



SUBGERENCIA DE OPERACIONES
Grupo de Planeación Contractual

Objeto Contractual:

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTerritorio S.A, está interesada en contratar la **INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL SEGUIMIENTO, SUPERVISIÓN Y CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, AMBIENTAL, SOCIAL, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA MODERNIZACIÓN DE DISTRITOS DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE MEDIANA Y GRAN ESCALA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 224010.**

Bogotá D.C
Octubre de 2025

Introducción.

La importancia del análisis del sector ha sido recalcada en las recomendaciones que la Organización de Cooperación y de Desarrollo Económico (OCDE) le ha formulado al Gobierno Nacional, las cuales buscan promover las buenas prácticas, la transparencia y la promoción de la competencia leal en la contratación pública. Por otro lado, ENTerritorio S.A en busca de optimizar el proceso de contratación pretende por medio del presente documento, generar herramientas para entender el mercado del bien o servicio a contratar u obra a ejecutar, para de esta forma lograr los objetivos de eficacia, eficiencia, economía, y promoción de la competencia.

Así mismo, el artículo 2.2.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, señala que la entidad, a partir del objeto del contrato, debe hacer el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, sin que sea relevante la modalidad de selección. Por lo anterior, el análisis del sector, que se desarrolla en el presente documento, permite al grupo de Planeación Contractual del área de la subgerencia de operaciones de ENTerritorio S.A, conocer las condiciones económicas, técnicas, legales y financieras relativas al sector de estudio identificado, para adelantar de forma exitosa la presente contratación, establecer requisitos habilitantes de selección adecuados y propocionales a las condiciones del mercado, que promuevan la competencia y pluralidad de oferentes, y satisfagan la necesidad de la entidad.

De conformidad con el Manual de Contratación de ENTerritorio, ahora ENTerritorio S.A, el Numeral 23.4, la información del análisis del sector es de carácter informativa para la estructuración de los respectivos procesos de contratación que adelante la Entidad. Adicionalmente para la estructuración del presente documento, se tomará como instrumento de orientación la *Guía para elaboración de Estudios de Sector-GEES, COLOMBIA COMPRA EFICIENTE 2025*, de la Agencia Nacional de Contratación Publica Colombia Compra Eficiente.

Tabla de contenido

1. Condiciones contractuales generales del proceso de contratación del bien o servicio.....	5
1.1 Alcance del presente documento de estudio del sector.	10
1.2 Justificación de la Necesidad de Contratación.....	11
1.3 Códigos de Clasificación de Actividad Económica- UNSPCS.....	15
2. Aspectos Generales	17
2.1 Gremios y asociaciones que participan en el sector	17
2.2 Aspecto Económico	19
2.2.1 Producto Interno Bruto (PIB)	19
2.2.2 PIB Construcción	21
2.2.3 Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones (ICOCED)	22
2.2.4 Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC).....	26
2.2.5 Producto Interno Bruto (PIB) de la construcción	28
2.2.6 Empleo alrededor de la construcción	30
2.2.7 Indicadores de oferta alrededor de la construcción	31
2.2.8 Indicadores de demanda alrededor de la construcción.....	33
2.2.9 Sector Servicios	34
2.2.10 Mercado Laboral	36
2.2.11 Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	40
2.2.12 Actividades profesionales, científicas y técnicas	41
2.2.13 Variación del Salario Mínimo Mensual Legal Vigente - SMMLV	42
2.2.14 Plan Nacional de Desarrollo “Colombia, Potencia Mundial de la Vida”	43
2.2.15 Adecuación de Tierras	45
2.2.16 Interventoría	45
2.2.17 Principios de la Interventoría.....	47
2.3 Aspecto Técnicos del bien a contratar	48
2.4 Factor Regulatorio del sector	48
2.5 Vigilancia y Control del sector.....	50
3 Estudio de Oferta del sector	52
3.1 Oferentes	53

3.2	Clasificación de empresas como MiPymes.....	85
4	Comportamiento del gasto histórico - Contrataciones de otras entidades	88
4.1	Gasto en contratación de ENTerritorio ahora ENTerritorio S.A desde 2024	90
4.2	Contrataciones previas de otras Entidades	92
5	Requisitos Habilitantes Financieros	95

1. Condiciones contractuales generales del proceso de contratación del bien o servicio.

Para la estructuración del presente documento de estudio de sector, específicamente la identificación del segmento de mercado, proveedores, precios, aspectos técnicos, gasto histórico, e información de carácter financiero, se toma de referencia las siguientes condiciones contractuales y la caracterización de la necesidad establecidas por el área técnica¹ de ENTerritorio S.A.

Objeto para contratar: La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTerritorio S.A, está interesada en contratar la **INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL SEGUIMIENTO, SUPERVISIÓN Y CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, AMBIENTAL, SOCIAL, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA MODERNIZACIÓN DE DISTRITOS DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE MEDIANA Y GRAN ESCALA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 224010.**

PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO – POE: De conformidad con lo previsto en el documento F-PR-27 Condiciones adicionales el POE es de la siguiente manera:

LOTE I: Seiscientos ochenta y seis millones trescientos cincuenta y ocho mil ciento noventa y siete pesos con cuarenta y siete centavos M/cte (\$686.358.197.47)

LOTE II:

Ochocientos veintiséis millones novecientos noventa y siete mil quinientos cincuenta y tres pesos con treinta y tres centavos M/cte (\$826.997.553.33)

Lugar de Ejecución: De conformidad con lo previsto en el documento F-PR-26 Caracterización de la necesidad, el lugar de ejecución corresponde a:

LOTE I.

1.1 DISTRITO DE RIEGO DE MEDIANA ESCALA “USOGUAMO”

Departamento: Tolima

Municipio: Guamo

Veredas: Rincón Santo Sector El Alivio y La Luisa

¹ Documento de Caracterización de la Necesidad FPR-26. ENTERRITORIO S.A asignado al presente proceso.

- 1 **CANAL LA LUISA:** La modernización del canal iniciará desde la vía LA CHAMBA, partiendo en el **K0+000 al K1+309; LONGITUD DE 1.309m.**
- 2 **CANAL EL ALIVIO:** La modernización del canal iniciará desde el canal principal junto a la vía LA CHAMBA, partiendo en el **K0+000 al K5+287; LONGITUD DE 5.287m**

1.2 DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE LOS RÍOS COELLO Y CUCUANA – USOCOELLO, EN LOS MUNICIPIOS ESPINAL GUAMO Y FLANDES, TOLIMA- USOCOELLO

El proyecto de modernización de la infraestructura y gestión del Distrito de Adecuación de Tierras de los Ríos Coello y Cucuana (Usocoello) está alineado con varios indicadores del Plan Nacional de Desarrollo, políticas transversales nacionales y los Objetivos de Desarrollo Sostenible. Contribuye de manera significativa a la eficiencia en el uso del agua, la productividad agrícola y la resiliencia de la infraestructura de riego, asegurando un impacto positivo y sostenible en el sector agrícola de la región.

Departamento: Tolima.

Municipios: El Espinal, Guamo y Flandes.

Veredas: San Francisco Centro, Rincón de San Francisco, Cardonal, Canastos y Guadualejo de El Espinal.

Las obras a ejecutar se desarrollarán a monto agotable así:

1. Canal Coello.
Obra: Automatización de compuertas radiales 16 y 22. Ubicación: Abscisas K0+163 y K1+548 del canal Coello (parte inicial).
1. Canal Jaramillo
Obra: Automatización de compuerta inicial. Ubicación: Abscisa K0+000 (inicio del canal Jaramillo). Canal Jaramillo.
2. Canal Serrezuela Co
Obra: Instalación de limnígrafo de precisión. Ubicación: Abscisa K0+000 (inicio del canal Serrezuela Co).
3. Canal Tolima
Obras: Instalación de limnígrafo.
Reemplazo de conducción por 200 m de tubería prefabricada.
Ubicación: Desde la abscisa K0+000 hasta K0+200.

4. Canal Espinal
Obras: Instalación de limnígrafo.
Revestimiento en enrocado trapezoidal en dos laterales.
5. Canal Subtalura
Obras: Construcción de box-couvert prefabricado de 20 m.
Revestimiento enrocado 30 m.

1.3 DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE MEDIANA ESCALA RIO PRADO – ASOPRADO

Modernización de los canales de conducción y distribución mediante la implementación de nuevas tecnologías, estructuras y revestimientos. Dado que las estructuras de conducción y distribución de riego del La Asociación de Usuarios del Distrito de Adecuación de Tierras de Mediana Escala Rio Prado “ASOPRADO” han operado por 40 años aproximadamente, sufriendo deterioro constante, el cual requiere de realizar un mejoramiento u modernización que permita reducir las falencias del sistema, como el suministro compuertas automatizadas que operen de manera eficiente, la vinculación de instrumentos de medición para obtener información concreta de nuestro caudal y mejora en la toma de decisiones e instalación de revestimientos con geomembranas que reducen la pérdida por infiltraciones en nuestros canales en tierra; así optimizar el servicio a nuestros Usuarios garantizando unos mejores rendimientos en su actividades agropecuarias para la mejora en la entrega de un riego oportuno con transferencia de conocimiento del uso eficiente del recurso hídrico en las veredas de influencia como en el municipio de Prado (La Primavera, la Virginia, Chenchito, Las brisas, Catalán, Conchal, Peñón Alto) y en el municipio de Purificación (La mata, Buenavista, El tambo).

Departamento: Tolima

Municipios: Prado – Purificación

Veredas: Prado (La Primavera, la Virginia, Chenchito, Las Brisas, catalán, Conchal, Peñón Alto)

Purificación (La Mata, Buenavista, El Tambo)

1.4 DISTRITO DE RIEGO USOSALDAÑA – SALDAÑA TOLIMA

Suministrar e instalar compuertas radiales sobre canal con sistema electromecánico; equipos de medición de niveles de agua, caudales, Cartografía y meteorología, en el distrito de riego Usosaldaña – Saldaña, Tolima.

Este proyecto se formula ya que el distrito de riego USOSALDAÑA tiene un área de influencia total de

13940 hectáreas cultivables en arroz paddy por semestre, hectáreas cultivables en arroz paddy por semestre, este distrito tiene una operación de más de 70 años ofreciendo el servicio de riego a productores de los municipios de influencia (Saldaña y Purificación), este largo periodo de suministro del agua a producido deterioro en las estructuras como las compuertas de control y distribución de agua en los canales principales y secundarios, así como la instalación de medidores de caudal en puntos estratégicos que permitan una mayor eficiencia en el recurso hídrico, suministrando de manera continua y oportuna el servicio de riego a los usuarios.

Departamento: Tolima

Municipios: Saldaña y Purificación

Veredas: Papagalá, La Esperanza, Redil, Cucharó, Chenche asoleado y Coya

LOTE II.

2.1 DISTRITO DE RIEGO DE MEDIANA ESCALA ASUSA DEL MUNICIPIO DE SAMACÁ,

El distrito de riego de Samacá se encuentra ubicado al occidente del departamento de Boyacá, en las estribaciones de la cordillera oriental. Este distrito cuenta con 2.859 bajo riego siendo considerado como un sistema de mediana escala en el país, el distrito beneficia a 1992 usuarios, cubriendo las veredas Churubita, Pataguy, Tibaquirá, Salamanca, chorrera, Quite, Ruchical. del municipio Samacá.

El distrito se encuentra ubicado a 6km de la ruta nacional 60 en el tramo 8 y 1km de la plaza de mercado del municipio de Samacá, tal como lo evidencia el siguiente gráfico

2.2 DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE GRAN ESCALA DEL RIO FRIO

Se encuentra localizado en el Departamento de Magdalena, municipio de Zona Bananera tiene un área beneficiada de riego y drenaje de aproximadamente 5.672 hectáreas y aproximadamente 630 usuarios. Se ubica dentro de los siguientes límites: por el norte, Desde la Cabecera del Municipio de Ciénaga, hasta el piedemonte de la Sierra Nevada en el Municipio situado frente a la intersección de la carretera que de Ciénaga y Fundación conducen a Santa Marta respectivamente, por el oriente, desde la intersección del piedemonte de la Sierra Nevada de Santa Marta con el Rio Frio hasta un punto situado frente a la intersección de la carretera que de Ciénaga y Fundación conducen a Santa Marta, por el sur, desde la Intersección del Piedemonte de la Sierra Nevada de Santa Marta con la margen derecha de Rio Frio hasta la intersección de RIOFRIO con la Ciénaga Grande de Santa Marta y por el occidente desde la intersección del RIOFRIO con la Ciénaga Grande de Santa Marta hasta la intersección de la cabecera del Municipio de Ciénaga con la Ciénaga Grande de Santa Marta

Modalidad de Selección: De conformidad con lo previsto en el documento F-PR-27 Condiciones adicionales establece que: La selección del Contratista se efectuará de conformidad con lo previsto en el Numeral 28, “**INVITACIÓN ABIERTA**”, del Manual de Contratación de ENTerritorio, Código M-PR-01, versión 2, aprobado mediante Acuerdo de la Junta Directiva de la entidad No. 292 del 16 de octubre de 2020.

Tipología del Contrato: De conformidad con lo previsto en el documento F-PR-27 Condiciones adicionales, para ejecutar la **MODERNIZACIÓN DE DISTRITOS DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE MEDIANA Y GRAN ESCALA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 224010-LOTE I Y LOTE II**, correspondientes a los proyectos FONAT aprobados por la ADR.

GRUPO I:

1. ASOGUAMO / Tolima.
2. USOCOELLO / Tolima.
3. ASOPRADO / Tolima.
4. USOSALDAÑA / Tolima.

GRUPO II:

- ASUSA/ Boyacá
- ASORIOFRIO/ Magdalena

El contrato por suscribir para cada grupo es de **INTERVENTORÍA**.

Plazo de Ejecución: El plazo previsto para la ejecución de cada uno de los lotes se establece a continuación, plazo contado a partir de la suscripción del acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato:

Grupo Contractual (Lote)	Departamento	Distritos de Adecuación de Tierras	Plazo Estimado de Ejecución (Meses)		
			Revisión y Ajustes **	Ejecución Obra	Plazo Total
I	Tolima	USOCOELLO	1,5	2,5	4
		USOGUAMO	1	2	3
		USOSALDAÑA	1	2	3
		USOPRADO	1	2	3

Estudio del Sector

Grupo Contractual (Lote)	Departamento	Distritos de Adecuación de Tierras	Plazo Estimado de Ejecución (Meses)		
			Revisión y Ajustes **	Ejecución Obra	Plazo Total
II	Boyacá	ASUSA	1,5	3,5	5
	Magdalena	ASORIOFRIO	2	5	7

** Este plazo incluye la revisión y ajustes de los documentos técnicos por parte del contratista, así como la aprobación por parte de la interventoría y validación por parte de la entidad contratante.

La etapa de ejecución de la obra y/o modernización de los distritos está supeditada a la aprobación por parte de la interventoría y validación por parte de la entidad contratante.

CONDICIÓN RESOLUTORIA

El plazo de ejecución del contrato se encuentra condicionado a la vigencia del contrato Interadministrativo 13602024 (224010 numeración ENTerritorio S.A.). En caso de que dicho contrato interadministrativo culmine antes del plazo previsto, esta circunstancia se entenderá por cumplida y el contrato se dará por terminado anticipadamente en la fecha de terminación del contrato interadministrativo No. 13602024 (224010 numeración ENTerritorio S.A.); situación que no generará obligaciones ni pagos a favor del contratista, salvo aquellos efectivamente causados hasta la fecha de acaecimiento de la condición.

1.1 Alcance del presente documento de estudio del sector.

En línea con el Manual de Contratación de ENTerritorio, ahora ENTerritorio S.A., MPR-01 Versión 2, y tomando como referencia la Guía para elaboración de Estudios de Sector- GEES, COLOMBIA COMPRA EFICIENTE 2025, de la Agencia Nacional de Contratación Publica Colombia Compra Eficiente, el presente documento pretende:

- Identificar la oferta de potenciales proveedores en el mercado, ubicación, tamaño empresarial², experiencia y capacidad financiera, relacionados con mantenimientos, obras o adecuaciones en distritos de riego.
- Identificar los Códigos de Actividad Económica UNSPCS aplicables del presente proceso.
- Resumir el comportamiento de las principales variables económicas que afectan el sector y subsector identificado, al igual que a los posibles proveedores del objeto a contratar.

² De conformidad con los lineamientos del Decreto 1860 de 2021, **ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.18. Criterios diferenciales para MiPymes en el sistema de compras públicas...** según los resultados del análisis del sector, las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos establecerán condiciones habilitantes diferenciales que promuevan y faciliten la participación en los procedimientos de selección competitivos de las MiPymes domiciliadas en Colombia.

- Establecer requisitos de capacidad financiera y de capacidad organizacional que permitan participación y pluralidad de oferentes, y garanticen una adecuada solvencia financiera por parte de los futuros proponentes.

1.2 Justificación de la Necesidad de Contratación.³

Que el artículo 65 de la Constitución Política de Colombia establece que la producción de alimentos gozará de la especial protección del Estado. Para tal efecto, el Estado debe priorizar el desarrollo de la agricultura y la infraestructura de adecuación de tierras.

Que la Ley 41 de 1993 en su artículo 3, modificado por el artículo 256 de la Ley 1955 de 2019, define la adecuación de tierras como un servicio público en los siguientes términos:

“(…) El servicio público de adecuación de tierras (ADT) comprende la construcción de obras de infraestructura destinadas a dotar a un área determinada con riego, drenaje, o protección contra inundaciones, reposición de maquinaria; así como las actividades complementarias de este servicio para mejorar la productividad agropecuaria. (…)”

Que, así mismo, el artículo 2.14.1.7.3 del Decreto 1071 de 2015 establece que la dirección y administración del FONAT estará a cargo del presidente de la Agencia de Desarrollo Rural (ADR).

Que el 21 de junio del 2024 la Vicepresidencia de Integración Productiva de la ADR remitió por medio de correo electrónico invitación para la postulación de perfiles de proyectos de modernización de distritos de adecuación de tierras de mediana y gran escala 2024 cual consiste en:

“(…)Modernización de distritos de adecuación de tierras: Corresponde a la introducción de cambios tecnológicos total o parcialmente en distritos existentes, que impliquen un mejoramiento significativo de sus condiciones actuales de administración y operación, como serían los casos de revestimiento de canales, la automatización de compuertas, la dotación de sistemas de telecomunicaciones, la instalación de sensores para la medición de niveles o caudales de agua, etc. Se excluyen específicamente los medios de transporte terrestre, la maquinaria y equipos de mantenimiento de los distritos, los desazolves, dragado o mantenimiento de canales y cualquier tipo de mantenimiento rutinario, periódico, diferido, especial o recurrente de infraestructura, maquinaria o equipo (…)”

³ Documento de Caracterización de la Necesidad FPR-26. ENTERRITORIO S.A asignado al presente proceso

Estudio del Sector

Que una vez surtido el trámite por parte de la ADR respecto de la priorización de los proyectos a ser cofinanciados con recursos FONAT, dicha entidad procedió a realizar la actualización técnica y financiera de los proyectos por parte de la Dirección de Adecuación de Tierras, la Secretaría Técnica del FONAT, en cabeza del Vicepresidente de Integración Productiva.

Que posterior a la validación correspondiente el Comité Técnico de Priorización de Proyectos de FONAT aprobó por unanimidad la actualización de los proyectos de modernización de distritos de adecuación de tierras de mediana y gran escala lo cual consta en acta número 6 del 26 de septiembre de 2025.

Que con fundamento en lo anteriormente expuesto la ADR emite resoluciones de fecha 1 de octubre de 2025 de aprobación de proyectos y asignación de recursos como se detalla a continuación:

RESOLUCIÓN No	ASOCIACIÓN	VALOR APROBADO	NOMBRE DEL PROYECTO
0575	ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE MEDIANA ESCALA ASUSA DEL MUNICIPIO DE SAMACÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ	\$ 3.373.120.000	MODERNIZACIÓN PARCIAL DE LA LÍNEA DE CONDUCCIÓN DEL DISTRITO DE RIEGO DE MEDIANA ESCALA ASUSA DEL MUNICIPIO DE SAMACÁ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
0576	ASOCIACIÓN DE USUARIOS DE LAS AGUAS DEL DISTRITO DE RIEGO GUAMO USOGUAMO	\$ 1.852.137.520	MODERNIZACIÓN PARCIAL DISTRITO DE RIEGO DE MEDIANA ESCALA "USOGUAMO" MUNICIPIO DEL GUAMO DEPARTAMENTO DEL TOLIMA
0577	ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE LOS RÍOS COELLO Y CUCUANA- USUCOELLO	\$ 2.515.459.089	MODERNIZACIÓN PARCIAL DE LA INFRAESTRUCTURA DE RIEGO MEDIANTE REVESTIMIENTO DE CANALES, OPTIMIZACIÓN DE CONDUCCIÓN, IMPLEMENTACIÓN DE SISTEMA DE MEDICIÓN DE CAUDAL, ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE MONITOREO TOPOGRÁFICO REMOTO, AUTOMATIZACIÓN DE COMPUERTAS Y MEJORA DE LA RED DE TELECOMUNICACIONES PARA LA

Estudio del Sector

			ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE LOS RÍOS COELLO Y CUCUANA – USOCOELLO, EN LOS MUNICIPIOS ESPINAL GUAMO Y FLANDES, TOLIMA
0578	ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE MEDIANA ESCALA RIO PRADO “ASOPRADO”	\$ 2.099.076.132	MODERNIZACIÓN DE LOS CANALES DE CONDUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN MEDIANTE LA IMPLEMENTACIÓN DE NUEVAS TECNOLOGÍAS, ESTRUCTURAS Y REVESTIMIENTOS
0579	ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE MEDIANA ESCALA RIEGO USOSALDAÑA – SALDAÑA TOLIMA	\$ 1.720.068.411	SUMINISTRAR E INSTALAR COMPUERTAS RADIALES SOBRE CANAL CON SISTEMA ELECTROMECAÁNICO; EQUIPOS DE MEDICIÓN DE NIVELES DE AGUA, CAUDALES, CARTOGRAFÍA Y METEOROLOGÍA, EN EL DISTRITO DE RIEGO USOSALDAÑA – SALDAÑA TOLIMA
0580	ASOCIACIÓN DE USUARIOS DEL DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE GRAN ESCALA DEL RIO FRIO, “ASORIOFRIO	\$ 4.227.034.075	MODERNIZACIÓN PARCIAL DE LA INFRAESTRUCTURA HIDRO-AGRÍCOLA DEL DISTRITO DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE GRAN ESCALA DEL RIO FRIO, EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DE ACCIONES PARA LA ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO

De acuerdo con lo anteriormente expuesto, se observa que las asociaciones priorizadas son las siguientes:

- ✓ ASOGUAMO / Tolima
- ✓ USOCOELLO / Tolima
- ✓ ASOPRADO / Tolima
- ✓ USOSALDAÑA / Tolima

- ✓ ASUSA/ Boyacá
- ✓ ASORIOFRIO/ Magdalena

Así las cosas y conforme lo consignado en la Cláusula 6- OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA: 6.1. GESTIÓN PRECONTRACTUAL del Contrato Interadministrativo No. 13602024 - 224010 suscrito entre la Agencia de Desarrollo Rural – ADR y ENTerritorio S.A. se tiene:

“ 9. Adelantar los procesos de selección para la contratación de las operaciones especializadas, mantenimiento, obras e interventorías y demás contratos y/o convenios que sean necesarios para dar cumplimiento al objeto contractual, teniendo en cuenta el Manual de contratación vigente de ENTerritorio S.A., a fin de seleccionar al contratista idóneo que ejecute las actividades, los cuales dependerán de la incorporación de los recursos aportados por parte de la ADR”.

En virtud de lo anterior, se requiere contratar la INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL SEGUIMIENTO, SUPERVISIÓN Y CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, AMBIENTAL, SOCIAL, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA MODERNIZACIÓN DE DISTRITOS DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE MEDIANA Y GRAN ESCALA, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 224010, correspondientes a los proyectos FONAT aprobados por la ADR.

LOTE I:

1. ASOGUAMO / Tolima.
2. USOCOELLO / Tolima.
3. ASOPRADO / Tolima.
4. USOSALDAÑA / Tolima.

LOTE II:

- ASUSA/ Boyacá
- ASORIOFRIO/ Magdalena

Los lotes propuestos obedecen con la distribución geográfica, y por sugerencia de la ADR, en el marco del seguimiento al Contrato Interadministrativo No. 224010. El **Lote 1** estará conformado por los proyectos ubicados

Estudio del Sector

en los departamentos de **Tolima**, el **Lote 2** incluirá los proyectos de los departamentos de **Magdalena y Boyacá**. Esta distribución tiene como finalidad garantizar la eficiencia en la ejecución y optimización de los recursos asignados para este componente.

Los valores asignados para cada lote son los siguientes:

LOTE	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	INTERVENTORÍA (\$)	VALOR ESTIMADO INTERVENTORÍA POR LOTE
1	Tolima	USOCOELLO	225.544.232,13	734.883.722,98
		USOGUAMO	166.163.362,98	
		USOSALDAÑA	155.108.613,37	
		USOPRADO	188.067.514,50	
2	Boyacá	ASUSA	302.215.953,44	681.516.807,90
	Magdalena	ASORIOFRIO	379.300.854,46	

1.3 Códigos de Clasificación de Actividad Económica- UNSPCS

Los Códigos Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas, son una metodología uniforme de codificación utilizada para clasificar productos y servicios fundamentada en un arreglo jerárquico y en una estructura lógica. Este sistema de clasificación permite codificar productos y servicios de forma clara ya que se basa en estándares acordados por la industria los cuales facilitan el comercio entre empresas y gobierno. Igualmente servirán como referencia a ENTerritorio S.A, para adelantar el proceso de contratación, en la determinación de experiencia general en los requisitos habilitantes. Para el presente proceso los códigos aplicables son:

CÓDIGO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
80101500	Servicios de Gestión, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos	Servicios de Asesoría de Gestión	Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa
80101600	Servicios de Gestión, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos	Servicios de Asesoría de Gestión	Gerencia de Proyectos

Estudio del Sector

CÓDIGO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
70171700	Servicios de Contratación Agrícola, Pesquera, Forestal y de Fauna	Desarrollo y Vigilancia de recursos hidráulicos	Riego
70171800	Servicios de Contratación Agrícola, Pesquera, Forestal y de Fauna	Desarrollo y Vigilancia de recursos hidráulicos	Servicios de drenaje
81101500	Servicios basados en ingeniería, investigación y tecnología	Servicios Profesionales de ingeniería y arquitectura	Ingeniería civil y arquitectura
81101600	Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología	Servicios Profesionales de Ingeniería	Ingeniería Mecánica
81101700	Servicios Basados en Ingeniería, Investigación y Tecnología	Servicios Profesionales de Ingeniería	Ingeniería eléctrica y electrónica.
77101500	Servicios Medioambientales	Gestión Medioambiental	Evaluación de Impacto ambiental
77101600	Servicios Medioambientales	Gestión Medioambiental	Planeación ambiental
77101700	Servicios Medioambientales	Gestión Medioambiental	Servicios de Asesoría Ambiental
72153900	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de preparación de obras de construcción
72101500	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y Reparaciones construcciones e instalaciones	Servicios de apoyo para la construcción
72102900	Servicios de Edificación, Construcción de	Servicios de mantenimiento y Reparaciones de	Servicios de mantenimiento y

Estudio del Sector

CÓDIGO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
	Instalaciones y Mantenimiento	construcciones e instalaciones	reparación de Instalaciones
72103300	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y Reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de mantenimiento y reparación de Infraestructura

Tomando como referencia los anteriores códigos de actividad económica, se realiza la consulta respectiva en el directorio de proveedores de Secop II y al aplicativo de Modelo de Abastecimiento Estratégico (MAE) de Colombia compra, para identificar proveedores en el mercado al igual que el historial de contrataciones de ENTerritorio S.A y otras entidades.

2. Aspectos Generales

El sector de la Construcción en Colombia juega un papel vital en la economía y su desempeño económico es un indicador clave para la evaluación de proveedores. Para ENTerritorio S.A., entender el contexto económico de este sector ayudará a tomar decisiones informadas al seleccionar proveedores, garantizando así la adquisición de servicios de alta calidad y con la mejor relación costo-beneficio. Analizar el crecimiento del PIB del sector, las tasas de empleo, la inflación, y las condiciones financieras de las empresas proporcionará una visión integral que permitirá una mejor planificación y ejecución de los proyectos contractuales.

2.1 Gremios y asociaciones que participan en el sector

En Colombia, el sector de la interventoría a consultorías en obras o adecuaciones en distritos de riego está representado por varias asociaciones y gremios que agrupan a profesionales y empresas dedicadas a este campo. A continuación, se destacan algunas de las principales organizaciones:

Agencia de Desarrollo Rural – ADR: Apoya a las asociaciones de usuarios de distritos de riego, adecuación de tierras, fortalecimiento gremial en gestión de distritos de riego.

La Federación nacional de usuarios de distritos de adecuación de tierras – FEDERRIEGO es una organización gremial del sector agropecuario, de segundo grado, privada y corporativa; sin ánimo de lucro.

Agremia diecisiete asociaciones de usuarios de distritos de adecuación de tierras que han recibido del Estado Distritos de Riego, Drenaje y/o Manejo de Inundaciones, para su administración, operación y mantenimiento; mediante contratos y en traspaso de la propiedad. Igualmente cuenta dentro de sus afiliados con asociaciones de usuarios que han construido y administran sus propios Distritos.

Sociedad Colombiana de Ingenieros (SCI)⁴: Fundada en 1887, es una entidad que reúne a ingenieros de diversas disciplinas, incluyendo aquellos especializados en infraestructura vial. La SCI promueve el desarrollo de la ingeniería en Colombia y ofrece espacios de formación y actualización profesional.

Cámara Colombiana de la Infraestructura (CCI)⁵: Establecida en 2003, la CCI es una asociación gremial de cobertura nacional que agrupa a concesionarios, constructores, consultores y proveedores del sector de la infraestructura. Su objetivo es contribuir al desarrollo de la infraestructura física del país, promoviendo desarrollo socioeconómico y el fortalecimiento de las empresas afiliadas.

Asociación Colombiana de Facultades de Ingeniería (ACOFI)⁶: Aunque su enfoque principal es la educación, ACOFI mantiene relaciones con diversas organizaciones relacionadas con la ingeniería en Colombia. Su objetivo es fortalecer la formación y el ejercicio profesional de la ingeniería en el país.

Asociaciones de Ingenieros y Arquitectos: Estas organizaciones, como el Colegio de Ingenieros y el Colegio de Arquitectos, representan a los profesionales del sector y promueven la formación continua, la ética profesional y la calidad en los proyectos de construcción.

Camacol (Cámara Colombiana de la Construcción): Es la principal agremiación del sector en Colombia. Camacol agrupa a empresas constructoras, desarrolladores, proveedores de materiales y servicios relacionados. Su objetivo es promover el desarrollo sostenible de la construcción y representar los intereses del sector ante el gobierno y otras entidades.

La Agencia Nacional de Infraestructura – (ANI)⁷: ANI, es una Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, con personería jurídica, patrimonio propio y autonomía administrativa, financiera y técnica, adscrita al Ministerio de Transporte, según decreto 4165 del 03 noviembre de 2011. La Agencia Nacional de Infraestructura - ANI, tiene por objeto planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público-Privada – APP

⁴ https://www.copnia.gov.co/transparencia/directorio-de-gremios-y-asociaciones?utm_source=chatgpt.com

⁵ https://infraestructura.org.co/la-camara?utm_source=chatgpt.com

⁶ https://www.acofi.edu.co/programas-de-apoyo/comisiondeestudios/organizaciones-relacionadas-con-la-ingenieria-en-colombia/?utm_source=chatgpt.com

⁷ <https://www.ani.gov.co/informacion-de-la-ani/quienes-somos>

Asociación Colombiana de Constructores (ACOL)⁸: ACOL es una entidad social en Colombia que, por medio de la organización de la fuerza de trabajo y el desarrollo de acciones técnicas, formativas y comerciales; busca la dignificación de todas las personas que hacen parte del gremio de la construcción y con su trabajo e ideas acompañan el desarrollo social del país.

Estas organizaciones desempeñan un papel fundamental en el desarrollo y fortalecimiento del sector de la construcción, ofreciendo espacios de colaboración, formación y representación para sus miembros.

2.2 Aspecto Económico

Para ENTerritorio S.A., un análisis integral de los distintos contextos (Económico, social, político, ambiental, regulatorio, técnico, etc.) que pudieren incidir o tener relación con el presente proceso contractual, así como visualizar los agentes que componen el sector, las perspectivas de crecimiento, inversión y ventas, y los impactos e incidencias que determinan una buena planificación. Esto permitirá un desarrollo sano en la ejecución del contrato, determinando cuales tienen más potencial o qué empresas están mejor situadas. Los indicadores nos ayudan a conocer la situación de la economía, su estructura, su nivel de competitividad y hacia dónde se dirige.

2.2.1 Producto Interno Bruto (PIB)⁹

Se presenta un análisis del crecimiento del PIB del sector de la construcción en el último año. Un crecimiento sostenido en este sector es indicativo de su salud y de perspectivas favorables. La construcción se erige como uno de los principales motores de la economía nacional, aunque ha experimentado fluctuaciones en su desempeño en los últimos años. Según datos del DANE, este sector representa una porción significativa del PIB del país.

A continuación, se ofrece un análisis detallado basado en los datos del boletín técnico trimestral del Producto Interno Bruto publicado por el DANE, que muestra el comportamiento trimestral y anualizado de las variables relevantes para este estudio.

Subsector (Clasificación DANE)	Tasa Crecimiento %			Desempeño Económico del Sector
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario	
	Año corrido	Anual	Trimestral	

⁸ <https://www.acol.com.co/nosotros.html>

⁹ <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>

Estudio del Sector

	2025pr/ 2024pr	2025pr-II / 2024pr-II	2025pr-II / 2025pr-I	
Construcción	-3,3 %	-3,5 %	- 0,1	Durante el segundo trimestre de 2025, el subsector de la construcción registró una contracción anual del 0,1% en la serie ajustada por estacionalidad. En términos trimestrales, y comparado con el segundo trimestre de 2024, la actividad del sector disminuyó un 3,5%, también con cifras ajustadas por serie original.
Actividades Profesionales, Científicas o Técnicas ⁴	1,3%	1,5%	0,7%	El subsector de Actividades Profesionales, Científicas y Técnicas crece 0,7% en su serie ajustada por efectos estacionales y de calendario, al comparar el segundo trimestre 2024 y segundo trimestre de 2025 crece en 1,5%. Esta variación refleja un incremento en la demanda de servicios especializados y de alta eficiencia durante dicho período.

FUENTE: Boletín Trimestral DANE

Pr: preliminar

⁴Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo

Durante el segundo trimestre de 2025, el subsector de la construcción registró una contracción anual del 3.5% en la serie original. En términos trimestrales, la actividad del sector también mostró una disminución del 0.1% respecto al primer trimestre de 2025, con cifras igualmente corregidas por efecto estacional y de calendario.

Esta desaceleración puede atribuirse a diversos factores económicos. Por un lado, las condiciones financieras siguen siendo relativamente restrictivas, lo que encarece el acceso al crédito para proyectos de construcción tanto públicos como privados. A esto se suma una menor inversión en infraestructura, posiblemente relacionada con ajustes presupuestarios, así como la persistencia de altos costos en materiales e insumos básicos, que presionan los márgenes del sector.

En contraste, el subsector de Actividades Profesionales, Científicas y Técnicas registró un crecimiento del 0.7% en su serie ajustada por estacionalidad y calendario, al comparar el primer trimestre de 2025 con el segundo trimestre de 2025. Esta variación positiva refleja un aumento en la demanda de servicios especializados, tales como consultoría técnica, diseño de ingeniería, análisis de datos y asesoría en transformación digital.

Desde una perspectiva económica, este comportamiento sugiere una reorientación de recursos hacia sectores de mayor valor agregado y eficiencia. En contextos de incertidumbre o restricción presupuestaria, muchas empresas y el gobierno optan por invertir en conocimiento técnico y soluciones basadas en innovación para optimizar procesos y reducir costos, lo cual favorece a estos servicios altamente calificados.

2.2.2 PIB Construcción¹⁰

En el segundo trimestre de 2025pr, el valor agregado de la construcción decrece 3,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6):

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 9,7%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 9,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) decrece 3,9%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción decrece en 0,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 2,2%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 5,2%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 0,03%.

¹⁰ <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>

Tabla 6. Construcción
Tasas de crecimiento en volumen¹
Segundo trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 ^{Pr} -II / 2024 ^{Pr} -II	2025 ^{Pr} / 2024 ^{Pr}	2025 ^{Pr} -II / 2025 ^{Pr} -I
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-9,7	-8,1	-2,2
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril ²	9,6	6,8	5,2
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil ³	-3,9	-3,6	0,03
Construcción	-3,5	-3,3	-0,1

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

¹Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

²Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

³Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

2.2.3 Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones (ICOCED)¹¹

El ICOCED es el producto de la revisión metodológica general aplicada al ICCV y desarrollada durante 2021, a partir de la información disponible, el desarrollo tecnológico del sector, la necesidad de actualización metodológica del ICCV y la revisión metodológica implementada por el DANE en la temática de la construcción. Cabe aclarar que, en la metodología implementada por el ICOCED, es posible encontrar los resultados tradicionalmente publicados por el ICCV dentro de la clase CPC “Edificaciones residenciales” con ponderaciones y canasta de seguimiento de precios actualizada.

Variación mensual del ICOCED según clase CPC V 2.0 A.C (Edificaciones residenciales y no residenciales) y destino.

¹¹ <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-costos-de-la-construccion-de-edificaciones-icoced>

Estudio del Sector

En agosto de 2025, la variación mensual del ICOCED fue -0,22%, en comparación con julio de 2025. La clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones no residenciales se ubicó por debajo del promedio nacional (-0,28%), mientras que la clase CPC V 2.0 A.C de edificaciones residenciales se ubicó por encima del promedio nacional (-0,19%).

Cinco de los diez destinos relacionados con la construcción de edificaciones se ubicaron por debajo del promedio nacional (-0,22%): Hospitales y centros asistenciales (-0,44%), Comercio (-0,41%), Oficinas (-0,33%), Hoteles (-0,32%) y Administración pública (-0,25%).

Por otra parte, los destinos: Otros destinos (-0,20%), Educación (-0,15%), Bodegas (-0,07%) y Casas (-0,06%), se ubicaron por encima del promedio nacional. Por último, el destino Apartamentos presentó la misma variación que el promedio nacional (-0,22%).

Tabla 1. ICOCED. Variación y contribución mensual por clase CPC V 2.0 A.C y destino.

Índice Total

Agosto (2025)

Agosto (2023)				
CLASE CPC	Tipo de Edificación	Peso %	Variación (%)	Contribución (puntos porcentuales)
			2025	2025
Edificios residenciales	Apartamentos	56,59	-0,22	-0,12
	Casas	9,03	-0,06	-0,01
Total edificios residenciales			-0,19	-0,13
Edificios industriales, comerciales, otros edificios no residenciales	Bodegas	3,61	-0,07	0,00
	Comercio	9,27	-0,41	-0,04
	Oficinas	5,38	-0,33	-0,02
	Administración pública	1,05	-0,25	0,00
	Educación	6,47	-0,15	-0,01
	Hospitales y centros asistenciales	2,16	-0,44	-0,01
	Hoteles	1,74	-0,32	-0,01
	Otros destinos	4,70	-0,20	-0,01
Total edificios no residenciales			-0,28	-0,10
Total nacional ICOCED			-0,22	-0,22

Fuente: DANE, ICOCED.

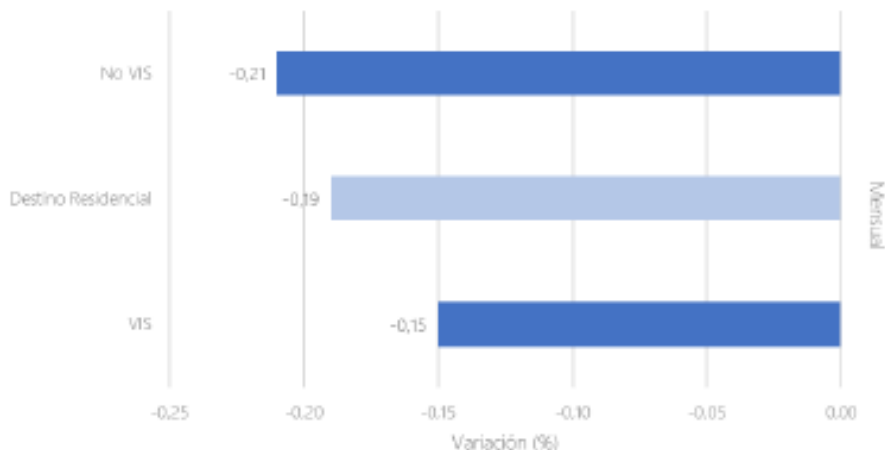
Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

Variación y contribución mensual del ICOCED de la vivienda VIS y No VIS

Por su parte, la vivienda No VIS presentó una variación mensual de -0,21%, en tanto que la vivienda VIS tuvo una variación de -0,15%.

Gráfico 2. Variación mensual del ICOCED del destino residencial y según tipo de vivienda VIS y No VIS.

Índice Total
Agosto 2025



Fuente: DANE, ICOCED.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice

Variación mensual del ICOCED según dominio geográfico¹²

En agosto de 2025, las mayores variaciones mensuales negativas de los precios respecto de julio de 2025, según el ICOCED, se presentaron en: Bucaramanga AM (-0,32%), Tunja AU (-0,31%) y Cúcuta AM (-0,28%). En contraste, los dominios que presentaron las menores variaciones negativas fueron: Valledupar AU (-0,07%) y Barranquilla AM al igual que Ibagué AU (-0,09% cada una). (Anexo 6.6).

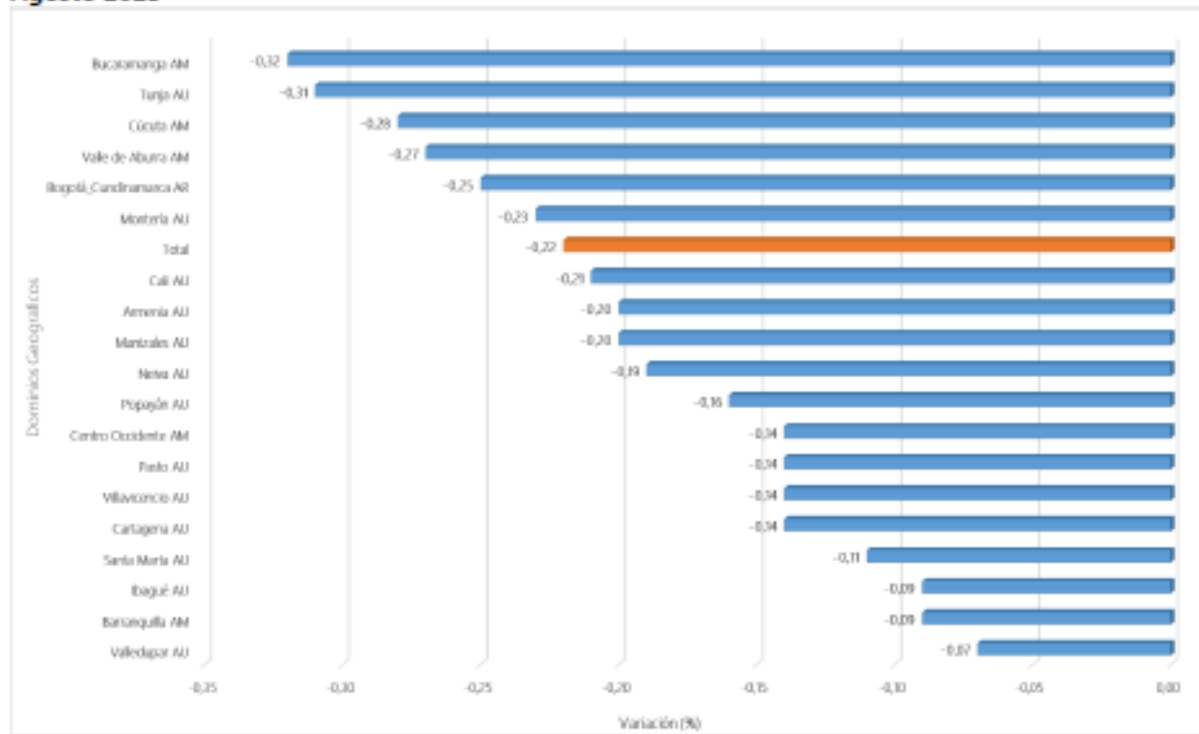
12

Nota: A continuación, la composición de cada dominio geográfico por municipios: Valle del Aburrá*: Medellín, Barbosa, Bello, Caldas, Copacabana, Envigado, Girardota, Itagüí, La estrella, Rionegro y Sabaneta. Barranquilla AM*: Barranquilla, Galapa, Malambo, Puerto Colombia y Soledad. Bogotá-Cundinamarca AR*: Bogotá, Cajicá, Chía, Cota, Facatativá, Funza, Fusagasugá, La Calera, Madrid, Mosquera, Soacha, Sopó y Zipaquirá. Cartagena AU*: Cartagena y Turbaco. Tunja AU*: Tunja. Manizales AU*: Manizales y Villamaría. Popayán AU*: Popayán. Valledupar AU*: Valledupar. Montería AU*: Montería. Neiva AU*: Neiva. Santa Marta AU*: Santa Marta. Villavicencio AU*: Villavicencio. Pasto AU*: Pasto. Cúcuta AM*: Cúcuta, El Zulia, Los Patios y Villa del Rosario. Armenia AU*: Armenia. Centro Occidente AM*: Pereira y Dos Quebradas. Bucaramanga AM*: Bucaramanga, Floridablanca, Girón y Piedecuesta. Ibagué AU*: Ibagué. Cali AU*: Cali, Jamundí, Palmira y Yumbo

Gráfico 3. Variación mensual del ICOCED total, según dominio geográfico.

Total

Agosto 2025

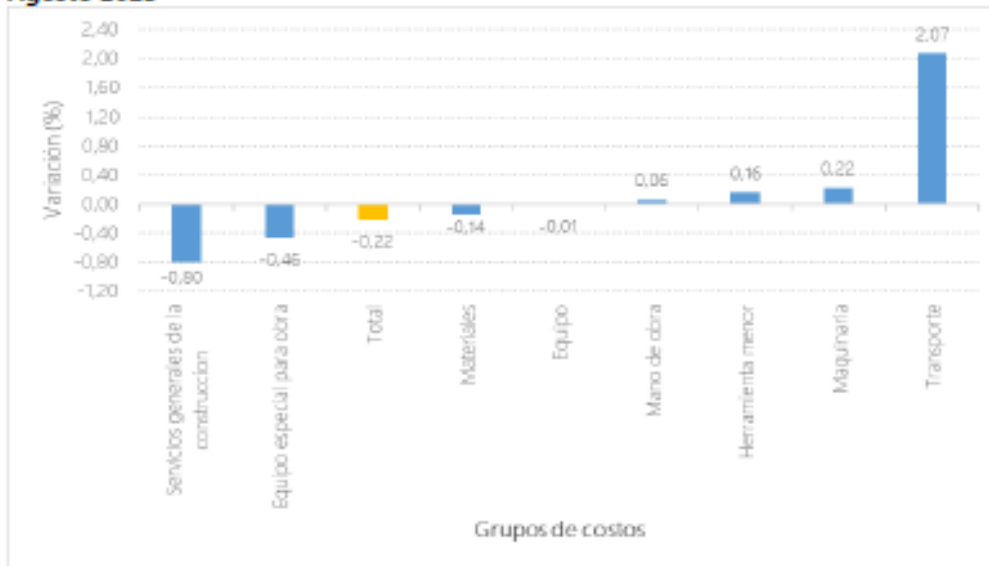


Fuente: DANE - ICOCED.

Variación mensual según grupos de costos

Por grupos de costos en agosto de 2025, las mayores variaciones negativas con respecto a julio de 2025 se presentaron en: Servicios generales de la construcción (-0,80%), Equipo especial para obra (-0,46%) y Materiales (-0,14%). Por otra parte, el grupo de costo que presentó la mayor variación positiva fue Transporte (2,07%).

Gráfico 4. ICOCED Variación mensual total según grupos de costos
Índice Total
Agosto 2025



Fuente: DANE, ICOCED.

Nota: La diferencia en la suma de las variables obedece al sistema de aproximación en el nivel de dígitos trabajados en el índice.

2.2.4 Indicador de Producción de Obras Civiles (IPOC)¹³

Variación anual (II trimestre 2025 Pr / II trimestre 2024)

Durante el segundo trimestre de 2025, la producción de obras civiles a precios constantes registró un crecimiento de 9,6%, frente al mismo trimestre de 2024 (Anexo A3).

¹³ <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/indicador-de-produccion-de-obras-civiles-ipoc>

Gráfico 2. Índice y variación anual de la producción de obras civiles (precios constantes)
Total nacional - serie a precios constantes
2021 (I trimestre) – 2025 (II trimestre^{Pr})



Fuente: DANE, IPOC.
Pr: preliminar

Variación y contribución anual por tipo de construcción (II trimestre 2025 pr / II trimestre 2024)

El crecimiento de 9,6% en la producción de las obras civiles a precios constantes con respecto al segundo trimestre de 2024, se explica por el comportamiento positivo en cuatro de los cinco grupos de obra: el grupo de construcciones en minas y plantas industriales registró un incremento en su producción anual de 38,3% y aportó 7,4 puntos porcentuales (p.p) a la variación anual; el grupo de carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes y carreteras elevadas y túneles, presentó un aumento de 6,7% y sumó 3,2 p.p a la variación anual a precios constantes, el grupo de instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil incrementó su producción en 6,1% y aportó 0,5 p.p. a la variación anual; el grupo de tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder, tuberías y cables locales y obras conexas, aumentó su producción en 3,0% y sumó 0,4 p.p a la variación anual (9.6%).

En contraste, el grupo de puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos) disminuyó su producción en 20,4% y descontó 2,0 p.p. a la variación anual a precios constantes (Anexo A3)

Cuadro 1. Variación y contribución anual de la producción de obras civiles a precios constantes según tipo de construcción

Total nacional

II trimestre de 2025^{Pr} / II trimestre 2024

Tipo de construcción	Variación anual (porcentajes)	Contribución a la variación total (puntos porcentuales)
TOTAL	9,6	9,6
530204 Construcciones en minas y plantas industriales	38,3	7,4
530201 Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles	6,7	3,2
530205 Instalaciones al aire libre para deportes y esparcimiento; y otras obras de ingeniería civil	6,1	0,5
530203 Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas	3,0	0,4
530202 Puertos, canales, presas, sistemas de riego y otras obras hidráulicas (acueductos)	-20,4	-2,0

Fuente: DANE, IPOC.

Pr: cifras preliminares

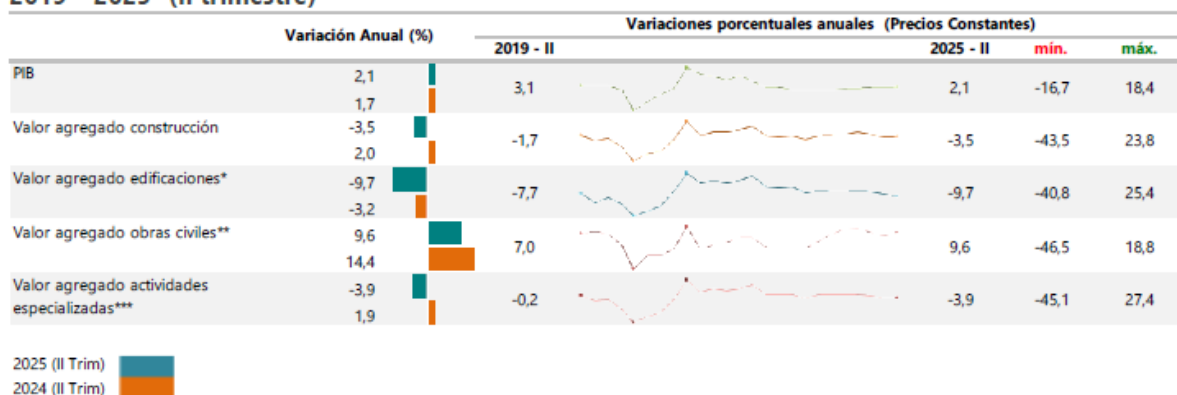
Nota: Por presentación de las cifras a un decimal, la suma de las contribuciones puede no coincidir con el total para el grupo o el total del indicador, por efectos de redondeo.

2.2.5 Producto Interno Bruto (PIB)¹⁴ de la construcción

En el segundo trimestre de 2025 (abril – junio), el PIB a precios constantes aumentó en 2,1% con relación al mismo trimestre de 2024. Al analizar el resultado del valor agregado por grandes ramas de actividad, se observa un decrecimiento en el valor agregado de la construcción de 3,5% en su variación anual, que se explica principalmente por la disminución del valor agregado de las edificaciones (-9,7%). Por otro lado, el valor agregado de las obras civiles se incrementó en 9,6% y el de las actividades especializadas decreció en 3,9%.

¹⁴ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IEAC/bol-IEAC-IVtrim2024.pdf>

Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (precios constantes) 2019 – 2025^P (II trimestre)



Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

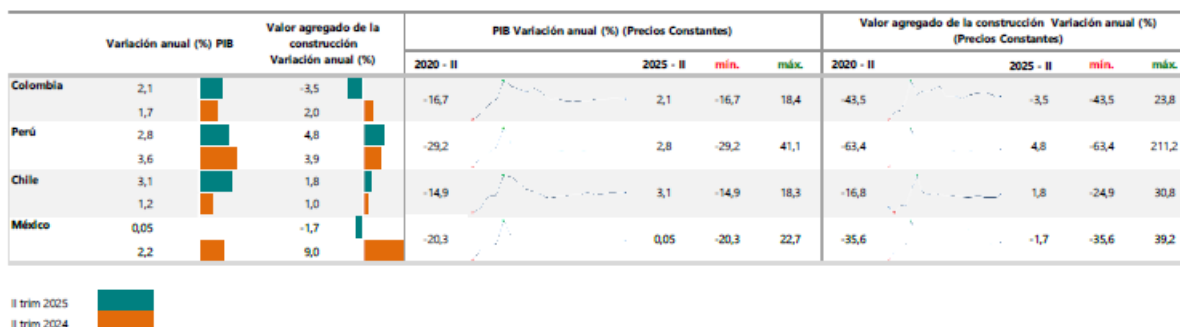
* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.

** Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.

*** A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorporan actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el segundo trimestre de 2025 (abril – junio) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que Chile registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,1% seguido de Perú que presentó un crecimiento de 2,8% y Colombia presentó 2.1% en contraste con el segundo trimestre del 2024. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2024 para Perú de 4,8%, y Chile de 1,8%, mientras que, para Colombia y México se registraron variaciones de -3,5% y -1,7% respectivamente.

Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica.
Variación anual
2020 (II trimestre) – 2025^p (II trimestre)



Fuente: DANE (Colombia), INEGI (México), INEI (Perú), Banco Central (Chile)

p: Cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

2.2.6 Empleo¹⁵ alrededor de la construcción¹⁶

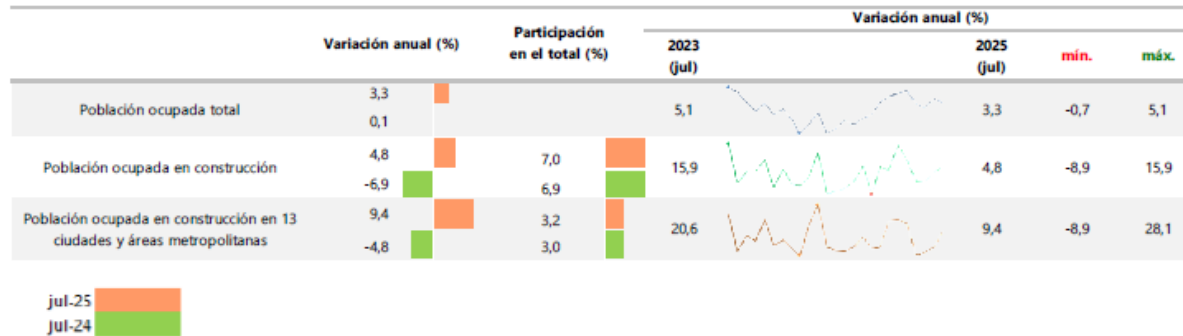
En julio de 2025, el número de ocupados en el total nacional fue 23.969 miles de personas. La Construcción como rama de actividad económica participó con el 7,0% de los ocupados. En julio de 2025, la población ocupada en el total nacional aumentó 3,3%, mientras que los ocupados en la rama de Construcción aumento en 4,8% con respecto al mismo periodo del año anterior.

Para julio de 2025, 1.667 miles de personas estaban ocupadas en la rama de la Construcción; de estos el 46,3% estaban ubicados en 13 ciudades y áreas metropolitanas (771 miles de personas), que además presentaron un aumento del 9,4%, es decir, 67 mil personas más con respecto a julio de 2024.

¹⁵ Para ampliar información sobre empleo consulte: <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/mercado-laboral/empleo-y-desempleo>

¹⁶ <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/indicadores-economicos-alrededor-de-la-construccion>

Gráfico 4. Variación y participación anual de la población ocupada y en la rama de actividad construcción 2023 – 2025^P (julio)



Fuente: DANE, GEIH.

p: Cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

* 13 áreas: Bogotá D.C., Medellín - Valle de Aburrá, Cali - Yumbo, Barranquilla - Soledad, Bucaramanga, Girón, Piedecuesta y Floridablanca, Manizales y Villa María, Pasto, Pereira, Dos Quebradas y La Virginia, Cúcuta, Villa del Rosario, Los Patios y El Zulia, Ibagué, Montería, Cartagena, Villavicencio.

2.2.7 Indicadores de oferta alrededor de la construcción¹⁷

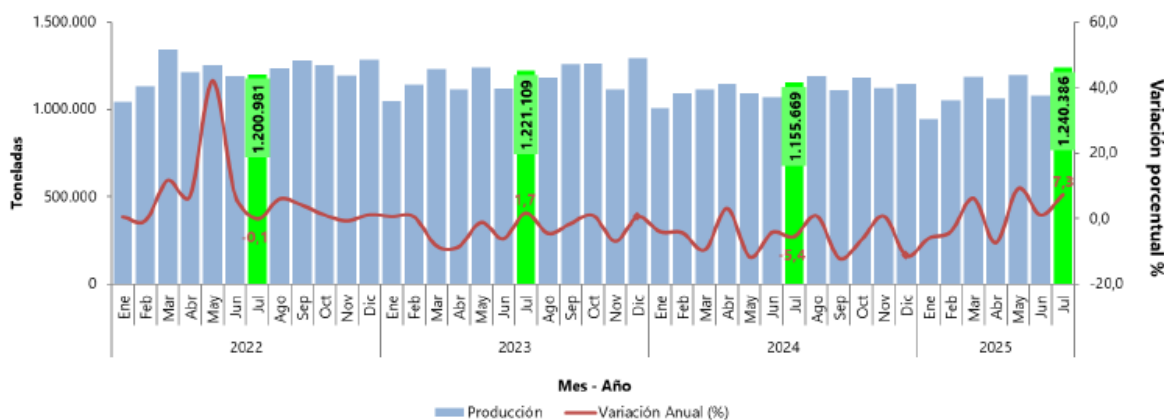
Producción de Cemento Gris¹⁸

En julio de 2025, la producción total de cemento gris en el país alcanzó 1.240.386 toneladas, con un aumento de 7,3% respecto a julio de 2024.

¹⁷ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IEAC/bol-IEAC-IVtrim2024.pdf>

¹⁸ Para ampliar información sobre cemento gris consulte: <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/estadisticas-de-cementogris>

Gráfico 5. Producción de cemento gris (toneladas y variación anual de la producción)
Enero 2022 – julio 2025^p



Fuente: DANE, ECG.

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

Producción de Concreto Premezclado¹⁹

En junio de 2025, la producción de concreto premezclado fue 579.640 metros cúbicos y registró una disminución de 6,2% con relación a junio de 2024. Este comportamiento es explicado principalmente por la disminución en la producción anual de Antioquia (-29,7%) y Valle del Cauca (-32,8%) los cuales restaron en conjunto 6,5 puntos porcentuales a la variación total (-6,2%). La producción de concreto premezclado se concentró en Bogotá, D.C (40,9%), algunos departamentos que pertenecen al grupo del Resto (12,6%) y Antioquia (10,5%).

¹⁹ <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/indicadores-economicos-alrededor-de-la-construccion>

Gráfico 8. Variación, contribución y participación anual de la producción total de concreto premezclado según departamentos (metros cúbicos) 2024– 2025^p (junio)



Fuente: DANE, EC.

p: cifras provisionales

Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

*Incluye la producción de concreto premezclado con los destinos a Bogotá, Soacha, Funza, Chía y Mosquera.

** En resto se encuentran agrupados los departamentos de: (Amazonas, Arauca, Caldas, Caquetá, Casanare, Cauca, Cesar, Córdoba, Chocó, Guainía, Guaviare, Huila, La Guajira, Meta, N. de Santander, Nariño, Putumayo, Quindío, Risaralda, San Andrés, Sucre, Vaupés y Vichada).

2.2.8 Indicadores de demanda alrededor de la construcción²⁰

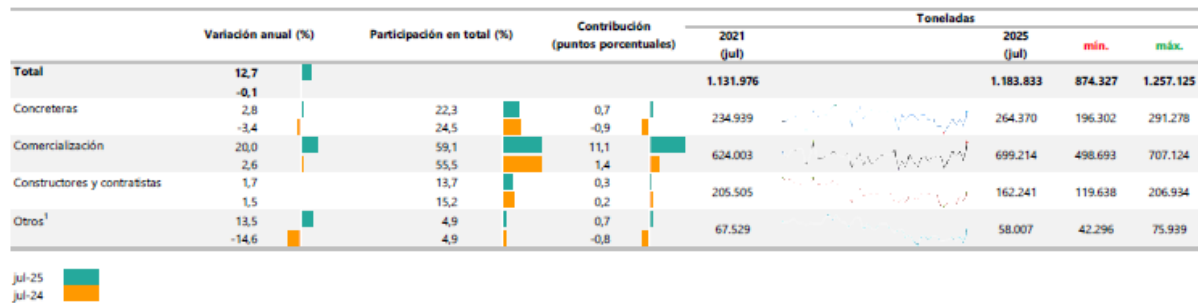
Despachos de Cemento Gris²¹

En el mes de julio de 2025 se despacharon 1.183.883 toneladas de cemento gris al mercado nacional, lo que representó un aumento de 12,7% con respecto a julio de 2024. Este resultado se explicó principalmente por el aumento en el canal de Comercialización (20,0%) el cual aportó 11,1 puntos porcentuales a la variación total (12,7%).

²⁰ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IEAC/bol-IEAC-IVtrim2024.pdf>

²¹ Para ampliar información sobre cemento gris consulte: <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/construccion/estadisticas-de-cementogris>

Gráfico 13. Variación, contribución y participación anual de los despachos de cemento gris 2021 – 2025^p (julio)



Fuente: DANE, ECG.

p: cifras provisionales

* El canal de distribución "otros" incluye los despachos a gobierno, donaciones, consumo interno y ventas a empleados.

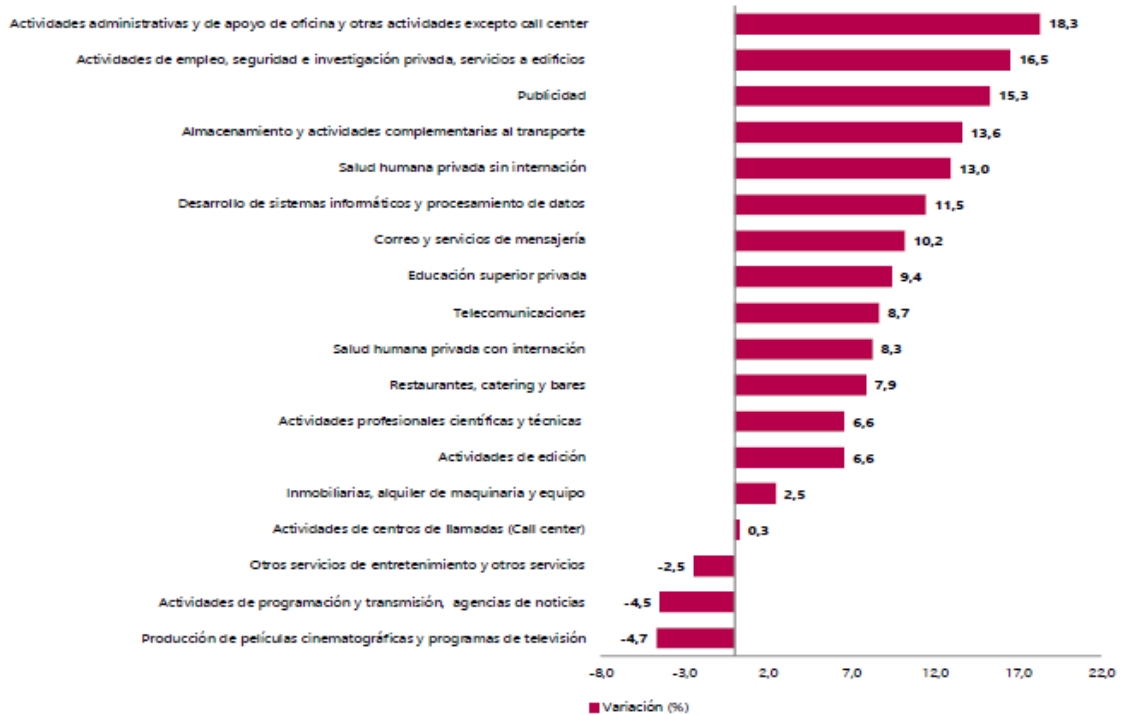
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

2.2.9 Sector Servicios²²

De acuerdo con el boletín técnico de la Encuesta Mensual de Servicios publicado por el DANE En julio de 2025, quince de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos totales, en comparación con julio de 2024.

²² <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/servicios/encuesta-mensual-de-servicios-ems>

Gráfico 1. Variación anual de los ingresos nominales, según subsector de servicios
Total nacional
Julio 2025^P / julio 2024



Fuente: DANE, EMS.
^P Cifra provisional

Variación anual del personal ocupado total y contribución por tipo de contratación, según subsector de servicios (julio 2025p / julio 2024)

En julio de 2025, tres de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en el personal ocupado total, en comparación con julio de 2024.

Tabla 2. Variación anual del personal ocupado total y contribución por categoría de contratación, según subsector de servicios

Total nacional

Julio 2025^P / julio 2024

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Personal ocupado total [*]	Permanente	Temporal directo	Agencias	Misión ^{**} Hora cátedra ^{***}
Sección	División	Descripción	Variación (%)	Contribución (PP)			
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	2,6	1,9	1,3	-0,6	--
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	-2,2	0,9	-0,5	-2,6	--
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	-0,6	2,7	-2,3	-1,0	--
J	División 58	Actividades de edición	-3,1	-0,9	-2,4	0,3	--
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	-1,4	4,6	1,5	-6,4	--
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	-1,5	-2,4	-0,6	1,5	--
J	División 61	Telecomunicaciones	-6,1	-4,7	-2,1	-1,3	--
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	-0,7	-0,4	-0,2	-0,1	--
LN	Sección L, División 68 Sección N, Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	-0,2	1,1	-0,5	-0,8	--
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	-6,2	-4,9	-1,3	0,0	--
M	Clase 7310	Publicidad	-0,1	0,7	-0,6	-0,3	--
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	-0,4	-1,3	0,9	0,2	-0,2
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	-1,0	0,9	-1,9	0,0	--
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	2,2	-1,5	5,1	-1,4	--
P	Grupo 854	Educación superior privada	-0,3	-0,4	0,0	0,1	0,0
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	-2,3	-3,8	1,5	-0,1	--
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	1,0	-1,1	1,8	0,3	--
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	-1,3	-0,5	-0,3	-0,5	--

Fuente: DANE, EMS.

P Cifra provisional

(PP) Puntos porcentuales

***** Incluye personal permanente, personal temporal directo y personal temporal contratado a través de agencias de suministro de personal.

****** Personal en misión aplica para la sección N, divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130.

******* Personal hora cátedra aplica para la sección P - grupo 854.

Nota: por aproximación decimal, se puede presentar diferencia en la suma de las contribuciones frente a la variación total.

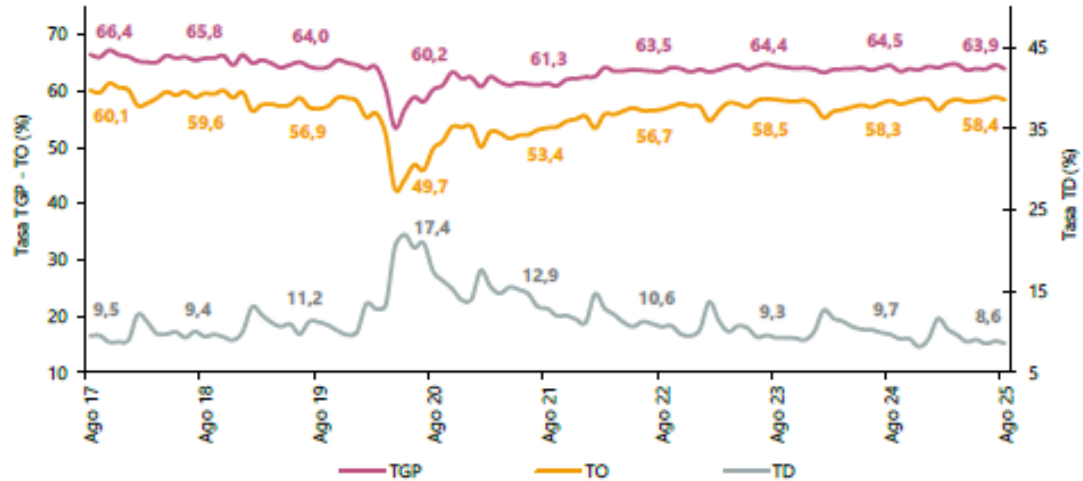
2.2.10 Mercado Laboral²³

Para el mes de agosto de 2025, la tasa de desocupación del total nacional fue 8,6%, lo que representó una disminución de 1,1 puntos porcentuales respecto al mismo mes del año anterior (9,7%). La tasa global

²³ <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/mercado-laboral/empleo-y-desempleo>

Estudio del Sector

de participación se ubicó en 63,9% y la tasa de ocupación en 58,4%, mientras que en agosto de 2024 fueron 64,5% y 58,3%, respectivamente.



Fuente: DANE, GEIH.

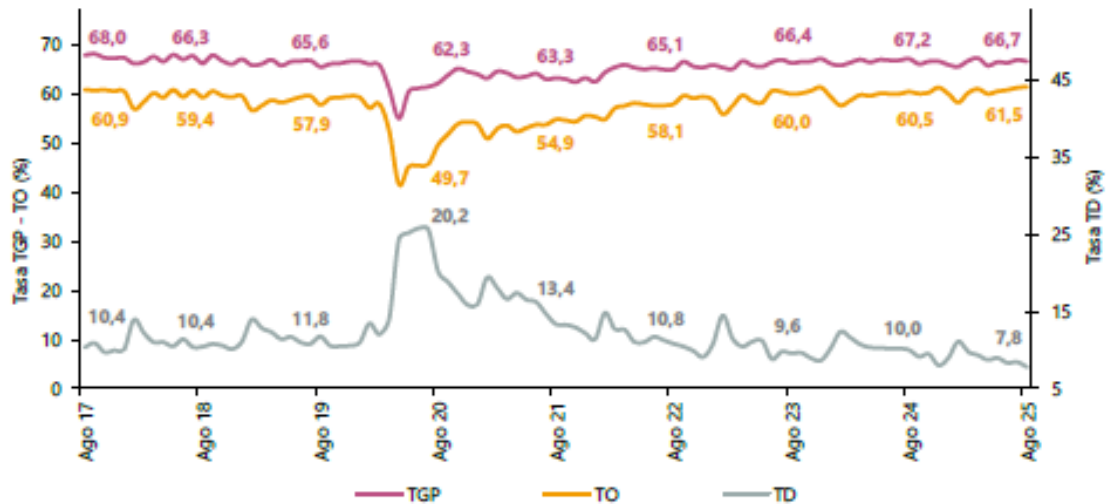
Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.

Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Total 13 ciudades y áreas metropolitanas mensual

En agosto de 2025, la tasa de desocupación en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 7,8%, lo que representó una disminución de 2,2 puntos porcentuales respecto al mismo mes del año anterior (10,0%). La tasa global de participación se ubicó en 66,7% y la tasa de ocupación en 61,5%, mientras que en agosto de 2024 fueron 67,2% y 60,5%, respectivamente.

Gráfico 3. Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)
Total 13 ciudades y áreas metropolitanas
Agosto (2017 - 2025)



Fuente: DANE, GEIH.

Nota: datos expandidos con proyecciones de población, elaboradas con base en los resultados del CNPV 2018.

Nota: cifras aproximadas a un decimal.

Población ocupada según rama de actividad, mes agosto 2025

En el mes de agosto de 2025, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 23.811 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Industrias manufactureras y Construcción con 0,8 puntos porcentuales (p.p.) cada una. Por su parte, Transporte y almacenamiento contribuyó con 0,7 p.p.

Tabla 1. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad
Total nacional
Agosto (2024 - 2025)

Rama de actividad	Total nacional				
	Agosto 2024	Agosto 2025	Distribución % 2025	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	23.418	23.811	100	393	
Industrias manufactureras	2.401	2.600	10,9	199	0,8
Construcción	1.532	1.710	7,2	178	0,8
Transporte y almacenamiento	1.665	1.837	7,7	172	0,7
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.880	3.027	12,7	147	0,6
Actividades financieras y de seguros	376	479	2,0	102	0,4
Alojamiento y servicios de comida	1.799	1.862	7,8	62	0,3
Actividades inmobiliarias	316	360	1,5	44	0,2
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos [^]	558	573	2,4	14	0,1
Información y comunicaciones	419	408	1,7	-11	0,0
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.835	1.781	7,5	-55	-0,2
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	2.153	2.097	8,8	-57	-0,2
Comercio y reparación de vehículos	4.090	3.925	16,5	-165	-0,7
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.390	3.153	13,2	-237	-1,0

Fuente: DANE, GEIH.

p.p.: puntos porcentuales.

[^]Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos[^] incluye la rama de Explotación de minas y canteras.

Nota: por aproximación de decimales y la no inclusión de la categoría "No informa", la suma de las poblaciones, distribuciones y contribuciones puede diferir ligeramente con la información del anexo estadístico.

Nota: poblaciones en miles.

Nota: las ramas de actividad económica están definidas con base en la Clasificación Industrial Internacional Uniforme -CIIU Rev. 4 A.C. (2022). Este documento se puede consultar en el siguiente enlace:

https://www.dane.gov.co/files/sen/nomenclatura/ciiu/CIIU_Rev_4_AC2022.pdf

Población ocupada según posición ocupacional, mes agosto 2025

En agosto de 2025, Obrero, empleado particular y Trabajador por cuenta propia fueron las posiciones ocupacionales que más aportaron positivamente a la variación de los ocupados en el total nacional con 1,8 y 0,9 puntos porcentuales, respectivamente.

Estudio del Sector

Tabla 2. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según posición ocupacional

Total nacional

Agosto (2024 - 2025)

Posición ocupacional	Total nacional				
	Agosto 2024	Agosto 2025	Distribución % 2025	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	23.418	23.811	100	393	
Obrero, empleado particular	10.145	10.570	44,4	425	1,8
Trabajador por cuenta propia	9.760	9.962	41,8	201	0,9
Jornalero o Peón	741	796	3,3	55	0,2
Empleado doméstico	778	774	3,3	-4	0,0
Patrón o empleador	600	544	2,3	-56	-0,2
Obrero, empleado del gobierno	896	835	3,5	-60	-0,3
Trabajador familiar sin remuneración	489	322	1,4	-168	-0,7

Fuente: DANE, GEIH.

p.p.: puntos porcentuales.

Nota: por aproximación de decimales y la no inclusión de la categoría "Otro", la suma de las poblaciones, distribuciones y contribuciones puede diferir ligeramente con la información del anexo estadístico.

Nota: poblaciones en miles.

Nota: las posiciones ocupacionales se definen a partir de la Clasificación Internacional de la Situación en el Empleo CISE-93. Las definiciones de las posiciones ocupacionales se pueden consultar en el Manual de recolección y conceptos básicos de la GEIH en el siguiente enlace: <https://microdatos.dane.gov.co/index.php/catalog/853/download/23821> (páginas 88 a 92).

2.2.11 Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado²⁴

En el segundo trimestre de 2025pr, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 0,9% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 5):

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 1,6%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental decrece 1,3%.

²⁴ <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>

Estudio del Sector

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la actividad suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece en 1,0%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado crece 0,8%.
- Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental crece 0,8%.

Tabla 5. Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado¹

Tasas de crecimiento en volumen²

Segundo trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2025 ^{Pr} -II / 2024 ^{Pr} -II	2025 ^{Pr} / 2024 ^{Pr}	2025 ^{Pr} -II / 2025 ^{Pr} -I
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado	1,6	0,4	0,8
Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales ³	-1,3	-2,5	0,8
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado¹	0,9	-0,3	1,0

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr} preliminar

¹ Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

² Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

³ Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

2.2.12 Actividades profesionales, científicas y técnicas ²⁵

En el segundo trimestre de 2025pr, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,5% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2024pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 11):

²⁵ <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 1,0%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 1,8%.

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de las actividades profesionales, científicas y técnicas; y actividades de servicios administrativos y de apoyo crece en 0,7%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades profesionales, científicas y técnicas crece 0,6%.
- Actividades de servicios administrativos y de apoyo crece 0,4%.

Tabla 11. Actividades profesionales, científicas y técnicas¹
Tasas de crecimiento en volumen²
Segundo trimestre 2025^{Pr}

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	
	2025 ^{Pr} -II / 2024 ^{Pr} -II	2025 ^{Pr} / 2024 ^{Pr}	
Actividades profesionales, científicas y técnicas	1,0	1,0	0,6
Actividades de servicios administrativos y de apoyo	1,8	1,6	0,4
Actividades profesionales, científicas y técnicas¹	1,5	1,3	0,7

Fuente: DANE, PIB_T

^{Pr}preliminar

¹Actividades profesionales, científicas y técnicas; Actividades de servicios administrativos y de apoyo.

²Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015.

2.2.13 Variación del Salario Mínimo Mensual Legal Vigente - SMMLV

A través del Decreto 1572 de 2024, firmado por el presidente de la República, Gustavo Petro, que se fijó el salario mínimo en Colombia para 2025 con un incremento del 9,54%, quedando así en \$1.423.500. Si

a este sueldo se le aumenta el auxilio de transporte de \$200.000, el empleador debe hacer el pago total por \$1.623.500.

VIGENCIA	SMMLV	VALOR INCREMENTO	% INCREMENTO	DECRETO
2025	\$ 1.423.500,00	\$123.500,00	9,5%	1572 - DIC 24 2024
2024	\$ 1.300.000,00	\$140.000,00	12,00%	2292 - DIC 29 2023
2023	\$ 1.160.000,00	\$ 160.000,00	16,00%	2613 - DIC 28 2022
2022	\$ 1.000.000,00	\$ 91.464,00	10,07%	1724 - DIC 15 2021
2021	\$ 908.526,00	\$ 30.722,15	3,50%	1785 - DIC 29 2020
2020	\$ 877.804,00	\$ 48.687,01	6,00%	2360 - DIC26 2019
2019	\$ 828.117,00	\$ 46.874,54	6,00%	2451 - DIC 27 2018
2018	\$ 781.242,00	\$ 43.525,30	5,90%	2451 - DIC 27 2017
2017	\$ 737.717,00	\$ 48.262,00	7,00%	2209 - DIC 30 2016
2016	\$ 689.455,00	\$ 45.105,00	7,00%	2552 - DIC 30 2015
2015	\$ 644.350,00	\$ 28.350,00	4,60%	2731 - DIC 30 2014
2014	\$ 616.000,00	\$ 26.500,00	4,50%	3068 - DIC 30 2013
2013	\$ 589.500,00	\$ 22.800,00	4,02%	2738 - DIC 28 2012

2.2.14 Plan Nacional de Desarrollo “Colombia, Potencia Mundial de la Vida”²⁶

Distritos de Adecuación de Tierras

Las entidades territoriales y las entidades públicas del orden nacional, en su calidad de organismo ejecutores públicos o la Agencia de Desarrollo Rural (ADR), a través del Fondo Nacional de Adecuación de Tierras (FONAT), podrán financiar obras de adecuación de tierras en los distritos entregados en propiedad a las asociaciones de usuarios de acuerdo con la normativa vigente, así como en los distritos de propiedad de las asociaciones de usuarios ejecutados en el marco de Proyectos Integrales de Desarrollo Agropecuario y Rural (PIDAR) u otros programas específicos dirigidos a implementar sistemas alternos de adecuación de tierras.

Se podrán financiar con recursos del FONAT proyectos de adecuación de tierras que se ejecuten en el marco del Proyecto PIDAR que contemplen las etapas de preinversión e inversión, así como la estructuración y ejecución de sistemas de riego individuales o comunitarios los cuales no serán objeto de recuperación de la inversión en los términos previstos en la Ley 41 de 1993, en los términos y condiciones

²⁶<https://www.dnp.gov.co/plan-nacional-desarrollo/pnd-2022-2026>

definidos por el Consejo Directivo de la ADR. El cobro de la recuperación de la inversión solo tendrá lugar, respecto de la construcción de nuevos distritos o ampliación de los ya existentes.

Los distritos u obras de adecuación de tierras de propiedad de la ADR y los bienes muebles e inmuebles del área de influencia de estos, a la fecha de expedición de la presente ley, se podrán ceder a título gratuito, y sin lugar a cobros adicionales de recuperación de la inversión, a las asociaciones de usuarios o a las entidades territoriales, en las condiciones que defina el Gobierno Nacional. En el evento en que no fuere viable la cesión a las entidades antes señaladas dichos distritos, bienes u obras se podrán ceder a título gratuito a Central de Inversiones S. A. (CISA). En todo caso en los eventos en que los distritos o el área de influencia de los distritos de adecuación de tierras, sean incorporados como área de expansión urbana, los bienes e infraestructura que estén directamente vinculados a este, deben ser recibidos por los entes territoriales quienes tendrán a su cargo la administración, operación y mantenimiento de los distritos o la infraestructura asociada a los mismos.

La ADR podrá, igualmente, ceder a título gratuito a las entidades territoriales o a las autoridades ambientales, los distritos o infraestructura de drenaje o de control contra inundaciones existentes, de propiedad del Estado y los bienes asociados a estos. En este caso no habrá lugar al cobro del servicio público de adecuación de tierras. Cuando este tipo de infraestructura se vea afectada por desastres la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres podrá realizar obras para su rehabilitación.

La Agencia de Desarrollo Rural realizará la gestión de saneamiento de las obligaciones de los usuarios de los distritos de adecuación de tierras de propiedad del Estado en cuanto a tarifas de energía y tasas por uso del agua, cuya fecha de exigibilidad sea superior a 5 años, contados a partir de la fecha de entrada en vigencia de la presente ley. El Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural dentro de los 6 meses siguientes a la entrada en vigencia de la presente ley en coordinación con la ADR y UPRA deberán elaborar un proyecto de ley que modifique la Ley 41 de 1993.

PARÁGRAFO. El Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural y la Agencia de Desarrollo Rural, en coordinación con las entidades territoriales y los ministerios de Minas y Energía y de Vivienda, priorizarán la financiación de la terminación de los actuales distritos de riego multipropósito, así como la construcción de nuevas iniciativas multipropósito en zonas de alta productividad agrícola.

2.2.15 Adecuación de Tierras ²⁷

Servicio público que contribuye al desarrollo rural mediante la construcción de infraestructura física para riego, drenaje o protección contra inundaciones, con acciones complementarias para mejorar la productividad, los ingresos de los productores y sus condiciones de vida a través de un manejo integral, eficiente y sostenible, dentro del ordenamiento productivo territorial (UPRA, 2015).

Distritos de riego, drenaje y prevención de inundaciones

Son infraestructuras civiles, es decir, obras para el uso colectivo de la misma naturaleza que los puentes, las carreteras y los edificios. En estas estructuras se recoge el agua de una fuente superficial o subterránea y, por medio de redes de conducción y distribución, llegan a los predios donde se hacen actividades de producción agropecuaria. Así se disminuye el riesgo de pérdidas por sequías o por inundaciones.

Al entender la dimensión y la utilidad de los distritos de riego, drenaje y control de inundaciones, se comprende que el servicio público de adecuación de tierras no solo se dedica a construir las obras civiles, sino que también provee maquinaria y diseña programas de modernización, rehabilitación y mantenimiento en sus zonas de influencia. Además, acompaña a las asociaciones de usuarios en trámites organizacionales que les permiten administrar, operar y mantener estas infraestructuras.

En cumplimiento de su misión de administrar algunos distritos de riego, drenaje y control de inundaciones, junto con las asociaciones de usuarios, la ADR recauda una cuota para el mantenimiento de las obras y el acceso al servicio público de adecuación de tierras. Con esto también se incentiva el cuidado del agua.

2.2.16 Interventoría²⁸

En virtud del contrato interadministrativo suscrito, ENTerritorio S.A. deberá adelantar la contratación de los bienes, obras y servicios necesarios para garantizar la adecuada intervención en las infraestructuras priorizadas. Como parte fundamental de esta gestión, y dado que la ejecución de obras requiere un seguimiento técnico, administrativo, financiero, ambiental y jurídico especializado, se hace necesario contratar la interventoría integral de los proyectos de obra con el fin de garantizar su adecuada supervisión y cumplimiento.

²⁷ <https://www.adr.gov.co/atencion-y-servicios-a-la-ciudadania/adecuacion-de-tierras/>

²⁸ <https://www.invias.gov.co/index.php/normativa/resoluciones-circulares-otros/12496-manual-de-interventoria-de-obra-publica-2022>

Es relevante destacar lo establecido en el Artículo 83 de la Ley 1474 de 2011. Esta disposición tiene como finalidad proteger la moralidad administrativa, prevenir la corrupción y garantizar la transparencia en la actividad contractual de las entidades públicas.

Bajo este marco normativo, se definen dos figuras esenciales para la supervisión de los contratos:

- **Supervisión:**
 - Se define como el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico sobre el cumplimiento del objeto contractual.
 - Es ejercida directamente por la entidad estatal cuando la naturaleza del contrato no requiere conocimientos especializados.
 - Para su desarrollo, la entidad puede contratar personal de apoyo mediante contratos de prestación de servicios, según las necesidades del proceso.
- **Interventoría:**
 - Consiste en el seguimiento técnico realizado por una persona natural o jurídica contratada por la entidad estatal cuando el contrato exige conocimientos especializados o cuando su complejidad y extensión lo justifican.
 - Si la naturaleza del contrato lo requiere, la entidad podrá ampliar el alcance de la interventoría para incluir aspectos administrativos, financieros, contables y jurídicos.
 - Generalmente, las funciones de supervisión e interventoría no son concurrentes sobre un mismo contrato. Sin embargo, en casos excepcionales, la entidad podrá dividir la vigilancia del contrato principal, asignando funciones técnicas al interventor y dejando las demás a cargo del supervisor designado por la entidad.

Asimismo, se establece que el contrato de interventoría será supervisado directamente por la entidad estatal.

En cuanto a la obligatoriedad de la interventoría en contratos de obra, se dispone que los estudios previos de los contratos cuyo valor supere la menor cuantía de la entidad deberán pronunciarse sobre la necesidad de contar con este mecanismo, independientemente de la modalidad de selección. Además, el Gobierno Nacional se encargará de reglamentar los aspectos específicos de esta materia.

Finalmente, se enfatiza que el interventor debe ser plenamente consciente de sus derechos y obligaciones, ya que su incumplimiento puede generar responsabilidades de carácter civil, fiscal, disciplinario y penal. Sin embargo, es importante señalar que ENTerritorio S.A. y su Manual de Contratación se rigen por el derecho privado. No obstante, le son aplicables los principios de la función administrativa y la gestión fiscal, conforme a lo establecido en el Artículo 13 de la Ley 1150 de 2007. Asimismo, por remisión expresa del Manual de Contratación (numeral 4), también le son aplicables los principios de la Ley 80 de 1993.

2.2.17 Principios de la Interventoría

Los principios que rigen la contratación estatal y la gestión administrativa deben garantizar el adecuado funcionamiento de las entidades públicas y el cumplimiento de los fines del Estado. En este sentido, se establecen las siguientes directrices fundamentales:

- **Principios consagrados en la Ley 80 de 1993, artículo 23:**
 - **Transparencia:** Garantiza que todos los procesos contractuales se realicen de manera pública, clara y equitativa, permitiendo el acceso a la información y evitando cualquier tipo de favorecimiento o corrupción.
 - **Economía:** Busca la optimización de los recursos públicos, asegurando que las decisiones administrativas y contractuales sean eficientes y austeras, sin generar costos innecesarios.
 - **Responsabilidad:** Implica que los funcionarios y contratistas actúen con diligencia y cumplan con los deberes legales y contractuales, asumiendo las consecuencias de sus actos y decisiones.
- **Principios establecidos en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo:**
 - **Eficiencia:** Exige que la administración pública utilice los recursos de manera óptima, asegurando el cumplimiento de sus objetivos con el menor uso de tiempo y recursos.
 - **Eficacia:** Busca que las acciones y decisiones administrativas produzcan los efectos esperados y logren los resultados previstos en los planes y programas.
 - **Economía:** Establece que los procedimientos administrativos deben desarrollarse con el menor costo posible, eliminando trámites innecesarios y reduciendo cargas para la administración y los ciudadanos.
 - **Imparcialidad:** Garantiza que las decisiones se adopten de manera objetiva, sin sesgos ni preferencias indebidas, asegurando la equidad en el trato a los ciudadanos y a los contratistas.
 - **Celeridad:** Obliga a que los procesos administrativos se resuelvan en el menor tiempo posible, evitando dilaciones injustificadas que puedan afectar la eficiencia de la gestión pública.
- **Principios aplicables conforme a la Constitución y la legislación vigente:**
 - Además de los principios mencionados, las entidades públicas deben cumplir con aquellos que sean aplicables según lo dispuesto en la **Constitución Política de Colombia** y en las leyes que regulan la función pública y la contratación estatal. Entre ellos, se destacan la equidad, la moralidad administrativa, la publicidad de los actos, el debido proceso y la legalidad.

Estos principios constituyen el marco normativo fundamental para la gestión administrativa y contractual, garantizando que las actuaciones de las entidades estatales se lleven a cabo en cumplimiento de la normatividad vigente y en beneficio del interés general, conforme a lo establecido en el artículo 13 de la Ley 1150 y el numeral 4 del Manual de Contratación de ENTerritorio S.A.

Sin embargo, es importante señalar que ENTerritorio S.A. y su Manual de Contratación se rigen por el derecho privado. No obstante, le son aplicables los principios de la función administrativa y la gestión fiscal, conforme a lo establecido en el Artículo 13 de la Ley 1150 de 2007. Asimismo, por remisión expresa del Manual de Contratación (numeral 4), también le son aplicables los principios de la Ley 80 de 1993.

2.3 Aspecto Técnicos del bien a contratar

En el numeral 2.2.1 del formato F-PR-26 Documento de Caracterización de la necesidad, correspondiente a la Definición de las especificaciones o descripción técnica detallada y completa del bien, obra o servicio a contratar, se establecen las etapas y entregables, para ejecutar la **INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL SEGUIMIENTO, SUPERVISIÓN Y CONTROL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, FINANCIERO, AMBIENTAL, SOCIAL, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA MODERNIZACIÓN DE DISTRITOS DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE MEDIANA Y GRAN ESCALA**, en el marco de las condiciones técnicas, normativas y funcionales establecidas por la Entidad.

2.4 Factor Regulatorio del sector

El objeto de este proceso de interventoría integral a obras o adecuaciones en distritos de riego se relaciona directamente con el sector de la construcción de obras civiles, en Colombia está regulado por diversas normativas que buscan garantizar la seguridad, eficiencia y sostenibilidad de los proyectos. Entre las principales regulaciones se encuentran:

Códigos de construcción: Detallan los requisitos estructurales y de diseño que deben seguirse para garantizar que las edificaciones sean seguras y estables.

Normas de calidad del material: Establecen las especificaciones técnicas que debe cumplir el concreto, incluyendo su resistencia, durabilidad y composición.

Normativas de ensayo y control de calidad: Incluyen procedimientos para la realización de ensayos y pruebas que verifiquen que el concreto cumple con los requisitos especificados antes, durante y después de su colocación.

Cumplir con estos reglamentos no solo asegura la integridad y funcionalidad de las edificaciones, sino que también proporciona una base legal y técnica para el desarrollo de proyectos de construcción seguros y eficientes.

A continuación, se mencionan algunos de los reglamentos técnicos relevantes:

- Ley 41 de 1993: Establece el marco general del subsector de adecuación de tierras: obras civiles de riego, drenaje y protección contra inundaciones; concesiones de agua; funciones de los organismos ejecutores; creación de FONAT como organismo de financiación.
- Decreto 1071 de 2015 (Decreto Único Reglamentario del Sector Agrícola, Pesquero y de Desarrollo Rural)
- Decreto 279 de 2022: Modifica disciplina aspectos del Decreto 1071 de 2015 en lo relacionado con el FONAT: mejoras en la eficiencia, requisitos de financiación, beneficiarios, acciones complementarias para aumentar la probabilidad de éxito de los proyectos.
- Ley 2294 de 2023: Incluye artículo sobre Distritos de Adecuación de Tierras; autoriza que ADR, Entidades territoriales u organismos públicos financien obras de adecuación de tierras bajo FONAT, tanto para distritos propiedad de asociaciones de usuarios como para los que hayan sido entregados en propiedad.
- Manual de Normas Técnicas Básicas para la Realización de Proyectos de Adecuación de Tierras (expedido por FONAT / ADR)
- Reglamento del Fondo Nacional de Adecuación de Tierras – FONAT Establece lineamientos específicos para distritos de mediana y gran escala propiedad de la ADR, incluyendo tarifas, presupuestos, administración, operación, mantenimiento, estructura de financiación.
- Decreto 2363 de 2015 Por el cual se crea la Agencia Nacional de Tierras, ANT, se fija su objeto y estructura
- Ley 1796 de 2016 y Decreto 282 de 2019 - Ley de Vivienda Segura del Departamento Administrativo de la Función Pública
- Resolución 0017 de 2017 - Procedimientos para fijar el alcance de las labores profesionales de la Comisión Asesora Permanente para el régimen de construcción sismo resistente.
- Decreto 926 de 2010 y sus modificaciones - Requisitos para Construcciones Sismo Resistentes NSR-10 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.
- Ley 400 de 1997 y Ley 1229 de 2008 - Normas sobre construcciones sismo resistentes del Departamento Administrativo de la Función Pública.
- Resolución 319 de 2022 - Incentivos Tributarios GEE, FNCE, hidrógeno verde o azul de Unidad de Planeación Minero-Energética – UPME.
- Resolución 1257 de 2021- Gestión integral de Residuos de Construcción y Demolición RCD del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Estudio del Sector

- Resolución 0549 de 2015 - Parámetros y lineamientos de construcción sostenible del Ministerio de Vivienda ciudad y territorio.
- Compilatorio RAS - Reglamento Técnico de Agua Potable y Saneamiento Básico – RAS del Ministerio de Vivienda ciudad y territorio.
- Resolución 501 de 2017 -Requisitos técnicos que deben cumplir los tubos, ductos y accesorios de acueducto y alcantarillado del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.
- Resolución 277 de 2015 - Reglamento técnico aplicable a alambre de acero liso, grafilado y mallas electrosoldadas, para refuerzo de concreto del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.
- Resolución 2003 de 2022 - Reglamento Técnico aplicable a barras corrugadas de acero de baja aleación para refuerzo de concreto del Ministerio de Comercio, Industria y Turismo
- Resolución 2413 de 1979 - Reglamento de Higiene y Seguridad para la Industria de la Construcción del Ministerio del Trabajo.
- Resolución 2467 de 2022 - Reglamento de Higiene y Seguridad para la Prevención y el Control del Riesgo por Exposición Sílice Respirable del Ministerio del Trabajo.
- Resolución 491 de 2020 - Trabajo en espacios confinados del Ministerio del Trabajo.
- Resolución 312 de 2019 - Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST del Ministerio del Trabajo.
- Resolución 4272 de 2021 y Circular 0036 de 2022 - Trabajo Seguro en Alturas del Ministerio del Trabajo.
- Resolución 90708 de 2013 - Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas – RETIE del Ministerio de Minas y Energía

Asimismo, forman parte de este numeral las autorizaciones, permisos y licencias contempladas y mencionadas en el numeral 3 del formato F-PR-26, titulado "Descripción de las autorizaciones, permisos y licencias para la ejecución del objeto contractual".

2.5 Vigilancia y Control del sector.

La vigilancia y control de la adecuación de los distritos de riego en Colombia están a cargo de varias entidades gubernamentales, que supervisan la construcción, operación, mantenimiento y administración de estos sistemas de riego. Los distritos de riego son áreas donde se realizan actividades agrícolas con el uso intensivo de agua para mejorar la productividad. El objetivo de estas entidades es garantizar que los distritos de riego se desarrollen de manera eficiente, sostenible y conforme a la normativa vigente.

- **Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural (MADR):** Es la entidad encargada de formular políticas y estrategias para el desarrollo agrícola en Colombia. A través del MADR, se establecen directrices para la creación, gestión y sostenibilidad de los distritos de riego.
- **Agencia de Desarrollo Rural (ADR):** Esta agencia es responsable de la implementación de políticas públicas relacionadas con el desarrollo rural, incluida la construcción y adecuación de infraestructura de riego. La ADR supervisa la ejecución de proyectos y verifica que se cumplan los requisitos técnicos y financieros.
- **La Agencia Nacional de Tierras,** como máxima autoridad de las tierras de la Nación, tendrá por objeto ejecutar la política de ordenamiento social de la propiedad rural formulada por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, para lo cual deberá gestionar el acceso tierra como factor productivo, lograr la seguridad jurídica sobre ésta, promover su uso en cumplimiento de la función social de la propiedad y administrar y disponer de los predios rurales de propiedad de la Nación”.
- **Corporaciones Autónomas Regionales (CARs):** Son responsables del manejo y protección del medio ambiente y de los recursos naturales renovables. Las CARs regulan el uso del agua en los distritos de riego, emiten permisos de concesión de agua y monitorean el impacto ambiental de los proyectos de riego.
- **Superintendencia de Industria y Comercio (SIC):** La SIC supervisa y regula las prácticas comerciales, incluyendo la producción y suministro de materiales de construcción, garantizando la protección de los consumidores y el cumplimiento de las normas de calidad.
- **Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación (ICONTEC):** Es responsable de desarrollar y certificar las normas técnicas para materiales de construcción, incluyendo el concreto. Su vigilancia asegura que el concreto cumpla con los estándares de calidad y seguridad.
- **Entidades municipales y locales:** Las oficinas de planeación urbana y construcción en los municipios y departamentos supervisan la implementación de los proyectos, asegurándose del cumplimiento de las especificaciones técnicas y normativas locales.
- **Laboratorios de ensayo y control de calidad:** Laboratorios independientes realizan pruebas y ensayos, proporcionando certificaciones que garantizan el cumplimiento de los estándares establecidos.
- **Consejo Profesional Nacional de Ingeniería (COPNIA):** Supervisa el ejercicio profesional de los ingenieros en Colombia, asegurando que las prácticas de construcción, incluyendo el suministro y uso del concreto, se realicen conforme a las normativas y estándares técnicos.

- **Secretarías de Planeación y Organismos de Control Regionales:** En el ámbito local, las secretarías de planeación departamentales y municipales supervisan los proyectos de construcción en desarrollo territorial y planeación urbana.
- **Licencias y permisos ambientales:** Para la construcción de infraestructuras, es necesario cumplir con las licencias y permisos requeridos para este tipo de obras.
- **Asociaciones profesionales:** Gremios como la Sociedad Colombiana de Ingenieros y la Cámara Colombiana de la Construcción (CAMACOL) también participan en la vigilancia del cumplimiento de las buenas prácticas, promoviendo la capacitación y actualización de los profesionales del sector.
- **Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible:** Este ministerio regula el impacto ambiental de los distritos de riego y asegura que las prácticas de riego sean sostenibles y no degraden los recursos naturales.

3 Estudio de Oferta del sector

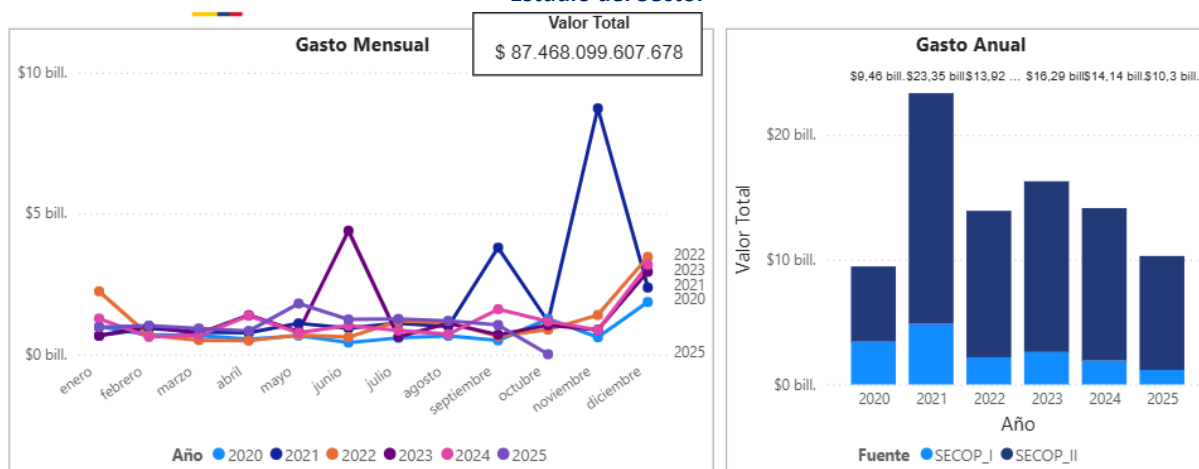
La metodología utilizada por Colombia Compra Eficiente proporciona un marco para la gestión estratégica de abastecimiento, asegurando que las compras se realicen de manera eficiente y transparente.

Basado en los datos proporcionados sobre el gasto anual y el número de contratos relacionados con la categoría **UNSPSC 80101500** - Servicios de consultoría de negocios y administración corporativa, **UNSPSC 80101600** - Gerencia de Proyectos, **UNSPSC 81101500** – Ingeniería civil y arquitectura, **UNSPSC 70171700** - Riego, **UNSPSC 70171800** - Servicios de drenaje; se pueden extraer varias conclusiones importantes para ENTERRITORIO S.A., las cifras a resaltar son:

El gasto mensual asociado a las categorías UNSPSC seleccionadas para este proceso de construcción, mantenimiento y/o reparación de infraestructuras del ICBF, alcanzó la suma de \$87.468.099.607.678 pesos. Con la firma de un total de 288.072 contratos en el periodo considerado (2020-2025), lo que indica una alta demanda en la adquisición de estos servicios.

Gráfica – GASTO MENSUAL / GASTO ANUAL - AÑO 2020-2025

Estudio del Sector



FUENTE: Colombia Compra Eficiente- Modelo de Abastecimiento Estratégico.

3.1 Oferentes

La muestra de empresas tomadas como referencia para este proceso, está basada en la consulta de la herramienta del Sistema Integrado de Información Societaria - SIIS de la Superintendencia de Sociedades, seleccionadas de acuerdo con la clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU) F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil, que podrían ser potenciales proveedores para ENTERRITORIO S.A. A continuación, se presentan una muestra de estas empresas con entradas de Plenas-Individuales, Plenas-Separados, Pymes-Individuales y Pymes-Separados y seleccionadas por el Departamento de ubicación del proyecto:

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU)	Tipo societario	Ubicación
800095750	PROYECTOS MONTAJES Y CONSTRUCCIONES SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
830058272	CAM COLOMBIA MULTISERVICIOS S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830063227	DRAGADOS IBE SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900076133	NEMA INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900131199	MOLEK INGENIERIA Y DISEÑO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900266941	BESSAC ANDINAS S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900329889	GRUPO ICT II SAS EN LIQUIDACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900367682	CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LIMITED COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
900373092	YUMA CONCESIONARIA SA EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
900375704	CONDominio LA TOSCANA SAS EN LIQUIDACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900398036	ACCIONA AGUA SAU SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
900456075	DEPURACION DE AGUAS DE MEDITERRANEO SUCURSAL EN COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
900501552	EQUIPOS Y TERRATEST SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900584034	CINTRA INFRAESTRUCTURAS COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900595826	AGRUPACION GUINOVAR OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA SA SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU)	Tipo societario	Ubicación
900617448	PREFABRICADOS ANDINOS COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900692786	SBI COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900818642	CONSTRUCCIONES COLOMBIANAS OHL S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900820012	COLOMBIANA DE INFRAESTRUCTURAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900914418	OBRASCON HUARTE LAIN S A SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
900966401	TEIXEIRA DUARTE ENGENHARIA E CONSTRUcoes SUCURSAL EN COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
901290531	EMPRESA CONSTRUCTORA BRASIL SA SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
901353413	CHINA CIVIL ENGINEERING CONSTRUCTION CORPORATION SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
901437134	WOM NETWORK SERVICES S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800180982	PUENTES Y TORONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
820003863	INVERSIONES GYR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830042976	MECM PROFESIONALES CONTRATISTAS SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
860034551	GAICO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A. EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
890312765	MORELCO S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
890903035	TERMOTECNICA COINDUSTRIAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	05. SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES	BOGOTA D.C.
900222662	VERTIX CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900356846	ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA SUCURSAL COLOMBIA ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA SUC COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
900357889	CONSALFA IMI SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900497730	ELAWA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900512470	GAPP INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900601507	ALEATICA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901104500	AMERICA INFRASTRUCTURE PARTNERS S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800000296	ZR INGENIERIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
800015079	ESGUERRA Y GOMEZ SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
800019654	ESGAMO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
800049960	TECNITANQUES INGENIEROS SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800050699	ALEMAN BELLO S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800055393	INTRICON SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
800056653	GAVIRIA Y BORBON ASOCIADOS LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
800073480	TECNOAGUAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MAGDALENA
800078011	ICMO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800079482	EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
800085861	SILVA ARIZA S.A. SILAR S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
800089623	CORROSION Y SERVICIOS CORROSER SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800095951	JMV INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800104214	INCITECO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU)	Tipo societario	Ubicación
800107800	PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800140959	CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800141509	CORA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
800147021	LLANOPOZOS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
800170850	RAPITEC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	07. EMPRESA UNIPERSONAL	BOGOTA D.C.
800192570	AG CONSTRUCCION Y DISEÑO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800192783	SOCIEDAD CORPORACION FINANZAS DE AMERICA CORFIAMERICA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800193071	CASTRO ROJAS INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	05. SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES	BOGOTA D.C.
800198324	CONSTRUCCIONES AL DIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800208210	RESTREPO CHEBAIR CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800210073	O&P INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800224899	FEYMA INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
800229583	EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800243589	GRUPO AMAYA A SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800247459	INVERSIONES HUNA CI SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800250918	ACUAMEUNIER SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
801001287	INTELCA PROYECTOS SERVICIOS TECNOLOGIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
802000969	CONSTRUTEL S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
807008957	EBISU SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
820000985	G&D PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
822000138	INGECON S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
826000391	INGTEC SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
826000872	CONSTRUCTORA INDUSTRIAL DE SOGAMOSO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
826001185	ICM INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU)	Tipo societario	Ubicación
830000327	HIDRAL OBRAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	04. SOCIEDAD EN COMANDITA	BOGOTA D.C.
830000636	CONCITEC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830002994	URBARK SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830003733	REDES Y EDIFICACIONES SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
830005455	SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830007560	ID SAS.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830009651	INGENAL ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830013874	TRAINING TRABAJOS DE INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830024796	PROMOTORA PUGA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
830026225	EYR PILOTAJES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830026251	P&P CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
830027397	MARTINEZ Y HOYOS INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830034261	AMTEL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	05. SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES	BOGOTA D.C.
830037203	FM INGENIERIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
830037318	FUNDAEQUIPOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830038225	VISUAR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830038515	IHC SAS INGENIERIA HIDRAULICA Y CIVIL	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830038910	PRINCO LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
830041080	CONCREARMADO LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
830041411	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830042489	CONSTRUCCIONES Y MONTAJES DE LOS ANDES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830047544	FIRMAMENTO E IMAGEN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	07. EMPRESA UNIPERSONAL	BOGOTA D.C.
830048419	HSP CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
830049122	PT INGENIERIA DE PROYECTOS SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830053973	MIROAL INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830054419	CMIJ INGENIEROS LIMITADA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
830055731	AGUA Y AMBIENTE INTERNACIONAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830059568	MASA INGENIERIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
830061460	ARION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830061903	CONSTRUCCIOONES SABA S A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
830063087	INCOPAV S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830070777	WACEU SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830071191	SOCAR INGENIERIA SAS EN REORGANIZACIÓN	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830072325	AMR CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830073703	PAVIOBRAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
830079395	ASSV SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830081232	CONSTRUCCIONES VINPAR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830081824	RHEMA INTERNACIONAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830083543	HIDRODUCTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830085352	INCTEC INGENIEROS CIVILES ARQUITECTOS LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
830089381	ALCA INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830094236	GALVARK LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
830098730	ARQUITECTURA E INGENIERIA DEL NUEVO MILENIO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830100302	RIOS DE LA SIERRA CONSTRUCCIONES Y COMPAÑIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830104160	CONSTRUCCIONES BARSA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830106557	CONSTRUIRTE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830108992	CONSTRUCTORA POLIOBRAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
830113252	SICTE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830114440	Proyectos Civiles SYM Ltda	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
830117761	TECCIVIL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830118674	INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES LTDA INFRATEL LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
830119490	CONSULTORIA E IMAGEN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830121507	INGEBYP SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830132864	agopla sas	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830134152	COMPAÑIA DE INVERSIONES CONSTRUGANADERA SP SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830136490	GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830138674	IPC INGENIERIA PEREZ CAMELO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830139018	ESTRUCTURAS CONSTRUCCIONES Y VIAS LIMITADA-ECOVIA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
830139109	PELICANO LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
830140155	MCJC INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830140269	PAISAJE URBANO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830140475	ANCLAJES Y CIMENTACIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830141725	CIVILEZA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830146140	GTC INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830146248	M&M SOLUCIONES EN CONCRETO S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
830501657	BASA INGENIERIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
830502359	INVERSIONES Y CONTRUCCIONES SADLO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830515326	IMGAS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MAGDALENA
834000377	RG INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860008495	ACUATECNICA FERNANDO FACCINI Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860010029	SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SOCOCO LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
860028988	BYR CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860031335	CONSTRUCTORA AYC SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
860034731	CURE Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860035730	ACEROS FIGURADOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860035883	CUBIDES & MUÑOZ S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860040349	REHESA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860044796	ASOCIACION DE URBANIZADORES COLOMBIANOS ASUCOL LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
860048143	Fertecnica SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
860057381	NELMA INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860058470	TOTAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860062121	INGENIERIA CONSTRUCCION Y EQUIPOS S.A. INCOEQUIPOS S.A. En Reorganización.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
860065847	GRAICO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
860067728	GLOBAL GROUP COL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860069716	CMG CONSTRUCCIONES Y MONTAJES GENERALES SAS - EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860072248	TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP TENCO	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
860080392	ELEMENTOS METALICOS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
860090819	CONTEIN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860091575	SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
860350277	SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860402284	PUENTES Y CARRETERAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860500507	FERNANDO VESGA Y COMPAÑIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860503143	MAQUINARIA E INFRAESTRUCTURA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860513276	ELECTRO HIDRAULICA SA REPRESENTACIONES	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
860516022	CONCREACERO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
860528785	COMPAÑIA DE CONSTRUCCION E INGENIERIA CCI SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860534900	M.G INGENIERIA S.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
890209174	ISMOCOL SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
891100670	CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
891100881	MORENO VARGAS SOCIEDAD ANONIMA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
891200711	INGENIEROS ELECTRICISTAS Y CIVILES ASOCIADOS INGELAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900008231	TECNOPERFORACIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900012130	CONINCON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900015842	constructora santa barbara real sas	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
900030373	INVERSORA FURATENA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900031776	INVERSIONES BUGANVILLA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900032901	G.V. INGENIEROS LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900033743	CONSTRUCCIONES LAR Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900037384	OINCO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900040825	CJS INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900045747	BEXING SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900049238	CONSTRUCTORES CONSULTORES PLUS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900053064	FH CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900055521	IINFRAESTRUCTURA NACIONAL LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900061445	EMTIRIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900071510	CONSORCIO DE OBRAS CIVILES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900074646	GRUPO AZER SAS - EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900076978	PAVICONCRETOS S.A.S PAVIMENTOS INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900078306	ARONA GRUPO EMPRESARIAL S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900079924	CONSTRUCTORA CONACERO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900085456	GRUPO CONSTRUCCENTER SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900086865	SUMINISTROS D & P SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900088145	INCOBELCI S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	TOLIMA
900089149	FORERO LARA SAS INGENIEROS CIVILES	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900090780	CELQO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900104225	PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900105369	INMOBILIARIA KADAS SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
900107754	CONSTRUCCIONES VASQUEZ YELA Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900113047	SHEKINAH SOLUCIONES INTELIGENTES LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900119732	OBRICON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900120220	ACERARQ SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900125046	SANPIT INVERSIONES S A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
900125860	CONSTRUCTORA KONSTRUKTEK SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900126522	INGERDICON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900132197	YARDA CONSTRUCCIONES S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900149238	ZAMORANA PERFORACIONES DIRIGIDAS DE COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900152489	DCO INGENIERIA Y SERVICIOS SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900155125	VRC INGENIERIA LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900155703	SOLUCIONES INTEGRALES EN CONSTRUCCION V & M SICO S A S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900157098	C S I CONSTRUCCIONES, SERVICIOS E INGENIERIA E U - EN REORGANIZACIÓN	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	07. EMPRESA UNIPERSONAL	BOGOTA D.C.
900163434	LAB CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900173496	CALING S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
900180786	YAESDA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900182018	GAICO CONSTRUCCION Y DESARROLLO S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900189267	BREK SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900193740	CAV ARQUITECTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900202214	DUBILT SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900208413	CONSTRUCTORA NOVUM SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900208425	SEIING SAS BIC	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900209254	VEGA Y ORTIZ SAS EQUIPO DE PROFESIONALES CONSTRUCTORES Y CONSULTORES	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
900219918	DANES INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900222338	VERDE 2A 2B SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900227550	GUZCOLL Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900231869	ESPACIOS CONCRETOS SAS - EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900241875	MIRS LATINOAMERICA SAS EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900247070	CONSTRUCCION INGENIERIA COINGSA COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900250332	NICOING S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
900258011	geotuneles sas	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	07. EMPRESA UNIPERSONAL	BOGOTA D.C.
900263450	PROYECTOS DISEÑOS ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	TOLIMA
900266469	GRUPO J8 SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900271595	PROYECTOS DE PISOS INDUSTRIALES SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
900273880	OJCTM SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900277726	AIC CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MAGDALENA
900285447	DISEÑO INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900293186	CONSTRUCCIONES DEL SIGLO 21 SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900298623	CEDRO ANDINO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900299213	SMARTBRIX ESPACIOS MODULARES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900301056	ASTER INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900315952	ORCA CONSTRUCTORA COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	05. SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES	BOGOTA D.C.
900317964	IES INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900344811	CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900348036	TYAZHMASH COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900348808	4G4 INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900351236	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900356395	SMART MOBILITY & SECURITY SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900365822	EQUIPOS E INGENIERIA CONSTRUCCIONES LTDA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	03. SOCIEDAD LIMITADA	BOGOTA D.C.
900372728	ICO URBANO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
900375383	CONSTRUCTORES INGENIEROS CONSTRING SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900377176	REDES Y MONTAJES HIDRAULICOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900378719	DEMOVICOL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900379869	GRUPO EMPRESARIAL INGECOL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900381610	STI CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900386131	M P R ESTABILIZACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900386708	INGENIERIA DE CONSTRUCCION Y MINERIA DE COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900399292	GAVIRIA SALAZART S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900403962	INNOVACION E INFRAESTRUCTURA SAS. INNFRASAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900407711	CHINA UNITED ENGINEERING CORPORATION LIMITED	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
900409783	PROFESSIONAL TOTAL SERVICES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900419471	900419471	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	TOLIMA
900420537	VERDE DC SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
900421299	ESPINA & DELFIN COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900423204	U&C INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900438654	CAPE COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900439170	CDAN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900442659	FCC COLOMBIA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900445103	DO+CE PROYECTOS S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900452410	CONSTRUCTORA CAMACON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900462549	DESARROLLOS TERRESTRES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900474142	muñoz ingeniera sas en reorganizacion	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	07. EMPRESA UNIPERSONAL	BOGOTA D.C.
900475017	A UNO PROMOTORES	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	TOLIMA
900476762	ALIANZA PB SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900493816	PROMICOL INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900503490	G & M INVERSIONES VALENZUELA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900517039	GUILLERMO SANABRIA CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900518291	CONSTRUCCION E INGENIERIA GLOBAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
900520310	AVR INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900521357	JMV CONSTRUCTORA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900530630	ROVER ALCISA SUCURSAL EN COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
900542455	BC INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
900554984	SABANA VERDE CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900580798	INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CASTILLO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900598777	REHABTEC SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900614357	INGEOCHO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900623526	INGENIERIA JFG SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900630931	TSK ELECTRONICA Y ELECTRICIDAD SA SUC COLOMBIA EN LIQUIDACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU)	Tipo societario	Ubicación
900631805	TRITURADOS PAZ DE RIO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
900638352	CP CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900648522	GASVIAL GV SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	TOLIMA
900652449	ALEANCO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900656095	PROTEX COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900686537	CONSTRUCTORA CREARQ SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900688241	DESARROLLO DE INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900701968	Conyca Soluciones SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900721334	INGENIERIA DE MANUTENCION ASTURIANA SA SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
900749040	PBR TECHNOLOGY SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900751909	DUVANA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900814602	DOPPELMAYR COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900825863	CONSTRUCTORA OZUL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900847742	INFRACORP SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900878133	MACAM SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MAGDALENA
900902497	PERFORACIONES E INGENIERIA COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900950018	ATEK HOLDING SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900961809	VINCI CONSTRUCTION TERRASSEMENT GRANDS PROJETS SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
901054495	TERRACOLONA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901070421	Constructora Saoma S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	TOLIMA
901077546	ORBEING S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
901115366	VENTUS COLOMBIA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901198822	PORTO HORIZONTE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901221417	COPACABANA DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
901233957	EYR CIMENTACIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901244662	GUANABARA DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901252860	BELZCON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901256656	O-I OBRAS E INGENIERÍA SOSTENIBLE SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901265056	ISOTRON COLOMBIA S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901281471	CONSTRUCTORA OBRASCOL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901349611	RAM PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901351182	SINOHYDRO BUREAU 8 CO., LTD SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
901392504	CNEMED SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901463914	FLAMENGO DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901464113	MANAOS DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
800057402	INGENIERIA VIAS Y CONCRETOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
800116325	JAIME PARRA Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
800143586	MEYAN S.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
800247418	PERFOAGUAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
813008120	PA COLOMBIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
819005874	SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MAGDALENA
820004462	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
826001708	EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
830000135	CONSTRUCTORA EXPERTA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830005739	GMA DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830015040	OLSAGO COMUNICACIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
830023291	TRITURADOS Y TRITURADOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830080671	M & M INGENIEROS ASOCIADOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIIU)	Tipo societario	Ubicación
830088759	EMINSS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830098798	HAPIL INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
830114866	A&D ALVARADO & DURING S.A. EN REORGANIZACION	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860004030	RB DE COLOMBIA SA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
860015576	SUBSUELOS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860037232	INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860505983	MONTECZ SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
860520304	INVERSIONES MANRIQUE Y FAJARDO CIA S EN C	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	04. SOCIEDAD EN COMANDITA	BOGOTA D.C.
860530482	COMPAÑIA DE INGENIEROS CONSICAL SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
890917499	TOPCO S.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
890930545	MINCIVIL S.A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	BOGOTA D.C.
900010332	IRON CONSTRUCTORES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900128706	IINGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900130852	VISION URBANA CONSTRUCTORES S. A.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	01. SOCIEDAD ANÓNIMA	MAGDALENA
900131238	ECOARIN SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900165937	VERTICES INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900173989	LAS TRES H SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900188894	ADRIAN MAFIOLI Y CIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900191920	SISTEMAS DE CONTROL DE TRANSITO SICOT SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MAGDALENA
900200048	VINCOL CONSTRUCCIONES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	05. SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES	BOGOTA D.C.
900209816	PRONACON SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900245351	GRAVIMEZCLAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900295363	ESTNCIA DEL MAR SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900295495	CONSULTORIA INTEGRAL EN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA DE C V	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900401436	PLACARD COLOMBIA & CIA. S.C.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	05. SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES	BOGOTA D.C.
900424938	CASTELL INGENIEROS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900453672	ARQUICIVILES SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MAGDALENA
900481955	BYP CONSTRUCCIONES S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MAGDALENA
900484728	CM INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MAGDALENA
900522125	CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900564455	MARTIN CASILLAS SLU SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
900599621	JAS VISION SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900602622	CONSTRUCTORA URBANA MB SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900616351	ORFI INGENIERIA SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
900628894	MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE SAU SUCURSAL COLOMBIA	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	02. SUCURSAL EXTRANJERA	BOGOTA D.C.
900655891	UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES ASOCIADAS SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.

Estudio del Sector

NIT	Razón social de la sociedad	Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU)	Tipo societario	Ubicación
900735158	CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS DE OBRAS DE INGENIERIA URBANISMO Y ARQUITECTURA CONTINUAR S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MAGDALENA
900979670	CONSTRUCTORA ARTEPCO SAS	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOYACA
901331782	GALAPA HOLDINGS S.A.S.	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901391129	J.I PROYECTOS S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	MAGDALENA
901497844	2MG INGENIERIA S.A.S	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	08. SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA SAS	BOGOTA D.C.
901650026	TOP HIDRO & CIA. S.C.A	F4290 - Construcción de otras obras de ingeniería civil	05. SOCIEDAD EN COMANDITA POR ACCIONES	BOGOTA D.C.

FUENTE: Colombia Compra Eficiente- Modelo de Abastecimiento Estratégico.

3.2 Clasificación de empresas como MiPymes.

Para fomentar e identificar la participación de las Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (MIPYMES) en los procesos de contratación pública, es fundamental comprender los criterios establecidos en la Ley 2069 de 2020 y la Ley 590 de 2000.

El Decreto 957 de 2019, establece que para efectos de la clasificación del tamaño empresarial se tendrá como criterio exclusivo los ingresos por actividades ordinarias anuales de la respectiva empresa, el nivel de ingresos por actividades ordinarias anuales con base en el cual se determina el tamaño empresarial variará dependiendo del sector económico en el cual la empresa desarrolle su actividad.

Estudio del Sector

En el Artículo 2.2.1.13.2.2, Rangos para la Definición del Tamaño Empresarial, establece los rangos de ingresos anuales como criterio adicional para definir el tamaño empresarial según el sector económico correspondiente de la siguiente manera:

SECTOR	MICRO	PEQUEÑA	MEDIANA
Manufacturero	Inferior o igual a 23.563 UVT.	Superior a 23.563 UVT e inferior o igual a 204.995 UVT.	Superior a 204.995 UVT e inferior o igual a 1'736.565 UVT.
Servicios	Inferior o igual a 32.988 UVT.	Superior a 32.988 UVT e inferior o igual a 131.951 UVT.	Superior a 131.951 UVT e inferior o igual a 483.034 UVT.
Comercio	Inferior o igual a 44.769 UVT.	Superior a 44.769 e inferior o igual a 431.196 UVT.	Superior a 431.196 UVT e inferior o igual a 2'160.692 UVT.

De otra parte, indica en **Parágrafo 1**. Se considera gran empresa aquella que tiene ingresos por actividades ordinarias anuales mayores al rango superior de las medianas empresas, en cada uno de los sectores económicos descritos anteriormente.

Promoción de las MIPYMES en la Contratación Pública

El Artículo 12 de la Ley 590 de 2000 fomenta la participación de las MIPYMES en los mercados de bienes y servicios del Estado, reconociéndolas como actores clave para el desarrollo económico y social. Para facilitar su integración en los procesos de contratación pública, es recomendable implementar las siguientes acciones:

- **Identificación de proveedores MIPYMES:** Mapear y caracterizar a las MIPYMES que pueden participar como proveedoras directas o indirectas en procesos de contratación pública.
- **Simplificación de trámites administrativos:** Establecer procedimientos que permitan a las MIPYMES cumplir con los requisitos y trámites exigidos de manera ágil y eficiente.
- **Preferencia por proveedores nacionales:** En igualdad de condiciones en términos de precio, calidad y capacidad de suministro, priorizar la contratación de MIPYMES nacionales.

La integración de las MIPYMES en la contratación pública no solo impulsa la competencia y la diversificación del mercado, sino que también contribuye al fortalecimiento del tejido empresarial, la

generación de empleo y el crecimiento económico del país. La correcta aplicación de la normativa vigente y la implementación de políticas de apoyo permitirán consolidar su participación en los procesos de adquisición de bienes y servicios del Estado.

Incentivos para la promoción de la participación de las MiPymes en los procesos de compra pública

Las MiPymes que estén interesadas en participar en procesos de contratación deberán cumplir con los requisitos habilitantes y puntuables que establezca ENTerritorio S.A en los documentos del proceso. Los requisitos habilitantes miden la aptitud del proponente para participar en un Proceso de Contratación y comprenden su capacidad jurídica, financiera, organizacional y su experiencia. El cumplimiento de los requisitos habilitantes en un proceso de contratación no otorga puntaje alguno, excepto en el caso de la experiencia de los consultores. Los incentivos para la promoción y participación de las MiPymes propuestos en la guía MiPymes de Colombia compra eficiente²⁹, son los siguientes:

a. Convocatorias limitadas a MiPymes:

De acuerdo con el Decreto 1082 de 2015, las Entidades Estatales deberán limitar a Mipyme nacionales la convocatoria del Proceso de Contratación que adelanten bajo las modalidades de licitación pública, selección abreviada y concurso de méritos.³⁰

Las Entidades Estatales independientemente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos, deben limitar la convocatoria de los Procesos de Contratación con pluralidad de oferentes a las MiPymes colombianas con mínimo un (1) año de existencia³¹., cuando concurren los siguientes requisitos:

- ✓ El valor del Proceso de Contratación sea menor a ciento veinticinco mil dólares de los Estados Unidos de América (US\$125.000), liquidados con la tasa de cambio que para el efecto determina cada dos años el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo.
- ✓ Se hayan recibido solicitudes de por lo menos dos (2) MiPymes colombianas para limitar la convocatoria a MiPymes colombianas.

²⁹ https://operaciones.colombiacompra.gov.co/sites/cee_public/files/cee_tienda_virtual/propuesta_guia_vf_-mipymes.pdf

³⁰ Artículo 2.2.1.2.4.2.2. del Decreto 1082 de 2015

³¹ La acreditación del año mínimo de existencia se realizará presentando el certificado expedido por la Cámara de Comercio correspondiente o por la autoridad que sea competente para dicha acreditación

Tratándose de personas jurídicas, las solicitudes solo las podrán realizar MiPymes, cuyo objeto social les permita ejecutar el contrato relacionado con el proceso contractual.

Adicionalmente, las Entidades Estatales podrán limitar el Proceso de Contratación a MiPymes nacionales domiciliadas en los departamentos o municipios en donde se va a ejecutar el contrato.³² siempre que por lo menos tres (3) MiPymes con acreditación de domicilio en el departamento o municipio donde el contrato será ejecutado manifiesten su interés en limitar la convocatoria en el plazo previsto³³.

b. Factores de desempate

En los procesos distintos a mínima cuantía, cuando dos o más ofertas resulten empatadas, el Decreto 1082 de 2015 establece unas reglas sucesivas y excluyentes que debe aplicar la Entidad Estatal contratante. Si el empate persiste una vez la Entidad ha preferido la oferta con mayor puntaje en los factores de calificación de manera sucesiva y la de bienes o servicios nacionales, debe preferir la oferta presentada por una MiPymes o, consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura constituida exclusivamente por MiPymes.

Ahora, cuando el empate es entre una MiPymes nacional y un Consorcio, Unión Temporal o promesa de sociedad futura conformado en su totalidad MiPymes nacionales, se debe aplicar el factor de desempate del numeral 4 y no el numeral 3 del artículo 2.2.1.1.2.2.9 del Decreto 1082 de 2015 y, por tanto, dar aplicación al criterio de desempate según el cual se prefiere al proponente que tenga el diez (10%) de su nómina en condiciones de discapacidad.

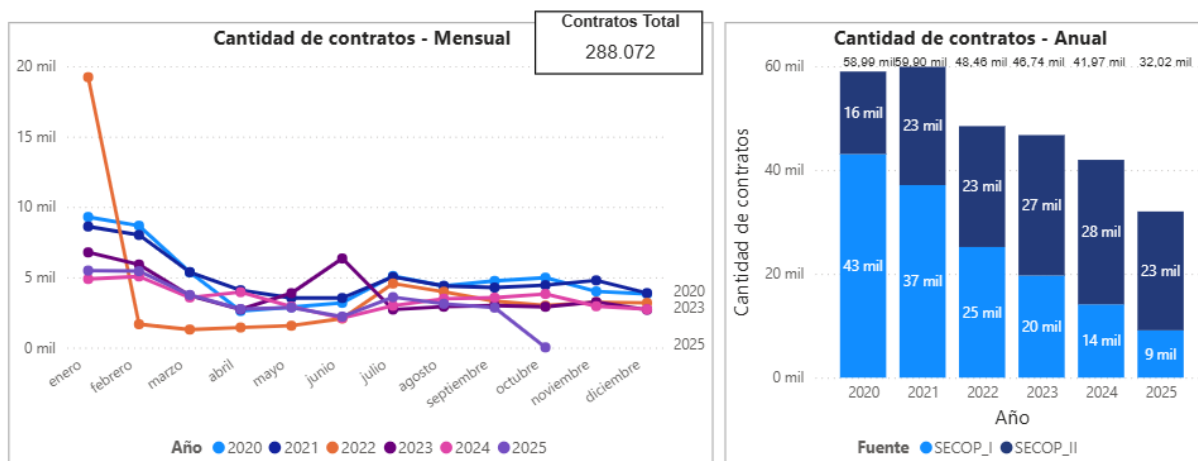
4 Comportamiento del gasto histórico - Contrataciones de otras entidades

La herramienta de Abastecimiento Estratégico sirve para fortalecer los procesos de compras de las entidades públicas dispuesta por Colombia Compra Eficiente. El análisis de la demanda es el proceso de caracterización de la necesidad de una entidad realizando un análisis del gasto histórico. Para ello, se analiza la demanda representada gráficamente el gasto histórico, de una o varias o todas las entidades estatales de Colombia, qué bienes o servicios han contratado, a quiénes, bajo qué modalidades y origen del proveedor, a partir de la información que reposa en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP I, SECOP II. En este caso tomaremos los códigos UNSPSC relacionados en este proceso, la información disponible en el SECOP II.

La cantidad de contratos mensual es de 288.072 durante los periodos 2020 al 2025, con contratos en la plataforma Secop I y Secop II.

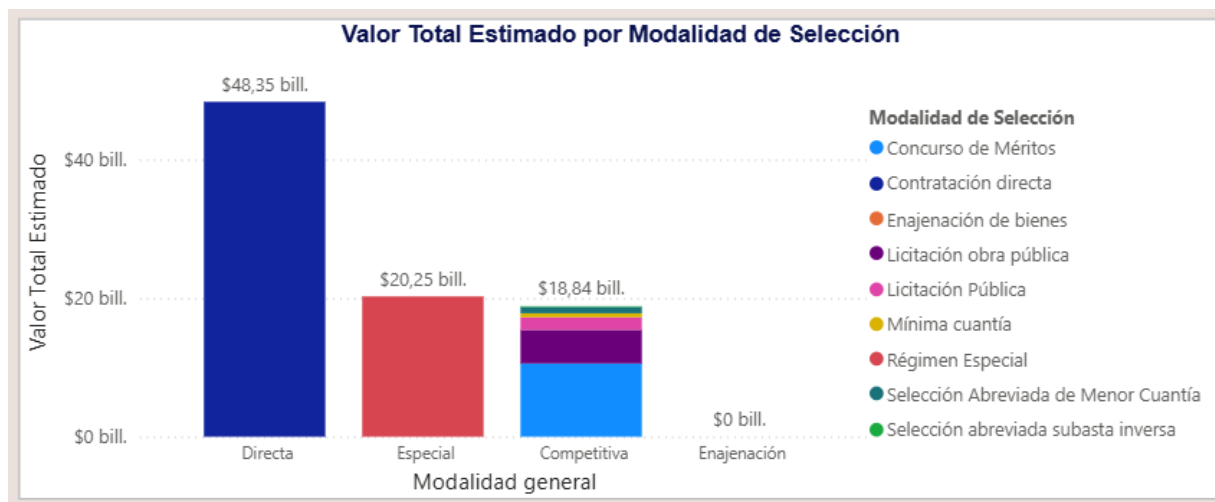
³² Las MiPymes deben, junto con la manifestación de interés, acreditar su domicilio principal con el registro mercantil; el certificado de existencia y representación legal de la empresa; o, el RUP para personas naturales no comerciantes

³³ Para mayor información sobre los factores de desempate consulte el Manual para el manejo de los incentivos en los Procesos de Contratación de Colombia Compra Eficiente.



Ahora bien, la modalidad de selección con el mayor valor contratado corresponde a la Contratación Directa con un valor aproximado total de \$48.35 Billones de pesos, le sigue la modalidad Selección Régimen Especial, con un valor aproximado total de \$20.25 Billones de pesos. En tercera posición, se ubica la modalidad de selección Competitiva, con un valor aproximado de \$18.84 Billones de pesos. Estos datos se presentan de manera clara en la gráfica a continuación

Gráfica – Valor estimado por modalidad de selección - AÑO 2020-2025



En cuanto a los proveedores, se destaca que el mayor valor contratado corresponde al Cuerpo de Bomberos voluntarios de Itagüí, La Empresa Nacional Promotora de Desarrollo Territorial – ENTerritorio S.A, y en tercer lugar se ubica la Financiera del Desarrollo Territorial S.A, entre otros.

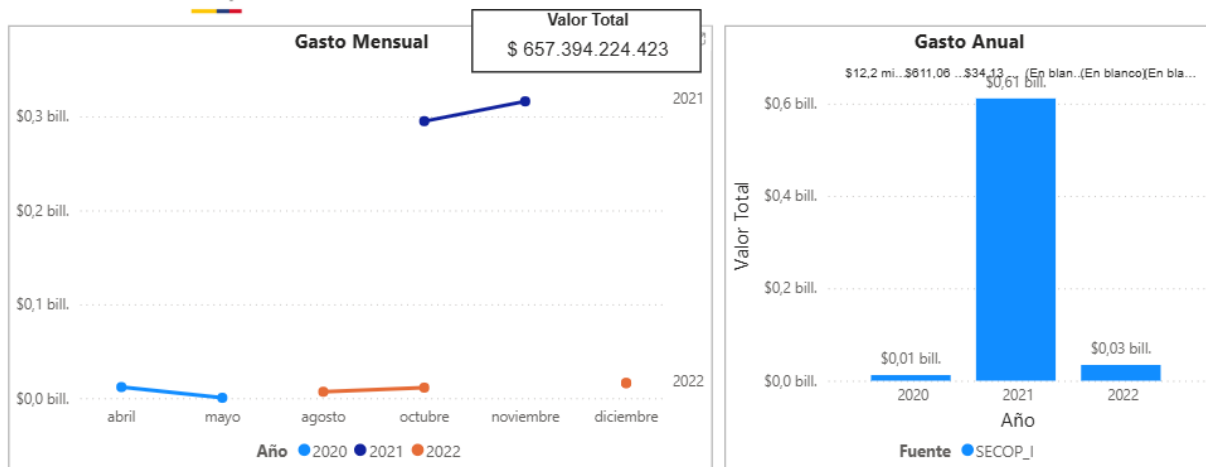


4.1 Gasto en contratación de ENTerritorio ahora ENTerritorio S.A desde 2024

Se realizó una revisión en la herramienta de Modelo de Abastecimiento Estratégico de Colombia Compra Eficiente, filtrando la demanda mediante una búsqueda histórica de las contrataciones realizadas por **ENTerritorio S.A.** con objetos similares al del presente estudio. En los registros más recientes relacionados con los códigos **UNSPSC** relacionados anteriormente, se identificaron 21 contratos que suman un valor total de \$657.394.224.423 pesos, como se evidencia en la siguiente imagen:

GASTO MENSUAL/ANUAL- AÑO 2020-2025

Estudio del Sector



Fuente: MAE

Se revisó la contratación que ENTerritorio S.A ha realizado, con objetos similares a contratos de interventorías integrales de modernización de distritos de adecuación de tierras, registra como antecedentes:

ENTerritorio S.A	VIGENCIA 2024
MODALIDAD	Contratación régimen especial (con ofertas)
DESCRIPCIÓN	INTERVENTORIA INTEGRAL A LOS DIAGNOSTICOS Y OBRAS A MONTO AGOTABLE PARA LOS PROYECTOS ESTRATÉGICOS, MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LOS PROYECTOS DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 224010
VALOR	\$ 1.454.704.445,41 COP
CONTRATISTA	CONSORCIO DISTRITOS PCG
SECOP II	INA-040-2024

ENTerritorio S.A	VIGENCIA 2024
MODALIDAD	Contratación régimen especial (con ofertas)
DESCRIPCIÓN	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN ESPECIALIZADA Y MANTENIMIENTO BÁSICO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS PRIORIZADOS POR LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 224010" RIO RANCHERIA
VALOR	\$ 535.695.618,72 COP
CONTRATISTA	CONSORCIO PCG2
SECOP II	INA-045-2024

ENTerritorio S.A	VIGENCIA 2024
MODALIDAD	Contratación régimen especial (con ofertas)
DESCRIPCIÓN	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA LA ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN ESPECIALIZADA Y MANTENIMIENTO BÁSICO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS PRIORIZADOS POR LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 224010
VALOR	\$ 973.270.160,77 COP
CONTRATISTA	CAEZ INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS
SECOP I	INA-030-2024

4.2 Contrataciones previas de otras Entidades

Se llevó a cabo una revisión exhaustiva de los procesos de contratación publicados en el SECOP I y SECOP II, focalizándonos en aquellos que presentan similitudes con el objeto del presente estudio. A continuación, se detallan seis (6) contratos identificados, cuyo objeto es comparable con procesos de interventoría a modernización de distritos de adecuación de tierras. Estos contratos fueron seleccionados por su relevancia o referencia valiosa para el análisis comparativo de este proceso:

No. del proceso	Entidad	Valor	Modalidad de Contratación	Objeto
CMA - 002 - 2018 (Presentación de oferta) https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.438202&isFromPublicArea=True&isModal=t	AGENCIA DE DESARROLLO RURAL	\$ 686.420.924 COP	Concurso de méritos abierto (descontinuado)	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LOS SERVICIOS DE ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PROYECTO DEL RIO RANCHERÍA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA Y DEL PROYECTO DE RIEGO DEL TRIÁNGULO DEL TOLIMA FASES I Y II, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

Estudio del Sector

No. del proceso	Entidad	Valor	Modalidad de Contratación	Objeto
rue&asPopu pView=true				
CM-02-2019 (Presentación de oferta) <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.868045&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopu
pView=true">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.868045&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopu pView=true	AGENCIA DE DESARROLLO RURAL	\$ 661.399.584 COP	Concurso de méritos abierto (descontinuado)	Ejecutar la Interventoría Integral a los servicios de Administración, Operación y Mantenimiento de la infraestructura del Proyecto del Rio Ranchería fase I, Departamento de la Guajira y el Proyecto de riego del Triángulo del Tolima fases I y II, Departamento del Tolima
CM052022 (Presentación de oferta) https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.3026464&isFromPublicArea=True&isModal=true	AGENCIA DE DESARROLLO RURAL	\$ 527.141.261 COP	Concurso de méritos abierto	INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA ADMINISTRACIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEL PROYECTO MULTIPROPOSITO DEL RIO RANCHERÍA, DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA Y DEL PROYECTO DE RIEGO DEL TRIÁNGULO DEL TOLIMA FASES I Y II, DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

Estudio del Sector

No. del proceso	Entidad	Valor	Modalidad de Contratación	Objeto
rue&asPopu pView=true				
CM No. 03 DE 2019 (Presentación de oferta) <a href="https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Indexed?noticeUID=CO1.NTC.885243&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopu
pView=true">https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Indexed?noticeUID=CO1.NTC.885243&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopu pView=true	AGENCIA DE DESARROLLO RURAL	\$ 2.075.511.610 COP	Concurso de méritos abierto (descontinuado)	CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL DIAGNÓSTICO Y OBRAS DE REHABILITACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN Y/O CONSERVACIÓN DE LOS DISTRITOS DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE PEQUEÑA, MEDIANA Y GRAN ESCALA Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS A LA ESTRUCTURA DE CAPTACIÓN DEL PROYECTO TESALIA PAICOL, DE PROPIEDAD DE LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR
CM-007-2021 https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Indexed?noticeUID=CO1.NTC.3002593&isFromPublicArea=True&isModal=true	ATLÁNTICO - GOBERNACIÓN	\$ 1,506,199,502 COP	Concurso de Méritos Abierto	“INTERVENTORÍA INTEGRAL AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE EXTENSIÓN AGROPECUARIA MEDIANTE EL APOYO, ACOMPAÑAMIENTO Y ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL FOMENTO E IMPLEMENTACIÓN DE AGRONEGOCIOS CON CULTIVOS PERENNES Y SEMIPERENNES, PARA NUEVAS UNIDADES PRODUCTIVAS Y PRODUCTORES EN NUEVAS ÁREAS DE INTERVENCIÓN, COMO ESTRATEGIA PARA LA REACTIVACIÓN PRODUCTIVA DE

Estudio del Sector

No. del proceso	Entidad	Valor	Modalidad de Contratación	Objeto
rue&asPopu pView=true				LAS ZONAS DE DISTRITOS DE RIEGO Y ÁREA DE INFLUENCIA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO."
CM-2023-0011 (Presentación de oferta) https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/OpportunityDetail/Index?noticeUID=CO1.NTC.5118051&isFromPublicArea=True&isModal=true&asPopuView=true	C.R.A	\$ 2.219.826.000 COP	Concurso de méritos abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, AMBIENTAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES "REHABILITACIÓN DE LA TERCERA ETAPA FUNCIONAL DE LOS DISTRITOS DE RIEGO DE REPELÓN Y SANTA LUCIA, EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO"

Fuente: <https://www.colombiacompra.gov.co/transparencia/gestion-documental/datos-abiertos> – Construcción propia

5 Requisitos Habilitantes Financieros

Para definir los requisitos financieros habilitantes de este proyecto de contratación, se selecciona una muestra de empresas del sector, considerando los indicadores de capacidad financiera y organizacional que estén establecidos por el Decreto 1082 de 2015. La capacidad financiera de este proceso se determinarán la liquidez, el endeudamiento, Razón de cobertura de Intereses y en la capacidad organizacional se establecen la rentabilidad al patrimonio y la Rentabilidad del activo. A continuación, ENTerritorio S.A. presenta los índices que se utilizarán y la forma en que se calcula cada uno:

Indicadores de Capacidad Financiera:

Índice de Liquidez: Un índice mayor indica una mayor capacidad para cubrir obligaciones a corto plazo.

$$\text{Fórmula: Índice de Liquidez} = \frac{\text{Activos Corrientes}}{\text{Pasivos Corrientes}}$$

Índice de Endeudamiento: Un índice menor indica una estructura de financiación menos dependiente de deuda y menor riesgo de incumplimiento de pasivos.

$$\text{Fórmula: Índice de Endeudamiento} = \frac{\text{Pasivos Totales}}{\text{Activos Totales}}$$

Índice de Cobertura de Intereses: Un índice mayor indica una mayor capacidad para cubrir los gastos financieros.

$$\text{Fórmula: Cobertura de Intereses} = \frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Gasto De Intereses}}$$

Indicadores de Capacidad Organizacional

Rentabilidad del Patrimonio: Un índice mayor indica una mayor rentabilidad para los accionistas.

$$\text{Fórmula: Rentabilidad del Patrimonio} = \frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Patrimonio}}$$

Rentabilidad del Activo: Un índice mayor indica una mayor eficiencia en la utilización de los activos para generar utilidad.

$$\text{Fórmula: Rentabilidad del Activo} = \frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Activos Totales}}$$

A continuación, se presenta la información financiera de la muestra de empresas que corresponde al cierre del 31 de diciembre de 2024. Esta información ha sido obtenida de la plataforma herramienta de SIIS de la Superintendencia de Sociedades. Para cada una de las empresas analizadas, se han calculado los indicadores de capacidad financiera y organizacional antes mencionados, que permiten evaluar su desempeño financiero y organizacional. Estos indicadores son fundamentales para revisar el comportamiento económico del sector, en el contexto de este proyecto de contratación. A continuación, se detallan los indicadores calculados para cada empresa:

Para cada una de las empresas incluidas en la muestra, se han calculado los indicadores financieros antes mencionados de capacidad financiera y de capacidad organizacional que permiten tener un contexto del comportamiento de los índices financieros de este sector. La interpretación de estos indicadores facilitará la toma de decisiones respecto a establecer los límites de los requisitos financieros habilitantes; asegurando que cumplan con los estándares necesarios para participar en el proyecto.

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
PROYECTOS MONTAJES Y CONSTRUCCIONES SA	2.704.479	4,35	0,43	INDT	- 0,02	- 0,01
CAM COLOMBIA MULTISERVICIOS S.A.S	51.028.377	3,51	0,21	-2,15	0,12	0,10
DRAGADOS IBE SUCURSAL COLOMBIA	- 70.356.618	0,31	2,27	-3,43	0,97	- 1,23
NEMA INGENIERIA SAS	3.388.366	1,97	0,49	0,79	0,11	0,05
MOLEK INGENIERIA Y DISEÑO SAS	30.471.827	1,74	0,66	INDT	0,13	0,04
BESSAC ANDINAS S.A.S	- 2.779.715	0,92	0,75	0,09	0,01	0,00
GRUPO ICT II SAS EN LIQUIDACION	- 6.682.013	0,96	1,04	-0,71	2,31	- 0,09
CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LIMITED COLOMBIA	164.914.138	1,59	2,02	-0,72	0,14	- 0,15
YUMA CONCESIONARIA SA EN REORGANIZACION	- 202.610.420	0,91	0,98	0,87	0,06	0,00
CONDOMINIO LA TOSCANA SAS EN LIQUIDACION	4.405.019	2.607,52	0,98	0,40	0,09	0,00
ACCIONA AGUA SAU SUCURSAL COLOMBIA	6.506.722	1,10	0,91	-11,99	0,82	- 0,08
DEPURACION DE AGUAS DE MEDITERRANEO SUCURSAL EN COLOMBIA	- 16.693.922	0,46	1,93	-3,60	0,01	- 0,01
EQUIPOS Y TERRATEST SAS	11.040.089	1,37	0,71	1,46	0,13	0,04
CINTRA INFRAESTRUCTURAS COLOMBIA SAS	8.899.966	1,71	0,65	1,56	0,18	0,06
AGRUPACION GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA SA SUCURSAL COLOMBIA	20.840.172	1,96	1,39	-6,22	0,48	- 0,19
PREFABRICADOS ANDINOS COLOMBIA SAS	9.812.695	2,26	0,46	2,91	0,28	0,15
SBI COLOMBIA SAS	2.155.654	4,29	4,80	-445,19	0,75	- 2,86
CONSTRUCCIONES COLOMBIANAS OHL S.A.S.	- 16.473.068	0,62	2,03	-2,40	0,46	- 0,47
COLOMBIANA DE INFRAESTRUCTURAS SAS	64.354.381	4,27	0,57	6,28	0,49	0,21
OBRASCON HUARTE LAIN SA SUCURSAL COLOMBIA	71.867.159	1,56	1,08	-4,55	2,08	- 0,16
TEIXEIRA DUARTE ENGENHARIA E CONSTRUCCOES SUCURSAL EN COLOMBIA	4.163.409	1,33	1,12	-0,19	0,08	- 0,01
EMPRESA CONSTRUCTORA BRASIL SA SUCURSAL COLOMBIA	1.678.751	259,95	0,00	-1556,00	0,02	- 0,02
CHINA CIVIL ENGINEERING CONSTRUCTION CORPORATION SUCURSAL COLOMBIA	10.644.415	7,38	0,52	-202,44	0,28	- 0,13
WOM NETWORK SERVICES S.A.S.	100.489.000	2,44	0,99	-38,00	52,91	- 0,30
PUENTES Y TORONES SAS	19.993.171	1,94	0,70	-2,41	0,02	- 0,00
INVERSIONES GYR SAS	16.014.152	65,73	0,63	##### ###	- 0,77	- 0,28

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
MECM PROFESIONALES CONTRATISTAS SAS EN REORGANIZACION	- 419.736	0,94	2,48	INDT	- 0,02	0,02
GAICO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A. EN REORGANIZACION	16.263.582	2,57	0,62	1,53	0,05	0,02
MORELCO S.A.S.	- 92.602.505	0,70	1,32	-7,09	2,55	- 0,83
TERMOTECNICA COINDUSTRIAL SAS	518.428.675	2,15	0,55	0,15	0,02	0,01
VERTIX CONSTRUCCIONES SAS	7.384.349	12,99	0,68	9,04	0,04	0,01
ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA SUCURSAL COLOMBIA ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SA SUC COLOMBIA	25.407.660	1,10	0,80	0,36	0,08	0,02
CONSALFA IMI SAS	872.049	5,91	0,40	-490,67	- 0,17	- 0,10
ELAWA SAS	2.041.718	1,30	0,50	2,96	0,02	0,01
GAPP INGENIEROS SAS	3.827.137	9,99	0,64	12,18	0,06	0,02
ALEATICA SAS	1.470.482	1,03	0,26	-174,71	- 0,63	- 0,47
AMERICA INFRASTRUCTURE PARTNERS S.A.S	211.396	10,84	0,00	35,04	0,15	0,15
ZR INGENIERIA SA	1.617.646	3,80	0,60	INDT	0,01	0,00
ESGUERRA Y GOMEZ SAS	1.638.005	2,87	0,58	INDT	0,06	0,03
ESGAMO INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S	4.789.184	4,84	0,32	INDT	- 0,01	- 0,01
TECNITANQUES INGENIEROS SAS EN REORGANIZACION	24.699.289	1,87	0,57	0,39	0,04	0,02
ALEMAN BELLO S.A.S.	1.010.117	1,68	0,48	INDT	- 0,07	- 0,04
INTRICON SA	16.902.211	14,35	0,52	3,12	0,10	0,05
GAVIRIA Y BORBON ASOCIADOS LTDA	13.609	1,01	0,59	INDT	0,13	0,05
TECNOAGUAS SAS	10.731.536	3,87	0,48	INDT	0,09	0,05
ICMO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA EN REORGANIZACION	7.506.667	1,50	0,73	INDT	0,16	0,04
EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS SA	24.595.687	2,26	0,53	INDT	0,09	0,04
SILVA ARIZA S.A. SILAR S.A.	5.602.212	2,08	0,42	0,76	0,03	0,02
CORROSION Y SERVICIOS CORROSER SAS	4.280.895	11,40	0,33	-1,27	- 0,01	- 0,01
JMV INGENIEROS SAS	91.757.142	5,32	0,67	2,14	0,13	0,04
INCITECO SAS	27.936.308	21,43	0,07	INDT	0,08	0,08
PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.	68.290.431	21,09	0,44	14,37	0,11	0,06

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	73.241.251	3,18	0,86	0,00	0,00	0,00
CORA SAS	- 345.870	0,76	0,52	1,61	0,15	0,07
LLANOPOZOS SA	3.812.516	5,27	0,57	0,32	0,04	0,02
RAPITEC SAS	2.333.280	5,54	0,13	1,11	0,03	0,02
AG CONSTRUCCION Y DISEÑO SAS	3.956.495	8,99	0,54	INDT	0,03	0,01
SOCIEDAD CORPORACION FINANZAS DE AMERICA CORFIAMERICA	46.267.883	7,89	1,07	74,36	- 1,22	0,08
CASTRO ROJAS INGENIEROS Y ARQUITECTOS SAS	1.020.808	1,54	0,35	76,99	0,13	0,09
CONSTRUCCIONES AL DIA SAS	11.624.529	3,76	0,19	INDT	0,20	0,16
RESTREPO CHEBAIR CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A.S.	39.398.648	10,73	0,33	10,37	0,09	0,06
O&P INGENIERIA SAS	5.777.826	3,71	0,54	0,09	0,06	0,03
FEYMA INGENIERIA SAS	1.561.789	5,12	0,31	16,08	0,33	0,23
EQUIPOS Y CONSTRUCCIONES VAREGO S A S	1.987.872	4,86	0,45	INDT	0,04	0,02
GRUPO AMAYA A SAS	4.221.982	1,75	0,87	0,05	0,02	0,00
INVERSIONES HUNA CI SAS	14.610.301	12,29	0,20	1,33	0,05	0,04
ACUAMEUNIER SAS	2.539.590	3,41	0,37	INDT	0,14	0,09
INTELCA PROYECTOS SERVICOS TECNOLOGIA SAS	2.270.164	5,11	0,25	1,04	0,03	0,02
CONSTRUTEL S.A.	7.027.952	4,31	0,38	326,08	0,06	0,04
EBISU SAS	6.118.585	2,53	0,60	INDT	0,37	0,15
G&D PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	- 780.634	0,53	0,65	0,18	0,05	0,02
INGECON S.A.	128.514.670	20,33	0,24	INDT	0,11	0,08
INGTEC SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	2.707.568	4,59	0,77	5,12	0,36	0,08
CONSTRUCTORA INDUSTRIAL DE SOGAMOSO SAS	1.652.790	1,63	0,56	1,38	0,11	0,05
ICM INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS	6.639.928	1,81	0,53	5,94	0,47	0,22
HIDRAL OBRAS SAS	1.472.269	8,20	0,38	3,10	0,05	0,03
CONCITEC SAS	4.349.193	79,26	0,27	INDT	0,11	0,08
URBARK SAS	5.612.851	18,27	0,72	INDT	0,02	0,01

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
REDES Y EDIFICACIONES SA	31.257.456	6,59	0,55	2,06	0,07	0,03
SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S SOCIEDAD DE INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES VALENCIA ENCISO SOCICON S.A.S	9.128.442	5,20	0,50	INDT	0,33	0,16
ID SAS.	962.003	14,10	0,13	1,19	0,04	0,03
INGENAL ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION SAS	52.350.762	9,28	0,39	35,65	0,42	0,26
TRAING TRABAJOS DE INGENIERIA SAS	6.663.206	10,57	1,07	INDT	2,95	- 0,22
PROMOTORA PUGA LTDA	2.035.194	2,73	0,31	1,49	0,07	0,05
EYR PILOTAJES SAS	4.412.644	6,13	0,18	-1,17	- 0,00	- 0,00
P&P CONSTRUCCIONES SAS	2.181.844	17,17	0,40	INDT	0,00	0,00
MARTINEZ Y HOYOS INGENIERIA SAS	- 360.941	0,39	0,91	-0,46	- 0,03	- 0,00
AMTEL SAS	987.486	7,13	0,09	559,60	0,20	0,18
FM INGENIERIA SA	15.098.240	16,73	0,03	8,04	0,01	0,01
FUNDAEQUIPOS SAS	2.086.401	1,33	0,74	INDT	0,09	0,02
VISUAR SAS	2.073.695	4,13	0,47	0,74	0,10	0,05
IHC SAS INGENEIRIA HIDRAULICA Y CIVIL	13.426.414	3,91	0,52	8,37	0,10	0,05
PRINCO LTDA	1.496.773	5,79	0,26	INDT	0,01	0,01
CONCREARMADO LTDA	30.319.256	5,55	0,69	1,86	0,12	0,04
CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	15.368.333	6,98	0,62	1,17	0,01	0,00
CONSTRUCCIONES Y MONTAJES DE LOS ANDES SAS	1.251.707	41,97	0,11	INDT	- 0,01	- 0,01
FIRMAMENTO E IMAGEN SAS	3.573.117	3,27	0,39	1,86	0,04	0,03
HSP CONSTRUCCIONES SAS	- 11.254.469	0,37	2,12	INDT	0,05	- 0,05
PT INGENIERIA DE PROYECTOS SAS EN REORGANIZACION	8.503.438	7,19	0,38	218,38	0,01	0,00
MIROAL INGENIERIA SAS	24.479.750	19,24	0,53	183,23	0,03	0,01
CMIJ INGENIEROS LIMITADA	977.068	1,30	0,51	57,52	0,25	0,12
AGUA Y AMBIENTE INTERNACIONAL SAS	3.021.007	4,42	0,37	INDT	0,24	0,15
MASA INGENIERIA SA	1.349.708	9,82	0,45	10,39	0,05	0,03

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
ARION SAS	- 103.672	0,80	0,94	-6,39	2,23	0,13
CONSTRUCCIONES SABA S A	1.178.473	4,78	0,20	INDT	0,08	0,07
INCOPAV S.A.S.	10.147.338	3,03	0,25	89,34	0,03	0,02
WACEU SAS	737.318	5,68	0,16	3,60	0,04	0,03
SOCAR INGENIERIA SAS EN REORGANIZACIÓN	6.076.583	14,40	0,42	3,84	0,00	0,00
AMR CONSTRUCCIONES SAS	11.420.408	7,00	0,59	INDT	0,09	0,03
PAVIOBRAS SAS	5.765.317	1,70	0,41	INDT	0,11	0,06
ASSV SAS	1.512.003	6,60	0,16	13,68	0,10	0,08
CONSTRUCCIONES VINPAR SAS	1.648.246	6,78	0,45	INDT	0,03	0,02
RHEMA INTERNACIONAL SAS	38.370.327	1,97	0,60	0,94	0,08	0,03
HIDRODUCTOS SAS	591.283	23,66	0,04	INDT	0,03	0,03
INCTEC INGENIEROS CIVILES ARQUITECTOS LTDA	500.047	8,64	0,58	77,65	0,46	0,19
ALCA INGENIERIA SAS	35.862.778	2,29	0,74	-1,66	2,46	0,63
GALVARK LTDA	1.257.681	3,30	0,26	16,37	0,22	0,16
ARQUITECTURA E INGENIERIA DEL NUEVO MILENIO SAS	1.795.969	5,94	0,13	11,18	0,04	0,03
RIOS DE LA SIERRA CONSTRUCCIONES Y COMPAÑIA SAS	274.519	1,42	0,86	-1,53	0,17	0,02
CONSTRUCCIONES BARSA SAS	7.649.959	59,89	0,60	39,04	0,08	0,03
CONSTRUIRTE SAS	13.770.935	15,34	0,04	INDT	0,01	0,01
CONSTRUCTORA POLIOBRAS SAS	1.824.520	1,87	0,47	INDT	0,10	0,05
SICTE SAS	- 7.025.963	0,78	0,66	0,03	0,01	0,00
Proyectos Civiles SYM Ltda	6.465	1,01	0,27	2,96	0,17	0,12
TECCIVIL SAS	6.118.153	2,15	0,68	2,47	0,08	0,03
INGENIERIA INFRAESTRUCTURA Y TELECOMUNICACIONES LTDA INFRATEL LTDA	511.605	3,60	0,50	0,09	0,01	0,00
CONSULTORIA E IMAGEN SAS	2.941.378	1,60	0,59	0,60	0,03	0,01
INGEBYP SAS	14.279.432	10,80	0,40	2,26	0,12	0,07
agopla sas	11.108.905	3,14	0,88	0,14	0,03	0,00

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
COMPAÑIA DE INVERSIONES CONSTRUAGADERA SP SAS	3.891.822	3,61	0,48	0,75	0,02	0,01
GAMA INGENIEROS ARQUITECTOS SAS	27.333.935	6,77	0,76	2,41	0,38	0,09
IPC INGENIERIA PEREZ CAMELO SAS	915.887	2,11	0,36	2,24	0,26	0,16
ESTRUCTURAS CONSTRUCCIONES Y VIAS LIMITADA-ECOVIA LTDA	393.914	4,74	0,21	-48,36	-	-
PELICANO LTDA	- 1.877.286	0,39	0,50	164,74	0,61	0,31
MCJC INGENIERIA SAS	774.442	1,68	0,46	2,22	0,04	0,02
PAISAJE URBANO SAS	1.103.426	2,30	0,42	INDT	0,20	0,11
ANCLAJES Y CIMENTACIONES SAS	- 329.928	0,67	0,37	229,02	0,03	0,02
CIVILEZA SAS	10.687.075	4,29	0,59	0,76	0,07	0,03
GTC INGENIERIA SAS	48.373.677	4,38	0,60	2,68	0,32	0,13
M&M SOLUCIONES EN CONCRETO S.A.	2.876.830	2,94	0,51	103,16	0,37	0,18
BASA INGENIERIA SA	2.849.568	69,01	0,76	0,42	0,00	0,00
INVERSIONES Y CONTRUCCIONES SADLO SAS	3.256.310	27,80	0,03	INDT	-	-
IMGAS S.A.S.	3.944.775	1,79	0,50	INDT	0,04	0,04
RG INGENIERIA SAS	3.944.775	1,79	0,50	INDT	0,08	0,04
RG INGENIERIA SAS	4.620.722	2,05	0,45	11,89	0,01	0,01
ACUATECNICA FERNANDO FACCINI Y CIA SAS	1.767.795	2,09	0,36	1,91	0,09	0,06
SOCIEDAD COLOMBIANA DE CONSTRUCCIONES SOCOCO LTDA	2.930.867	31,03	0,47	INDT	0,09	0,05
BYR CONSTRUCCIONES SAS	10.519.227	2,35	0,48	6,54	0,05	0,03
CONSTRUCTORA AYC SA	4.750.311	7,23	0,27	INDT	-	-
CURE Y CIA SAS	2.374.418	8,32	0,12	INDT	0,03	0,02
CURE Y CIA SAS	2.374.418	8,32	0,12	INDT	0,16	0,14
ACEROS FIGURADOS SAS	1.149.096	3,91	0,30	4,83	0,02	0,02
CUBIDES & MUÑOZ S.A.S	2.217.789	4,01	0,31	164,44	0,11	0,08
REHESA SAS	373.736	1,83	0,45	INDT	0,21	0,12
ASOCIACION DE URBANIZADORES COLOMBIANOS ASUCOL LTDA	4.060.819	1,84	0,54	-0,70	-	-
Fertecnica SA	1.253.033	1,30	0,45	INDT	0,09	0,04
Fertecnica SA	1.253.033	1,30	0,45	INDT	0,02	0,01
NELMA INGENIEROS CONTRATISTAS S.A.S.	1.519.200	9,21	0,49	INDT	0,08	0,04

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
TOTAL SAS	13.047.037	2,84	0,34	14,08	0,09	0,06
INGENIERIA CONSTRUCCION Y EQUIPOS S.A. INCOEQUIPOS S.A. En Reorganización.	- 18.870.792	0,45	0,87	-1,91	0,18	0,02
GRAICO SAS	4.045.188	35,82	0,10	8,87	0,06	0,06
GLOBAL GROUP COL SAS	6.001.477	3,57	0,30	15,71	0,19	0,13
CMG CONSTRUCCIONES Y MONTAJES GENERALES SAS - EN REORGANIZACION	392.954	1,30	1,42	2,62	0,10	0,04
TECHINT INTERNATIONAL CONSTRUCTION CORP TENCO	7.426.643	2,72	0,34	INDT	0,38	0,25
ELEMENTOS METALICOS SA	5.050.484	2,85	0,27	0,27	0,01	0,01
CONTEIN SAS	65.409.460	3,01	0,59	127,32	0,12	0,05
SISTEMAS INTEGRALES DE MANEJO AMBIENTAL SIMA LTDA	2.049.230	1,78	0,33	2,59	0,06	0,04
SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL SA	61.671.746	2,15	0,44	3,03	0,13	0,08
PUENTES Y CARRETERAS SAS	6.261.829	28,96	0,41	INDT	0,00	0,00
FERNANDO VESGA Y COMPAÑIA SAS	7.775.627	4,09	0,32	48,55	0,10	0,06
MAQUINARIA E INFRAESTRUCTURA SAS	15.458.950	46,98	0,53	INDT	0,10	0,05
ELECTRO HIDRAULICA SA REPRESENTACIONES	13.324.074	2,96	0,38	2,32	0,11	0,07
CONCREACERO SAS	- 159.547	0,69	0,39	INDT	0,20	0,12
COMPAÑIA DE CONSTRUCCION E INGENIERIA CCI SAS	1.605.474	3,25	0,31	INDT	0,03	0,02
M.G INGENIERIA S.A	6.519.667	2,93	0,59	0,92	0,08	0,03
ISMOCOL SA	294.125.397	3,53	0,27	6,74	0,07	0,05
CIVILES MECANICOS ELECTRICOS INGENIEROS SAS	35.607.421	3,37	0,60	3,21	0,21	0,08
MORENO VARGAS SOCIEDAD ANONIMA	59.311.816	3,09	0,24	INDT	0,03	0,03
INGENIEROS ELECTRICISTAS Y CIVILES ASOCIADOS INGELAS SAS	176.818	2,24	0,07	636,33	0,04	0,04
TECNOOPERACIONES SAS	2.446.960	3,64	0,24	INDT	0,03	0,03
CONINCON SAS	1.451.075	1,56	0,66	1,62	0,00	0,00
constructora santa barbara real sas	581.032	1,15	0,84	0,74	0,11	0,02
INVERSORA FURATENA SAS	- 3.240	1,00	0,73	0,39	0,10	0,03
INVERSIONES BUGANVILLA S.A.S.	- 90.089	0,09	0,49	INDT	0,09	0,05

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
G.V. INGENIEROS LTDA	7.485.595	7,03	0,14	INDT	0,28	0,24
CONSTRUCCIONES LAR Y CIA SAS	- 6.618.795	0,12	1,10	INDT	0,19	- 0,02
OINCO SAS	22.328.907	6,14	0,53	2,51	0,13	0,06
CJS INGENIERIA SAS	3.272.475	10,27	0,23	INDT	0,37	0,28
BEXING SAS	919.094	4,97	0,20	INDT	- 0,09	- 0,07
CONSTRUCTORES CONSULTORES PLUS SAS	707.522	1,23	0,59	1,29	0,03	0,01
FH CONSTRUCTORES SAS	1.479.023	1,18	0,87	-1,34	- 0,27	- 0,03
IINFRAESTRUCTURA NACIONAL LTDA	16.075.997	4,04	0,46	INDT	0,02	0,01
EMTIRIA SAS	2.221.031	2,97	0,23	1,50	0,01	0,01
CONSORCIO DE OBRAS CIVILES SAS	2.301.149	5,91	0,60	INDT	0,19	0,08
GRUPO AZER SAS - EN REORGANIZACION	4.034.890	2,11	0,55	INDT	0,10	0,04
PAVICONCRETOS S.A.S PAVIMENTOS INGENIERIA CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	1.337.969	3,32	0,58	-8,44	- 0,22	- 0,09
ARONA GRUPO EMPRESARIAL S.A.S.	17.556.278	5,75	0,24	INDT	0,11	0,08
CONSTRUCTORA CONACERO SAS	20.573.901	3,75	0,54	INDT	0,04	0,02
GRUPO CONSTRUCCENTER SAS	13.830.265	2,64	0,38	INDT	0,06	0,04
SUMINISTROS D & P SAS	13.626.162	4,25	0,21	33,90	0,23	0,18
INCOBELCI S.A.S.	4.889.472	15,81	0,05	29,36	0,09	0,09
FORERO LARA SAS INGENIEROS CIVILES	3.977.008	3,73	0,28	10,25	0,15	0,11
CELQO SAS	2.612.445	2,32	0,58	1,49	0,04	0,02
PROYECTAR INGENIERIA COLOMBIANA S A S	5.544.393	4,91	0,54	0,27	0,02	0,01
INMOBILIARIA KADAS SA	- 544.439	0,95	1,03	-3,81	0,03	- 0,00
CONSTRUCCIONES VASQUEZ YELA Y CIA SAS	28.610.812	20,41	0,59	0,29	0,01	0,01
SHEKINAH SOLUCIONES INTELIGENTES LTDA	2.095.396	9,36	0,09	11,56	0,10	0,09
OBRICON SAS	1.483.646	23,28	0,33	INDT	0,05	0,03
ACERARQ SAS BIC	2.433.315	2,08	0,54	0,65	0,08	0,04
SANPIT INVERSIONES S A	- 1.044.576	0,08	0,23	INDT	0,00	0,00

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
CONSTRUCTORA KONSTRUKTEK SAS	6.497.065	274,02	0,20	INDT	0,00	0,00
INGERDICON SAS	7.234.564	4,38	0,48	12,52	0,12	0,06
YARDA CONSTRUCCIONES S A S	537.609	1,57	0,50	1,15	0,01	0,00
ZAMORANA PERFORACIONES DIRIGIDAS DE COLOMBIA SAS	2.373.881	106,59	0,00	0,92	0,00	0,00
DCO INGENIERIA Y SERVICIOS SAS BIC	3.663.258	2,85	0,36	3,24	0,18	0,12
VRC INGENIERIA LTDA	1.129.276	2,01	0,25	INDT	0,08	0,06
SOLUCIONES INTEGRALES EN CONSTRUCCION V & M SICO S A S	904.396	110,39	0,29	0,43	0,00	0,00
C S I CONSTRUCCIONES, SERVICIOS E INGENIERIA E U - EN REORGANIZACIÓN	1.771.644	8,07	0,26	63,71	0,04	0,03
LAB CONSTRUCCIONES SAS	1.593.979	179,24	0,55	11,33	0,00	0,00
CALING S.A.S	5.678.591	153,27	0,05	INDT	0,08	0,07
YAESDA SAS	1.699.811	2,48	0,02	INDT	-	-
GAICO CONSTRUCCION Y DESARROLLO S.A.S.	26.964.610	3,79	0,56	-0,50	0,01	0,00
BREK SAS	36.684.059	2,78	0,93	INDT	0,09	0,01
CAV ARQUITECTOS SAS	1.124.162	1,87	0,66	561,13	0,02	0,01
DUBILT SAS	645.536	43,70	0,02	23,44	0,11	0,11
CONSTRUCTORA NOVUM SAS	11.141.971	9,62	0,69	INDT	0,16	0,05
SEIING SAS BIC	4.244.761	15,90	0,27	3,24	0,07	0,05
VEGA Y ORTIZ SAS EQUIPO DE PROFESIONALES CONSTRUCCIONES Y CONSULTORES	1.724.165	2,12	0,44	7,59	0,36	0,20
DANES INGENIEROS SAS	2.621.282	9,22	0,48	INDT	0,13	0,07
VERDE 2A 2B SAS	9.605.077	7,46	0,77	270,57	0,03	0,01
GUZCOLL Y CIA SAS	-	6.222.430	0,68	0,55	INDT	-
ESPACIOS CONCRETOS SAS - EN REORGANIZACION	1.390.408	5,87	2,99	INDT	0,06	-
MIRS LATINOAMERICA SAS EN REORGANIZACION	11.879.178	76,25	0,22	148,00	0,04	0,03
CONSTRUCCION INGENIERIA COINGSA COLOMBIA SAS	1.969.892	2,32	0,48	4,94	0,15	0,08
NICOING S.A.	1.445.946	16,86	0,29	3,98	0,03	0,02
geotuneles sas	2.721.211	2,72	0,36	9,91	0,12	0,08

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
PROYECTOS DISEÑOS ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES LTDA	8.587.917	3,01	0,50	INDT	0,10	0,05
GRUPO J8 SAS	7.355.610	10,94	0,63	INDT	0,12	0,05
PROYECTOS DE PISOS INDUSTRIALES SA	1.289.985	2,32	0,67	0,34	0,05	0,02
OJCTM SAS	4.343.308	4,51	0,26	INDT	0,01	0,01
AIC CONSTRUCCIONES E INGENIERIA S.A.S.	814.493	9,91	0,11	INDT	0,01	0,01
DISEÑO INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS	4.691.900	24,02	0,52	5,04	0,06	0,03
CONSTRUCCIONES DEL SIGLO 21 SAS	8.344.025	76,48	0,43	INDT	0,02	0,01
CEDRO ANDINO SAS	2.888.257	20,31	0,30	INDT	0,26	0,18
SMARTBRIX ESPACIOS MODULARES SAS	8.258.214	8,34	0,77	-0,22	0,08	0,02
ASTER INGENIERIA SAS	459.182	1,28	0,74	0,28	0,03	0,01
ORCA CONSTRUCTORA COLOMBIA SAS	3.331.869	2,34	0,39	0,35	0,02	0,01
IES INGENIEROS SAS	12.853.687	3,46	0,45	2,42	0,13	0,07
CARVAJAL & CORTES INGENIERIA SAS EN REORGANIZACION SAS	2.503.577	10,20	0,38	0,29	0,03	0,02
TYAZHMASH COLOMBIA SAS	875.977	3,00	0,26	0,14	0,01	0,01
4G4 INGENIERIA SAS	16.188.177	9,23	0,70	4,77	0,16	0,05
ESTUDIOS E INGENIERIA SAS	32.285.269	34,40	0,20	9,40	0,16	0,13
SMART MOBILITY & SECURITY SAS	7.369.571	26,99	0,36	INDT	0,02	0,01
EQUIPOS E INGENIERIA CONSTRUCCIONES LTDA	5.174.306	5,00	0,74	0,24	0,03	0,01
ICO URBANO SAS	- 51.143	0,98	0,77	INDT	0,03	0,01
CONSTRUCTORES INGENIEROS CONSTRING SAS	1.548.047	20,73	0,19	91,24	0,44	0,36
REDES Y MONTAJES HIDRAULICOS SAS	1.769.699	2,20	0,71	INDT	0,28	0,08
DEMOVICOL SAS	5.256.743	1,60	0,41	0,58	0,04	0,02
GRUPO EMPRESARIAL INGECOL SAS	11.195.864	2,47	0,52	INDT	0,17	0,08
STI CONSTRUCCIONES SAS	863.053	2,51	0,35	INDT	0,22	0,14
M P R ESTABILIZACIONES Y CONSTRUCCIONES CIVILES SAS	274.176	1,53	0,24	0,52	0,02	0,01
INGENIERIA DE CONSTRUCCION Y MINERIA DE COLOMBIA SAS	59.625	1,02	0,30	INDT	- 0,23	- 0,16

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
GAVIRIA SALAZART S.A.S	- 2.398.043	0,12	0,60	108,77	0,28	0,11
INNOVACION E INFRAESTRUCTURA SAS. INNFRASAS	15.880.181	3,48	0,59	1,72	0,17	0,07
CHINA UNITED ENGINEERING CORPORATION LIMITED	8.853.970	4,40	0,22	0,75	0,36	0,28
PROFESSIONAL TOTAL SERVICES SAS	479.119	1,19	0,84	6546,50	0,03	0,00
900419471	6.909.500	3,50	0,56	INDT	0,00	0,00
VERDE DC SA	10.713.603	24,68	0,18	22,54	0,02	0,02
ESPINA & DELFIN COLOMBIA	4.349.129	1,20	0,80	-67,66	0,73	0,14
U&C INGENIERIA SAS	2.488.057	3,21	0,49	2,06	0,06	0,03
CAPE COLOMBIA SAS	3.348.415	685,05	0,00	479,61	0,04	0,04
CDAN SAS	3.453.731	34,04	0,64	23,47	0,04	0,02
FCC COLOMBIA S.A.S.	1.116.757	6.688,17	4,50	-0,42	0,03	- 0,10
DO+CE PROYECTOS S.A.S	1.583.201	3,03	0,33	20,84	0,12	0,08
CONSTRUCTORA CAMACON SAS	10.177.326	5,75	0,41	0,76	0,05	0,03
DESARROLLOS TERRESTRES SAS	1.230.421	1,45	0,69	INDT	0,06	0,02
muñoz ingeniera sas en reorganizacion	9.163.239	2,10	0,56	INDT	0,06	0,03
A UNO PROMOTORES	649.905	1,10	0,90	-11,86	0,05	0,01
ALIANZA PB SAS	- 1.062.057	0,69	0,82	0,30	0,06	0,01
PROMICOL INGENIERIA SAS	- 369.390	0,59	0,34	7,12	0,09	0,06
G & M INVERSIONES VALENZUELA S.A.S.	- 291.414	0,28	0,28	-0,33	0,01	0,01
GUILLERMO SANABRIA CONSTRUCCIONES SAS	- 1.936.488	0,53	0,74	-6,45	0,53	0,14
CONSTRUCCION E INGENIERIA GLOBAL SAS	1.484.632	1,59	0,51	1,52	0,21	0,10
AVR INGENIERIA SAS	- 3.890.763	0,45	0,99	1,37	0,79	0,01
JMV CONSTRUCTORA SAS	240.808.392	3,24	0,58	6,80	0,09	0,04
ROVER ALCISA SUCURSAL EN COLOMBIA	12.781.550	5,35	0,78	-6,48	0,32	0,07
BC INGENIERIA SAS	12.399.352	124,70	0,28	7,86	0,38	0,27
SABANA VERDE CONSTRUCTORES SAS	205.867	2,96	0,28	1,89	0,02	0,02

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DEL CASTILLO SAS	810.197	1,12	0,35	3,02	0,00	0,00
REHABTEC SAS	3.452.150	1,63	0,63	INDT	0,20	0,07
INGEOCHO SAS	20.924.929	6,39	0,60	1,47	0,21	0,08
INGENIERIA JFG SAS	4.170.740	2,25	0,89	0,16	0,01	0,00
TSK ELECTRONICA Y ELECTRICIDAD SA SUC COLOMBIA EN LIQUIDACION	- 3.213.287	0,59	1,71	-4,02	3,44	- 2,43
TRITURADOS PAZ DE RIO SAS	2.571.680	2,05	0,59	6,85	0,14	0,06
CP CONSTRUCTORES SAS	1.534.270	4,34	0,37	12,14	0,05	0,03
GASVIAL GV SAS	4.358.234	2,81	0,41	INDT	0,13	0,08
ALEANCO SAS	- 941.485	0,44	0,54	INDT	- 0,00	- 0,00
PROTEX COLOMBIA SAS	5.858.023	2,89	0,41	0,11	0,00	0,00
CONSTRUCTORA CREAMQ SAS	1.179.468	10,87	0,71	-20,22	- 0,01	- 0,00
DESARROLLO DE INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	6.803.308	3,91	0,43	INDT	0,10	0,06
Conyca Soluciones SAS	14.372.510	2,25	0,40	6,89	0,16	0,10
INGENIERIA DE MANUTENCION ASTURIANA SA SUCURSAL COLOMBIA	5.251.749	115,16	0,01	INDT	- 0,04	- 0,04
PBR TECHNOLOGY SAS	9.997.511	14,31	0,33	0,03	0,00	0,00
DUVANA SAS	8.038.763	4,53	0,64	0,13	0,01	0,00
DOPPELMAYR COLOMBIA SAS	95.865.737	14,78	0,82	2,27	0,30	0,05
CONSTRUCTORA OZUL SAS	20.385.578	3,67	0,58	INDT	0,14	0,06
INFRACORP SAS	5.469.414	2,14	0,61	INDT	0,06	0,02
MACAM SAS	6.578.724	1,53	0,51	1,68	0,11	0,05
PERFORACIONES E INGENIERIA COLOMBIA SAS	930.647	1,30	0,66	0,72	0,17	0,06
ATEK HOLDING SAS	1.064.113	1,70	0,93	-17,49	- 13,30	- 0,91
VINCI CONSTRUCTION TERRASSEMENT GRANDS PROJETS SUCURSAL COLOMBIA	- 12.988.784	0,98	0,91	INDT	- 4,33	- 0,41
TERRACOLONA SAS	31.077.651	295,10	0,60	-0,24	- 0,00	- 0,00
Constructora Saoma S.A.S.	6.608.905	1,89	0,95	0,70	0,29	0,02
ORBEING S.A.S	2.868.066	6,03	0,34	5,88	0,14	0,09

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
VENTUS COLOMBIA S.A.S.	27.841.487	1,39	0,78	1,42	0,31	0,07
PORTO HORIZONTE SAS	3.036.253	1,02	0,98	INDT	0,01	0,00
COPACABANA DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	4.672.962	7,59	0,23	INDT	0,00	0,00
EYR CIMENTACIONES SAS	3.459.065	1,66	0,78	1,63	0,23	0,05
GUANABARA DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	17.108.197	19,72	0,10	INDT	0,04	0,04
BELZCON SAS	23.851.680	3,87	0,54	0,68	0,01	0,01
O-I OBRAS E INGENIERÍA SOSTENIBLE SAS	7.431.064	20,91	0,51	16,03	0,23	0,11
ISOTRON COLOMBIA S.A.S.	- 200.941	0,96	1,07	INDT	7,34	- 0,49
CONSTRUCTORA OBRASCOL SAS	32.420.753	8,28	1,33	INDT	0,48	- 0,16
RAM PROYECTOS DE INGENIERIA SAS	11.709.698	4,05	0,25	212,38	0,02	0,01
SINOHYDRO BUREAU 8 CO., LTD SUCURSAL COLOMBIA	- 13.572.762	0,62	1,57	-169,43	0,84	- 0,48
CNEMED SAS	- 55.003.197	0,01	599,45	-0,78	0,06	- 33,18
FLAMENGO DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	10.906.663	25,56	0,14	INDT	0,03	0,02
MANAOS DESARROLLOS INMOBILIARIOS SAS	43.998.407	1,88	0,99	INDT	0,30	0,00
INGENIERIA VIAS Y CONCRETOS SAS	- 17.954.877	0,18	5,38	0,00	4,58	- 20,06
JAIME PARRA Y CIA SAS	9.762.966	6,85	0,56	0,00	0,11	0,05
MEYAN S.A	135.945.432	4,06	0,60	0,21	0,04	0,02
PERFOAGUAS SAS	2.391.687	6,32	0,49	0,00	0,01	0,01
PA COLOMBIA SAS	8.620.695	1,33	0,08	0,26	0,05	0,04
SERVICIO INTEGRAL DE LA COSTA CARIBE E INGENIERIA S.A.S	14.047.083	3,43	0,53	0,00	0,53	0,25
GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES CIA SAS	2.469.510	8,07	0,21	0,00	0,16	0,12
EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS SAS	5.852.951	7,26	0,63	0,00	0,02	0,01
CONSTRUCTORA EXPERTA SAS	65.264.760	5,10	0,77	3,51	0,05	0,01
GMA DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES Y CIA SAS	4.491.839	1.263,46	0,69	0,00	0,22	0,07
OLSAGO COMUNICACIONES SAS	11.393.504	2,87	0,29	0,00	0,38	0,27
TRITURADOS Y TRITURADOS SAS	2.812.050	1,87	0,52	0,24	0,08	0,04

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
M & M INGENIEROS ASOCIADOS SAS	6.282.994	5,63	0,54	0,00	0,15	0,07
EMINSS SAS	10.992.972	8,17	0,12	0,02	0,13	0,11
HAPIL INGENIERIA SAS	9.601.465	2,34	0,65	0,00	0,17	0,06
A&D ALVARADO & DURING S.A. EN REORGANIZACION	18.026.441	7,04	0,70	0,00	0,11	0,03
RB DE COLOMBIA SA	12.090.751	2,37	0,20	0,03	0,15	0,12
SUBSUELOS SAS	7.307.416	2,72	0,32	0,34	0,02	0,01
INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS CONEQUIPOS ING SAS	61.980.380	8,17	0,25	0,92	0,06	0,04
MONTECZ SAS	36.139.589	2,35	0,73	0,00	0,00	0,00
INVERSIONES MANRIQUE Y FAJARDO CIA S EN C	6.880.447	28,68	0,04	0,00	0,04	0,04
COMPAÑIA DE INGENIEROS CONSICAL SAS	21.633.624	3,26	0,49	0,00	0,24	0,12
TOPCO S.A	4.077.126	1,60	0,45	0,90	0,05	0,03
MINCIVIL S.A.	102.713.333	1,41	0,49	2,86	0,02	0,01
IRON CONSTRUCTORES SAS	29.544.681	3,16	0,49	1,10	0,02	0,01
IINGENIERIA Y DESARROLLO URBANISTICO SAS	12.075.592	26,53	0,35	0,00	0,01	0,00
VISION URBANA CONSTRUCTORES S. A.	3.949.335	5,48	0,37	0,00	0,61	0,38
ECOARIN SAS	1.102.784	2,15	0,46	0,00	-	-
VERTICES INGENIERIA SAS	1.334.649	3,17	0,45	0,00	0,02	0,01
LAS TRES H SAS	3.035.008	33,58	0,70	-1,51	0,15	0,08
ADRIAN MAFIOLI Y CIA SAS	16.895.824	2,87	0,62	0,00	0,30	0,12
SISTEMAS DE CONTROL DE TRANSITO SICOT SAS	4.364.818	2,00	0,41	0,07	0,05	0,01
VINCOL CONSTRUCCIONES SAS	2.467.145	1,66	0,56	0,00	0,22	0,13
PRONACON SAS	1.425.404	1,66	0,56	0,00	0,00	0,00
GRAVIMEZCLAS SAS	65.187.924	9,74	0,09	0,00	0,02	0,02
ESTNCIA DEL MAR SAS	9.858.205	3,70	0,99	2,49	0,05	0,00
CONSULTORIA INTEGRAL EN INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA DE C V	3.849.047	0,22	1,08	2,12	-	0,32
PLACARD COLOMBIA & CIA. S.C.A	8.488.586	0,22	1,08	2,12	0,32	0,03
		1,98	0,64	0,00	0,12	0,04
		6,47	0,15	0,00	0,06	0,05

Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	Indicador de liquidez	Índice de endeudamiento	Razón de cobertura de intereses	Rentabilidad de patrimonio	Rentabilidad sobre el activo
CASTELL INGENIEROS SAS	1.983.439	7,02	0,59	0,00	0,10	0,04
ARQUICIVILES SAS	25.620.613	12,98	0,69	0,00	0,07	0,02
BYP CONSTRUCCIONES S.A.S	36.792.591	3,27	0,59	0,00	0,10	0,04
CM INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	38.194.781	6,33	0,36	0,03	0,57	0,37
CONSTRUCTORA OSSA LOPEZ SAS	5.526.363	2,08	0,65	0,27	0,15	0,05
MARTIN CASILLAS SLU SUCURSAL COLOMBIA	4.306.175	1,87	0,58	0,40	0,03	0,01
JAS VISION SAS	470.414	1,05	0,93	0,00	0,00	0,00
CONSTRUCTORA URBANA MB SAS	13.803.598	5,65	0,57	0,00	0,00	0,00
ORFI INGENIERIA SAS	4.944.979	4,31	0,48	1,20	0,05	0,03
MARCO INFRAESTRUCTURAS Y MEDIO AMBIENTE SAU SUCURSAL COLOMBIA	-	6.215.943	0,71	1,40	0,00	-
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES ASOCIADAS SAS	106.099.197	1,33	0,62	0,00	0,03	0,01
CONSTRUCCION Y CONSULTORIAS DE OBRAS DE INGENIERIA URBANISMO Y ARQUITECTURA CONTINUAR S.A.S.	5.837.352	7,08	0,40	0,09	0,07	0,04
CONSTRUCTORA ARTEPCO SAS	1.864.378	8,70	0,38	0,24	0,17	0,11
GALAPA HOLDINGS S.A.S.	13.300	2,39	0,00	0,00	-	-
J.I PROYECTOS S.A.S	2.304.563	1,53	0,65	0,11	0,11	0,04
2MG INGENIERIA S.A.S	1.580.458	60,53	0,18	0,04	0,07	0,05
TOP HIDRO & CIA. S.C.A	3.032.530	40.434,73	0,22	0,00	0,22	0,17

FUENTE: Registro Único de Proponentes (RUES)- Cámara de Comercio

*IND: Indeterminado

Para establecer los requisitos financieros habilitantes, se utilizará el enfoque descrito en el Manual para la Determinación de Requisitos Habilitantes de Colombia Compra Eficiente, en el contexto del presente proyecto, que corresponde a una contratación adelantada por una entidad de naturaleza pública regida por el derecho privado, como es el caso de ENTERRITORIO S.A., es fundamental que las reglas de participación de los oferentes sean las mismas para todos. Por lo tanto, todos los oferentes deberán cumplir con los mismos requisitos y exigencias financieras establecidos de manera general para quienes deseen participar en este proceso de selección.

Los requisitos habilitantes financieros tienen como objetivo evaluar de manera precisa la salud financiera de los proponentes, asegurando que cumplan con las condiciones mínimas requeridas para participar en procesos de contratación pública. Para ello, se calcularán tres métricas clave: el promedio, la desviación estándar y la mediana de los indicadores financieros de la muestra de empresas previamente seleccionadas y antes mencionadas.

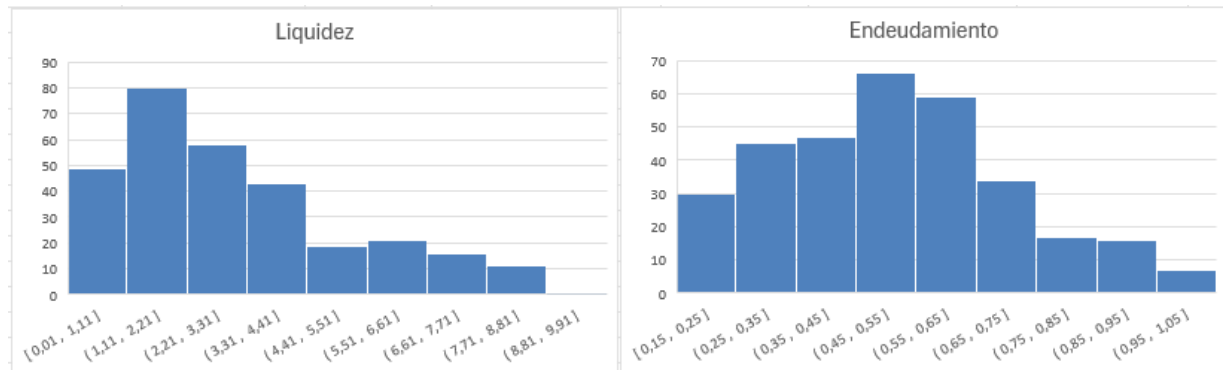
Estas métricas proporcionan una visión completa y equilibrada, permitiendo identificar patrones de comportamiento financiero del sector y establecer límites más justos y representativos. A continuación, se presenta una tabla que resume de los resultados obtenidos de la muestra total, los cuales serán fundamentales para determinar los requisitos financieros habilitantes en el presente proceso de contratación.

RESULTADOS ESTADÍSTICOS-MUESTRA					
ESTADISTICA	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	COBERTURA INTERÉS	RENTABILIDAD PATRIMONIO	RENTABILIDAD ACTIVO
PROMEDIO	147.04	2.15	-649.93	-0.05	-0,13
DESVIACIÓN ESTANDAR	2105.87	30.73	17076.36	2.87	2.00
MEDIANA	3.42	0.50	0,91	0,06	0,03

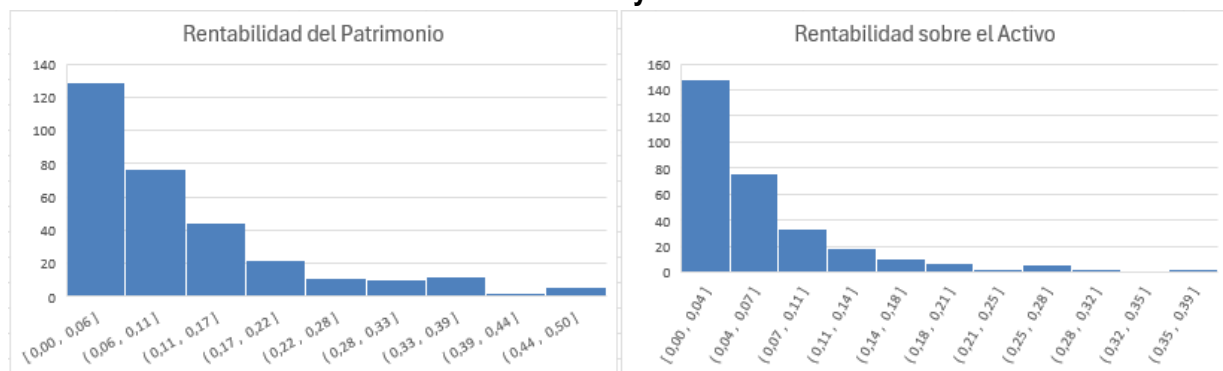
El análisis de los datos estadísticos evidencia la presencia de valores atípicos, incluyendo cifras negativas y valores significativamente alejados del comportamiento general de la muestra. Dado este contexto, resulta fundamental aplicar un proceso de acotamiento para depurar la información y garantizar una representación más precisa y homogénea de los datos. Una vez realizado este procedimiento, se obtienen los resultados detallados en la Tabla de Datos – Resultados Estadísticos de la Muestra Acotada, lo que permite una interpretación más rigurosa y confiable para la toma de decisiones.

Adicionalmente, con el propósito de facilitar el análisis y la visualización de la información, se presentan los histogramas correspondientes a los datos acotados de los principales indicadores financieros: liquidez, endeudamiento, rentabilidad del patrimonio y rentabilidad sobre el activo. Estos gráficos permiten identificar la distribución y tendencia de cada variable, proporcionando una base objetiva para determinar los requisitos habilitantes financieros.

Gráfica. Acotamiento Liquidez y Endeudamiento.



Gráfica. Acotamiento Rentabilidad del Patrimonio y Rentabilidad sobre el Activo.



A continuación, se presentan los datos descriptivos tabulados, incluyendo métricas como desviación estándar, promedio, mediana y el límite mínimo a establecer. Este límite resulta de la armonización entre los datos estadísticos obtenidos de la muestra de empresas del sector, considerando el plazo, valor de la obra, forma de pago que están establecidas para este proceso.

Este análisis tiene como objetivo garantizar la pluralidad de oferentes, asegurando que los criterios financieros sean equilibrados y permitan la participación de oferentes, sin comprometer la solidez económica necesaria para la ejecución contractual.

DATOS ESTADISTICOS DESCRIPTIVOS DE LA MUESTRA ACOTADA					
ESTADISTICA	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	COBERTURA INTERÉS	RENTABILIDAD PATRIMONIO	RENTABILIDAD ACTIVO
PROMEDIO	3.1	0,51	4.1	0,11	0,06
MEDIANA	2.5	0,50	1.2	0,08	0,04
DESVIACIÓN ESTANDAR	2.1	0,20	7.4	0,11	0,07

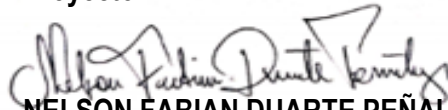
Estudio del Sector

Se procede a establecer los requisitos financieros mínimos habilitantes, los cuales se determinan a partir del análisis de datos estadísticos descriptivos de una muestra representativa de la información financiera de las empresas del sector. Este proceso busca garantizar un equilibrio con los requisitos financieros habilitantes y la pluralidad de oferentes, asegurando coherencia y equidad en la selección de proponentes.

Los requisitos Financieros habilitantes son los siguientes:

ÍNDICE PARA EVALUAR	REQUISITO MÍNIMO
INDICE LIQUIDEZ	$\geq 2,1$
NIVEL ENDEUDAMIENTO	$\leq 0,50$
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	$\geq 4,1$ o Indeterminado
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	$\geq 0,08$
RENTABILIDAD DE ACTIVO	$\geq 0,04$

Proyectó:


NELSON FABIAN DUARTE PEÑALOZA
Profesional Grupo Planeación Contractual