENTerritorio S.A.

CONTENIDO



4

Reactivamos las regiones



10

Construir futuro donde el territorio marca el camino



14

El lado humano y transformador de los Pactos Territoriales



20

DNP y ENTerritorio S.A. entregan a Zipaquirá un escenario deportivo de alto rendimiento



22

DNP y ENTerritorio S.A., construyen el Mercado Plaza en Valledupar, una obra que dignifica a vendedores estacionarios



26

Organizaciones que transforman el territorio



32

Un nuevo hospital para el Golfo de Morrosquillo



38

El bienestar como parte de nuestro legado



44

Somos ENTerritorio S.A., parte del Grupo Bicentenario

Reactivamos las regiones

Por: **Esmeralda Molina Gómez**
Presidenta (e) ENTerritorio S.A.

Cuando recorremos las regiones de Colombia, entendemos que detrás de cada comité, de cada visita a los territorios, de cada proyecto y de cada peso desembolsado, lo que realmente importa es el bienestar de nuestra gente.

Hace unos meses estuvimos en Cauca, Antioquia, a 5 horas por tierra desde Medellín. Allí conocimos a Marlenys Proto Duval, una maravillosa madre cabeza de familia. Ella nos recibió en su hogar con una calidez que no se puede describir con palabras, además, con una sonrisa que difícilmente olvidaré; una mezcla de felicidad, orgullo y gratitud. A través del programa de Conexiones Intradomiciliarias — **una apuesta conjunta entre el Ministerio de Vivienda y ENTerritorio S.A.**— construimos en su casa un baño nuevo con ducha y sanitario, un lavadero con su respectivo tanque, y un mesón con lavaplatos en la cocina. Hasta hace muy poco, Marlenys y su familia no contaban con un espacio digno; dependían de un pozo artesanal y descubierto. Con una honestidad que nos arrugó el corazón, pero que a la vez nos llenó de satisfacción, ella nos confesó:

“Aquí venían a pedirme el baño prestado y yo les decía que no tenía o estaba ocupado, pero era mentira. El Ministerio de Vivienda y ENTerritorio S.A. mejoraron mi vida y la de mi familia, mis vecinos y yo estamos muy felices y agradecidos con ustedes”.

Historias como la de Marlenys se multiplican por miles. Más de **6.000 viviendas** en departamentos como **Tolima, Cesar, Nariño, Bolívar y Atlántico**, entre otros, han sido transformadas gracias a este programa. Una iniciativa dirigida a familias vulnerables de estratos 1 y 2, donde el subsidio cubre la

instalación completa de redes internas de agua potable y saneamiento básico en municipios priorizados. Eso es lo que hacemos: devolverles la dignidad a los hogares colombianos.

Hoy, al presentarles esta nueva edición de nuestra revista institucional, lo hago con el orgullo de poder decir que entregamos una casa en orden. **ENTerritorio S.A.** funciona con total solidez en lo administrativo, técnico y financiero. Logramos consolidar un clima laboral inmejorable, donde el bienestar social de nuestros funcionarios ha sido siempre la prioridad, porque sabemos que un equipo motivado es el motor que impulsa el desarrollo regional.



Hospital Golfo de Morrosquillo en Sucre

Nos hemos consolidado como el aliado incondicional de los territorios: de las gobernaciones, las alcaldías y, por encima de todo, de la ciudadanía. Durante nuestra administración, dejamos más de **100 obras concluidas y otras 34 ad-ports de su inauguración**, por un valor superior a los 3 billones de pesos, en el marco de la estrategia de Pactos Territoriales. En este logro, quiero destacar el papel fundamental de nuestro cliente principal: el **Departamento Nacional de Planeación (DNP)**, con quien hemos trabajado hombro a hombro para hacer realidad las metas trazadas, además de mejorar las condiciones y la calidad de vida de nuestros compatriotas.

La Costa Atlántica colombiana ha sido un reflejo vibrante de la transformación de la infraestructura vial. Destacamos con orgullo la inversión de más de **800 mil millones** de pesos destinados exclusivamente al mejoramiento e intervención de vías en el departamento del Cesar, conectando comunidades y abriendo las puertas al comercio y al turismo.

Asimismo, a lo largo de nuestra gestión, hemos dejado una huella imborrable con obras emblemáticas que dinamizan los territorios: modernos coliseos como el de Funza en Cundinamarca, con una inversión superior a los **\$50 mil millones y más de 70.000 personas beneficiadas**; campus universitarios que transforman el futuro de los jóvenes, como la facultad de Medicina en la Universidad Industrial de Santander; históricas inversiones en aeropuertos y malecones como el recién inaugurado en el **Golfo de Morrosquillo**, que reactivan el turismo local, y plazas de mercado dignas para nuestros productores, como la de Valledupar, hecha para vendedores estacionarios donde se destinó más de **\$50.000 millones**, impactando a más de **480 mil habitantes de la región**.

A lo largo de las páginas de Reactivamos, ustedes, nuestros lectores, encontrarán un recorrido detallado por toda la geografía nacional. Verán cómo nuestra compañía ha liderado con éxito una gestión integral de



Hospital Golfo de Morrosquillo en Sucre

“

Los invito a leer,
disfrutar y contagiarse
de la energía de un país
que avanza y de una
empresa que se ganó
el corazón de los
colombianos.

*¡Bienvenidos a
ReactivAMOS!*

”

Esmeralda Molina Gómez
Presidenta (e) ENTerritorio S.A.



proyectos como la infraestructura vial, la conectividad aérea, la educación, la salud y los servicios públicos.

La confianza depositada por nuestros clientes y mandatarios locales es nuestra mejor carta de presentación. **Los recursos públicos son sagrados.** Por ello, cada proyecto se ha ejecutado bajo un riguroso seguimiento técnico y financiero, desembolsando cada peso con absoluto rigor, transparencia y ética pública.

Cerramos el primer semestre de 2026 con puntos muy altos en materia de gestión. Orgullosamente lo escribo: **pertenecemos al Grupo Bicentenario**, un sello que nos respalda y desde el cual siempre se nos ha reconocido por nuestro valioso aporte a la sociedad colombiana. Somos la prueba fehaciente de que la gestión pública se debe y se puede hacer con eficiencia, transparencia y con una inmensa e inquebrantable responsabilidad social.

SOLUCIONES QUE TRANSFORMAN PROYECTOS EN OPORTUNIDADES DE DESARROLLO

En ENTerritorio S.A., ponemos nuestra experiencia técnica y capacidad de gestión al servicio de las entidades públicas y privadas, acompañando cada etapa de los proyectos para contribuir al **desarrollo sostenible** de las regiones y al cierre de brechas.

 **estructuración** de proyectos

 **evaluación** de proyectos

 **gerencia** de proyectos

 **gestión** de proyectos



Contáctanos para asesorarte y compartirte más información de nuestros servicios:

 gestioncomercial@enterritorio.gov.co

 www.enterritorio.gov.co

      @ENTerritorioCo

Construir futuro donde el territorio marca el camino

La experiencia desarrollada en La Chorrera, Amazonas, demuestra que las grandes transformaciones no solo se miden por las obras que se entregan, sino por la capacidad del Estado para llegar a los territorios históricamente más apartados con soluciones construidas desde el diálogo, el respeto por la diversidad y la articulación institucional.

Hablar de infraestructura en Colombia es hablar de desafíos. Sin embargo, hay territorios donde esos desafíos adquieren una dimensión distinta. En la **Amazonía colombiana**, donde los ríos reemplazan las carreteras, las condiciones geográficas transforman la logística y las comunidades conservan una estrecha relación con su entorno y sus tradiciones, construir significa mucho más que ejecutar una obra: significa comprender el territorio antes de intervenirlo.

Esa fue la premisa que orientó el proyecto de vivienda rural desarrollado en el área no municipalizada de **La Chorrera, Amazonas**,

una iniciativa liderada por el **Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio**, con el acompañamiento técnico de **ENTerritorio S.A.**, que permitió entregar 124 soluciones habitacionales para beneficiar a cerca de **3.200 habitantes** de los pueblos indígenas Witoto, Bora, Okaina y Muinane.

La experiencia de **La Chorrera** deja una lección clara: en territorios donde las condiciones desafían los modelos tradicionales de ejecución, el éxito de un proyecto depende de la capacidad para escuchar, adaptarse e innovar sin perder de vista el **bienestar de las comunidades**.



Entrega de casas, La Chorrera - Amazonas



Entrega de casas, La Chorrera - Amazonas

El territorio como punto de partida

Construir en **La Chorrera** significó enfrentar una realidad muy distinta a la de cualquier otro proyecto de vivienda en el país. La ausencia de vías terrestres, la dependencia del transporte fluvial y las condiciones propias de la **Amazonía** hicieron evidente que las soluciones convencionales no respondían a las necesidades del territorio.

Inicialmente, las viviendas habían sido concebidas con materiales tradicionales. Sin embargo, el desarrollo del proyecto demostró que era necesario replantear esa propuesta. El **Ministerio de Vivienda**, junto con **ENTerritorio S.A.**, abrió un proceso de

concertación con las autoridades tradicionales y las **familias beneficiarias** para identificar una alternativa que respondiera tanto a los retos logísticos como a las prácticas culturales de las comunidades.

Como resultado de ese diálogo, se optó por viviendas construidas en **madera estructural certificada**, una decisión que facilitó el transporte de materiales, optimizó la ejecución de las obras y permitió conservar una arquitectura más armónica con el entorno amazónico. Más que un cambio de diseño, esta decisión demostró que las mejores soluciones son aquellas que se construyen **desde el territorio**.

Viviendas pensadas para el territorio

Cada una de las **124 viviendas** fue diseñada para responder a las condiciones ambientales de **la Amazonía** y a la forma de vida de las comunidades indígenas beneficiarias. Las estructuras fueron construidas sobre pilotes de madera para adaptarse a las dinámicas naturales del terreno, incorporan cubiertas termoacústicas que mejoran el confort al interior de la vivienda y cuentan con **sistemas de captación y almacenamiento de agua** que fortalecen el acceso a este recurso en una zona donde no existen redes convencionales de abastecimiento.

Además de ofrecer **espacios seguros y funcionales**, las soluciones habitacionales fueron concebidas respetando la identidad cultural de las comunidades, integrando elementos propios de su arquitectura y respondiendo a las necesidades cotidianas de las familias. De esta manera, la infraestructura no solo mejora las condiciones de habitabilidad, sino que también fortalece el vínculo entre las viviendas y el territorio donde se levantan.

Más que viviendas, una transformación para el Amazonas

La entrega de estas **soluciones habitacionales** representa un avance significativo en el cierre de brechas sociales y en el propósito de llevar vivienda digna a **territorios históricamente excluidos**. Para cientos de familias indígenas, este proyecto significa mejores condiciones de habitabilidad, acceso a soluciones adaptadas a su entorno y la posibilidad de fortalecer su calidad de vida **sin renunciar a su identidad cultural**.

La experiencia de La Chorrera demuestra que los **proyectos públicos** alcanzan un mayor impacto cuando las soluciones se construyen a partir de las particularidades de cada



Entrega de casas, La chorrera - Amazonas

territorio. La articulación entre el **Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio** y **ENTerritorio S.A.**, permitió superar desafíos técnicos y logísticos para convertir una política pública en resultados concretos para las comunidades.

Más allá de las viviendas entregadas, este proyecto deja una enseñanza para el país: transformar regiones exige **escuchar, innovar y comprender que cada territorio** requiere respuestas diferentes. Solo así es posible construir obras que perduren en el tiempo, y se conviertan en oportunidades reales de bienestar y desarrollo.



Entrega de casas, La chorrera - Amazonas



Entrega de casas, La chorrera - Amazonas

El lado humano y transformador de los Pactos Territoriales



La imagen de la portada de este artículo no pertenece a la fachada del estadio del Real Madrid, ni tampoco al exterior del estadio Roberto Meléndez, casa de la Selección Colombia en Barranquilla, y mucho menos al Movistar Arena de Bogotá. Aunque es igual de imponente y no tiene nada que envidiarles a los grandes escenarios deportivos del mundo, lo que usted aprecia en la portada es el majestuoso Coliseo Cubierto del municipio de Funza, en Cundinamarca.

Este gigantesco complejo deportivo no es una promesa en un papel o un 'render' en una memoria USB; es una realidad palpable construida con los más altos estándares de ingeniería y diseño. Con un área de **10.300 metros cuadrados** y una capacidad para albergar aproximadamente a **3.712 personas** sentadas, la megaobra se levanta como un símbolo de progreso. Su infraestructura comprende un coliseo principal diseñado para acoger una cancha de fútbol sala, con la innovadora capacidad de dividirse para alojar cuatro eventos simultáneos de deportes especializados.

Más allá de la cancha, el recinto está dotado con todas las facilidades de clase mundial: amplios

camerinos para árbitros y técnicos, salas de entrenadores, enfermería, espacios dedicados a la calistenia, modernos baños, vistieres y zonas de depósitos, beneficiando de manera directa a más de **70.800 habitantes**. Construido por el **Departamento Nacional de Planeación (DNP)** y **ENTerritorio S.A.** en el marco del Pacto Territorial Cundinamarca, este coliseo requirió una inversión superior a los **\$56.000 millones**.

El Balance de la Transformación

El **Coliseo de Funza** es solo un capítulo dentro de una historia mucho más extensa de transformación nacional, liderada por el **Fondo Nacional de Pactos Territoriales**. Cuando hablamos de cemento, tuberías, accesorios,



acero y planos, en realidad estamos hablando de oportunidades, conectividad, seguridad y dignidad humana.

Hasta la fecha, el balance es tan contundente como alentador: se han gestionado **140 proyectos** en total en obras de diferentes tipologías, que incluyen universidades, colegios, obras de mitigación de riesgo, vías secundarias y terciarias, parques, estadios, malecones turísticos, coliseos y modernas plazas de mercado. De estos, con corte al mes de **agosto de 2026**, ya se han terminado o **ejecutado al 100% un total de 78 proyectos**, dejando una huella de desarrollo y un impacto directo en 13 departamentos del país, con una inversión histórica que ronda los **3 billones de pesos**.

Rigor y transparencia

La gestión técnica de estas obras y la operación financiera del fondo de los pactos recae sobre los hombros de **ENTerritorio S.A.**, una empresa perteneciente al **Grupo Bicentenario** que goza de un innegable reconocimiento y liderazgo en el sector. Nuestro principal aliado y cliente en esta titánica labor es el **DNP**, entidad encargada de viabilizar y desembolsar los

recursos, en un modelo de concurrencia donde también los entes territoriales aportan recursos propios para materializar **los sueños de sus comunidades**.

El éxito de los Pactos Territoriales radica en el modelo de ejecución. Mientras los contratistas avanzan en las obras, **ENTerritorio S.A.** va desembolsando los recursos paulatinamente, no sin antes realizar visitas técnicas e inspección de las actividades en el terreno. Este rigor técnico ha consolidado la confianza que hoy genera la empresa tanto en el sector público como en el privado, **administrando los recursos de los colombianos** con absoluta transparencia y eficiencia.

La huella de los pactos se mide en el mejoramiento de la **calidad de vida de las comunidades**. Este es el balance de algunas de las obras más emblemáticas que hoy son motivo de **orgullo nacional y regional**:

Vías para la Integración en el Cesar

Con una inversión de **144 mil millones de pesos**, se llevó a cabo el mejoramiento de **64,84 km de vías** terciarias y secundarias en

el departamento del Cesar. La intervención abarcó **7 corredores viales** estratégicos, impactando directamente a municipios como **Chiriguaná, Río de Oro, Curumaní, Pelaya y El Copey**, facilitando el transporte de productos agrícolas y reduciendo los tiempos de desplazamiento.

Conectividad en el Norte de Bolívar

Se destinaron más de **106 mil millones de pesos** en el mejoramiento de la vía que comunica al corregimiento de San Andrés con el municipio de Córdoba. Con **17.5 kilómetros de vía** bidireccional pavimentada y bermas adecuadas, además de la reconstrucción de **38 obras** de drenaje climático, esta arteria vial garantiza la seguridad de sus transeúntes y beneficia a más de **300.000 habitantes**.

Mitigación para la Vida en Girón (Santander)

Frente a las amenazas del clima, la prevención salva vidas. En la entrada del Barrio Bellavista se intervinieron **9.600 metros cuadrados** con la construcción de una pantalla en concreto lanzado con **714 anclajes activos** y un robusto muro de contención. Esta obra, vital para la mitigación del riesgo y con un **avance superior al 95%**, sumó esfuerzos en dos fases para una inversión total cercana a los **30 mil millones de pesos**.

El Renacer Turístico en la Bahía de Cispatá (Córdoba)

El ecoturismo se vistió de gala en **San Antero con el Malecón Ecoturístico**. Una inyección de **\$25.599 millones** dotó a la región de senderos peatonales adaptativos, muelles multipropósito que dignifican la pesca artesanal, y zonas culturales para los artesanos. Más de **35.000 sananteranos** ven hoy en su malecón un motor de desarrollo económico.



Coliseo Cubierto de Funza, Cundinamarca

Dignificando el agro en Agua de Dios (Cundinamarca)

Ejecutada al **100%** y con una inversión superior a los **12 mil millones de pesos**, la nueva Plaza de Mercado es un monumento al desarrollo agrícola. Cuenta con modernos locales, zonas de descarga, accesos vehiculares e inclusivos, y una gran plazoleta de comidas. **Todo listo para su entrega formal en los próximos días**.

Zipaquirá (Cundinamarca), cuna del deporte

ENTerritorio S.A. y el DNP le apostaron a la segunda etapa del **estadio municipal Héctor 'El Zipa' González**, con una inversión de más de **\$36.800 millones**. Este complejo ahora alberga nuevas graderías, pistas atléticas, canchas de tenis, squash, frontón, y un moderno museo del deporte. Se trata de un ecosistema recreativo integral que beneficia a más de **146.000 zipaquireños**.

"El compromiso continúa": Esmeralda Molina

"Ver estas obras materializadas es la mayor satisfacción. En ENTerritorio S.A. trabajamos incansablemente con el propósito de servirle al país. Nuestro compromiso no es solo entregar infraestructura, sino transformar y mejorar genuinamente la calidad de vida de todos los colombianos" **Esmeralda Molina, presidenta (e) de ENTerritorio S.A.**

ENTERRITORIO S.A., UN EQUIPO CON LAS REGIONES



Somos aliados de las entidades que trabajan por el desarrollo del país. A través de nuestro conocimiento, experiencia y capacidad técnica, acompañamos iniciativas que buscan transformar los territorios y generar oportunidades para sus comunidades.



DNP y ENTerritorio S.A. entregan a Zipaquirá un escenario deportivo de alto rendimiento

El Gobierno Nacional, a través del Departamento Nacional de Planeación (DNP), en articulación con el Instituto de Crédito Territorial y Crédito para la Infraestructura (ICCU) y la administración municipal, y con la gerencia técnica y financiera de ENTerritorio S.A., entregó la segunda etapa del Estadio Municipal Héctor “El Zipa” González, un escenario que consolida a Zipaquirá como referente deportivo de Cundinamarca.

La obra se enmarca en el Pacto Territorial Cundinamarca, una estrategia mediante la cual el DNP y ENTerritorio S.A., canalizan inversiones para contribuir al cierre de brechas de infraestructura en las regiones del país.

Un espacio para múltiples disciplinas

La segunda etapa contempló la construcción de graderías adicionales, la finalización de la pista atlética, nuevas taquillas, un museo del deporte y tres edificaciones que integran canchas de tenis, squash, fútbol de salón, voleibol y baloncesto, además de muros de escalada, gimnasio exterior multifuerza y zonas de calistenia.

Se trata de un escenario pensado no solo para la alta competencia, sino también para el aprovechamiento del tiempo libre, la recreación y la promoción de estilos de vida activos entre la comunidad zipaquireña.



Estadio municipal Héctor 'El Zipa' González, en Zipaquirá, Cundinamarca

Cifras que respaldan el compromiso

El convenio alcanzó una inversión total de \$36.818.237.170,00 de los cuales más de \$34.461 millones se destinaron a la ejecución de la obra y cerca de \$2.357 millones a la interventoría.

La financiación fue posible gracias al liderazgo del Gobierno Nacional, con un aporte del DNP de \$25.927.054.966,50 sumado a \$5.000 millones del ICCU y recursos adicionales de la entidad territorial.

El proyecto se entrega con un avance del 100% en su ejecución física, y la gerencia técnica de ENTerritorio S.A. garantizó el cumplimiento de los hitos financieros, alcanzando desembolsos del 90% del valor del convenio con corte de marzo de 2026. En total, la obra beneficia directamente a 146.352 habitantes de Zipaquirá y sus zonas aledañas.

Un escenario que forma más que deportistas

Con esta entrega, Zipaquirá cuenta, con un escenario deportivo de alto rendimiento que fortalece talentos, impulsa la práctica de múltiples disciplinas y amplía las oportunidades de recreación, actividad física y encuentro ciudadano para más de 146.000 habitantes de la región.

La obra reafirma el compromiso del Gobierno Nacional con el cierre de brechas en infraestructura deportiva y confirma que, cuando las entidades trabajan de manera articulada, los proyectos dejan de ser promesas y se convierten en realidades que transforman la vida de las comunidades.



Estadio municipal Héctor 'El Zipa' González, en Zipaquirá, Cundinamarca

DNP y ENTerritorio S.A., construyen el Mercado Plaza en Valledupar, una obra que dignifica a vendedores estacionarios

Lo que durante años fue un sueño de organización y oportunidades para los comerciantes informales de Valledupar hoy es una realidad tangible. El Gobierno Nacional, a través del **Departamento Nacional de Planeación (DNP)**, como aportante de los recursos, y **ENTerritorio S.A.**, a cargo de la gerencia técnica y financiera, entregaron el **Mercado Plaza**, una infraestructura moderna que alcanzó el **100%** de su ejecución.

La obra hace parte del **Pacto Territorial Cesar-Guajira** y representa uno de los proyectos más significativos de recuperación del espacio público en la capital del Cesar.

Infraestructura para la vida y la paz

El complejo no es solo un mercado: es un motor de economía popular. Cuenta con **364 locales**

comerciales, zona de parqueaderos, un bloque administrativo y una amplia plazoleta para el disfrute ciudadano. **Iniciada en 2023**, la obra cumplió rigurosamente con los cronogramas, gracias al seguimiento técnico constante de **ENTerritorio S.A.**, y desembolsos basados en avances reales, lo que garantizó transparencia en cada peso invertido.

Al trasladar a los vendedores estacionarios a un entorno seguro, higiénico y moderno, se protege su derecho al trabajo bajo condiciones dignas. El centro comercial fue diseñado, además, **para fortalecer la economía de las familias** de los estratos 1, 2 y 3, ofreciendo productos a precios competitivos en un espacio que promueve la equidad social.



Plaza comercial Valledupar

Cifras de una obra con impacto social

La inversión total ascendió a cerca de **\$50.000 millones**, liderados por el **Gobierno Nacional** a través del DNP: aproximadamente **\$47.000 millones** en la obra física y **\$3.200 millones** en interventoría. Con una ejecución del **100%**, el **Mercado Plaza** beneficia directamente a **484.453 habitantes** de Valledupar.

La voz de quienes lo hicieron posible

Para Esmeralda Molina Gómez, presidenta (e) de **ENTerritorio S.A.**, esta entrega representa el sentido mismo de la labor institucional:

"Para ENTerritorio S.A., entregar esta galería terminada al 100% es cumplirle a la gente. Estamos dignificando el trabajo de miles de vendedores que ahora pasan de la informalidad a un espacio propio, seguro y digno. Este es el impacto real de los Pactos Territoriales".

Con este proyecto, el Gobierno Nacional, a través del **DNP**, y **ENTerritorio S.A.**, avanzan en el cumplimiento del **Plan Nacional de Desarrollo**, dignificando la economía popular y contribuyendo a recuperar el orden y la movilidad en la **zona céntrica de Valledupar**. Muy pronto, las puertas del **Mercado Plaza de la Dignidad** se abrirán oficialmente para dar paso a una nueva era de **comercio y bienestar** en el Cesar.



Plaza comercial de Valledupar



Plaza comercial de Valledupar



Plaza comercial de Valledupar

SOMOS PARTE DE ALGO GRANDE: INTEGRAMOS EL GRUPO BICENTENARIO.

Somos parte del **Grupo Bicentenario**, una apuesta del Estado colombiano para unir capacidades, conocimiento y experiencia al servicio del **desarrollo del país**. Desde nuestro rol, aportamos nuestra experiencia para impulsar proyectos que generan oportunidades, transforman territorios y contribuyen al bienestar de millones de colombianos.



Organizaciones que transforman el territorio

Las mejores soluciones nacen de quienes conocen de cerca la realidad de su gente. Cuando las organizaciones cuentan con respaldo, confianza y acompañamiento, las ideas dejan de ser un anhelo para convertirse en proyectos que generan oportunidades, fortalecen el tejido social y contribuyen al desarrollo de sus regiones.

Detrás de cada iniciativa comunitaria hay una historia de liderazgo, trabajo colectivo y compromiso con el bienestar de quienes comparten un mismo territorio. Son las propias organizaciones las que conocen los desafíos de su entorno, identifican las oportunidades y proponen soluciones construidas desde su experiencia y sus saberes.

Ese es el propósito de **Incentivos para la Paz Territorial**, una estrategia del Fondo de Programas Especiales para la Paz (Fondo Paz) de la Presidencia de la República, en

alianza con **ENTerritorio S.A.**, que acompaña a organizaciones sociales para convertir sus iniciativas en proyectos sostenibles con impacto en la vida de las personas.

La estrategia reunió a **66 organizaciones comunitarias**, entre asociaciones campesinas, comunidades étnicas, colectivos ciudadanos, organizaciones de base y pequeños productores de los departamentos como **Nariño**: Subregiones de Abades, Telembí, Tumaco y el Pacífico nariñense (incluyendo Barbacoas); **Valle del Cauca**: municipios y áreas

como Buenaventura, Bajo Calima y López de Micay; **Cauca**: zonas priorizadas como Argelia, El Tambo y el Cañón del Micay y **Chocó**: zonas vulnerables del departamento, incluyendo el municipio de Quibdó, quienes asumieron el liderazgo de proyectos contruidos desde las necesidades y potencialidades de sus propias regiones.

Más que ejecutar iniciativas, este proceso fortaleció la capacidad de las organizaciones para planear, administrar recursos, gestionar proyectos y consolidar procesos que hoy continúan generando valor para sus comunidades.

Un modelo que confía en las organizaciones

Uno de los principales aportes de esta estrategia fue reconocer que las respuestas más efectivas nacen desde el conocimiento de quienes viven la realidad de cada región.

Por ello, las organizaciones asumieron un papel protagónico durante todo el proceso. No fueron únicamente beneficiarias de un programa: lideraron sus iniciativas, administraron recursos y trabajaron de la mano con las instituciones para hacer realidad proyectos orientados al bienestar colectivo.

Este modelo permitió fortalecer liderazgos locales, consolidar procesos organizativos y dejar capacidades que continúan impulsando nuevas iniciativas más allá de la ejecución de cada proyecto.

Iniciativas que generan oportunidades

Aunque cada organización respondió a las particularidades de su contexto, todas compartieron un mismo propósito: aportar al desarrollo de sus comunidades a partir de soluciones construidas desde el territorio.



 Caminos comunitarios para la paz Samaniego.

Las iniciativas impulsaron la **economía popular**, fortaleciendo emprendimientos, asociaciones productivas y procesos comunitarios que hoy representan nuevas oportunidades para las familias y dinamizan las economías locales.

También promovieron la **comunicación comunitaria**, brindando herramientas para que las organizaciones contaran sus propias historias, compartieran experiencias y visibilizaran el trabajo que desarrollan diariamente en favor de sus comunidades.

De igual manera, fortalecieron la **participación ciudadana**, creando espacios de diálogo, colaboración y construcción colectiva que favorecen la convivencia y consolidan redes de trabajo entre diferentes actores sociales.

ENTerritorio S.A.: un aliado para hacer realidad las iniciativas

Durante todo el proceso, **ENTerritorio S.A.** brindó acompañamiento técnico, administrativo y financiero a las organizaciones participantes, poniendo al servicio de cada iniciativa su experiencia en la gerencia integral de proyectos.

Este trabajo conjunto permitió fortalecer la gestión de las organizaciones, facilitar la ejecución de las iniciativas y contribuir a que cada proyecto dejara capacidades instaladas que hoy siguen generando oportunidades para las comunidades.

Un legado que permanece

Las iniciativas desarrolladas a través de Incentivos para la Paz Territorial dejaron mucho más que proyectos ejecutados. Dejaron organizaciones más sólidas, liderazgos fortalecidos y redes de colaboración que continúan impulsando nuevas oportunidades desde los territorios.

Ese es el valor de creer en las capacidades de la gente y acompañar sus iniciativas con compromiso y conocimiento. Porque cuando las organizaciones encuentran respaldo para hacer realidad sus proyectos, no solo fortalecen su presente: también construyen mejores oportunidades para las generaciones que vienen.

Con ese propósito, **ENTerritorio S.A.** reafirma su compromiso de seguir llevando la capacidad del Estado a donde más se necesita, acompañando procesos que impulsan el desarrollo territorial y contribuyen a mejorar la calidad de vida de miles de colombianos.



 Caminos comunitarios para la paz Samaniego.



 Caminos comunitarios para la paz Samaniego.



 Caminos comunitarios para la paz Samaniego.

TRANSFORMAMOS NUESTRA GESTIÓN E IMPULSAMOS EL FUTURO

Avanzamos en nuestra transformación digital con la implementación de **Microsoft Dynamics 365 Finance & Operations**, una solución que integra nuestros procesos financieros, presupuestales, logísticos y operativos en un ecosistema único. Con **tecnología, innovación y talento humano**, fortalecemos la eficiencia, la transparencia y la trazabilidad para seguir construyendo una empresa preparada para los **retos del futuro**.



Un nuevo hospital para el Golfo de Morrosquillo

En Coveñas, Sucre, una obra de infraestructura está próxima a convertirse en un nuevo referente para la atención en salud del Golfo de Morrosquillo. Se trata del **Hospital Golfo de Morrosquillo**, un proyecto que avanza hacia su etapa final de construcción y que representa una nueva oportunidad para miles de habitantes de la región que, durante años, han tenido que desplazarse a otros municipios para acceder a servicios de salud de mayor complejidad.

Con un área construida de **6.483 metros cuadrados** y un avance físico superior al **75%**, el proyecto concentra actualmente sus esfuerzos en la terminación de obras, instalaciones y componentes técnicos necesarios para su puesta en funcionamiento, prevista para el **segundo semestre de 2026**.

Pero detrás de cada metro cuadrado construido hay una necesidad concreta: que una persona pueda recibir **atención médica más cerca** de su casa; que una familia no tenga que recorrer largas distancias para acompañar a un ser querido; que una urgencia pueda ser atendida en el territorio y que los **habitantes del Golfo de Morrosquillo** tengan mayores posibilidades de acceder a **servicios de salud oportunos y de calidad**.

Una infraestructura pensada para la gente

El nuevo hospital contará con servicios de **consulta externa, urgencias, hospitalización, salas de cirugía y áreas de diagnóstico**, entre otros espacios destinados a fortalecer la capacidad de atención en salud de la subregión.

Su construcción responde a una necesidad que va más allá de ampliar la infraestructura disponible. Significa acercar los servicios de salud a las comunidades y contribuir a disminuir los desplazamientos que hoy deben realizar muchos habitantes hacia otras ciudades para recibir atención especializada.

Uno de los componentes técnicos que ha requerido especial atención durante la ejecución del proyecto ha sido la instalación de las **redes de climatización HVAC**, fundamentales para garantizar las condiciones requeridas para la operación de las **diferentes áreas hospitalarias** y avanzar en el proceso de habilitación.



La obra es financiada con recursos del **Departamento Nacional de Planeación (DNP)**, que aportó **\$28.000 millones**, y del **Ministerio de Salud y Protección Social**, con una inversión superior a **\$16.500 millones**. En total, el proyecto cuenta con recursos por **\$44.557.941.882** para obra, equipamiento e interventoría, cuya gerencia integral está a cargo de **ENTerritorio S.A.**

Una inversión que se convierte en bienestar

La dimensión del proyecto también se refleja en sus cifras: **6.483 metros cuadrados** de infraestructura hospitalaria y una inversión superior a **\$44.500 millones** destinada a fortalecer la oferta de **servicios de salud de la subregión**.

Sin embargo, el verdadero alcance de esta inversión se medirá cuando sus espacios estén disponibles a recibir pacientes, **profesionales de la salud y familias**. Cuando una consulta pueda realizarse más cerca del hogar. Cuando una persona que antes debía trasladarse a otra ciudad pueda ser atendida en su propio territorio. Cuando una familia encuentre en su región una infraestructura preparada para responder ante una emergencia.

Ese es el sentido de una obra pública como esta: que los recursos invertidos terminen convertidos en servicios y oportunidades para las personas.

Durante las jornadas de seguimiento realizadas en Coveñas, el equipo directivo y técnico de **ENTerritorio S.A.** ha verificado en territorio el avance de los trabajos y las condiciones necesarias para llegar a **la etapa de entrega y puesta en funcionamiento**.

Para **Esmeralda Molina Gómez, presidenta (e) de ENTerritorio S.A.**, el proyecto hace parte de una visión de desarrollo que busca que las inversiones públicas respondan a las necesidades concretas de las comunidades.

“El Pacto Golfo de Morrosquillo no son solo cifras ni contratos; son vidas que se transforman. Estamos supervisando en el terreno que cada peso se invierta con transparencia y eficiencia. Estas obras representan un acto de justicia social con la costa Caribe”.

Un hospital que empieza a ser de todos

Con más de tres cuartas partes de las **obras ejecutadas**, el **Hospital Golfo de Morrosquillo** se acerca a una etapa decisiva. Pronto, lo que hoy son consultorios, salas, corredores y áreas en construcción comenzará a convertirse en un **espacio de atención para las comunidades**.

Para el **Golfo de Morrosquillo**, contar con un hospital de estas características significa mucho más que sumar una nueva infraestructura. Significa tener **más servicios de salud cerca**, reducir distancias y contar con **un lugar al que acudir** cuando una consulta, un tratamiento o una emergencia no puede esperar.

La obra empieza así a tomar su verdadero significado: no solo será un edificio construido con recursos públicos, sino un hospital para la gente del territorio. Un lugar pensado para cuidar, atender y acompañar a las familias del **Golfo de Morrosquillo**.

ENTerritorio S.A., un equipo con las regiones.



PROYECTOS SEGUROS Y DECISIONES CONFIABLES

Llevamos la seguridad a otro nivel: **alcanzamos 100 puntos en SecurityScorecard**, la máxima calificación en ciberseguridad, gracias al fortalecimiento de nuestros controles, la gestión de riesgos tecnológicos y la protección de la información. Porque cuando confías en nosotros para impulsar tus proyectos, también cuentas con una **gestión segura, sólida y preparada para los desafíos digitales**.



El bienestar como parte de nuestro legado



Hay una transformación que no siempre se ve en los proyectos, en las cifras o en los resultados: *la que ocurre dentro de las organizaciones y en la vida de quienes hacen posible cada logro.*

En ENTerritorio S.A. sabemos que transformar vidas también comienza por casa. Por eso, el bienestar de nuestros colaboradores es parte de la manera en que entendemos la empresa: un lugar donde, además de trabajar por un propósito común, podamos encontrarnos, escucharnos, compartir y construir vínculos que hagan más fuerte nuestra cultura.

Esta visión se refleja en una agenda de bienestar que durante 2026 ha ampliado las posibilidades de encuentro y acompañamiento, con propuestas que van desde el **cuidado emocional** y la **integración familiar** hasta la **solidaridad**, el **reconocimiento** y el **disfrute**.

No son iniciativas aisladas. Todas responden a una misma apuesta: hacer de ENTerritorio S.A. un espacio cada vez más cercano a las personas que lo integran.

Bienestar que se vive de muchas maneras

A veces, bienestar significa tener un espacio para hablar. **ENTerritorio Te Escucha** abrió precisamente esa posibilidad, acercando el acompañamiento psicológico y la escucha activa a la cotidianidad de nuestros colaboradores. Un espacio que ha encontrado una respuesta positiva y que hoy permanece disponible durante toda la semana.

En otros momentos, bienestar significa compartir con quienes están más allá de la oficina. **ENTerritorio KIDS** incorpora a los niños de nuestros colaboradores a la vida de la organización a través del juego, el aprendizaje y la recreación, reconociendo que las familias también hacen parte de las historias que construyen nuestra empresa.

También puede significar encontrarnos alrededor de una causa. **ENTerritorio con Propósito** lleva los valores de solidaridad y compromiso social a escenarios de voluntariado y acción colectiva, generando oportunidades para que nuestros colaboradores aporten a comunidades y organizaciones que necesitan apoyo.

Y puede ser, simplemente, compartir. Una caminata, un partido, una competencia de ping pong o una actividad que nos permita salir por

un momento de la rutina y reconocernos desde otros lugares. En estos espacios también se construyen confianza, compañerismo y sentido de pertenencia.

A estas iniciativas se suman **Tardeando con Presidencia**, como escenario de diálogo y cercanía con la alta dirección, y la Red de Apoyo **ENTre Nosotras**, que fortalece las redes de acompañamiento entre las mujeres de la organización y promueve espacios de confianza, escucha y orientación.



Cada propuesta tiene una forma diferente, pero todas parten de la misma convicción: *el bienestar no tiene una sola definición.*



Cuidar también es construir cultura

Cuando una organización se ocupa de sus personas, los efectos van más allá de una actividad o de un momento específico. Se reflejan en la manera en que nos relacionamos, en **la confianza que construimos** y en la posibilidad de sentir que hacemos parte de algo que **también nos cuida**.

Por eso, desde la **Gerencia del Grupo de Gestión del Talento Humano** se ha buscado que el bienestar trascienda la idea de una agenda de actividades y se convierta en una expresión de **nuestra cultura**.

*“Queremos que el bienestar tenga muchas formas: que pueda ser una conversación cuando alguien necesita ser escuchado, un espacio para compartir con la familia, una actividad para desconectarnos de la rutina o la posibilidad de ayudar a otros. Cuando logramos reunir todas esas experiencias, empezamos a hablar de una cultura organizacional diferente”. **Ciro Sánchez, gerente del Grupo de Gestión del Talento Humano.***

Esa mirada también invita a entender que **el bienestar es una construcción colectiva**. No depende únicamente de las iniciativas institucionales, sino de la manera en que cada uno aporta a crear ambientes donde prevalezcan **el respeto, la empatía, la colaboración y el reconocimiento**.

Porque detrás de cada proyecto que gestionamos, de cada meta que alcanzamos y de cada resultado que entregamos, hay personas.

Y cuidar a esas personas también es una manera de hacer empresa.

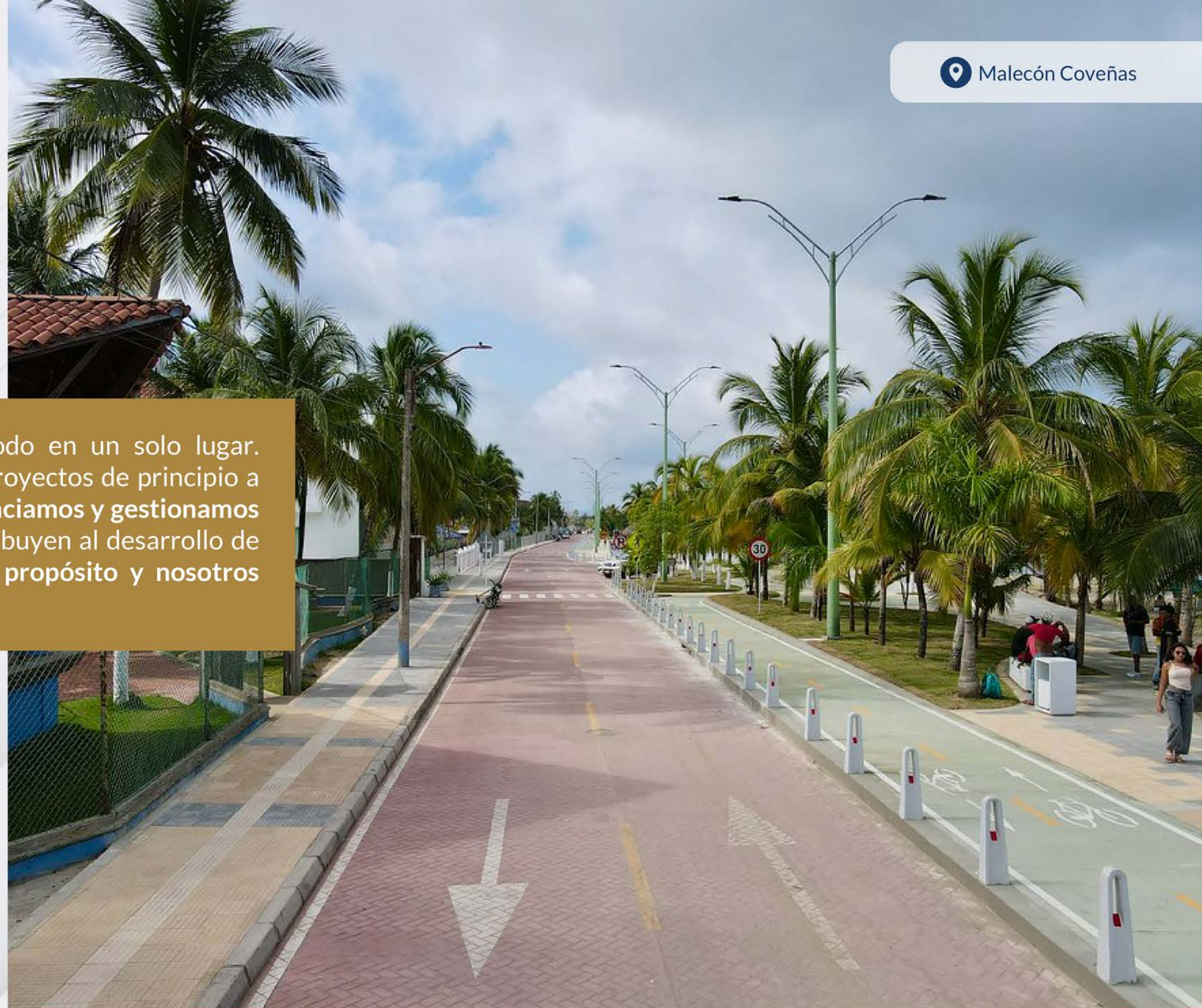
En **ENTerritorio S.A.** seguimos construyendo una cultura en la que el bienestar tenga un lugar permanente; una cultura que reconozca a las familias, valore la escucha, promueva la solidaridad y genere espacios para compartir.

ENTerritorio S.A., un legado que transforma.



¿BUSCAS UN ALIADO PARA EL DESARROLLO DE TU REGIÓN?

En ENTerritorio S.A. encuentras todo en un solo lugar. Somos el aliado que acompaña tus proyectos de principio a fin: **estructuramos, evaluamos, gerenciamos y gestionamos** iniciativas que generan valor y contribuyen al desarrollo de las regiones. Tu proyecto tiene un propósito y nosotros tenemos cómo impulsarlo.



Somos ENTerritorio S.A., parte del Grupo Bicentenario

Hay transformaciones que van más allá de un cambio de nombre. Implican asumir nuevos retos, sumar capacidades y encontrar nuevas formas de aportar al **desarrollo del país**.

Ese ha sido el camino de **ENTerritorio S.A.**, la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A., una sociedad de economía mixta del orden nacional, vinculada al Ministerio de Hacienda y Crédito Público e integrante del **Grupo Bicentenario**.

Nuestra misión es acompañar de manera integral el **desarrollo territorial de Colombia**, poniendo al servicio de las regiones capacidades especializadas para estructurar, gestionar, evaluar y gerenciar proyectos que buscan convertirse en **resultados concretos para las comunidades**.

Una nueva etapa, un propósito que permanece

El **12 de febrero de 2024** marcó un momento significativo en la historia de nuestra organización. Con nuestra incorporación al **Grupo Bicentenario** y la adopción oficial de la denominación **ENTerritorio S.A.**, iniciamos una nueva etapa institucional.

Más que una transformación de carácter corporativo, este proceso abrió la posibilidad de sumar nuestra experiencia a un ecosistema conformado por **entidades del Estado** con capacidades diversas y complementarias, orientadas a contribuir al **desarrollo económico y social de Colombia**.

El **Grupo Bicentenario** reúne entidades con experiencia en financiación, ahorro, garantías, seguros, servicios fiduciarios, desarrollo empresarial, desarrollo agropecuario y desarrollo territorial. Cada una aporta desde su especialidad y, al hacerlo de manera articulada, amplía las posibilidades de respuesta frente a **los desafíos del país**.



Un grupo que suma capacidades

Hoy, el Grupo Bicentenario está conformado por 13 entidades y empresas:

- Banco Agrario de Colombia S.A.
- Banco de Comercio Exterior de Colombia S.A. – Bancóldex
- Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – Findeter
- Fondo para el Financiamiento del Sector Agropecuario – Finagro
- Fondo Nacional de Garantías S.A. – FNG
- Fondo Nacional del Ahorro – FNA
- Financiera de Desarrollo Nacional S.A. – FDN
- Positiva Compañía de Seguros S.A.
- La Previsora S.A. Compañía de Seguros
- Fiduciaria Colombiana de Comercio Exterior S.A. – Fiducoldex
- Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. – Fiduagraria
- Fiduciaria La Previsora S.A. – Fiduprevisora
- Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. – ENTerritorio S.A.

La verdadera fortaleza de este conglomerado está en la posibilidad de articular conocimientos, experiencia y herramientas que, desde diferentes frentes, contribuyen a responder a las necesidades del país.

En este escenario, ENTerritorio S.A. aporta una experiencia especializada: convertir las necesidades de los territorios y las iniciativas públicas en proyectos estructurados, viables y gestionados de manera integral.

El aporte de ENTerritorio S.A.: hacer que los proyectos sucedan

Cada proyecto tiene un punto de partida: una necesidad, una oportunidad o un propósito. Entre ese punto de partida y los resultados que esperan las comunidades existe un camino que requiere planeación, conocimiento técnico, articulación institucional y capacidad de gestión.

Ahí está el aporte de ENTerritorio S.A.

Nuestra experiencia se desarrolla a través de cuatro líneas de negocio que nos permiten acompañar los proyectos en



diferentes momentos de su ciclo:

Estructuración de Proyectos, para convertir iniciativas en proyectos viables desde las perspectivas técnica, jurídica, financiera y operativa.

Gerencia de Proyectos, para dirigir y coordinar su ejecución, articulando recursos, actores y actividades en función de los objetivos establecidos.

Gestión de Proyectos, para acompañar los procesos y articular los diferentes componentes necesarios para que las iniciativas avancen de manera eficiente.

Evaluación de Proyectos, para analizar resultados, identificar aprendizajes y generar información que contribuya a una mejor toma de decisiones y al fortalecimiento de la inversión pública.

Esta experiencia nos permite gestionar de manera integral componentes jurídicos, contractuales, técnicos, presupuestales y contables, con una mirada orientada a que los proyectos avancen y produzcan resultados.

Del proyecto al territorio

El trabajo de ENTerritorio S.A. se refleja en proyectos que tienen incidencia directa en la vida de las comunidades.

Infraestructura, vivienda, educación, salud, agua potable, saneamiento básico, desarrollo productivo y fortalecimiento institucional son algunos de los sectores en los que nuestra experiencia contribuye a materializar iniciativas que responden a las particularidades y necesidades de los territorios.

Porque detrás de cada proyecto existe algo más que **una obra, un contrato o un cronograma**. Hay comunidades que esperan soluciones, municipios que buscan oportunidades y **territorios que necesitan avanzar**.

Por eso, nuestra gestión parte de una premisa: **los proyectos adquieren verdadero sentido cuando logran generar**

valor y mejorar las condiciones de vida de las personas.

Cuando las capacidades se encuentran, los resultados llegan más lejos

Ser parte del **Grupo Bicentenario** también significa encontrar nuevas oportunidades para trabajar de manera articulada.

Un ejemplo de esta integración es el convenio suscrito con el **Banco Agrario de Colombia**, mediante el cual **ENTerritorio S.A.** aporta asistencia técnica especializada y acompañamiento integral para apoyar el desarrollo de proyectos impulsados desde los territorios.

Este tipo de iniciativas demuestra el valor de unir capacidades. **La experiencia financiera, técnica y operativa** de diferentes entidades puede complementarse para construir respuestas más integrales frente a los desafíos que enfrentan las regiones.

Es precisamente en esa articulación donde cobra sentido pertenecer al Grupo Bicentenario: **sumar lo que sabemos hacer para ampliar nuestra capacidad de servir al país.**

Una identidad que también se transforma

La transformación institucional también se refleja en la manera en que nos comunicamos.

Desde el Grupo de Comunicaciones hemos acompañado esta nueva etapa fortaleciendo la identidad de **ENTerritorio S.A.** y consolidando su presencia como integrante del Grupo Bicentenario. Esto ha implicado incorporar de manera consistente la nueva identidad visual en nuestros diferentes canales y productos de comunicación, tanto internos como externos.

Pero construir una identidad no se limita al uso de un logo. También significa **comunicar con claridad quiénes somos**, qué hacemos, qué representamos y cuál es el valor que aportamos.

Cada mensaje, pieza y canal se convierte así en una oportunidad para fortalecer el reconocimiento de **ENTerritorio S.A.**, generar mayor cercanía con nuestros grupos de interés y consolidar una identidad institucional coherente con el papel que hoy desempeñamos.

Una visión compartida de país

Nuestra incorporación al **Grupo Bicentenario** representa una oportunidad para seguir evolucionando sin perder de vista aquello que nos define: **trabajar con los territorios y acompañar proyectos que buscan transformar realidades.**

Hoy hacemos parte de una red de entidades que, desde diferentes capacidades, trabaja por fortalecer el desarrollo económico y social de Colombia.

Para **ENTerritorio S.A.**, esta nueva etapa significa sumar experiencia, ampliar posibilidades y **fortalecer nuestra capacidad** para acompañar a las regiones desde la estructuración hasta la gestión y evaluación de sus proyectos.

Porque cuando diferentes capacidades se encuentran alrededor de un propósito común, las soluciones pueden llegar más lejos.

Somos ENTerritorio S.A., un equipo con las regiones.



Transformamos vidas



Datos de contacto



Ubicación

Calle 26 No 13–19. Bogotá D.C., Colombia



Teléfonos

+57 (601) 915 6282 | +57 01 8000 914 502



Página web

www.enterritorio.gov.co

Redes sociales



X

ENTerritorioCo



LinkedIn

ENTerritorioCo



Facebook

ENTerritorioCo



YouTube

ENTerritorioCo



Instagram

ENTerritorioCo



Flickr

ENTerritorioCo