

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES

1. DETERMINACIÓN DE LA MODALIDAD DE SELECCIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN

1.1. MODALIDAD DE SELECCIÓN

La selección del Contratista se efectuará de conformidad con lo previsto en el Numeral 28, “INVITACIÓN ABIERTA”, del Manual de Contratación de ENTerritorio, Código M-PR-01, versión 2, aprobado mediante Acuerdo de la Junta Directiva de la entidad No. 292 del 16 de octubre de 2020.

1.2. JUSTIFICACIÓN

Se acude a esta modalidad, en razón a que la cuantía del Presupuesto Oficial Estimado (POE) para este proceso, es superior a tres mil (3000) Salarios Mínimos Legales Mensuales Vigentes (SMLMV), incluido IVA, que, para este proceso, de acuerdo con lo establecido en el Numeral 6, literal b, PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO-POE del presente documento, corresponde para cada grupo a:

GRUPO 1: 3323,10SMMLV

GRUPO 2: 2841,89SMMLV

2. TIPOLOGÍA DEL CONTRATO PARA CADA GRUPO

De conformidad con el objeto previsto en el documento F-PR-26 Caracterización de la Necesidad para cada grupo como:

GRUPO 1: CONTRATAR LA ETAPA 1 Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS SEGÚN LAS NECESIDADES DE CADA UNA DE LAS SEDES A INTERVENIR DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) INCLUIDAS EN EL GRUPO 1.

GRUPO 2: CONTRATAR LA ETAPA 1 Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS SEGÚN LAS NECESIDADES DE CADA UNA DE LAS SEDES A INTERVENIR DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR (ICBF) INCLUIDAS EN EL GRUPO 2

El contrato a suscribir para cada grupo es de **OBRA**.

3. ANÁLISIS DEL SECTOR PARA CADA GRUPO

Ver documento anexo, Estudio del Sector.

4. DETERMINACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES PARA CADA GRUPO

Los requisitos habilitantes son aquellos que se refieren a la capacidad jurídica, financiera, de organización, y técnica de los oferentes y son objeto de verificación de cumplimiento, para la participación en el proceso de selección, por lo tanto, si la oferta cumple todos los aspectos, se evaluará como “habilitada”. En caso contrario, se evaluará como “no habilitada”.

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

De conformidad con la normativa aplicable, ENTerritorio S.A realizará la verificación de requisitos habilitantes de los oferentes (persona natural o jurídica, nacional o extranjera, domiciliada o con sucursal en Colombia), con base en la información contenida en el Registro Único de Proponentes (RUP), la documentación adicional para acreditación de experiencia y los documentos señalados en este escrito.

Requisitos Habilitantes	
Criterio(s)	Resultado
Capacidad jurídica	Cumple / No cumple
Capacidad Residual	Cumple / No Cumple
Capacidad financiera y de organización	Cumple / No cumple
Capacidad técnica	Cumple / No cumple

Tabla. Requisitos Habilitantes

Nota 1: Al ser un proceso estructurado por grupos, el oferente deberá definir de manera clara para cual grupo presenta su oferta. Un mismo oferente podrá presentar oferta para ambos grupos, siendo posible ser escogido solo para uno de estos. En caso de que no exista otro posible oferente para ser seleccionado para ejecutar el otro grupo, se podrá escoger al mismo oferente para ejecutar ambos grupos.

Nota 2: La selección de los grupos será realizada descendentemente, siendo el grupo 1 el primero en seleccionar y el grupo 2 el segundo.

Nota 3: Únicamente se considerarán habilitados aquellos Oferentes que acrediten el cumplimiento de la totalidad de los Requisitos Habilitantes, según lo señalado en el presente documento.

Nota 4: En el caso de Oferentes Plurales, los Requisitos Jurídicos Habilitantes serán acreditados por cada uno de los integrantes de la figura.

Nota 5: El Comité Evaluador podrá tener un comité asesor en caso de que sea requerido para brindar soporte a la evaluación de requerimientos técnicos, jurídicos o financieros. El comité asesor en ningún caso emitirá recomendación sobre la oferta que debe ser seleccionada por la Entidad. La designación del comité asesor será realizada por la Subgerencia de Operaciones. (PARÁGRAFO SEGUNDO del numeral 35.8 Comité Evaluador, del Manual de Contratación).

Nota 6: En la confección de sus ofrecimientos, los interesados deberán atender el deber de la diligencia que les corresponde, esto en procura de garantizar en sus ofrecimientos el orden, legibilidad y la claridad necesaria para su entendimiento, al igual que la plena veracidad en la información, facilitando al equipo evaluador, y a la entidad en general, en la ubicación, entendimiento y análisis de la información que en estos repose. En caso de presentarse ambigüedades, discrepancias y/o incongruencias en los ofrecimientos, se podrá solicitar al oferente la aclaración pertinente, por escrito, la cual deberá responder también por escrito. El resultado del análisis del incumplimiento del deber de diligencia, con todo el contenido previamente expuesto, se dará conforme a las reglas establecidas en el proceso de selección.

4.1 CAPACIDAD JURÍDICA PARA CADA GRUPO

El oferente deberá dar cumplimiento a los requisitos jurídicos señalados por el Grupo de Procesos de Selección, en el documento de Términos y Condiciones, así como la carta de presentación de la oferta debe estar suscrita por la persona natural o por el representante legal de la persona jurídica o por el representante designado por los miembros del consorcio

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

o de la unión temporal, y avalada por un **Ingeniero Civil** debidamente matriculado, en virtud de lo previsto en el artículo 20 de la Ley 842 de 2003.

Cuando el oferente o su representante tengan la condición de profesional que le aplique, no será necesario el aval de otra persona con igual profesión.

Nota: La carta de presentación de la oferta deberá mencionar para cual grupo presenta su oferta.

4.2 CAPACIDAD RESIDUAL PARA CADA GRUPO

Para efectos de evaluación Capacidad Residual, ENTerritorio S.A tendrá en cuenta el PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO (POE) del grupo al cual presenta oferta. El Oferente será hábil si la capacidad residual (CRP) es mayor o igual a la capacidad residual de Proceso de Selección (CRPC), así:

$$CRP \geq CRPC$$

Los Oferentes acreditarán la capacidad residual o K de contratación conforme se describe a continuación. En todo caso, si con posterioridad al cierre y hasta antes del término para presentar observaciones al Informe Preliminar del Comité evaluador, cualquier Oferente, interesado o ENTerritorio S.A, en uso de la potestad verificadora, advierte que se dejó de incluir por parte de un Oferente alguna información contractual que afecte su capacidad residual, ENTerritorio S.A calculará la capacidad residual del Oferente teniendo en cuenta la nueva información. En dado caso ENTerritorio S.A procederá a incluir el valor y plazo total del contrato, con independencia del saldo y plazo por ejecutar.

Lo anterior, sin perjuicio de las acciones administrativas y/o judiciales a que haya lugar, en contra de la (s) persona (s) que haya (n) suscrito las certificaciones exigidas para el cálculo de la capacidad residual.

El cálculo de la capacidad residual se realizará de acuerdo con lo señalado en los términos y condiciones establecidos por el Grupo de Procesos de Selección.

4.3 CAPACIDAD FINANCIERA PARA CADA GRUPO

En el documento anexo Análisis del Sector, se revisó la información registrada en la página del RUES, (Registro Único de Proponentes), con el ánimo de conocer el comportamiento de los indicadores financieros y organizacionales de las empresas relacionadas con el objeto del proceso que se derive del presente documento.

Para este proceso se efectuó el análisis teniendo en cuenta la selección de las diferentes empresas que hacen parte del sector, según lo establecido en el anexo adjunto a este documento, así como el presupuesto oficial estimado, el plazo y la forma de pago, estableciendo como resultado los siguientes parámetros de capacidad financiera y capacidad organizacional:

Los Oferentes deberán acreditar los siguientes indicadores para cada grupo en los términos señalados en la siguiente tabla:

GRUPO 1:

ÍNDICE PARA EVALUAR	REQUISITO MÍNIMO
CAPITAL DE TRABAJO	> 20% del valor del POE

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

INDICE LIQUIDEZ	>= 1,6
NIVEL ENDEUDAMIENTO	<= 60%
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	>= 11 o Indeterminado
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	>= 0,01
RENTABILIDAD DE ACTIVO	>= 0,01

Tabla. Indicadores Capacidad Financiera y Organizacional

GRUPO 2

ÍNDICE PARA EVALUAR	REQUISITO MÍNIMO
CAPITAL DE TRABAJO	> 10% del valor del POE
INDICE LIQUIDEZ	>= 1,6
NIVEL ENDEUDAMIENTO	<= 60%
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	>= 11 o Indeterminado
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	>= 0,01
RENTABILIDAD DE ACTIVO	>= 0,01

4.4 CAPACIDAD TÉCNICA PARA CADA GRUPO

Para efectos del proceso de selección, los requisitos de capacidad técnica mínima habilitante será el siguiente:

Criterio	Verificación	Resultado
Experiencia del oferente	Cumple / No cumple	Habilitado / No habilitado

4.3.1. EXPERIENCIA GENERAL DEL OFERENTE

El Oferente deberá acreditar Experiencia General en la ejecución de contratos de: **CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE USO INSTITUCIONAL Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE USO INSTITUCIONAL Y/O REMODELACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE USO INSTITUCIONAL**. Para ello deberá acreditar:

- En máximo 3 (tres) contratos cuya sumatoria del valor del contrato sea el 70% del valor del POE.

Nota 1. La experiencia deberá ser acreditada mediante contratos ejecutados, terminados y recibidos a satisfacción. No se tendrán en cuenta contratos que se encuentren en ejecución.

Nota 2: Los criterios anteriormente requeridos podrán acreditarse en un mismo contrato o de forma independiente, no obstante, deberá dar cumplimiento al número de contratos con los cuales el oferente cumple la experiencia acreditada con su respectivo Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV).

Nota 3: Los contratos aportados para acreditar la experiencia, deberán tener fecha de inicio posterior a la fecha de entrada en vigencia de la Norma Técnica NSR-10.

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

Nota 4: Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia general requerida deben estar clasificados en por lo menos cuatro códigos.

CÓDIGO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
81101500	Servicios basados en ingeniería, investigación y tecnología	Servicios Profesionales de ingeniería y arquitectura	Ingeniería civil y arquitectura
72153600	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de terminado interior, dotación y remodelación
72153900	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de preparación de obras de construcción
95121700	Terrenos, Edificios, Estructuras y Vías	Estructuras y edificios permanentes	Edificios y estructuras públicos
72101500	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y Reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de apoyo para la construcción
72102900	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y Reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de mantenimiento y reparación de Instalaciones
72103300	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y Reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de mantenimiento y reparación de Infraestructura
72151900	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de albañilería y mampostería
72121400	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de Construcción de edificaciones no residenciales	Servicios de construcción de edificios públicos especializados
30102400	Componentes y Suministros para Estructuras, Edificación, Construcción y Obas Civiles	Componentes estructurales y formas básicas	Varillas
30111600	Componentes y Suministros para Estructuras, Edificación, Construcción y Obas Civiles	Hormigón, cemento y yeso	Cemento y cal

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

4.3.2. EXPERIENCIA ESPECIFICA DEL OFERENTE

El Oferente deberá acreditar Experiencia Específica en la ejecución de contratos de: **CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O REMODELACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA.**

Nota 1. La experiencia deberá ser acreditada mediante contratos ejecutados, terminados y recibidos a satisfacción. No se tendrán en cuenta contratos que se encuentren en ejecución.

Nota 2: Los criterios anteriormente requeridos podrán acreditarse en un mismo contrato o de forma independiente, no obstante, deberá dar cumplimiento al número de contratos con los cuales el oferente cumple la experiencia acreditada con su respectivo Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV).

Nota 3: Los contratos aportados para acreditar la experiencia, deberán tener fecha de inicio posterior a la fecha de entrada en vigencia de la Norma Técnica NSR-10.

La verificación del número de contratos para la acreditación de experiencia se realizará de la siguiente manera:

Número de contratos con los cuales el Oferente cumple la experiencia acreditada	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV)
De 1 hasta 2	60 %
De 3 hasta 4	80 %
De 5 hasta 6	100 %

La verificación del número de contratos para la acreditación de experiencia de una Mipyme y/o emprendimiento y empresa de mujer, se realizará de la siguiente manera:

Número de contratos con los cuales el Oferente cumple la experiencia acreditada	Valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial expresado en SMMLV)
De 1 hasta 3	50 %
De 4 hasta 5	70 %
De 6 hasta 7	90 %

La verificación se hará con base en la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) en SMMLV de los contratos que cumplan con los requisitos establecidos en el documento de Términos y Condiciones.

El Oferente cumple el requisito de experiencia si la sumatoria de los valores totales ejecutados (incluido IVA) de los contratos expresados en SMMLV es mayor o igual al valor mínimo a certificar establecido en la tabla anterior.

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

En caso de que el número de contratos con los cuales el Oferente acredita la experiencia no satisfaga el porcentaje mínimo a certificar establecido en la anterior tabla, se calificará la Oferta como no hábil.

4.3.2.1. ACREDITACIÓN Y VERIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA DEL OFERENTE.

Los contratos aportados para efectos de acreditación de la experiencia general requerida deben estar clasificados en por lo menos 4 códigos. Para la experiencia específica en 8 códigos de los siguientes códigos:

CÓDIGO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
81101500	Servicios basados en ingeniería, investigación y tecnología	Servicios Profesionales de ingeniería y arquitectura	Ingeniería civil y arquitectura
72153600	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de terminado interior, dotación y remodelación
72153900	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de preparación de obras de construcción
95121700	Terrenos, Edificios, Estructuras y Vías	Estructuras y edificios permanentes	Edificios y estructuras públicos
72101500	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y Reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de apoyo para la construcción
72102900	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y Reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de mantenimiento y reparación de Instalaciones
72103300	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de mantenimiento y Reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de mantenimiento y reparación de Infraestructura
72151900	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento	Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado	Servicios de albañilería y mampostería
72121400	Servicios de Edificación, Construcción de Instalaciones y Mantenimiento	Servicios de Construcción de edificaciones no residenciales	Servicios de construcción de edificios públicos especializados
30102400	Componentes y Suministros para Estructuras, Edificación, Construcción y Obas Civiles	Componentes estructurales y formas básicas	Varillas

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES		CLASIFICACIÓN:

CÓDIGO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
30111600	Componentes y Suministros para Estructuras, Edificación, Construcción y Obas Civiles	Hormigón, cemento y yeso	Cemento y cal

5. FACTORES DE EVALUACIÓN

ENTerritorio S.A seleccionará a los oferentes habilitados cuyas ofertas obtengan los mayores puntajes totales, de acuerdo con lo establecido a continuación:

Factor de Evaluación	Puntaje máximo
Oferta económica	35 puntos
Experiencia Específica Adicional del Oferente	28 puntos
Experiencia en Obras de infraestructura para la primera infancia	20,5 puntos
Contratos de obra con experiencia en la ejecución de contratos con más de 2 frentes de obra	3 puntos
Factor de calidad	2 puntos
Apoyo a la industria nacional	10 puntos
Vinculación de personas con discapacidad	1 punto
Emprendimientos y empresas de mujeres	0,25 puntos
Mipyme	0,25 puntos
Total	100 puntos

Tabla. Factores de Evaluación del Proceso

5.1. OFERTA ECONÓMICA (35 PUNTOS)

Para la calificación de la Oferta económica se tendrá en cuenta el procedimiento establecido en el Documento de Términos y Condiciones.

El valor de la Oferta económica debe ser presentado en pesos colombianos y contemplar todos los costos directos e indirectos para la completa y adecuada ejecución del contrato, los Riesgos y la administración de estos.

Al formular la oferta, el Oferente acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales y dentro de estos mismos niveles territoriales, los impuestos, tasas y contribuciones establecidos por las diferentes autoridades.

Nota 1: El valor total de la oferta no podrá ser superior al 100% de POE establecido por la Entidad.

Nota 2: El valor unitario de cada uno de los ítems no podrá ser superior al 100% del valor unitario de cada uno de los ítems establecidos por la Entidad para la etapa 2.

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

5.1.1. DETERMINACIÓN DEL MÉTODO PARA LA PONDERACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA.

Mediante sistema aleatorio, se determinará de forma independiente cuál de los cuatro (4) mecanismos, se utilizará para asignar el puntaje correspondiente a las ofertas económicas para el valor total de la oferta: “mediana con valor absoluto” o “mediana geométrica” o “mediana aritmética baja” o “menor valor”, procedimiento que será explicado en el Documento de Términos y Condiciones.

5.2. EXPERIENCIA ADICIONAL ESPECÍFICA DEL OFERENTE (MÁXIMO 28 PUNTOS)

Se asignará puntaje de **VEINTIOCHO PUNTOS (28) PUNTOS** en función de la presentación de **CONTRATOS ADICIONALES (CAPACIDAD TÉCNICA – Experiencia)**, en los cuales se acredite experiencia específica en:

REQUISITO	PUNTAJE
Con un contrato adicional un valor igual o mayor a una (1) vez el valor del POE del grupo al cual presenta su oferta e inferior a uno punto cinco (1.5) veces el valor del POE del grupo al cual presenta su oferta, expresado en SMMLV a la fecha de su terminación, en los que se demuestra experiencia en: CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O REMODELACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	8 puntos
Con un contrato adicional con un valor igual o mayor a uno punto cinco (1.5) veces el valor del POE del grupo al cual presenta su oferta e inferior a dos puntos cinco (2.5) veces el valor del POE del grupo al cual presenta su oferta, expresado en SMMLV a la fecha de su terminación, en los que se demuestre experiencia en: CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O REMODELACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	18 puntos
Con un contrato adicional con un valor igual o mayor a dos puntos (2.5) veces el valor del POE del grupo al cual presenta su oferta, expresado en SMMLV a la fecha de su terminación, en los que se demuestre experiencia en: CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O REMODELACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	28 puntos

Los contratos aportados deberán cumplir con los siguientes criterios:

- Los contratos con los que se pretenda acreditar la experiencia específica adicional deberán estar terminados previamente a la fecha de cierre del proceso.

Para efectos de la asignación de puntaje, no se tendrán en cuenta los contratos presentados para acreditar la experiencia habilitante del oferente que se refiere el capítulo de requisitos habilitantes, pues se requiere que los contratos presentados para acreditar experiencia específica adicional del oferente sean distintos a aquellos utilizados para habilitar su oferta.

Nota: EL OFERENTE DEBERÁ RELACIONAR CLARAMENTE Y POR SEPARADO LOS CONTRATOS Y CERTIFICACIONES QUE SE PRESENTAN CON EL FIN DE ACREDITAR LOS REQUISITOS HABILITANTES, DE LOS CONTRATOS Y CERTIFICACIONES QUE SE PRESENTAN CON EL FIN DE ACREDITAR EXPERIENCIA PARA LA CALIFICACIÓN, PARA LO CUAL DEBERÁ DILIGENCIAR LOS FORMATOS ESTABLECIDOS POR EL GRUPO DE PROCESOS DE SELECCIÓN EN EL DOCUMENTO DE TÉRMINOS Y CONDICIONES.

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

5.3. EXPERIENCIA ADICIONAL EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRIMERA INFANCIA (MÁXIMO 20,5 PUNTOS)

Se asignará puntaje de **VEINTE PUNTO CINCO (20,5) PUNTOS** en función de la presentación de **CONTRATOS ADICIONALES (CAPACIDAD TÉCNICA – Experiencia)**, en los cuales se acredite experiencia específica en:

REQUISITO	PUNTAJE
Con un contrato con un valor igual o mayor al 20 % del valor del POE al grupo al cual presenta su oferta, expresado en SMMLV a la fecha de su terminación, en los que se demuestre experiencia en: Obras de infraestructura para la primera infancia.	20,5

Los contratos aportados deberán cumplir con los siguientes criterios:

- a) Los contratos con los que se pretenda acreditar la experiencia específica adicional deberán estar terminados previamente a la fecha de cierre del proceso.

Para efectos de la asignación de puntaje, no se tendrán en cuenta los contratos presentados para acreditar la experiencia habilitante del oferente que se refiere el capítulo de requisitos habilitantes, pues se requiere que los contratos presentados para acreditar experiencia específica adicional del oferente sean distintos a aquellos utilizados para habilitar su oferta.

Nota: EL OFERENTE DEBERÁ RELACIONAR CLARAMENTE Y POR SEPARADO LOS CONTRATOS Y CERTIFICACIONES QUE SE PRESENTAN CON EL FIN DE ACREDITAR LOS REQUISITOS HABILITANTES, DE LOS CONTRATOS Y CERTIFICACIONES QUE SE PRESENTAN CON EL FIN DE ACREDITAR EXPERIENCIA PARA LA CALIFICACIÓN, PARA LO CUAL DEBERÁ DILIGENCIAR LOS FORMATOS ESTABLECIDOS POR EL GRUPO DE PROCESOS DE SELECCIÓN EN EL DOCUMENTO DE TÉRMINOS Y CONDICIONES.

5.4. EXPERIENCIA ADICIONAL EJECUCIÓN DE CONTRATOS CON MÁS DE DOS FRENTE (MÁXIMO 3 PUNTOS)

Se asignará puntaje de **TRES (3) PUNTOS** en función de la presentación de **CONTRATOS ADICIONALES (CAPACIDAD TÉCNICA – Experiencia)**, en los cuales se acredite experiencia específica en:

REQUISITO	PUNTAJE
Contratos de obra con experiencia en la ejecución de contratos con más de 2 frentes de obra en ubicaciones diferentes	3

Los contratos aportados deberán cumplir con los siguientes criterios:

- b) Los contratos con los que se pretenda acreditar la experiencia específica adicional deberán estar terminados previamente a la fecha de cierre del proceso.

Para efectos de la asignación de puntaje, no se tendrán en cuenta los contratos presentados para acreditar la experiencia habilitante del oferente que se refiere el capítulo de requisitos habilitantes, pues se requiere que los contratos presentados para acreditar experiencia específica adicional del oferente sean distintos a aquellos utilizados para habilitar su oferta.

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

Nota: EL OFERENTE DEBERÁ RELACIONAR CLARAMENTE Y POR SEPARADO LOS CONTRATOS Y CERTIFICACIONES QUE SE PRESENTAN CON EL FIN DE ACREDITAR LOS REQUISITOS HABILITANTES, DE LOS CONTRATOS Y CERTIFICACIONES QUE SE PRESENTAN CON EL FIN DE ACREDITAR EXPERIENCIA PARA LA CALIFICACIÓN, PARA LO CUAL DEBERÁ DILIGENCIAR LOS FORMATOS ESTABLECIDOS POR EL GRUPO DE PROCESOS DE SELECCIÓN EN EL DOCUMENTO DE TÉRMINOS Y CONDICIONES.

5.5. FACTOR DE CALIDAD

El factor de calidad como criterio de ponderación busca establecer herramientas previas que conminen al oferente seleccionado a la correcta ejecución de la obra contratada, cumpliendo con cada una de las obligaciones inherentes a la obra. Si el oferente seleccionado no cumple con los compromisos adquiridos de conformidad con el factor de calidad dentro del primer mes, luego de suscrita el acta de inicio, ENTerritorio S.A podrá implementar la Cláusula Penal de Apremio de conformidad con lo establecido en la Cláusula 18 del Anexo 5 – Anexo de Condiciones Contractuales.

De conformidad con el régimen de contratación de ENTerritorio S.A, en consonancia con la implementación de herramientas que exijan cumplimiento efectivo a los oferentes en Procesos de Contratación, se otorgará puntaje máximo de **DOS (2) PUNTOS** al factor de calidad. De acuerdo con los siguientes requisitos:

CONCEPTO	PUNTAJE MÁXIMO
Presentación de un plan de calidad	1 puntos
Implementación del programa de gerencia de proyectos	1 puntos
Puntaje Total:	2 puntos

Tabla. Factor de Calidad

ENTerritorio S.A consultará y analizará las anotaciones vigentes que reposen en el **Registro Nacional de Obras Civiles Inconclusas**, de que trata la Ley 2020 de 2020. En el evento que las personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras domiciliadas o con Sucursal en Colombia, o integrantes de Oferentes Plurales, cuenten con alguna anotación vigente de obra civil inconclusa, en el mencionado registro, **se descontará un (1) punto** de la sumatoria obtenida en relación con el factor de calidad.

5.5.1. Presentación de un plan de calidad

ENTERRITORIO S.A asignará **un (1) punto** al Oferente que se comprometa a presentar un Plan de Calidad específico para el proyecto, elaborado conforme a los parámetros establecidos en la última actualización de las normas NTC ISO 9001:2015 y NTC ISO 10005:2018, mediante la suscripción por parte del Representante Legal, del Formato que se indique en el documento Términos y Condiciones.

La interventoría verificará el cumplimiento de este requisito conforme a lo establecido en las normas mencionadas sin requerir la presentación de certificación alguna. El Contratista debe obtener la aprobación de la Interventoría a este documento.

5.5.2. Implementación del programa de gerencia de proyectos

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

ENTERRITORIO S.A asignará un puntaje máximo de **un (1) punto** al Oferente que se comprometa a instaurar un programa de gerencia de proyectos, mediante la suscripción del FORMATO – PLAN DE GERENCIA en el cual bajo la gravedad de juramento conste el compromiso que en este sentido asume.

Para efectos del presente proceso de selección, por gerencia de proyectos se entiende la aplicación de conocimientos, habilidades, herramientas y técnicas a las actividades del proyecto para cumplir con los requisitos de este, lo cual se logra mediante la aplicación de procesos de gerencia de proyectos en las fases de inicio, planificación, ejecución, monitoreo, control, y cierre del proyecto. La gerencia de proyectos requiere: identificar requisitos; abordar las diversas necesidades, inquietudes y expectativas de los interesados; equilibrar las contingencias que se relacionan entre otros aspectos con el alcance, la calidad, el cronograma, el presupuesto, los recursos y el riesgo.

El programa de Gerencia de Proyectos estará sujeto al seguimiento de la interventoría durante la ejecución del contrato.

5.6. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL Y RECIPROCIDAD (10 PUNTOS)

Los Oferentes pueden obtener puntaje de apoyo a la industria nacional por: i) Servicios Nacionales o con Trato Nacional o por ii) la incorporación de componente nacional en servicios extranjeros. ENTerritorio S.A en ningún caso otorgará simultáneamente el puntaje por ambos aspectos.

Los puntajes para estimular a la industria nacional se relacionan en la siguiente tabla:

Criterio según ley 816 de 2003	Puntaje Máximo
Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional.	10 puntos
Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros.	Hasta 5 puntos

5.6.1. Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional para cada grupo (10 PUNTOS)

En los contratos que deban cumplirse en Colombia, el servicio es nacional cuando además de ofertarse por una persona natural colombiana o por un residente en Colombia, por una persona jurídica constituida de conformidad con la legislación colombiana o por un Oferente Plural conformado por estos o por estos y un extranjero con Trato Nacional, (i) usa el o los bienes nacionales relevantes definidos por la Entidad Estatal para el desarrollo de la obra o (ii) vincula el porcentaje mínimo de personal colombiano, según corresponda.

En los contratos que no deban cumplirse en Colombia, que sean prestados en el extranjero y estén sometidos a la legislación colombiana, un servicio es colombiano si es prestado por una persona natural colombiana o por un residente en Colombia, por una persona jurídica constituida de conformidad con la legislación colombiana o por un Oferente Plural conformado por estos, sin que sea necesario el uso de bienes colombianos o la vinculación de personal colombiano.

En el caso de los Oferentes extranjeros con trato nacional que participen en el Proceso de Selección de manera singular o mediante la conformación de un Oferente Plural podrán definir si aplican las reglas previstas en este numeral o, si por el contrario, deciden acogerse a la regla de origen de su país. Para definir la regla aplicable al proceso, el Oferente extranjero con trato nacional así lo manifestará con el diligenciamiento de la opción 3 del Formato – Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional. En el caso que no se diligencie la opción 3 del Formato – Promoción de Servicios

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

Nacionales o con Trato Nacional, la Entidad Estatal deberá evaluar la oferta de acuerdo con las reglas previstas en este numeral.

En el presente Proceso de Contratación los bienes nacionales relevantes son:

GRUPO 1

No.	Bien Nacional Relevante	Fecha de Vigencia	No. De Partida Arancelaria	Puntaje Individual de cada bien
1	Barra corruga de hierro o acero sin alear, con muscas, cordones, surcos o relieves, productos en laminado caliente (barra corrugada para refuerzo de concreto)	03/10/2025	7214200000	10

GRUPO 2

No.	Bien Nacional Relevante	Fecha de Vigencia	No. De Partida Arancelaria	Puntaje Individual de cada bien
1	Barra corruga de hierro o acero sin alear, con muscas, cordones, surcos o relieves, productos en laminado caliente (barra corrugada para refuerzo de concreto)	03/10/2025	7214200000	10

Para asignar el puntaje deberán tenerse en cuenta las siguientes consideraciones:

A. Los puntajes por apoyo a la industria nacional por promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional solo se otorgarán a los Oferentes que se comprometan a adquirir uno, varios o todos los bienes nacionales relevantes para el cumplimiento del contrato. Para efectos de obtener el puntaje, la oferta respectiva no podrá someterse a condicionamientos.

B. Cuando se determine la existencia de oferta de los bienes nacionales relevantes requeridos para el desarrollo del presente objeto contractual dentro del Registro de Productores de Bienes Nacionales, no se otorgará puntaje a los Oferentes que no ofrezcan alguno de los bienes mencionados. Esto, aunque se comprometan a vincular al cumplimiento del objeto contractual un porcentaje de empleados o contratistas por prestación de servicios colombianos para la ejecución del contrato.

C. Cuando la Entidad Estatal haya determinado la existencia de más de un bien nacional relevante, se otorgará el puntaje de manera proporcional a la cantidad de bienes nacionales relevantes que los Oferentes se comprometan a incorporar durante la ejecución del contrato y dependiendo del porcentaje de participación de estos bienes.

Para efectos de la asignación de puntaje, la Entidad Estatal definirá el puntaje de cada bien nacional relevante de acuerdo con su porcentaje de participación, para lo cual aplicará la siguiente fórmula.

$$P_i = \frac{\text{Participación (\%)}_i * (P_{max})}{\sum_i^n \text{Participación (\%)}}$$

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

Donde:

P_i : Puntaje de cada bien relevante

i : Bien o bienes nacionales relevantes

n : Número de bienes nacionales relevantes

Participación (%) i : Porcentaje de participación del bien

P_{max} : Puntaje máximo para el factor de evaluación de apoyo a la industria nacional (10 puntos)

$\sum_i^n Participación$ (%): Sumatoria de los porcentajes de participación de los bienes

Para efectos de la asignación de los puntajes indicados, la Entidad Estatal tendrá en cuenta hasta el séptimo decimal.

Definido el puntaje de cada bien nacional relevante, la Entidad Estatal otorgará el puntaje a cada Oferente dependiendo de la cantidad de bienes nacionales relevantes ofertados y el puntaje individual asignado a cada uno de ellos. Para la asignación de este puntaje se aplicará la siguiente fórmula.

$$Puntaje\ Proponente = \sum_{j=0}^i P_i$$

Donde:

Puntaje Oferente: Puntaje asignado al Oferente

$\sum_{j=0}^n P_i$: Sumatoria de los porcentajes de participación de los bienes

Para efectos de la asignación del puntaje a los Oferentes, la Entidad tendrá en cuenta hasta el séptimo decimal. En todo caso, el puntaje asignado a los Oferentes no podrá superar los diez (10) puntos.

D. En el caso de Oferentes Plurales, todos, varios o cualquiera de sus integrantes podrá incorporar todos o algunos de los bienes nacionales relevantes. Además de la incorporación del bien nacional relevante, tratándose de Oferentes Plurales, su composición deberá estar acorde con la definición de Servicios Nacionales prevista en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015, de lo que dependerá la franja del puntaje aplicable en lo referente con el apoyo de la industria nacional.

Para esos efectos en la siguiente tabla se indican las posibles composiciones de Oferentes Plurales, la regla de origen que les aplica en virtud de dicha conformación, así como la franja de puntaje correspondiente:

No.	Composición del Oferente Plural	Regla de Origen Aplicable	Puntaje Aplicable
1	Únicamente integrantes colombianos.	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (5.5.1)
2	Colombianos en asocio con extranjeros con trato nacional.	Decreto 1082 de 2015	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (5.5.1)
3	Únicamente integrado por extranjeros con trato nacional.	La regla de origen del país con el que se tenga acuerdo comercial o la del Decreto 1082 de 2015. Si el Oferente Plural no especifica a cuál regla se acoge, se aplicará la del Decreto 1082	Promoción de Servicios Nacionales o con Trato Nacional (5.5.1)

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES		CLASIFICACIÓN:

No.	Composición del Oferente Plural	Regla de Origen Aplicable	Puntaje Aplicable
		de 2015.	
4	Oferente plural en el que al menos uno de los integrantes es extranjero sin trato nacional.	No aplica la regla de origen del Decreto 1082 de 2015, ni la de los países de origen.	Incorporación de componente nacional en servicios extranjeros (5.5.2)

5.4.1 ACUERDOS COMERCIALES

El Proceso de Selección que se derive del presente documento, está sujeto a los Acuerdos Comerciales que se relacionan a continuación.

En consecuencia, las ofertas de bienes y servicios de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes que cubren el Proceso de Selección mencionado, serán tratadas como Ofertas de bienes y servicios colombianos y tendrán derecho al puntaje para estimular la industria nacional de que trata el presente numeral:

Acuerdo Comercial		ENTerritorio (antes FO-NADE) Incluido en el Acuerdo Comercial	Presupuesto del proceso de selección superior al valor del Acuerdo Comercial	Excepción aplicable al proceso de selección	Presente Proceso de selección cubierto por el Acuerdo Comercial
Alianza Pacífico	Chile	SI	SI	N/A	SI
	México	SI	SI	N/A	SI
	Perú	SI	SI	N/A	SI
Canadá		SI	SI	N/A	SI
Chile		SI	SI	N/A	SI
Corea		SI	SI	N/A	SI
Costa Rica		SI	SI	N/A	SI
Estados Unidos		SI	SI	N/A	SI
Estados AELC		SI	SI	N/A	SI
México		SI	SI	N/A	SI
Triángulo Norte	El Salvador	NO	N/A	SI	NO
	Guatemala	NO	N/A	SI	NO
	Honduras	SI	SI	N/A	SI
Unión Europea		SI	SI	N/A	SI
Comunidad Andina	Bolivia	N/A	N/A	N/A	SI
	Ecuador	N/A	N/A	N/A	SI
	Perú	N/A	N/A	N/A	SI

Tabla. Cobertura Acuerdos Comerciales

En consecuencia, recibirán trato nacional las propuestas recibidas que, dentro de la tabla anterior, sean cubiertas por el acuerdo comercial.

La Entidad debe dar a los bienes y servicios de los Estados con quienes Colombia ha suscrito un Acuerdo Comercial los cuales deberán estar debidamente ratificados de conformidad con el Artículo 93 de nuestra carta política, el mismo trato

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

que da a los bienes y servicios colombianos, cuando un Acuerdo Comercial es aplicable a un Proceso de Selección.

La Entidad debe dar a los servicios prestados por oferentes de la Comunidad Andina de Naciones – CAN, (Bolivia, Ecuador y Perú) el mismo trato que da a los servicios colombianos. La única excepción a los servicios de oferentes de la CAN es el servicio de transporte aéreo para el cual no hay trato nacional. La Decisión 439 de 1998 de la Secretaría de la CAN es aplicable a todos los Procesos de Selección de las Entidades Estatales de nivel nacional, independientemente del valor del Proceso de Contratación.

5.4.2 RECIPROCIDAD

Se debe conceder el mismo trato que se da a los bienes y servicios colombianos a aquellos bienes y servicios de Estados con los cuales, a pesar de no existir un Acuerdo Comercial, el Gobierno Nacional ha certificado reciprocidad.

Es decir, cuando el Gobierno Nacional con base en la revisión y comparación de la normativa en materia de compra pública de dicho Estado, ha certificado que en ese Estado los bienes y servicios colombianos gozan del mismo trato que los bienes y servicios de dicho Estado o que no existe en dicho Estado ninguna medida que fomente el desarrollo local o mejore las cuentas de la balanza de pagos.

Las certificaciones expedidas por el Ministerio de Relaciones Exteriores están publicadas en la página web de Colombia Compra Eficiente (<https://www.colombiacompra.gov.co/compradores/secop-i/certificados-de-trato-nacional-por-reciprocidad>), y su contenido debe ser verificado pues no en todos los casos la Entidad debe conceder dicho trato.

La existencia de un Acuerdo Comercial que prevea trato nacional en materia de contratación pública excluye la posibilidad de que el Gobierno Nacional certifique trato nacional por reciprocidad.

La reciprocidad aplica para aquellos Oferentes extranjeros, que participen individualmente o como integrantes de estructuras plurales, que deseen el tratamiento de Oferente colombiano, para lo cual se aplicarán las siguientes reglas:

En los términos señalados en el Artículo 51 del Decreto Ley 019 de 2012 en concordancia con el artículo 2.2.1.2.4.1.3 del Decreto 1082 de 2015, la Entidad otorgará trato nacional a:

- a. Los oferentes, bienes y servicios provenientes de Estados con los cuales Colombia tenga Acuerdos Comerciales, en los términos establecidos en tales Acuerdos Comerciales;
- b. A los bienes y servicios provenientes de Estados con los cuales no exista un Acuerdo Comercial, pero respecto de los cuales el Gobierno Nacional haya certificado que los oferentes de bienes y servicios nacionales gozan de trato nacional con base en la revisión y comparación de la normativa en materia de compras y contratación pública de dicho Estado; y
- c. A los servicios prestados por oferentes miembros de la Comunidad Andina de Naciones teniendo en cuenta la regulación andina aplicable a la materia.

El Ministerio de Relaciones Exteriores debe expedir el certificado por medio del cual se acredite la situación mencionada en el literal b) anterior en relación con un Estado en particular.

Los certificados para acreditar la condición a la que se refiere el literal (b) anterior deben ser publicados en la forma y oportunidad que para el efecto disponga Colombia Compra Eficiente.

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

La vigencia de los certificados será de dos (2) años contados a partir de la fecha de su expedición, sin perjuicio de que el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo o Colombia Compra Eficiente soliciten al Ministerio de Relaciones Exteriores su revisión con ocasión de la expedición de nueva normativa en el Estado sobre el cual se expide el certificado.

Colombia Compra Eficiente puede determinar vía circular la forma como el Ministerio de Relaciones Exteriores debe constatar que los oferentes de Bienes y Servicios Nacionales gozan de trato nacional y de revisar y comparar la normativa en materia de compras y contratación pública para la expedición del certificado.

Nota 1: Tanto las certificaciones como la información sobre los Acuerdos Comerciales suscritos por Colombia están disponibles en la página web de Colombia Compra Eficiente. El oferente podrá presentar las respectivas consultas de la página web de Colombia Compra Eficiente y en una carta indicará que su oferta cumple con los requisitos para que se le otorgue trato nacional pese a ser de origen extranjero, en virtud del Principio de Reciprocidad. La entidad verificará dicha información.

Nota 2: En todo caso, la inexistencia de Acuerdo Comercial o certificación de reciprocidad mencionados no restringe la participación de sociedades o personas extranjeras, ni constituye causal de rechazo de su oferta.

Nota 3: La información para acreditar reciprocidad, será la que corresponda a la publicada en la página web de Colombia Compra Eficiente.

5.7. VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD (1 PUNTO)

ENTerritorio S.A asignará un (1) punto al oferente que acredite el número mínimo de personas con discapacidad de acuerdo con el número total de trabajadores de la planta de su personal en los términos señalados en el artículo 2.2.1.2.4.2.6. del Decreto 1082 de 2015 (adicionado por el Decreto 392 de 2018), o la norma que lo modifique, adicione, complemento o sustituya.

Para esto debe presentar: i) el Formato establecido por el Grupo Procesos de Selección – Vinculación de personas con discapacidad suscrito por la persona natural, el representante legal o el revisor fiscal, según corresponda, en el cual certifique el número total de trabajadores vinculados a la planta de personal del Oferente o sus integrantes a la fecha de cierre del Proceso de Selección, ii) acreditar el número mínimo de personas con discapacidad en su planta de personal, de conformidad con lo señalado en el certificado expedido por el Ministerio de Trabajo, el cual deberá estar vigente a la fecha de cierre del Proceso de Selección.

Para los Oferentes Plurales, la Entidad tendrá en cuenta la planta de personal del integrante del Oferente Plural que aporte como mínimo el cuarenta por ciento (40%) de la experiencia requerida para el Proceso de Selección. Este porcentaje de experiencia se tomará sobre el “valor mínimo a certificar (como % del Presupuesto Oficial Estimado expresado en SMMLV)”, sin importar si la experiencia es general o específica.

Tratándose de oferentes plurales, el Formato debe suscribirlo el integrante del Oferente Plural, ya sea la persona natural o si el integrante es una persona jurídica, por el representante legal o revisor fiscal, según corresponda, que aporte como mínimo el cuarenta por ciento (40 %) de la experiencia requerida para el Proceso de Selección, y que además vincule el mínimo de trabajadores con discapacidad exigido en el Decreto 392 de 2018.

5.8. EMPRENDIMIENTOS Y EMPRESAS DE MUJERES (0,25 PUNTOS)

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

La Entidad asignará un puntaje de **cero punto veinticinco (0.25) puntos** al oferente que acredite la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres con domicilio en el territorio nacional, de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.4.2.14. del Decreto 1082 de 2015 o la norma que lo modifique, sustituya o complementa.

Para que el oferente obtenga este puntaje debe diligenciar en el formato que se indique en los términos y condiciones para la acreditación de emprendimientos y empresas de mujeres y aportar la documentación requerida. Si el oferente debió subsanar la entrega de dicho formato y/o los documentos exigidos para probar esta condición será válido para el criterio diferencial en cuanto al requisito habilitante relacionado con el número de contratos aportados para demostrar la experiencia solicitada. Sin embargo, no se tendrán en cuenta para la asignación de puntaje, por lo que obtendrá cero (0) puntos por este factor de evaluación.

Tratándose de oferente Plurales este puntaje solo se otorgará si por lo menos uno de los integrantes acredita la calidad de emprendimientos y empresas de mujeres y tiene una participación igual o superior al diez por ciento (10%) en el Consorcio o en la Unión Temporal.

La asignación de este puntaje no excluye la aplicación del puntaje para Mipyme.

5.9. MIPYME DOMICILIADA EN COLOMBIA (0,25 PUNTOS)

La Entidad otorgará un puntaje de **cero punto veinticinco (0.25) puntos** al oferente que acredite la calidad de Mipyme domiciliada en Colombia de conformidad con el artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1082 de 2015, en concordancia con el párrafo del artículo 2.2.1.13.2.4 del Decreto 1074 de 2015, o la norma que lo modifique, complementa o sustituya. Así las cosas, para obtener el puntaje, el oferente entregará copia del certificado del Registro Único de Proponentes (RUP), el cual deberá encontrarse vigente y en firme al momento de su presentación. Si el oferente debió subsanar la entrega del RUP, éste será válido para los criterios diferenciales en cuanto a los requisitos habilitantes relacionados con el número de contratos aportados para demostrar la experiencia solicitada. Sin embargo, el certificado no se tendrá en cuenta para la asignación del puntaje adicional, por lo que obtendrá cero (0) puntos por este factor de evaluación.

Tratándose de oferentes Plurales, este puntaje se otorgará si por lo menos uno (1) de los integrantes acredita la calidad de Mipyme y tiene una participación igual o superior al diez por ciento (10 %) en el Consorcio o en la Unión Temporal.

6. PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO – POE Y JUSTIFICACIÓN

6.1 JUSTIFICACIÓN DE CÁLCULO DEL PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO – POE PARA CADA GRUPO

Para la estimación del presupuesto de la ETAPA 1 se adoptó la metodología de estimación de sueldos reales del recurso humano necesario para la ejecución del contrato por parte del contratista, afectados por un factor multiplicador aplicable sobre los sueldos, más costos directos, incluyendo dominicales y festivos, y partidas que tengan efectos sobre las prestaciones sociales, necesarios para la aprobación de los productos originados en el contrato, estableciendo de esta metodología un valor real a pagar.

En la metodología del factor multiplicador, se hace una descripción detallada de los diversos componentes de este y se dan pautas para su cuantificación, se estimó un valor de 207% para grupo 1 y 211% para grupo 2, para la ETAPA 1

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

Para la estimación de los costos de la ETAPA 2 de Ejecución de Obra, se tuvo en cuenta el personal profesional, el plazo de ejecución y las dedicaciones respectivas, teniendo en cuenta la información que el Grupo de Desarrollo de Proyectos 1 suministró al Grupo de Planeación Contractual, así como las características del proyecto, para la ejecución del contrato.

Para la estimación de los **costos indirectos** se tiene en cuenta la incidencia de los costos de:

➤ **ADMINISTRACIÓN**

- 1) Personal profesional, técnico y administrativo, basado en sus perfiles, dedicación y tiempo del proyecto durante toda la ejecución del contrato hasta su liquidación.
- 2) Gastos de oficina.
- 3) Costos directos de administración: equipos, transportes (aéreo/terrestre), trámites, arriendos de oficina principal, computadores, muebles, papelería, ploteo de planos, servicios públicos incluidas las conexiones provisionales, copias, valla informativa, cerramientos, certificaciones, entre otros.
- 4) Costos de las pólizas incluidas en el anexo "Esquema de Garantías y Seguros".
- 5) Impuestos y tributos aplicables: El oferente deberá considerar en su oferta todos los costos correspondientes a impuestos, tasas, contribuciones o gravámenes que se causen con ocasión de la suscripción ejecución y liquidación del contrato.

Los anteriores costos deberán ser tenidos en cuenta por el oferente en la elaboración de su oferta económica (cálculo de la administración) y los demás que consideren procedentes para la correcta ejecución de la obra. En ese sentido ENTerritorio S.A no reconocerá pagos adicionales por conceptos de gastos indirectos.

Los oferentes deberán realizar sus cálculos para la determinación del valor de la administración ofertada. De igual manera, el porcentaje de administración deberá ser calculado por el oferente en función del presupuesto a precios unitarios sin fórmula de reajuste.

➤ **IMPREVISTOS**

Se establece con base en la experiencia de la Entidad, adquirida a través de la ejecución de proyectos de condiciones similares o equivalentes al que se pretende ejecutar.

➤ **UTILIDAD**

Se establece de acuerdo con las condiciones macroeconómicas del país

6.2 PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO - POE

GRUPO 1: GRUPO 1 - ETAPA 1 "DIAGNOSTICO, VALIDACIÓN TÉCNICA Y DEFINICIÓN DEL ALCANCE PARA LOS PROYECTOS DE MANTENIMIENTO DE LOS CENTROS "CZ ABURRA" UBICADO EN BELLO Y "CZ FLORESTA" UBICADO EN MEDELLIN Y PROYECTO INTEGRAL DE ESTABILIZACIÓN DE LADERAS: REGULACIÓN DEL DRENAJE Y GESTIÓN DE PERMISOS AMBIENTALES Y LEGALES, Y RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DEL MURO DE CERRAMIENTO DEL CAE CARLOS LLERAS UBICADO EN MEDELLIN DEL ICBF

ETAPA 1

A continuación, se describe el análisis respectivo, el cual determino un valor para la **CONSULTORIA** con un tiempo de ejecución de **UN (1) MES**, de acuerdo con la información suministrada y el análisis realizado de **SESENTA Y SIETE**

 <small>Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</small>	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

MILLONES SETECIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS VEINTITRES PESOS CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS M/CTE (\$67,740,723.39), incluido costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración, ejecución y liquidación, discriminados así:

GRUPO 1 - ETAPA 1 "DIAGNOSTICO, VALIDACIÓN TÉCNICA Y DEFINICIÓN DEL ALCANCE PARA LOS PROYECTOS DE MANTENIMIENTO DE LOS CENTROS "CZ ABURRA" UBICADO EN BELLO Y "CZ FLORESTA" UBICADO EN MEDELLIN Y PROYECTO INTEGRAL DE ESTABILIZACIÓN DE LADERAS: REGULACIÓN DEL DRENAJE Y GESTIÓN DE PERMISOS AMBIENTALES Y LEGALES, Y RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DEL MURO DE CERRAMIENTO DEL CAE CARLOS LLERAS UBICADO EN MEDELLIN DEL ICBF.							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M.	VALORES MES (AxExCxD)	No. DE MESES	(ExF)
Director(a) de Proyecto	1,00	9.061.640,00	30,0%	207,0%	5.627.278,44	1,00	5.627.278,44
Ingeniero de Consultoría	1,00	6.112.890,00	100,0%	207,0%	12.653.682,30	1,00	12.653.682,30
Ingeniero(a) Geotécnico	1,00	8.082.140,00	30,0%	207,0%	5.019.008,94	1,00	5.019.008,94
Ingeniero(a) Estructural	1,00	8.082.140,00	30,0%	207,0%	5.019.008,94	1,00	5.019.008,94
Ingeniero Hidráulico(a)	1,00	8.082.140,00	30,0%	207,0%	5.019.008,94	1,00	5.019.008,94
Ingeniero(a) Ambiental	1,00	8.082.140,00	30,0%	207,0%	5.019.008,94	1,00	5.019.008,94
Ingeniero Eléctrico(a)	1,00	6.112.890,00	30,0%	207,0%	3.796.104,69	1,00	3.796.104,69
Arquitecto(a)	1,00	6.112.890,00	30,0%	207,0%	3.796.104,69	1,00	3.796.104,69
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL							45.949.205,88
PERSONAL TÉCNICO							
Topógrafo	1,00	2.446.190,00	30,0%	207,0%	1.519.083,99	1,00	1.519.083,99
Cadenero 1	1,00	1.769.250,00	30,0%	207,0%	1.098.704,25	1,00	1.098.704,25
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO							2.617.788,24
COSTOS DE PERSONAL (1)							48.566.994,12
COSTOS INDIRECTOS (2)							8.357.983,52
SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL + INDIRECTOS (3) = (1) +(2)							56.924.977,64
SUBTOTAL CONSULTORÍA							56.924.977,64
VALOR TOTAL IVA 19%							10.815.745,75
VALOR TOTAL CONSULTORÍA							67.740.723,39

Nota: El valor total de la Etapa 1 no podrá ser superior al 100% del valor establecido por la Entidad.

NOTA 2: Los valores correspondientes a la columna B "SUELDO MES BÁSICO", podrá variar únicamente entre el 90% y el 110% del valor señalado en la tabla anterior. Es de aclarar que este valor corresponde a un sueldo básico y no incluye las prestaciones de ley.

NOTA 3: El Factor Multiplicador (F.M.) podrá variar únicamente entre el 90% y el 110% del valor señalado en la tabla anterior.

NOTA 4: El Presupuesto oficial estimado (POE) para la ejecución de la Etapa 1, está compuesto por el costo de la Etapa antes de IVA, más el IVA sobre dichos costos e incluye los sueldos del personal utilizado para la realización del trabajo, los gastos de administración, honorarios, salarios y prestaciones sociales del personal, incrementos salariales y prestacionales, horas extras nocturnas, diurnas, festivas, desplazamiento y dotación. De igual forma, incluye los costos indirectos para la ejecución de las actividades de esta etapa como alquiler de oficina, consumibles y comunicaciones, vehículos de transporte, alquiler de equipos de oficina, impresión de informes y entregables, tiquetes aéreos y viáticos, elementos de bioseguridad, entre otros

ETAPA 2

Tomando en cuenta que el valor contractual consiste en ejecución de obra con estudios de mercado vigencia 2025 y mantenimientos con estudio de precios del mercado a 821 ítems contractuales, se adjunta el análisis respectivo, el cual arrojó un valor para la **EJECUCIÓN DE OBRA**, con un tiempo de ejecución de **SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES**, de acuerdo con la información suministrada por el Grupo de Desarrollo de Proyectos 1 quedando un valor de **CUATRO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA**

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES		CLASIFICACIÓN:

Y NUEVE PESOS CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$ 4,662,689,489.35), incluido costos, gastos, y demás contribuciones a que hubiere lugar:

COSTO DIRECTO OBRA:			3,456,916,881.19
ADMINISTRACIÓN	27.93%	965,516,884.92	
IMPREVISTOS	1.00%	34,569,168.81	
UTILIDAD	5.00%	172,845,844.06	
TOTAL AIU	33,93%		1,172,931,897.79
VALOR TOTAL CONTRATO SIN IVA			4,629,848,778.98
VALOR IVA			32,840,710,37
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA			4,662,689,489.35

VALOR COSTOS DIRECTOS OBRA CAE CARLOS LLERAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO 2025	VALOR TOTAL 2025
1ER MURO CANCHA					
1	PRELIMINARES				\$ 13.908.311,00
1.1	Desmonte y reinstalación de cerramiento provisional interno, en lamina de zinc y madera	m	23,00	\$ 49.187,04	\$ 1.131.302,00
1.2	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en lámina de zinc con una altura de 2,10 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación, Incluye: suministro, transporte, instalación, excavación, concreto de fundación preparado en Obra de 17 Mpa - 2500 psi, diámetro aproximado 0,30 m y profundidad aproximada 0,50 m, cable o alambre tensor parte inferior y superior horizontal, mantenimiento, desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación.	m	51,00	\$ 98.372,90	\$ 5.017.018,00
1.3	Manejo provisional para desvío de aguas lluvias durante proceso constructivo con jarillón en costales	gl	1,00	\$ 7.759.991,20	\$ 7.759.991,00
2	RETIRO Y DEMOLICIONES				\$ 7.619.650,00

2,1	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO de cualquier resistencia, reforzado, ciclópeo y en cualquier clase y forma de estructura (estructuras de contención, fundaciones, columnas, vigas, losas, escaleras, muros, cunetas, cárcamos, cajas, coberturas, cámaras de inspección, entre otros, que no estén contemplados en otros ítems) transporte interno (hasta el sitio de almacenamiento), cargue manual o mecánico y botada de escombros en sitios oficiales autorizados. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado e instalaciones embebidas, herramienta, andamios, pulidora, disco para pulidora y compresor neumático con martillo, manguera y elementos complementarios. además, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	9,00	\$	566.043,80	\$	5.094.394,00
2,2	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFÁLTICO, cargue, transporte y botada de escombros, HASTA ESPESOR DE 4". Incluye corte con máquina de disco según trazado y compresor neumático con martillo, además recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría	m2	44,00	\$	57.392,19	\$	2.525.256,00
3	EXCAVACIONES Y RELLENOS					\$	57.996.437,00
3,1	EXCAVACIÓN MECÁNICA de material heterogéneo DE 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m ³ , el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio.	m3	160,00	\$	143.084,08	\$	22.893.452,00
3,2	DEMOLICIÓN DE ROCA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON CUÑA HIDRÁULICA, diámetro de perforación de 30 mm. para volúmenes mayores a 0,10 m3 (con el aval del interventor y/o supervisor). Incluye: equipo de perforación, desembombe, acarreo interno a sitio de acopio donde indique la interventoría, equipo de fijación e izaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. Debe cumplir con los permisos y normas que regulan esta actividad, seguir las recomendaciones del productor y garantizar la aplicación con	m3	16,00	\$	649.914,30	\$	10.398.629,00

	personal autorizado. SU MEDIDA SERA EN SITIO.					
3,3	Suministro transporte e instalación de entibado permanente en canes de madera, incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento	m2	9,00	\$ 184.449,92	\$ 1.660.049,00	
3,4	LLENOS EN MATERIAL DE PRESTAMO compactados mecánicamente hasta obtener una densidad mínima del 95%, de la máxima obtenida en el ensayo del proctor modificado. Incluye: el suministro, transporte, colocación del material, la compactación de la misma y transporte interno. Y su medida será en sitio ya compactado.	m3	130,00	\$ 177.263,90	\$ 23.044.307,00	
4	CONCRETOS				\$ 99.361.111,00	
4,1	Suministro, transporte y colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor de mínimo 0.05 m. Incluye: transporte interno y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción	m2	50,00	\$ 41.817,34	\$ 2.090.867,00	
4,2	Suministro, transporte y colocación de CONCRETO de 21 Mpa para ZAPATA Y PEDESTAL, dimensiones según diseño. Incluye: armado, vaciado, bombeo, vibrado, desencofrado, curado y protección, formaleta, desmoldante y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	m3	26,00	\$ 1.037.992,66	\$ 26.987.809,00	
4,3	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para viga de cimentación de 30 x 40 cm. No incluye refuerzo, según diseño	m	26,00	\$ 192.688,25	\$ 5.009.894,00	
4,4	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para viga aérea a la vista de 30 x 25 cm. No incluye refuerzo, según diseño	m	44,00	\$ 120.431,04	\$ 5.298.966,00	
4,5	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para columnas a la vista de 30 x 50 cm. No incluye refuerzo, según diseño	m	72,00	\$ 233.480,54	\$ 16.810.599,00	

4,6	Constucción de muro en mampostería bloque split una cara 20 cm x 20 cm x 40 cm, no incluye acero ni grouting	m2	106,00	\$	224.213,60	\$	23.766.642,00
4,7	Grouting 21 Mpa para relleno de celdas de muro, no incluye acero de refuerzo.	m	274,00	\$	14.545,06	\$	3.985.346,00
4,8	Suministro transporte y colocación de pavimento asfáltico para reposición en brecha incluye base, liga y todo lo necesario para su correcta colocación y funcionamiento	m2	44,00	\$	295.630,62	\$	13.007.747,00
4,9	Junta de dilatacion (dos caras) de 1 x 40 cm., entre elementos estructurales, en poliuretano expandido (PORÓN), con un espesor de 1 cm., y un ancho de 40 cm., instalación de varilla de espuma de polietileno tipo sellalón, sikarod ó equivalente de Ø= ½" (dos caras), aplicación de masilla elástica sellante y adhesiva con base en poliuretano tipo Sikaflex-1a ó equivalente por las dos caras, junta máxima de ancho= 10 mm. prof= 5 mm., color similar al muro ó a definir por la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Se deben seguir todas las especificaciones y recomendaciones de los fabricantes de los materiales.	m	26,00	\$	92.432,34	\$	2.403.241,00
5	METALICOS					\$	125.680.995,00
5,1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa- 60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	5314,00	\$	13.089,84	\$	69.559.417,00
5,2	Concertina doble vuelta / cruzada ø.=30" parales de fijación; alambre central en acero inoxidable ø.=2,5 mm, cuchillas tipo arpón L.=60 mm a.=25,4 mm en platina de acero inoxidable AISI 430 e.=0,64 mm, con grapas de acero inoxidable en tres puntos cada vuelta, Incluye suministro e instalación, accesorios de instalación, guía con guaya de acero de 1/4" superior e inferior, tensores y pernos, El pago por metro lineal será medido en la longitud en planta.	m	33,00	\$	138.451,80	\$	4.568.909,00

5,3	Construcción de cerramiento en malla sobre muro en mampostería. Incluye, tubo galvanizado 2,5" calibre 3,2 mm, cada 3 mts aproximadamente (longitud tubo 3,3 m repartidos así: 30 cm gallinazo, 2,60 m para malla, 40 cm para empotrar), malla eslabonada 2"x2" alambre galvanizado calibre 10, pieamigos donde sea necesario, tapon metálico para tubo, 3 hiladas de alambre de pua calibre 14 con argollas de 1/4" soldadas al tubo para paso de alambre, refuerzo; altura total a nivel de piso acabado mínimo 2.9 m. Según diseño	m2	93,00	\$	554.329,78	\$	51.552.669,00
6	FILTROS Y DRENAJES					\$	12.860.707,00
6,1	Instalación de TUBERÍA DE FILTRO PERFORADA DE Ø=4" para drenajes (filtro). Incluye suministro, transporte y colocación de tubería, las respectivas conexiones y accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	30,00	\$	46.374,96	\$	1.391.249,00
6,2	Instalación de GEOTEXTIL NT 2500 tipo Pavco para filtro o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslapes y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño del filtro.	m2	66,00	\$	17.575,18	\$	1.159.962,00
6,3	Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 3/4" - 1 1/2" para filtro, medido en sitio.	m3	10,00	\$	222.204,98	\$	2.222.050,00
6,4	Construcción de caja de desagüe, en concreto de 21 Mpa. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, reja metálica, formaleta, vibrado y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento, según diseño y especificaciones de E.P.M. La excavación, llenos y entresuelo se pagarán en su ítem respectivo. Incluye tubería 4" y codos. Según diseño	un	4,00	\$	1.454.265,26	\$	5.817.061,00
6,5	Construcción de cuneta en V en concreto de 21 Mpa. Desarrollo 0.50 m, espesor 0.10 m. No incluye refuerzo. Según diseño	m	26,00	\$	87.322,49	\$	2.270.385,00
2DO MURO UNIDAD ESPECIALIZADA							
7	PRELIMINARES					\$	12.932.987,00
7,1	Actualización de diseños para cumplimiento de norma acuerdo 48 del 2014 (retiros de quebrada)	Gl	1,00	\$	12.932.986,50	\$	12.932.987,00
8	PRELIMINARES					\$	4.033.289,00

8,1	Instalación de CERRAMIENTO PROVISIONAL en lámina de zinc con una altura de 2,10 m, estacones de madera común para fijación vertical de altura de 2,50 m cada 2,0 m y para apuntalamiento mínimo cada 10 m y cada cambio de dirección, arranques y terminación, diámetro aproximado 0,10 m, elementos de fijación. Incluye: suministro, transporte, instalación, excavación, concreto de fundación preparado en Obra de 17 Mpa - 2500 psi, diámetro aproximado 0,30 m y profundidad aproximada 0,50 m, cable o alambre tensor parte inferior y superior horizontal, mantenimiento, desmonte y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y operación.	m	41,00	\$	98.372,90	\$	4.033.289,00
9	RETIRO Y DEMOLICIONES					\$	5.784.827,00
9,1	DEMOLICIÓN ESTRUCTURAS DE CONCRETO de cualquier resistencia, reforzado, ciclópeo y en cualquier clase y forma de estructura (estructuras de contención, fundaciones, columnas, vigas, losas, escaleras, muros, cunetas, cárcamos, cajas, coberturas, cámaras de inspección, entre otros, que no estén contemplados en otros ítems) transporte interno (hasta el sitio de almacenamiento), cargue manual o mecánico y botada de escombros en sitios oficiales autorizados. Incluye retiro de refuerzo y cualquier tipo de acabado e instalaciones embebidas, herramienta, andamios, pulidora, disco para pulidora y compresor neumático con martillo, manguera y elementos complementarios. además, recuperación de los materiales aprovechables o su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	m3	6,00	\$	566.043,80	\$	3.396.263,00
9,2	Adecuación para conservación de viga de cimentación existente de muro fallado incluye, corte de acero y nivelación en cara superior con mortero	m	35,00	\$	68.244,69	\$	2.388.564,00
10	EXCAVACIONES Y LLENOS					\$	66.048.841,00
10,1	EXCAVACIÓN MANUAL de material heterogéneo DE 0-2 m, bajo cualquier grado de humedad. Incluye: roca descompuesta, bolas de roca de volumen inferior a 0.35 m³., el cargue, transporte interno y externo y botada de material proveniente de las excavaciones en los sitios donde lo indique la interventoría y su medida será en el sitio. PARA VIGA DE CIMENTACIÓN 1,20X0,5 M	m3	20,00	\$	143.084,08	\$	2.861.682,00

10,2	EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 0,0 a 2,0 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 1,40m DIÁMETRO INTERIOR DE 1,20 m, en material heterogéneo, bolas de roca de volumen igual o inferior a 0.10 m3. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 21 Mpa. con espesor de 10cm mínimo, formaleta en madera, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO, MATERIAL COMPACTADO.	m	20,00	\$	555.601,32	\$	11.112.026,00
10,3	EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 2,0 a 4,0 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 1,40m DIÁMETRO INTERIOR DE 1,20 m, en material heterogéneo, bolas de roca de volumen igual o inferior a 0.10 m3. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 21 Mpa. con espesor de 10cm mínimo, formaleta en madera, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO, MATERIAL COMPACTADO.	m	20,00	\$	664.203,39	\$	13.284.068,00
10,4	EXCAVACIÓN PARA PILAS DE 4,0 a 6,0 m de profundidad con DIÁMETRO EXTERIOR DE 1,40m DIÁMETRO INTERIOR DE 1,20 m, en material heterogéneo, bolas de roca de volumen igual o inferior a 0.10 m3. Incluye anillos de revestimiento en concreto de 21 Mpa. con espesor de 10cm mínimo, formaleta en madera, molinete, motobomba, extracción del material de la pila y acarreo interno de materiales y todo lo necesario para su correcta construcción. SU MEDIDA SERA EN SITIO, MATERIAL COMPACTADO.	m	20,00	\$	753.412,45	\$	15.068.249,00
10,5	Cargue manual, transporte y botada de material proveniente de las excavaciones y las demoliciones. Medido en sitio. Incluye derecho a botadero, en sitios oficiales o donde lo indique la interventoría, incluye acarreo en coche	m3	93,00	\$	77.236,70	\$	7.183.013,00

10,6	DEMOLICIÓN DE ROCA EN PILAS, A CUALQUIER PROFUNDIDAD, CON CUÑA HIDRÁULICA, diámetro de perforación de 30 mm. para volúmenes mayores a 0,10 m3, Incluye: equipo de perforación, desembombe, acarreo interno a sitio de acopio donde indique la interventoría, equipo de fijación e izaje y todo lo necesario para su correcta ejecución. SU MEDIDA SERA EN SITIO.	m3	19,00	\$	870.515,93	\$	16.539.803,00
11	CONCRETOS					\$	145.729.833,00
11,1	Suministro, transporte y colocación de concreto de 14 Mpa para SOLADO, con un espesor de mínimo 0.05 m. Incluye: transporte interno y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción.	m2	54,00	\$	41.817,34	\$	2.258.136,00
11,2	Suministro, transporte y construcción de PILAS en concreto de 21 Mpa, dimensiones según diseño. Incluye: transporte interno, armado, vaciado, vibrado y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	m3	68,00	\$	870.515,93	\$	59.195.083,00
11,3	Suministro, transporte y colocación de CONCRETO de 21 Mpa para VIGA DE CIMENTACIÓN 1,20*0,5 m, dimensiones según diseño. Incluye: armado, vaciado, bombeo, vibrado, desencofrado, curado y protección, formaleta, desmoldante y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. El acero de refuerzo se pagará en su ítem respectivo.	m3	20,00	\$	1.115.772,11	\$	22.315.442,00
11,4	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para viga aérea a la vista de 30 x 25 cm. No incluye refuerzo, según diseño	m	56,00	\$	120.431,04	\$	6.744.138,00
11,5	Suministro, transporte y colocación de concreto de 21 Mpa para columnas a la vista de 30 x 50 cm. No incluye refuerzo, según diseño	m	70,00	\$	233.480,54	\$	16.343.638,00
11,6	Constucción de muro en mampostería bloque split una cara 20 cm x 20 cm x 40 cm, no incluye acero ni grouting	m2	143,00	\$	224.213,60	\$	32.062.545,00
11,7	Grouting 21 Mpa para relleno de celdas de muro, no incluye acero de refuerzo.	m	392,00	\$	14.545,06	\$	5.701.663,00

11,8	Junta de dilatacion (dos caras) de 1 x 40 cm., entre elementos estructurales, en poliuretano expandido (PORÓN), con un espesor de 1 cm., y un ancho de 40 cm., instalación de varilla de espuma de polietileno tipo sellalón, sikarod ó equivalente de Ø= ½" (dos caras), aplicación de masilla elástica sellante y adhesiva con base en poliuretano tipo Sikaflex-1a ó equivalente por las dos caras, junta máxima de ancho= 10 mm. prof= 5 mm., color similar al muro ó a definir por la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales y todos los elementos necesarios para su correcta construcción y funcionamiento. Se deben seguir todas las especificaciones y recomendaciones de los fabricantes de los materiales.	m	12,00	\$	92.432,34	\$	1.109.188,00
12	METALICOS					\$	234.866.016,00
12,1	Suministro, transporte e instalación de ACERO DE REFUERZO FIGURADO FY= 420 Mpa- 60000 PSI, corrugado. Incluye transporte con descarga, transporte interno, alambre de amarre, certificados y todos los elementos necesarios para su correcta instalación, según diseño y recomendaciones estructurales.	kg	12885,00	\$	13.089,84	\$	168.662.606,00
12,2	Construcción de ANCLAJE EPÓXICO sobre estructura existente para varillas de acero de diámetro 5/8 y 6/8", incluye el suministro, transporte e instalación del epóxico HILTI HIT-RE 500 V3, perforación mecánica del concreto con broca de diámetro 6/8 y 7/8 respectivamente" y una profundidad mínima de 40 cm, fijación de la barra y todo lo necesario para su correcto funcionamiento según recomendaciones del proveedor del epóxico. El acero del anclaje se pagará en su respectivo ítem	un	48,00	\$	94.775,14	\$	4.549.207,00
12,3	Concertina doble vuelta / cruzada ø.=30" parales de fijación; alambre central en acero inoxidable ø.=2,5 mm, cuchillas tipo arpón L.=60 mm a.=25,4 mm en platina de acero inoxidable AISI 430 e.=0,64 mm, con grapas de acero inoxidable en tres puntos cada vuelta, Incluye suministro e instalación, accesorios de instalación, guía con guaya de acero de 1/4" superior e inferior, tensores y pernos, El pago por metro lineal será medido en la longitud en planta.	m	69,00	\$	138.451,80	\$	9.553.174,00

12,4	Construcción de cerramiento en malla sobre muro en mampostería. Incluye, tubo galvanizado 2,5" calibre 3,2 mm, cada 3 mts aproximadamente (longitud tubo 3,3 m repartidos así: 30 cm gallinazo, 2,60 m para malla, 40 cm para empotrar), malla eslabonada 2"x2" alambre galvanizado calibre 10, pieamigos donde sea necesario, tapon metálico para tubo, 3 hiladas de alambre de pua calibre 14 con argollas de 1/4" soldadas al tubo para paso de alambre, refuerzo; altura total a nivel de piso acabado mínimo 2.9 m. Según diseño	m2	178,00	\$	292.702,41	\$	52.101.029,00	
13	FILTROS Y DRENAJES					\$	6.806.661,00	
13,1	Instalación de TUBERÍA DE FILTRO PERFORADA DE Ø=4" para drenajes (filtro). Incluye suministro, transporte y colocación de tubería, las respectivas conexiones y accesorios y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m	32,00	\$	46.374,96	\$	1.483.999,00	
13,2	Instalación de GEOTEXTIL NT 2500 tipo Pavco para filtro o equivalente. Incluye suministro y transporte de los materiales, traslapes y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño del filtro.	m2	68,00	\$	17.575,18	\$	1.195.112,00	
13,3	Suministro, transporte y colocación de triturado o material granular de 3/4" - 1 1/2" para filtro, medido en sitio.	m3	6,00	\$	222.204,98	\$	1.333.230,00	
13,4	Construcción de cuneta en V en concreto de 21 Mpa. Desarrollo 0.50 m, espesor 0.10 m. No incluye refuerzo. Según diseño	m	32,00	\$	87.322,49	\$	2.794.320,00	
14	OBRAS VARIAS					\$	3.510.274,00	
14,1	Limpieza de obra	gl	1,00	\$	3.510.274,32	\$	3.510.274,00	
COSTO DIRECTO							\$	797.139.939,00

RESUMEN DEL COSTEO

Luego de realizar los costeos, se establece que el valor total correspondiente a **VERIFICACIÓN Y DIAGNOSTICO: GRUPO 1 - ETAPA 1 "DIAGNOSTICO, VALIDACIÓN TÉCNICA Y DEFINICIÓN DEL ALCANCE PARA LOS PROYECTOS DE MANTENIMIENTO DE LOS CENTROS "CZ ABURRA" UBICADO EN BELLO Y "CZ FLORESTA" UBICADO EN MEDELLIN Y PROYECTO INTEGRAL DE ESTABILIZACIÓN DE LADERAS: REGULACIÓN DEL DRENAJE Y GESTIÓN DE PERMISOS AMBIENTALES Y LEGALES, Y RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DEL MURO DE CERRAMIENTO DEL CAE CARLOS LLERAS UBICADO EN MEDELLIN DEL ICBF.**

EJECUCIÓN DE OBRAS GRUPO 1 - ETAPA 2 "EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS PROYECTOS DE MANTENIMIENTO DE LOS CENTROS "CZ ABURRA" UBICADO EN BELLO Y "CZ FLORESTA" UBICADO EN MEDELLIN Y PARA EL PROYECTO INTEGRAL DE ESTABILIZACIÓN DE LADERAS: REGULACIÓN DEL DRENAJE

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

Y GESTIÓN DE PERMISOS AMBIENTALES Y LEGALES, Y RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DEL MURO DE CERRAMIENTO DEL CAE CARLOS LLERAS UBICADO EN MEDELLIN DEL ICBF;" asciende a la suma CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA MIL DOCIENTOS DOCE PESOS CON SETENTA Y CUATRO CENTAVOS M/CTE (\$ 4,730,430,212.74), incluidos costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración, ejecución y liquidación para ejecutarse en un plazo total de SIETE PUNTO CINCO (7.5) MESES.

RESUMEN GRUPO 1	
GRUPO 1 - ETAPA 1: DIAGNOSTICO	\$ 67.740.723,39
GRUPO 1 - ETAPA 2: EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 4.662.689.489,35
TOTAL GRUPO 1	\$ 4.730.430.212,74

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	%AIU	TOTAL AIU	VALOR SIN IVA	IVA 19% SOBRE UTILIDAD	COSTO TOTAL DE OBRA
OBRA CARLOS LLERAS	\$ 2.849.865.310,00	33,93	\$ 966.959.299,68	\$ 3.816.824.609,68	\$ 27.073.720,45	\$ 3.843.898.330,13
CZ FLORESTA	\$ 214.253.495,71	33,93	\$ 72.696.211,10	\$ 286.949.706,81	\$ 2.035.408,21	\$ 288.985.115,02
CZ ABURRA	\$ 392.798.075,48	33,93	\$ 133.276.387,01	\$ 526.074.462,49	\$ 3.731.581,72	\$ 529.806.044,20
TOTALES	\$ 3.456.916.881,19	33,93	\$ 1.172.931.897,79	\$ 4.629.848.778,98	\$ 32.840.710,37	\$ 4.662.689.489,35

GRUPO 2: - ETAPA 1 "DIAGNOSTICO, VALIDACIÓN TÉCNICA Y DEFINICIÓN DEL ALCANCE PARA LOS PROYECTOS DE MANTENIMIENTO DE LOS CENTROS "CZ ABURRA" UBICADO EN BELLO Y "CZ FLORESTA" UBICADO EN MEDELLIN Y PROYECTO INTEGRAL DE ESTABILIZACIÓN DE LADERAS: REGULACIÓN DEL DRENAJE Y GESTIÓN DE PERMISOS AMBIENTALES Y LEGALES, Y RECONSTRUCCIÓN INTEGRAL DEL MURO DE CERRAMIENTO DEL CAE CARLOS LLERAS UBICADO EN MEDELLIN DEL ICBF

Para el proyecto denominado **GRUPO 2 - ETAPA 1 "DIAGNOSTICO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LOS PROYECTOS DE MANTENIMIENTO DE LOS CENTROS "SEDE REGIONAL CHOCO" UBICADO EN QUIBDO Y "SEDE REGIONAL QUINDIO" UBICADO EN ARMENIA Y PARA EL PROYECTO REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL HOGAR INFANTIL EL JARDIN UBICADO EN PEREIRA DEL ICBF;"** se estimó un valor de 211% el cual se aplicó a los costos del personal requerido por la Gerencia del Grupo de Proyectos 1.

A continuación, se describe el análisis respectivo, el cual determino un valor para la **CONSULTORIA** con un tiempo de ejecución de **UN (1) MES**, de acuerdo con la información suministrada y el análisis realizado de **CINCUENTA Y CINCO MILLONES CIENTO NOVENTA MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS M/CTE (\$55,190,530.87)**, incluido costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración, ejecución y liquidación, discriminados así:

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES		CLASIFICACIÓN:

GRUPO 2 - ETAPA 1 "DIAGNOSTICO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LOS PROYECTOS DE MANTENIMIENTO DE LOS CENTROS "SEDE REGIONAL CHOCO" UBICADO EN QUIBDO Y "SEDE REGIONAL QUINDIO" UBICADO EN ARMENIA Y PARA EL PROYECTO REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL HOGAR INFANTIL EL JARDIN UBICADO EN PEREIRA DEL ICBF."							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M.	VALORES MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director(a) de Proyecto	1,00	9.061.640,00	30,0%	211,0%	5.736.018,12	1,00	5.736.018,12
Ingeniero(a) Hidráulico	1,00	8.082.140,00	30,0%	211,0%	5.115.994,62	1,00	5.115.994,62
Ingeniero(a) Geotécnico	1,00	8.082.140,00	30,0%	211,0%	5.115.994,62	1,00	5.115.994,62
Ingeniero(a) Estructural	1,00	8.082.140,00	60,0%	211,0%	10.231.989,24	1,00	10.231.989,24
Arquitecto(a)	1,00	6.112.890,00	30,0%	211,0%	3.869.459,37	1,00	3.869.459,37
Profesional Costos y Presupuestos	1,00	5.764.170,00	30,0%	211,0%	3.648.719,61	1,00	3.648.719,61
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL							33.718.175,58
PERSONAL TÉCNICO							
Técnico Electrico	1,00	2.446.190,00	30,0%	211,0%	1.548.438,27	1,00	1.548.438,27
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO							1.548.438,27
COSTOS DE PERSONAL (1)							35.266.613,85
COSTOS INDIRECTOS (2)							11.111.983,52
SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL + INDIRECTOS (3) = (1) +(2)							46.378.597,37
SUBTOTAL CONSULTORÍA							46.378.597,37
VALOR TOTAL IVA 19%							8.811.933,50
VALOR TOTAL CONSULTORÍA							55.190.530,87

ETAPA 2

Tomando en cuenta que el valor contractual consiste en ejecución de obra con estudios de mercado vigencia 2025 y mantenimientos con estudio de precios del mercado a 821 ítems contractuales, se adjunta el análisis respectivo, el cual arrojó un valor para la **EJECUCIÓN DE OBRA**, con un tiempo de ejecución de **SEIS PUNTO CINCO (6.5) MESES**, de acuerdo con la información suministrada por el Grupo de Desarrollo de Proyectos 1 quedando un valor de **TRES MIL NOVECIENTOS NOVENTA MILLONES DOCIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRECIENTOS ONCE PESOS CON TREINTA Y SEIS CENTAVOS M/CTE (\$3,990,241,311.36)**, incluido costos, gastos, y demás contribuciones a que hubiere lugar:

COSTO DIRECTO OBRA:		3,023,597,265.56
ADMINISTRACIÓN	25.02%	756,504,035.84
IMPREVISTOS	1.00%	30,235,972.66
UTILIDAD	5.00%	151,179,863.28
TOTAL AIU	31.02%	937,919,871.78
VALOR TOTAL CONTRATO SIN IVA		3,961,517,137.34
VALOR IVA		28,724,174,02
VALOR TOTAL CONTRATO DE OBRA		3,990,241,311.36

COSTOS DIRECTOS HOGAR INFANTIL EL JARDIN

CAP	ITEM	ACTIVIDADES	UND.	CANT.	VR. UNITARIO CON DCTO VALOR OFERTADO	V.PARCIAL
1		PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.			2,33%	
	1.1	ACTIVIDADES PELIMINARES				\$ -
	NP-01	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2		\$ 5.150,57	\$ -

1.2	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.				
1.2.2	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MOBILIARIOS FIJOS Y MÓVILES.				\$ 61.120,97
1.2.2.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE MESONES EN CONCRETO (INDIFERENTE DE SUS MEDIDAS). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	2,80	\$ 21.828,92	\$ 61.120,97
1.2.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.				\$ 5.828.594,83
1.2.3.3	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	124,60	\$ 23.754,44	\$ 2.959.803,55
1.2.3.5	DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	35,00	\$ 42.322,60	\$ 1.481.290,89
1.2.3.10	DESMONTE MANUAL DE REJAS METÁLICAS EN VANOS DE VENTANAS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	128,30	\$ 10.814,50	\$ 1.387.500,40
1.2.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.				\$ 11.479.439,39
1.2.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	131,40	\$ 16.017,62	\$ 2.104.715,79

1.2.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	26,00	13.347,14	\$ 347.025,72
1.2.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SUS CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	661,70	13.367,13	\$ 8.845.033,20
1.2.4.9	DESMONTE MANUAL DE TEJAS TRASLUCIDAS PLÁSTICAS Y/O POLICARBONATO Y/O DE PVC (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SU CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	16,60	11.003,90	\$ 182.664,68
1.2.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.				\$ 12.505.107,11
1.2.5.3	DEMOLICIÓN MANUAL DE GUARDAESCOBAS (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y ESPESOR). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M	447,40	5.925,98	\$ 2.651.285,36
1.2.5.8	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON E.<=10 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	762,00	12.931,52	\$ 9.853.821,75
1.2.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.				\$ 8.650.805,91
1.2.6.1	SUSPENSIÓN DEL SERVICIO DE ACOMETIDA HIDRÁULICA AL INGRESO DEL EDIFICIO Y POSTERIOR AL MEDIDOR, MEDIANTE CORTE DE LA RED E INSTALACIÓN DE VÁLVULA REGISTRO TIPO CORTINA 1", GARANTIZANDO QUE LA RED CON SERVICIO NO ENTORPEZCA LAS LABORES POSTERIORES DE DEMOLICIÓN. NO INCLUYE DESMONTE O DEMOLICIÓN DE INSTALACIONES.	U	1,00	143.745,10	\$ 143.745,10

1.2.6.2	SUSPENSIÓN DEL SERVICIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA AL INGRESO DEL EDIFICIO Y POSTERIOR AL MEDIDOR, MEDIANTE CORTE CONTROLADO DEL SERVICIO DE ENERGÍA, DESCONEXIÓN / CORTE DEL CABLEADO, MOVIMIENTO DE LA ACOMETIDA HASTA TABLERO PROVISIONAL, Y REACTIVACIÓN DEL SERVICIO PARA EL RESTO DEL ESTABLECIMIENTO, GARANTIZANDO QUE LA RED CON SERVICIO NO ENTORPEZCA LAS LABORES POSTERIORES DE DEMOLICIÓN. NO INCLUYE DESMONTE O DEMOLICIÓN DE INSTALACIONES.	U	1,00	\$ 423.217,55	\$ 423.217,55
1.2.6.5	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN DE LA SUPERFICIE EN EL RECORRIDO DEL PUNTO INCLUYENDO UNA LONGITUD HASTA DE 1,50 M. CORTE DE LA TUBERÍA, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	34,00	\$ 53.205,49	\$ 1.808.986,66
1.2.6.6	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN DE LA SUPERFICIE EN EL RECORRIDO DEL PUNTO INCLUYENDO UNA LONGITUD HASTA DE 1,50 M. CORTE DE LA TUBERÍA, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	34,00	\$ 73.571,85	\$ 2.501.442,97
1.2.6.20	DESMONTE MANUAL DE TANQUE PLÁSTICO PARA RESERVA DE AGUA, CONTEMPLANDO TAMAÑOS DESDE 250 L HASTA 1000 L. INCLUYE DESCONEXIÓN DE LA ENTRADA Y SALIDA DE AGUA, DEMONTAJE DEL FLOTADOR RELACIONADO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE RETIRO DE TUBERÍAS, VÁLVULAS, U OTROS RELACIONADOS.	U	2,00	132.470,79	\$ 264.941,58
1.2.6.22	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERÁMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.	U	30,00	44.156,58	\$ 1.324.697,38

1.2.6.31	DESMONTE MANUAL COMPLETO DE DUCHA NO ANTIVANDÁLICA (INDIFERENTE DE TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EJECUTANDO LA DEMOLICIÓN NECESARIA, DESMONTE DEL GRIFO ACTUAL Y TODAS SUS PIEZAS INCLUYENDO EL POMO DE LA DUCHA. INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	U	2,00	\$ 38.089,60	\$ 76.179,20
1.2.6.34	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	U	83,00	\$ 25.392,72	\$ 2.107.595,45
1.2.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.				\$ 11.609.710,25
1.2.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	762,00	\$ 15.235,84	\$ 11.609.710,25
1.2.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.				\$ 30.319.402,00
1.2.8.1	CORTES CON PULIDORA Y DISCO EN MUROS. INCLUYE RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M	-	\$ 5.230,48	\$ -
1.2.8.2	DENTADO DE VANO Y/O FILO DE MAMPOSTERÍA DE ARCILLA EXISTENTE PARA ARTICULACIÓN CON NUEVAS PIEZAS. INCLUYE CORTES DEL MURO EN SUS DOS CARAS, DESMONTE CUIDADOSO DE LOS BLOQUES / LADRILLOS QUE SEAN NECESARIOS PARA PERMITIR EL DENTADO, APUNTALAMIENTO Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN EL CONTORNO DEL VANO Y/O FILO EN QUE SE REALICE EL DENTADO Y NO POR LAS LONGITUDES EN DESARROLLO DEL DENTADO.	M	-	\$ 30.427,49	\$ -
1.2.8.3	RASPADO DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS, REALIZADO CON GRATA METÁLICA Y AGUA A PRESIÓN, GARANTIZANDO UNA SUPERFICIE LISA. INCLUYE LIMPIEZA Y ASEO DE LOS ESCOMBROS GENERADOS.	M2	-	\$ 5.077,91	\$ -

FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES

CÓDIGO:

F-PR-27

VERSIÓN:

07

VIGENCIA:

2024-10-11

GESTIÓN DE PROVEEDORES

CLASIFICACIÓN:

IP

1.2.8.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE ENCHAPES Y ACABADOS DE MUROS DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO), Y SU CORRESPONDIENTE PEGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	-	\$ 11.850,92	\$ -
1.2.8.7	DEMOLICIÓN MANUAL DE PAÑETES (INDIFERENTE DEL TIPO), INCLUYENDO PROCESO DE RASPADO DE RESTANTES Y LIMPIEZA HASTA DESCUBRIR EL MATERIAL ORIGINAL DE CONSTRUCCIÓN DEL MURO Y/O COLUMNA Y/O VIGA. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	M2	-	\$ 10.144,25	\$ -
1.2.8.16	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE CONCRETO E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	871,50	\$ 34.789,90	\$ 30.319.402,00
1.2.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.				\$ 66.204.542,50
1.2.9.1	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA METÁLICA DE TIPOLOGÍA PERFILES MENORES (PERFIL TIPO C O Z, DOBLE C / CAJÓN, PEINZASOS, CERCHAS DE ANGULOS, ETC.). INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD / ALTURA DE LA PIEZA.	M	67,30	\$ 15.527,30	\$ 1.044.987,24
1.2.9.7	DEMOLICIÓN MANUAL DE PLACA DE ENTREPISO MACIZA E.>10,1<=25,0 CM(INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	199,50	\$ 41.777,56	\$ 8.334.622,77
1.2.9.14	CORTES DE PLACA MACIZA E.<=15,0 CM, CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIAMANTADO, TRASPASANDO EL DISCO HASTA LA CARA CONTRARIA DE LA PLACA. NO INCLUYE DEMOLICIONES.	M	747,60	\$ 14.169,96	\$ 10.593.464,13
1.2.9.16	DEMOLICIÓN MANUAL DE PLACA DE CONTRAPISO H.<=15 CM (INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	784,30	\$ 51.810,27	\$ 40.634.798,16

1.2.9.23	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIMIENTOS Y ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO SUBTERRÁNEAS (INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. NO INCLUYE EXCAVACIONES. EL PAGO POR M3 SERÁ MEDIDO EN LA FIGURA ORIGINAL DEMOLIDADA, NO EN EL VOLUMEN RETIRADO EN LA VOLQUETA (EL ÍTEM YA INCLUYE PORCENTAJE DE EXPANSIÓN).	M3	11,30	495.280,55	\$	\$	5.596.670,20	
1.2.10	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.						\$	98.864,61
1.2.10.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE LAVAMANOS, LAVADERO Y ORINALES CORRIDOS (INDIFERENTE DEL MATERIAL). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL ELEMENTO EN SU COSTADO CONTRA EL MURO.	M	4,00	24.716,15	\$	\$	98.864,61	
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.						\$	-
2,1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.						\$	60.008.082,41
2.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN TERRENO CONGLOMERADO (MATERIAL COMÚN COMPACTADO Y PEDAZOS MENORES DE ROCA) H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	263,60	117.688,45	\$	\$	31.022.674,91	
2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	247,70	117.018,20	\$	\$	28.985.407,49	
2,2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.						0,00	
2.2.1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.						\$	105.188.287,15
2.2.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2000 PSI.	M2	80,10	34.394,28	\$	\$	2.754.981,67	
2.2.1.5	ZAPATAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	24,10	853.764,72	\$	\$	20.575.729,69	
2.2.1.12	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>10,1<=12,5 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	694,70	117.831,55	\$	\$	81.857.575,79	
2.4	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.						\$	18.480.828,18
2.4.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	1.107,40	7.457,99	\$	\$	8.258.973,56	
2.4.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	1.443,50	7.081,30	\$	\$	10.221.854,62	
3.2.6	OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.						\$	6.485.549,95

	3.2.6.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 60X60X60 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	11,00	\$ 589.595,45	\$ 6.485.549,95
4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.					\$ -
	4.1	ESTRUCTURAS DE CONCRETO.	0,00			
	4.1.3	PLACAS ESTRUCTURALES DE CONCRETO.	\$ 44.637.514,85			
	4.1.3.2	PLACAS MACIZAS AÉREAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON LÁMINA COLABORANTE 3" CAL. 22 E.TOTAL=12 CM. INCLUYE LA LÁMINA COLABORANTE RESPECTIVA Y LOS CONECTORES SOLDADOS EN PERFIL C. NO INCLUYE OTRA PERFILERÍA ESTRUCTURAL ADICIONAL A LA ANTES MENCIONADA. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	199,50	\$ 223.746,94	\$ 44.637.514,85
	4.3	ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.	\$ 87.868.661,48			
	4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	11.009,60	\$ 7.457,99	\$ 82.109.441,28
	4.3.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	813,30	\$ 7.081,30	\$ 5.759.220,20
	4.4.3	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.	\$ 78.731.517,24			
	4.4.3.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA Y COMPLEMENTARIOS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, PERFILERÍA, PERNOS DE ANCLAJE, TORNILLERÍA, SOLDADURA, ANTICORROSIVO, PINTURA DE ACABADO MEZCLA ESPECIAL FABRICADA Y APLICADA EN TALLER, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS (A TODO COSTO). PERFILERÍA SEGÚN DISEÑO. EL PRECIO POR KG YA INCLUYE LA INJERENCIA DE SOLDADURAS Y TORNILLERÍA, POR LO QUE NO DEBEN CONTEMPLARSE COMO KG ADICIONAL EN LA SUMATORIA.	KG	5.708,20	\$ 13.116,71	\$ 74.872.813,22
	4.4.3.2	MANTENIMIENTO GENERAL CORRECTIVO DE LA ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE DE CUBIERTA, CONTEMPLANDO EL TRATAMIENTO A LA TOTALIDAD DE LOS ELEMENTOS QUE COMPOENEN LAS CERCHAS Y LAS CORREAS, Y CUALQUIER OTRO ELEMENTO METÁLICO RELACIONADO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE, LIJADO, MASILLADO, DOS (2) CAPAS DE ANTICORROSIVO ALQUÍDICO Y ACABADO FINAL EN LACA ACRÍLICA TIPO AUTOMOTRIZ APLICADA EN TRES (3) CAPAS CON PISTOLA. EL PAGO POR M2 SE MEDIRÁ EN LA SUPERFICIE COMPLETA DE LA CUBIERTA Y EL PRECIO CONTEMPLA EL TRATAMIENTO EN TODAS LAS CARAS VISTAS Y NO VISTAS DE LA ESTRUCTURA.	M2	40,60	\$ 95.041,97	\$ 3.858.704,02
	4.7	OTROS RELACIONADOS A LA ESTRUCTURA.	\$ 27.644.211,52			

4.7.1	PUENTE DE ADHERENCIA DE CONCRETO FRESCO A CONCRETO ENDURECIDO CON PRODUCTO DE ADHESIÓN EPÓXICA DE ALTO RENDIMIENTO, RESISTENTE A LA HUMEDAD, CON ADHERENCIA A SUPERFICIES HÚMEDAS, FORMA BARRERA DE VAPOR, ALTA RESISTENCIA MECÁNICA, LIBRE DE SOLVENTES, MEZCLA RESULTADO DE DOS COMPONENTES, TIPO SIKADUR-32 HI-MOD LPL DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE (LIMPIEZA Y ABUSARDADO EN CASO DE REQUERIRSE), SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	369,00	\$ 74.916,56	\$ 27.644.211,52
4,8	REFORZAMIENTOS, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE ESTRUCTURAS.				\$ 444.495.511,94
4.8.1.2	ESCARIFICACIÓN DE SUPERFICIE DE CONCRETO DE COLUMNAS PARA REFORZAMIENTO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIALES A SITIOS AUTORIZADOS) E = 7 CM	M2	369,00	\$ 19.515,13	\$ 7.201.084,14
4.8.1.6	CONCRETO F´C= 21 MPA 3000 PSI GRAVILLA FINA AUTO COMPACTANTE DE BAJA RETRACCION PARA RECALCE DE COLUMNAS . INCLUYE FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC. NO INCLUYE ACEROS	M3	37,80	\$ 1.235.048,98	\$ 46.684.851,61
4.8.1.8	CONCRETO F´C= 21 MPA 3000 PSI GRAVILLA FINA AUTO COMPACTANTE DE BAJA RETRACCION PARA RECALCE DE VIGAS AEREAS INCLUYE FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC. NO INCLUYE ACEROS.	M3	51,40	\$ 1.254.015,92	\$ 64.456.418,39
4.8.1.10	CONCRETO F´C= 21 MPA 3000 PSI GRAVILLA FINA AUTO COMPACTANTE DE BAJA RETRACCION Y BAJA PERMEABILIDAD PARA MUROS DE CONTENCIÓN Y RECALCE DE MUROS DE CONTENCIÓN. INCLUYE FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC. NO INCLUYE ACEROS	M3	155,20	\$ 1.214.901,48	\$ 188.552.709,64
4.8.2.2	ANCLAJE EPÓXICO CON DIAMETROS MENORES A 5/8" PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES (PROFUNDIDAD DE ANCLAJE <=15CM Y/O DE ACUERDO CON NSR-10) INCLUYE PERFORACIÓN CON TALADRO PERCUTOR CON BROCA CON MEDIDA SUPERIOR AL DIÁMETRO DE LA BARRA, PRODUCTO DE ANCLAJE EPÓXICO TIPO SIKA ANCHORFIXS 300ML O SIMILAR. NO INCLUYE ACERO	U	7.802,00	\$ 14.842,32	\$ 115.799.763,67
NP-04	APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS EN PARALES TELESCOPICOS METALICOS	M2	618,00	\$ 35.276,19	\$ 21.800.684,49
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.				-
5,2	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.				\$ 41.072.646,74
5.2.3	MUROS E.=12 CM EN BLOQUE HUECO DE ARCILLA NO.5 33X11,5X23 CM (L X A X H), SUPERFICIE ESTRIADA. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	915,80	\$ 44.848,93	\$ 41.072.646,74
5,3	OTROS MAMPUESTOS.				\$ 122.640,10

5.3.2	POCETA DE ASEO MEDIDAS 60X60X40 CM (A X L X H) FABRICADA EN BLOQUE DE ARCILLA NO.4, SUPERFICIE ESTRIADA; LAS CARAS INTERNAS Y EXTERNAS RECUBIERTAS CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE LAS CUATRO CARAS EN MAMPOSTERÍA, MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE, FILOS Y DILATACIONES DEL PAÑETE SEGÚN DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI ENCHAPE.	U	1,00	\$ 122.640,10	\$ 122.640,10
5,4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.	\$ 19.947.431,21			
5.4.3	COLUMNETAS Y/O VIGUETAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI, PARA REFORZAMIENTO Y/O CONFINAMIENTO DE MUROS EN MAMPOSTERÍA, FORMALETA CORRIENTE CON ACABADO NO VISTO. INCLUYE DESMOLDANTE, CURADOR DE CONCRETO. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO.	M3	21,30	\$ 936.499,12	\$ 19.947.431,21
5,5	ACEROS DE REFUERZO PARA MAMPOSTERÍA Y RELACIONADOS.	\$ 23.828.264,87			
5.5.6	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	3.195,00	\$ 7.457,99	\$ 23.828.264,87
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.	-			
6,1	PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.	0,00			
6.1.1	ALFAJÍAS.	\$ 4.201.731,70			
6.1.1.1	ALFAJÍAS EN CONCRETO A.>15<=25 H.<=10 CM F'C=3000 PSI, ACABADO A LA VISTA, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DONDE CORRESPONDA. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZO.	M	94,50	\$ 44.462,77	\$ 4.201.731,70
6.1.2	DINTELES.	\$ 13.796.310,05			
6.1.2.2	DINTEL EN CONCRETO A.>20<=25 H.>15<=25 CM F'C=3000 PSI, ACABADO A LA VISTA EN TODAS SUS CARAS, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DONDE CORRESPONDA. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZO.	M	113,70	\$ 121.339,58	\$ 13.796.310,05
6.1.5	MESONES EN CONCRETO.	\$ 856.304,73			

6.1.5.3	MESONES CON SUPERFICIE EN PLAQUETA DE CONCRETO Y APOYOS EN MAMPOSTERÍA; PLAQUETA EN CONCRETO F'C=3000 PSI A.=0,75 M E.=0,12 M, ACABADO INFERIOR Y LATERALES A LA VISTA, FORMAleta TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMAleta T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS; APOYOS EN MAMPOSTERÍA CON LADRILLO PORTANTE PRENSADO 29X12X9 CM CELDA CIRCULAR COLOR NATURAL TIPO SANTAFÉ O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, EN FORMA TRAPEZOIDAL SEGÚN DISEÑO H.=0,80 M A1.=0,60 M A2.=0,70 M, CON DISTANCIA MÁXIMA ENTRE EJES DE APOYOS DE 1,50 M. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE PARA LA MAMPOSTERÍA, DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DE LA PLACA EN CASO DE SER PREFABRICADA. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZO NI SISTEMA DE DOVELADO, NI PAÑETE DE APOYOS, NI ACABADO EN GRANITO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL MESÓN (MEDIDA DE UN SOLO COSTADO).	M	3,40	\$ 251.854,33	\$ 856.304,73
6.1.6	POYOS PARA MUEBLES.				\$ 1.093.439,53
6.1.6.1	POYO PARA MUEBLES (INDIFERENTE DE SU USO) EN CONCRETO F'C=3000 PSI A.>40<=60 E.<=10 CM, ACABADO SUPERFICIAL LISO. INCLUYE FORMALETERÍA ORDINARIA, DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO. NO INCLUYE MALLA DE REFUERZO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN PLANTA EN LA PARTE POSTERIOR DEL POYO.	M	10,70	\$ 102.190,61	\$ 1.093.439,53
6,2	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.				\$ 4.785.043,74
6.2.3	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	641,60	\$ 7.457,99	\$ 4.785.043,74
7	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).				0
7,3	CIELOS RASOS.				\$ 9.200.013,97
7.3.6	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE YESO ACABADO LISO DE 3/8", CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	151,60	\$ 52.479,47	\$ 7.955.888,08
7.3.7	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD E.=1/2" TIPO SUPERPLACA RH DE GYPLAC O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	21,60	\$ 57.598,42	\$ 1.244.125,88

8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).		0		
8,1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.		0,00		
8.1.2	RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.		\$ 4.118.508,45		
8.1.2.1	TUBERÍA PVCP 1/2" RDE 9, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	3,10	\$ 23.736,56	\$ 73.583,32
8.1.2.5	TUBERÍA PVCP 3/4" RDE 11, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	30,00	\$ 28.958,62	\$ 868.758,55
8.1.2.9	TUBERÍA PVCP 1" RDE 13,5, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	27,90	\$ 32.555,03	\$ 908.285,46
8.1.2.14	TUBERÍA PVCP 1,1/4" RDE 21, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	37,80	\$ 39.809,95	\$ 1.504.815,95
8.1.2.17	TUBERÍA PVCP 1,1/2" RDE 21, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	18,80	\$ 40.588,57	\$ 763.065,17
8.1.4	PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.		\$ 1.698.013,35		
8.1.4.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVCP 1/2". TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	11,00	\$ 49.941,57	\$ 549.357,26

8.1.4.2	PUNTO AF LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVC 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	1,00	\$ 49.941,57	\$ 49.941,57
8.1.4.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVC 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	20,00	\$ 49.941,57	\$ 998.831,38
8.1.4.7	PUNTO AF DUCHAS PVC 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	2,00	\$ 49.941,57	\$ 99.883,14
8.1.7	EQUIPOS HIDROSANITARIOS.				\$ 4.851.656,56
8.1.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECÁNICO 1" PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO. INCLUYE ACCESORIO DE CONEXIÓN CON EMPAQUE PARA EMPALMAR LA ENTRADA DEL AGUA Y EL FLOTADOR EN LA PARED DEL TANQUE.	U	2,00	\$ 189.431,58	\$ 378.863,16
8.1.8.8	TANQUE PLÁSTICO CAP.=2000 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	1,00	\$ 1.033.612,87	\$ 1.033.612,87
8.1.8.9	TANQUE PLÁSTICO CAP.=5000 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	1,00	\$ 3.439.180,53	\$ 3.439.180,53
8.2	INSTALACIONES CONTRAINCENDIO.			0,00	
8.2.1	RED GENERAL CONTRAINCENDIO.				\$ 5.644.494,50
NP-40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC C-900 4", INCLUIDO ACCESORIOS	M	28,50	\$ 138.210,05	\$ 3.938.986,39
NP-45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TRANSICIÓN PVC C-900 A ACERO 4"	U	1,00	\$ 1.705.508,10	\$ 1.705.508,10
8.2.4	APARATOS CONTRAINCENDIO.				\$ 9.219.346,64
NP-05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTINTOR CLASE ABC 10 LB	U	17,00	\$ 102.189,45	\$ 1.737.220,58
NP-06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTINTOR CLASE K 10 LB	U	1,00	\$ 428.719,08	\$ 428.719,08

8.2.4.2	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE CONJUNTO SIAMESA DE PARED TIPO PLACA 4"X2.1/2"X2.1/2" BRONCE, ROSCA NPT, NIPLS CON TUERCA GIRATORIA, TAPAS MACHO 2.1/2" ROSCA NH, PLACA "INYECCIÓN COLUMNNA", TODO EL CONJUNTO EN BRONCE ACABADO BRILLANTE, TIPO PRODESEG O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR	U	1,00	\$ 2.365.671,44	\$ 2.365.671,44
8.2.4.4	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE GABINETE CONTRAINCENDIO CLASE 3 DE INCRUSTAR, SALIDA BOMBEROS 2.1/2" Y SALIDA MANGUERA 1.1/2", SEGÚN NORMA NTC 1669; MEDIDAS 77X77X22 CM (H X A X F), EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.20, ACABADO EN PINTURA BASE ANTICORROSIVA ROJA, CON CERRADURA DE LLAVE MAESTRA, VIDRIO LAMINADO RESPECTIVO; CON UNA (1) VÁLVULA ANGULAR TIPO GLOBO EN BRONCE 1.1/2"X1.1/2" NPT X NH; CON UNA (1) VÁLVULA ANGULAR TIPO GLOBO EN BRONCE 2.1/2"X2.1/2" NPT X NH; CON SOPORTE TIPO CANASTILLA PARA MANGUERA GABINETERA EN CR.; CON UNA (1) MANGUERA DE 1.1/2"X100 PIES (30 M) ACOPLADA TEJIDO 100% POLIÉSTER Y TUBO INTERIOR EN CAUCHO SINTÉTICO (PRESIÓN SERVICIO 150 PSI, PRESIÓN PRUEBA 300 PSI, PRESIÓN ROTURA 500 PSI), CON BOQUILLA DE CHORRO Y NIEBLA 1.1/2" EN POLICARBONATO; CON UN (1) HACHAPICO EN ACERO DE 4,5 LIBRAS ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA ROJA Y CABO CURVO EN MADERA ACABADO CON LACA CATALIZADA; UNA (1) LLAVE SPANNER DE UN SERVICIO, FABRICADA EN HIERRO Y ACABADA EN PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR ALUMINIO; CON UN (1) EXTINTOR ABC DE 10 LIBRAS PRESURIZADO CON VÁLVULA DE DESCARGA EN BRONCE, BOQUILLA Y MANÓMETRO DE CONTROL; TODO EL CONJUNTO TIPO PRODESEG O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE OBRA CIVIL DE ADECUACIÓN.	U	2,00	\$ 2.343.867,77	\$ 4.687.735,54
8,5	GENERALES DE LAS REDES.				0,00
8.5.4	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.				\$ 1.508.685,94
8.5.4.19	VÁLVULA REGISTRO TIPO CORTINA / PASO DIRECTO (PD) PESADO 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 200 PSI, CON CUERPO Y CUELLO Y VASTAGO Y DISCO (TODOS) EN BRONCE, TIPO 206 DE RED WHITE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVC.	U	9,00	\$ 65.996,02	\$ 593.964,18
8.5.4.20	VÁLVULA REGISTRO TIPO CORTINA / PASO DIRECTO (PD) PESADO 3/4", PRESIÓN DE TRABAJO 200 PSI, CON CUERPO Y CUELLO Y VASTAGO Y DISCO (TODOS) EN BRONCE, TIPO 206 DE RED WHITE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVC.	U	2,00	\$ 81.649,58	\$ 163.299,17

8.5.4.21	VÁLVULA REGISTRO TIPO CORTINA / PASO DIRECTO (PD) PESADO 1", PRESIÓN DE TRABAJO 200 PSI, CON CUERPO Y CUELLO Y VASTAGO Y DISCO (TODOS) EN BRONCE, TIPO 206 DE RED WHITE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVC.	U	5,00	\$ 118.352,39	\$ 591.761,93
8.5.4.37	VÁLVULA CHEQUE TIPO CORTINA / HORIZONTAL EN BRONCE 1", PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, ROSCAS NPT, SELLO METÁLICO, TIPO HICC DE HELBERT O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVC.	U	1,00	\$ 159.660,66	\$ 159.660,66
9.2.6	SUMINISTRO B. CENTRÍFUGAS				\$ 4.635.372,86
9.2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOTOBOMBA CENTRÍFUGA DE 1,0 HP MONOFÁSICA. QMED = 40 GPM A HDTMED= 20 M.C.A. INCLUYE: ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ANCLAJE, PRUEBAS NECESARIAS Y TODOS LOS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES QUE GARANTICEN EL BUEN FUNCIONAMIENTO.	U	2,00	\$ 1.235.281,52	\$ 2.470.563,04
9.2.11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE HIDROACUMULADOR CAP.=300 L TIPO IHM LA 300 O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU ANCLAJE Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO Y PRUEBAS NECESARIA QUE GARANTIZEN LA PUESTA EN MARCHA.	U	1,00	\$ 2.164.809,82	\$ 2.164.809,82
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).				0
10.2.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT.				\$ 4.576.768,29
10.2.2.50	ACOMETIDA ELÉCTRICA TRIFÁSICA DESDE POSTE HASTA MEDIDOR DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN CABLE ENCAUCHETADO ANTIFRAUDE 4 X N° 6 AWG THHN/THWN 90°	M	35,00	\$ 72.232,40	\$ 2.528.134,10
NP-08	ACOMETIDA EN 1X8 +1X8 +10T THW -AWG 3/4Ø" PVC BOMBAS	M	54,30	\$ 35.140,45	\$ 1.908.126,36
NP-09	ACOMETIDA 2X10 + 1X10 T AWG-THW LSHF CORAZA AMERICANA 1"	M	3,30	\$ 42.578,13	\$ 140.507,82
10.2.3	TABLEROS BT.				\$ 1.900.384,87
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFASICO DE 8 CIRCUITOS	U	2,00	\$ 286.237,03	\$ 572.474,07
10.2.3.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFASICO DE DISTRIBUCIÓN DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y PUERTA	U	1,00	\$ 1.327.910,80	\$ 1.327.910,80
10.2.4	INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.				\$ 1.073.396,51
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	22,00	\$ 41.726,00	\$ 917.972,00
10.2.4.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIPOLAR DE 3X70 A, TIPO ENCHUFABLE	U	1,00	\$ 155.424,51	\$ 155.424,51
10.2.5	SALIDAS DE ALUMBRADO.				\$ 19.835.263,65

10.2.5.1	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA PVC INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA PVC, CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	U	85,00	\$ 194.691,52	\$ 16.548.779,28
10.2.5.7	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG PVC 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA PVC REGATEADA POR PARED, RESANE Y ACABADOS, EL INTERRUPTOR, CAJA 5800 EN ALUMINIO, ELEMENTOS DE FIJACION Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	34,00	\$ 96.661,31	\$ 3.286.484,37
10.2.6	SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.				\$ 5.576.102,87
10.2.6.3	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12, INCLUYE DUCTERÍA PVC REGATEADA POR PARED, RESANES,CAJA RECTANGULAR Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	69,00	\$ 80.813,09	\$ 5.576.102,87
10.2.7	APARATOS ELÉCTRICOS.				\$ 1.787.249,29
10.2.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	66,00	\$ 18.919,59	\$ 1.248.692,85
10.2.7.5	TOMACORRIENTE PARA CIRCUITO NORMAL GFCI (CON INTERRUPTOR DE CIRCUITO DE FALLA A TIERRA PARA ZONAS HÚMEDAS) INCLUYE CAJA,ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO	U	3,00	\$ 113.861,60	\$ 341.584,80
10.2.7.6	DESMONTE DE TOMACORRIENTES NORMALES CON POLO A TIERRA	U	36,00	\$ 5.471,43	\$ 196.971,64
10.5.1	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA.				\$ 302.111,55
NP-10	VARILLA COOPERWELD 2,44M X 5/8" CU INCLYE SOLDADURA EXOTERMICA 115G	U	1,00	\$ 302.111,55	\$ 302.111,55
10.6	RED CABLEADO ESTRUCTURADO PARA VOZ Y DATOS.				0,00
10.6.1	CANALIZACIONES DE VOZ Y DATOS.				\$ 2.626.288,48
10.6.1.2	CANAleta PERIMETRAL METALICA DE 12X5 CON DIVISOR Y TAPA	M	25,00	\$ 105.051,54	\$ 2.626.288,48
10.6.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS DE VOZ Y DATOS.				\$ 1.307.379,66
10.6.2.3	PATCH CORD DE 5 FT COLOR AZUL	U	16,00	\$ 33.375,75	\$ 534.011,99
10.6.2.5	RJ45 – RJ11: DE 3 METROS	U	16,00	\$ 24.228,98	\$ 387.663,75
10.6.2.6	CABLE UTP CAT 6	M	52,60	\$ 7.332,77	\$ 385.703,92
10.6.3	SALIDAS DE VOZ Y DATOS.				\$ 389.431,44
10.6.3.2	SALIDAS DE DATOS INCLUYE CERTIFICACION	U	8,00	\$ 48.678,93	\$ 389.431,44
10.6.4	APARATOS Y EQUIPOS VOZ Y DATOS.				\$ 7.723.595,65
10.6.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH DE 8 PUERTOS 10/100	U	1,00	\$ 510.985,67	\$ 510.985,67

10.6.4.3	GABINETE LÓGICO DE 60X60X60CM PARA RACK DE COMUNICACIONES, INCLUYE MULTITOMA VERTICAL DE 6 PUNTOS, 2 BANDEJAS PORTA EQUIPOS, 2 VENTILADORES EXTRACTORES DE 4" DE USO CONTINUO, PUERTA DELANTERA EN ACRÍLICO Y TRASERA EN LAMINA TOTALMENTE DESMONTABLES.	U	1,00	1.075.508,27	\$	\$	1.075.508,27
10.6.4.8	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CAT 6	U	1,00	841.278,27	\$	\$	841.278,27
10.6.4.10	ORGANIZADORES DE CABLEADO	U	1,00	126.905,71	\$	\$	126.905,71
10.6.4.11	FACE PLATE	U	8,00	14.014,24	\$	\$	112.113,90
10.6.4.12	SUMINISTRO, INSTALACION, CONEXIONADO Y PUESTA EN SERVICIO DE UPS TRIFASICA DE 3KVA TRUE ON LINE DOBLE CONVERSION ONDA SENO, BY-PASS AUTOMATICO Y MANUAL PARA MANTENIMIENTO(NO EXTERNO), BATERIAS SECAS LIBRES DE MANTENIMIENTO(VRLA), AUTONOMIA 15 MINUTOS A PLENA CARGA INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	U	1,00	4.594.466,52	\$	\$	4.594.466,52
NP-11	Tablero BY-PASS, , 200x300x400 mm, con Espacio para selector conmutador, con puerta y chapa, 4H, 32[A], 120-600[V], lcc=10[kA], ,barras de neutro y tierra aisladas. Selector conmutador 32[A] , 2 interruptores termomagnéticos 1x30[A] , 2 RELES, luces piloto, kit de tierra aisladora, placa de características exterior, organizadores de cables y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. . Incluye certificación de producto RETIE.	U	1,00	462.337,30	\$	\$	462.337,30
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELLOS.						0
13,1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.						\$ 69.437.939,44
13.1.11	PAÑETE LISO COMÚN 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	1.394,10	24.496,24	\$	\$	34.150.212,12
13.1.12	PAÑETE LISO COMÚN 1:4 E.=2 CM, LINEAL ENTRE 0,50 Y 1,00 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	961,00	19.594,05	\$	\$	18.829.880,23
13.1.20	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	563,60	26.409,14	\$	\$	14.884.191,55
13.1.21	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM, LINEAL ENTRE 0,50 Y 1,00 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	74,50	21.122,89	\$	\$	1.573.655,54
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.						0
14,1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.						\$ 23.816.063,36
14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	700,40	30.781,03	\$	\$	21.559.031,25
14.1.3	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	61,70	36.580,75	\$	\$	2.257.032,11
14,2	ACABADO DE PISOS.						\$ 142.215.516,02
14.2.1.3	ACABADO DE PISO CON TABLÓN DE GRES GRAFILADO ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM E.=12 MM TRÁFICO 5 COLOR, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3.	M2	124,80	101.369,90	\$	\$	12.650.962,92

14.2.3.3	ACABADO DE PISO CON BALDOSA EN GRANO DE MÁRMOL VIBROPRESADO 33X33 CM, BLANCO HUILA GRANO #5. INCLUYE MORTERO 1:3, BOQUILLA BLANCA, DESTRONQUE (#36), 3 PULIDAS (#60,120,220) Y BRILLO AL PLOMO.	M2	422,70	\$ 172.781,58	\$ 73.034.775,14
14.2.4.2	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA DE 33,8X33,8 CM, TIPO DUROPIPO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	61,70	\$ 59.515,53	\$ 3.672.108,01
14.2.5.1	ACABADO DE PISO CON VINILO EN ROLLO A.=2,00 M E.=2,0 MM TRÁFICO 42, ANTIBACTERIAL, CON ALTA RESISTENCIA A LA ABRASIÓN, RETARDANTE AL FUEGO, ALTA RESISTENCIA A QUÍMICOS, COMBINACIÓN DE COLORES SEGÚN DISEÑO (SI APLICA), JUNTA EN CORDÓN PVC SOLDADA EN CALIENTE DEL MISMO COLOR DEL PISO, TIPO TARKETT ECLIPSE PREMIUM BEIGE DE VINISOL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CINTA DE COBRE EN LA BASE DEL PISO PARA ATERRIZARLO, ADHESIVO, Y CORDÓN DE SOLDADURA EN JUNTAS.	M2	271,80	\$ 194.472,66	\$ 52.857.669,95
14.3.2	GRANOS, PIEDRAS Y MÁRMOLES.				\$ 13.925.574,28
14.3.2.3	MEDIA CAÑA EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO E.=1,5 CM A.=10,0 CM H.=10,0 CM, SOBRE ASIENTO EN MORTERO 1:3 E.=3 CM. INCLUYE ELEMENTO DE DILATACIÓN TRANSVERSAL CURVA CADA 1,00 M Y DILATACIÓN LONGITUDINAL EN PVC.	M	31,20	\$ 71.106,55	\$ 2.218.524,36
14.3.4.1	ACABADO DE MEDIA CAÑA A.=10,0 CM H.=10,0 CM CON VINILO EN ROLLO A.=2,00 M E.=2,0 MM TRÁFICO 42, ANTIBACTERIAL, CON ALTA RESISTENCIA A LA ABRASIÓN, RETARDANTE AL FUEGO, ALTA RESISTENCIA A QUÍMICOS, COMBINACIÓN DE COLORES SEGÚN DISEÑO (SI APLICA), JUNTA EN CORDÓN PVC SOLDADA EN CALIENTE DEL MISMO COLOR DEL PISO, TIPO TARKETT ECLIPSE PREMIUM BEIGE DE VINISOL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CINTA DE COBRE EN LA BASE DEL PISO PARA ATERRIZARLO, ADHESIVO, Y CORDÓN DE SOLDADURA EN JUNTAS.	M	139,70	\$ 38.895,58	\$ 5.433.713,21
NP-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA TIPO ZÓCALO EN GRANITO PREFABRICADO GRIS CLARO 30*7 Cms, EN GRANO BLANCO 1:2. ZONAS PISOS SECOS.	M	193,70	\$ 32.386,87	\$ 6.273.336,70
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.			0	
15,2	CUBIERTAS.				0,00
15.2.1	CUBIERTA METÁLICA.				\$ 177.654.998,30
15.2.1.4	CUBIERTA METÁLICA TIPO SÁNDWICH DECK DE HUNTER DOUGLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, PERFILES EN TIRA A.=525 MM ALUZINC CAL.26, AISLANTE EN FIBRA DE VIDRIO E.=30 MM, CARAS VISTAS PINTADAS EN POLIÉSTER HORNEABLE, BANDEJA INFERIOR LISA, FIJACIÓN CON CLIPS INVISIBLES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.22. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	M2	696,50	\$ 249.757,30	\$ 173.955.958,52

15.2.2.5	CUBIERTA EN TEJAS TRAPEZOIDALES TRANSLÚCIDAS DE PVC A.=82 CM E.=1,8 MM, TIPO TEJA AJOTA TRAPEZOIDAL DE AJOVER O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, AMARRES Y ANCLAJES, OTROS MENORES NECESARIOS PARA SU CORRECTA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA ESTRUCTURA DE SOPORTE, NI CANALES, NI CABALLETE NI LIMAHOYAS NI LIMATES, NI FLASHINGS (FLANCHES).	M2	57,10	\$ 64.781,78	\$ 3.699.039,78	
15.2.5	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.				\$ 13.517.887,91	
15.2.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE EN TUBERÍA PVCs 4", INSTALADA EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE UNIONES CODOS TÉS YES Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO YES DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, JUNTAS DE EXPANSIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	17,40	\$ 65.513,06	\$ 1.139.927,26	
15.2.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DS.>50,1<=75,0 CM. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA.	M	131,40	\$ 62.683,70	\$ 8.236.637,90	
15.2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.	M	100,60	\$ 41.166,23	\$ 4.141.322,75	
16	16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).			0	
	16,1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO.			0,00	
	16.1.1	VENTANAS EN ALUMINIO.			\$ 66.534.354,25	
	16.1.1.4	VENTANA COMPUESTA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL (COMBINA: FIJA + PROYECTANTE O BATIENTE O PIVOTANTE O CORREDIZA + REJILLA <=15% O MICROPERFORADO <=15%). INCLUYE VIDRIO LAMINADO INCOLORO 3+3 MM INSTALADO CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL TIPO SIKASIL SG-20 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ALFAJÍA RESPECTIVA EN ALUMINIO (SI APLICA), ANCLAJES RESPECTIVOS, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	124,60	\$ 533.983,58	\$ 66.534.354,25
	16.1.2	REJILLAS Y LAMINAS PERFORADAS EN ALUMINIO.			\$ 3.855.912,99	
	16.1.2.1	REJILLA CELOSÍA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL, ANCLAJES RESPECTIVOS, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	4,90	\$ 416.758,10	\$ 2.042.114,69

NP-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO PUERTAS TIPO PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 3+3, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2	4,00	453.449,57	\$ 1.813.798,30
16.2.3	PUERTAS EN ACERO.				\$ 2.903.279,42
16.2.3.5	PUERTA ENTAMBORADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO FIGURADO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA HOJA TAMBOR BISAGRAS Y PARA CERRADURA, PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICA), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	6,80	426.952,86	\$ 2.903.279,42
16.2.6	REJAS Y CORTINAS EN ACERO.				\$ 6.119.014,47
16.2.6.29	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE REJAS METÁLICAS EXISTENTES. INCLUYE DESMONTE, CORTE, SOLDADURA, LIJADO DE ZONAS DEFECTUOSAS, REMPLAZO DE ELEMENTOS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, ACABADO CON PINTURA EN ACEITE Y MONTAJE.	M2	128,30	47.693,02	\$ 6.119.014,47
16.2.7	OTROS ELEMENTOS EN ACERO.				\$ 13.845.641,14
16.2.7.1	INSTALACIÓN DE MESÓN EXISTENTE EN ACERO INOXIDABLE, DE TIPOLOGÍA MESÓN CORRIDO A.=60 CM CON POCETA(S) INCLUIDA(S). CONTEMPLA LA INSTALACIÓN DE LA SUPERFICIE DEL MESÓN Y DE LA SOPORTERÍA Y APOYOS QUE ESTÉN EXISTENTES. NO INCLUYE EL SUMINISTRO DE NINGUNA PIEZA DIFERENTE A TORNILLERÍA, ANCLAJES, Y ELEMENTOS MENORES NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN, TAMPOCO INCLUYE INSTALACIÓN DE LA GRIFERÍA.	M	9,70	101.572,97	\$ 985.257,80

16.2.7.18	SUPERFICIE DE MESÓN FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE SAE 304 PULIDO CAL.16 CON SALPICADERO Y FALDÓN DOBLADOS CON BORDES REDONDEADOS A.=60 CM H.FALD=8 CM H.SALP=8 CM, ATORNILLADO A TABLEROS DE TRIPLEX E.=2 CM, ESTRUCTURA EN ÁNGULOS DOBLES DE 1,1/2"X3/16", RIGIDIZADOR ENTRE ÁNGULOS DOBLES EN ÁNGULO SENCILLO 1,1/2"X3/16", TODO EL CONJUNTO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE TROQUELADO Y EL LAVAPLATOS RESPECTIVO DE 80X40X25 CM (L X A X H) EN LÁMINA INOXIDABLE CAL. 18, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS PARA PERFILES NO INOXIDABLES, AISLANTES EN NEOPRENO ENTRE ÁNGULOS Y LAMINAS DE ACERO INOXIDABLE, PLATINAS DE ANCLAJE Y CHAZOS EXPANSIVOS, SOLDADURAS, COMPLEMENTARIOS, BASE EN TRIPLEX, SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE, ANTICORROSIVO PARA PIEZAS NO INOXIDABLES. NO INCLUYE BASE EN CONCRETO, NI GRIFERÍA, NI PINTURA DE ACABADO PARA PIEZAS NO INOXIDABLES. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN PLANTA EN EL COSTADO POSTERIOR DEL MESÓN.	M	9,70	1.325.812,71	\$	\$	12.860.383,33
17,3	OTRAS CARPINTERÍAS EN MADERA Y COMPLEMENTARIOS.						\$ 6.032.749,83
17.3.1	ANGEO PARA VANO DE VENTANA PARA PROTECCIÓN CONTRA MOSQUITOS, CON MARCO EN LISTONES BASTIDOR DE 3,0X3,0 CM DE MADERA CEDRO BLANCO, ANGEO EN FIBRA DE VIDRIO CON HUECOS DE 18X16 MM TIPO PHIFER DE COLMALLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, CONTRAMARCO / PISAMALLA CON LISTONES DE 1,7X3,0 CM DE MADERA CEDRO BLANCO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLOS AVELLANADOS, TAPÓN DE MADERA, ANCLAJES Y SELLADAS, CON TINTILLA A DOS (2) CAPAS Y LACADAS A DOS (2) CAPAS, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN ALZADO EN EL VANO DE LA VENTANA.	M2	124,60	48.416,93	\$	\$	6.032.749,83
19	ENCHAPES.						0
19,1	SOBRE MUROS.						\$ 21.358.959,10
19.1.5	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 30X45 CM, LINEAL A.<=50 CM, TIPO CUMARAL DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO GENERANDO REMATES DE BORDE EN CUÑA TIPO "TOSCANO". INCLUYE PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES. NO INCLUYE WIN ESQUINERO NI REMATE DE BORDE.	M	11,50	30.150,76	\$	\$	346.733,74
19.1.6	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 30X45 CM, TIPO CUMARAL DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO GENERANDO REMATES DE BORDE EN CUÑA TIPO "TOSCANO". INCLUYE PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES. NO INCLUYE WIN ESQUINERO NI REMATE DE BORDE.	M2	243,20	86.145,63	\$	\$	20.950.617,01
19.1.9	WIN ESQUINERO PLÁSTICO. INCLUYE PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M	13,00	4.739,10	\$	\$	61.608,35
19,2	SOBRE MESONES.						\$ 586.398,45
19.2.1	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO E.=1,5 CM. INCLUYE ELEMENTO DE DILATACIONES EN BRONCE SEGÚN DISEÑO.	M2	3,40	172.470,13	\$	\$	586.398,45

20	ILUMINACIÓN.					0		
20,1	LUMINARIAS LÁMPARAS.						\$ 25.521.558,05	
20.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE 2X18W T8 HERMETICA INCLUYE CONDUCTOR, MUEBLE, SOCKETS, BALASTO T8 CON GARANTÍA SUPERIOR A 2 AÑOS, TUBOS, Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	68,00		\$ 224.815,98	\$ 15.287.486,35		
20.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE COMPACTA PARA INCRUSTAR TIPO BALA 2 X 26. INCLUYE: MUEBLE, BALASTO T8 CON GARANTIA SUPERIOR A 2 AÑOS, TUBOS, Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	38,00		\$ 269.317,68	\$ 10.234.071,70		
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.					0		
21,1	APARATOS SANITARIOS.						\$ 11.933.337,63	
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	10,00		\$ 118.500,75	\$ 1.185.007,46		
21.1.17	LAVAPLATOS / VERTEDERO EN ACERO INOXIDABLE 60X40 CM DE SOBREPONER, CON ORIFICIOS PARA GRIFERÍA Y PARA CANASTILLA DE 4", TIPO SOCODA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, CANASTILLA, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	1,00		\$ 355.555,90	\$ 355.555,90		
21.1.26	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLER Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	9,00		\$ 397.147,22	\$ 3.574.324,96		
NP-17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO INFANTIL KIDDY BLANCO CORONA O SIMILAR , INCLUYE GRIFERÍA	U	11,00		\$ 619.859,03	\$ 6.818.449,31		
21,2	GRIFERÍAS.						\$ 1.286.755,09	
21.2.4	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO VERENA DE STRETTO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLER DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	7,00		\$ 142.878,09	\$ 1.000.146,63		
21.2.10	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO LLAVE TIPO CRUCETA, ACABADO CROMADO, TIPO ATHENEA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACOPLER DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00		\$ 85.490,11	\$ 85.490,11		

12	21.2.19	DUCHA CON POMO MONOCONTROL CROMADO Y SALIDA EN TUBO PVC 1/2", POMO TIPO ARTESA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE EL POMO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, TUBERÍA DESDE LA LLAVE (POMO) HASTA LA SALIDA DEL AGUA, Y TODO LO RELACIONADO PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	2,00	\$ 76.711,61	\$ 153.423,23	
	21.2.23	GRIFERÍA LLAVE TERMINAL PARA MANGUERA TIPO PESADO 1/2", METÁLICA CROMADA, EXTREMO ROSCADO, TIPO GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	1,00	\$ 47.695,12	\$ 47.695,12	
	21,4	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.					\$ 283.243,53
	21.4.1	TAPARREGISTRO PLÁSTICO DE MEDIDA 20X20, TIPO 501 DE SILPLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMBOQUILLE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	U	12,00	\$ 19.508,82	\$ 234.105,84	
	21.4.3	REJILLA DE PISO PLÁSTICA REDONDA CON SOSCO 3"X2" Y RETÍCULA ANTICUCARACHAS, TIPO 017 DE SILPLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y EMBOQUILLE.	U	4,00	\$ 12.284,42	\$ 49.137,69	
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.					0	
	22,1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.					\$ 58.600.330,65
	22.1.1	ESTUCO ACRÍLICO, DE TIPO MONOCOMPONENTE CON PRESENTACIÓN PLÁSTICA, LINEAL A.<=50 CM, PRODUCTO LISTO PARA USAR, APLICADO EN TRES (3) CAPAS CON LLANA METÁLICA Y LIJADO PARA ACABADO FINAL. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M	961,00	\$ 4.540,24	\$ 4.363.169,00	
	22.1.2	ESTUCO ACRÍLICO, DE TIPO MONOCOMPONENTE CON PRESENTACIÓN PLÁSTICA, PRODUCTO LISTO PARA USAR, APLICADO EN TRES (3) CAPAS CON LLANA METÁLICA Y LIJADO PARA ACABADO FINAL. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	1.100,80	\$ 12.973,61	\$ 14.281.352,71	
	22.1.7	PINTURA VINILO ACRÍLICO PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	563,60	\$ 17.792,68	\$ 10.027.956,46	
	22.1.13	PINTURA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO COMPUESTA DE ESTIRENOS, DE ALTA FLEXIBILIDAD RESISTENTE A LA INTEMPERIE E HIDRORREPELENTE, DE ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV, CON ALTO GRADO DE ELASTICIDAD, TIPO IMPERMELAST DE DUROCOLOR O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, APLICADA EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, FILOS Y DILATACIONES.	M2	767,80	\$ 38.978,71	\$ 29.927.852,48	
	22,2	SOBRE TECHOS Y/O CIELOS RASOS.					\$ 4.450.157,02
22.2.2	PINTURA VINILO ACRÍLICO PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1 SOBRE CIELOS RASOS, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	-	\$ 20.463,16	\$ -		

26.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.	M2	827,50	\$ 11.237,48	\$ 9.299.018,31
NP	RED DE DESAGUES AGUAS RESIDUALES				\$ 10.292.777,69
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA 6", INCLUIDO ACCESORIOS Y SOPORTES	M	109,70	\$ 66.791,52	\$ 7.327.030,04
NP-20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA SANITARIO 4"	U	23,00	\$ 85.471,90	\$ 1.965.853,81
NP-21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA 2" ORINALES, LAVAMANOS, LAVAPLATOS, LAVADERO.	U	12,00	\$ 61.027,97	\$ 732.335,61
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFON DE PISO 2"	U	4,00	\$ 66.889,56	\$ 267.558,23
	NO PREVISTOS				\$ 20.400.858,11
NP-23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD; EJE PARA SOPORTE DEL ROLLO DE 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE 70MM. CAPACIDAD DE ROLLO 250 MTS, DIÁMETRO 0.27 M.	U	12,00	\$ 252.098,97	\$ 3.025.187,68
NP-24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JABONERAS EN ACERO SATINADO PARA JABON LIQUIDO, CON CARCASA EN ACERO, VISOR DE VERIFICADOR DE NIVEL, ELABORADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 SATINADO, DISEÑADO PARA INSTALACIÓN EN MURO, DIMENSIONES 12*21 CMS.	U	12,00	\$ 85.365,25	\$ 1.024.383,02
NP-25	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN Z CON LLAVE ACERO INOXIDABLE DE 28X27X12 CM	U	12,00	\$ 166.162,75	\$ 1.993.953,02
NP-26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS BISELADOS DE 4 MM, SOPORTADOS EN PERFIL DE ALUMINIO DE 4*4, EN SISTEMA FLOTANTE, INCLUYE SOPORTES ANCLAJES A MURO SEGÚN SITIO.	M2	5,40	\$ 194.926,66	\$ 1.052.603,97
NP-29	SUMINISTRO E INSTALACION PARQUE INFANTIL EXTERIOR. FABRICADO EN PLASTICO Y ESTRUCTURA METALICA, CON PINTURA ELECTROSTATICA	U	-	\$ 12.588.558,61	\$ -
NP-30	SUMINISTRO E INSTALACION VENTILADOR DE PARED 18", SAMURAI O SIMILAR	U	-	\$ 260.685,05	\$ -
NP-31	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED SYLVANIA EMERGENCIA 2 X 1.6W O SIMILAR	U	10,00	\$ 124.982,96	\$ 1.249.829,60
NP-32	SUMINISTRO E INSTALACION ESTANTE EN ACERO INOXIDABLE 140x40x190	U	5,00	\$ 1.955.990,05	\$ 9.779.950,25
NP-34	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO ECOLOGICO 35LT- 3PUESTOS	U	3,00	\$ 758.316,86	\$ 2.274.950,57

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES		CLASIFICACIÓN:

	SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	\$ 1.943.806.404
--	--------------------------	------------------

RESUMEN GRUPO 2

Luego de realizar los costeos, se establece que el valor total correspondiente a **VERIFICACIÓN Y DIAGNOSTICO: GRUPO 2 - ETAPA 1 “DIAGNOSTICO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LOS PROYECTOS DE MANTENIMIENTO DE LOS CENTROS “SEDE REGIONAL CHOCO” UBICADO EN QUIBDO Y “SEDE REGIONAL QUINDIO” UBICADO EN ARMENIA Y PARA EL PROYECTO REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL HOGAR INFANTIL EL JARDIN UBICADO EN PEREIRA DEL ICBF.”**

EJECUCIÓN DE OBRAS GRUPO 2 - ETAPA 1 “EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS PROYECTOS DE MANTENIMIENTO DE LOS CENTROS “SEDE REGIONAL CHOCO” UBICADO EN QUIBDO Y “SEDE REGIONAL QUINDIO” UBICADO EN ARMENIA Y PARA EL PROYECTO REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL HOGAR INFANTIL EL JARDIN UBICADO EN PEREIRA DEL ICBF.” asciende a la suma **CUATRO MIL CUARENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS CON VEINTITRES CENTAVOS M/CTE (\$ 4,045,431,842.23)**, incluidos costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración, ejecución y liquidación para ejecutarse en un plazo total de **SIETE PUNTO CINCO (7.5) MESES**.

RESUMEN GRUPO 2	
GRUPO 2 - ETAPA 1: DIAGNOSTICO	\$ 55.190.530,87
GRUPO 2 - ETAPA 2: EJECUCIÓN DE OBRA	\$ 3.990.241.311,36
TOTAL GRUPO 2	\$ 4.045.431.842,23

DESCRIPCIÓN	COSTO DIRECTO	%AIU	TOTAL AIU	VALOR SIN IVA	IVA 19% SOBRE UTILIDAD	COSTO TOTAL DE OBRA
SEDE REGIONAL CHOCO	\$ 539.895.430,78	31,02	\$ 167.475.562,63	\$ 707.370.993,41	\$ 5.129.006,59	\$ 712.500.000,00
SEDE REGIONAL QUINDIO	\$ 539.895.430,78	31,02	\$ 167.475.562,63	\$ 707.370.993,41	\$ 5.129.006,59	\$ 712.500.000,00
HI EL JARDIN	\$ 1.943.806.404,00	31,02	\$ 602.968.746,52	\$ 2.546.775.150,52	\$ 18.466.160,84	\$ 2.565.241.311,36
TOTALES	\$ 3.023.597.265,56	31,02	\$ 937.919.871,78	\$ 3.961.517.137,34	\$ 28.724.174,02	\$ 3.990.241.311,36

VALOR ITEMS CONTRACTUALES PARA MANTENIMIENTOS GRUPO 1 Y 2

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	(Fácil) VALOR UNITARIO 2025
1	PRELIMINARES		
1.1	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	M2	\$7.977
1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	M2	\$5.574

1.3	CAMPAMENTO PROVISIONAL DE OBRA 18 M2	UND	\$2.799.151
1.4	CAMPAMENTO PROVISIONAL DE OBRA 9 M2	UND	\$1.519.805
1.5	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 4 HILOS	ML	\$19.837
1.6	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 5 HILOS	ML	\$21.820
1.7	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 6 HILOS	ML	\$25.653
1.8	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN LONA VERDE H.=2,00 M	ML	\$24.795
1.9	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND	\$26.109
	DEMOLICIÓN CAJA DE INSPECCIÓN	UND	\$49.071
1.10			
1.11	DESMONTE TUBERÍA PVCs y PVCP	ML	\$3.320
1.12	DESMONTE DE MARCOS Y PUERTAS EN CUALQUIER MATERIAL	M2	\$22.036
1.13	DESMONTE VENTANA EN CUALQUIER MATERIAL	M2	\$16.726
1.14	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	\$12.781
1.15	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE PISO EN CUALQUIER MATERIAL	ML	\$9.507
1.16	DESMONTE O DEMOLICION DE GUARDA ESCOBA EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL	ML	\$3.680
1.17	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	M2	\$9.680
1.18	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MURO	ML	\$8.025
1.19	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	\$10.676
1.20	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	ML	\$8.389
1.21	DEMOLICIÓN DE MESON EN CONCRETO CON O SIN ENCHAPE, ANCHO VARIABLE	ML	\$18.255
1.22	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M	M2	\$12.904
1.23	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	\$20.781
1.24	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M	M2	\$31.060
1.25	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M	M2	\$45.771
1.26	DEMOLICIÓN DE PISO LISTÓN EN MADERA (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE)	M2	\$9.854
1.27	DEMOLICIÓN DE PISO LISTÓN EN MADERA (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE)	ML	\$7.252
1.28	DESMONTE DE ESCALERA EN MADERA EXISTENTE	M2	\$19.219
1.29	DESMONTE CIELO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	\$14.170
1.30	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=0,12 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	M2	\$22.996
1.31	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA (E=0,12 A 0,15) O (E=0,16 A 0,30)	ML	\$14.305
1.32	DEMOLICION DE VIGAS Y COLUMNAS	M3	\$198.635
1.33	DESMONTE DE CANALES EN LÁMINA	ML	\$18.485
1.34	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	\$16.091
1.35	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA	M2	\$15.078
1.36	DESMONTE DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO	M2	\$15.725
1.37	DESMONTE DE CUBIERTA TIPO SANDWICH	M2	\$18.894
1.38	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA	KG	\$2.547
1.39	DESMONTE DE ESTRUCTURA EN MADERA	M2	\$11.242
1.40	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 - 0.25 M	M2	\$72.944

1.41	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.30 - 0.40 M	M2	\$98.728
1.42	DESMONTE DE MURO FALSO EN CUALQUIER MATERIAL	M2	\$19.765
1.43	DESMONTE DE CONCERTINA	ML	\$9.025
1.44	RETIRO MANTO ASFALTICO	M2	\$11.694
1.45	DESMONTE DE LUMINARIAS, TABLEROS ELECTRICOS Y APARATOS ELECTRICOS INSTALADOS SUPERFICIALMENTE.	UND	\$14.490
1.46	DESMONTE DE PUNTO ELECTRICO	UND	\$13.110
1.47	DESMONTE MALLA ESLABONADA Y SOPORTES METÁLICOS	UND	\$11.870
1.48	DESMONTE CERCA EN ALAMBRE DE PUAS	UND	\$6.116
1.49	RETIRO DE SOBRANTES, CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	\$51.416
1.50	DESMONTE PUNTO HIDRAULICO	UND	\$11.977
1.51	DESMONTE DE PUNTO SANITARIO	UND	\$15.078
1.52	DEMOLICION EN ESTRUCTURAS DE CONCRETO	M3	\$228.777
1.54	RETIRO DE ANGEOS EXISTENTE	M2	\$4.734
1.55	DESMONTE E INSTALACION DE CAMPANA EN ACERO INOXIDABLE	UND	\$57.374
1.56	DESMONTE E INTALACION DE REPISAS Y ESTANTERIA	UND	\$26.616
1.57	DESMONTE DE MESON EN ACERO INOXIDABLE	UND	\$39.786
1.58	RETIRO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 250 LT	UND	\$44.518
1.59	RETIRO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 500 LT	UND	\$49.962
1.60	RETIRO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 1000 LT	UND	\$55.239
1.61	RETIRO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 2000 LT	UND	\$103.107
1.62	RETIRO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 3000 LT	UND	\$125.848
1.63	RETIRO DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 5000 LT	UND	\$136.484
1.64	DEMOLICION CARCAMO EXISTENTE	UND	\$92.990
1.65	DESMONTE DE GRIFERIA ANTIVANDÁLICA. INCLUYE DEMAS ACCESORIOS	UND	\$25.295
1.66	DEMOLICION Y DESMONTE DE PASOS EN CONCRETO REFORZADO Y REFURSOS EN CONCRETO EMBEBIDAS EN MUROS DE CONCRETO (INCLUYE RESANE, CARGUE, RETIRO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL).	UND	\$68.824
1.67	DESMONTE DE REJA EN HIERRO TUBO CUADRADO	M2	\$12.139
1.68	DESMONTE DE VENTILADORES DE TECHO. INCLUYE RETIRO, EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	UND	\$28.904
1.69	DESMONTE DE CUBIERTA EN TEJA DE ZINC.	M2	\$10.160
1.70	DESMONTE DE ARMARIOS EN MADERA	M2	\$15.356
1.71	DESMONTE DE PARQUE INFANTIL (INCLUYE RETIRO MATERIAL SOBRENTE)	UND	\$84.837
2	RELLENO Y BASES		
2.1	BASE ARENA CEMENTO	M3	\$183.412
2.2	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	\$22.681
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRÁNEAS		

3.1	Punto Sanitario Sifón de piso PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UND	\$83.599
3.2	Punto Sanitario Sifón de piso PVCS 6", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	UND	\$257.530
3.3	Caja de inspección en mampostería 100x100x100 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f _c =3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocado común, tapa en concreto f _c =3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	UND	\$591.870
3.4	Caja de inspección en mampostería 80x80x80 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f _c =3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete tolete recocado común, tapa en concreto f _c =3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones	UND	\$491.018
3.5	Caja de inspección en mampostería 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f _c =3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocado común, tapa en concreto f _c =3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	UND	\$368.168
3.6	Caja de inspección en mampostería 40x40x40 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f _c =3000 psi y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocado común, tapa en concreto f _c =3000 psi con marco y contramarco reforzado metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No CAJA DE INSPECCIÓN DE 40X40	UND	\$347.040
3.7	Suministro y ejecución de filtro frances de dimensiones 0,30x0,50 m. Incluye material granular drenante en grava, recubrimiento total con geotextil no tejido, tubería de drenaje corrugada perforada con filtro ø=110 mm. No incluye excavaciones ni rellenos diferentes al mencionado.	ML	\$98.099
3.8	Suministro y ejecución de filtro frances de dimensiones 0,40x0,60 m. Incluye material granular drenante en grava, recubrimiento total con geotextil no tejido, tubería de drenaje corrugada perforada con filtro ø=160 mm. No incluye excavaciones ni rellenos diferentes al mencionado.	ML	\$124.611
3.9	Suministro y ejecución de filtro frances de dimensiones 0,50x0,70 m. Incluye material granular drenante en grava, recubrimiento total con geotextil no tejido, tubería de drenaje corrugada perforada con filtro ø=200 mm. No incluye excavaciones ni rellenos diferentes al mencionado.	ML	\$145.849

3.10	Suministro y ejecución de filtro frances de dimensiones 0,60x0,80 m. Incluye material granular drenante en grava, recubrimiento total con geotextil no tejido, tubería de drenaje corrugada perforada con filtro $\phi=250$ mm. No incluye excavaciones ni rellenos diferentes al mencionado.	ML	\$163.335
3.11	Suministro y ejecución de filtro frances de dimensiones 0,70x0,90 m. Incluye material granular drenante en grava, recubrimiento total con geotextil no tejido, tubería de drenaje corrugada perforada con filtro $\phi=315$ mm. No incluye excavaciones ni rellenos diferentes al mencionado.	ML	\$192.623
3.12	Suministro e instalación de pozo séptico de doble acción (Imhoff)	UND	\$2.118.018
3.13	SISTEMA SÉPTICO CON FILTRO ANAEROBIO 500LT (INCLUYE MATERIAL FILTRANTE)	UND	\$1.152.758
3.14	SISTEMA SÉPTICO CON FILTRO ANAEROBIO 1000LT (INCLUYE MATERIAL FILTRANTE)	UND	\$1.671.738
3.15	SISTEMA SÉPTICO CON FILTRO ANAEROBIO 2000LT (INCLUYE MATERIAL FILTRANTE)	UND	\$2.106.269
4	ELEMENTOS EN CONCRETO		
4.16	ACERO FIGURADO 37000 PSI	KG	\$5.285
4.17	ACERO FIGURADO 60000 PSI	KG	\$5.454
4.18	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA 15*15, 5mm	KG	\$7.101
4.34	PASOS PREFABRICADOS ESCALERAS EN CONCRETO 2500 PSI (ANCHO 1M)	UND	\$63.489
4.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GAVIONES	M3	\$218.955
4.36	MESONES EN CONCRETO DE 60 cm	ML	\$93.073
4.37	MESON DE LAVAMANOS EN GRANITO PULIDO, INCLUYE MESON EN CONCRETO REFORZADO	ML	\$177.327
4.38	CONSTRUCCION DE CAMASTROS EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	\$280.152
4.39	CONSTRUCCION DE ENTREPAÑOS EN CONCRETO DE 3000 PSI	UND	\$138.748
4.40	CONSTRUCCION DE ESCALERA ÁEREA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI (FORMALETA EN TABLERO LISO TRIPLEX, COLOR GRIS CLARO)	UND	\$1.450.597
4.41	PROCESO DE ANCLAJE PARA VARILLA DE 1/2" PERFORANDO UNA PROFUNDIDAD DE 6.00 CM (INDIFERENTE DE LA LONGITUD DE LA VARILLA A INSCRUSTAR POSTERIORMENTE). INCLUYE PERFORACIÓN CON BROCA DE DIAMETRO SUPERIOR, LIMPIEZA, INYECCIÓN DEL EPOXICO E INSCRUSTACIÓN DE LA VARILLA Y VARILLA DE ACERO)	UND	\$20.022
5	MAMPOSTERÍA		
5.01	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.15 M	ML	\$37.730
5.02	ALFAJÍAS CONCRETO 2500 PSI E= 0.25 M	ML	\$65.600
5.03	ALFAJÍA EN LADRILLO PRENSADO	ML	\$45.020
5.04	ALFAJÍAS EN LADRILLO TOLETE COMUN	ML	\$42.672
5.05	ARCOS EN LADRILLO PRENSADO	ML	\$168.285
5.06	DINTELES EN BLOQUE 0.15 M	ML	\$33.094
5.07	ENCHAPES LADRILLO PRENSADO	M2	\$93.708
5.39	SOBRECIMIENTO 0.10 O 0.12 EN TOLETE RECOCIDO	M2	\$58.760
5.40	SOBRECIMIENTO 0.10 O 0.12 EN TOLETE RECOCIDO	ML	\$37.632

5.41	SOBRECIMIENTO 0.25 EN TOLETE RECOCIDO	M2	\$104.837
5.42	SOBRECIMIENTO 0.25 EN TOLETE RECOCIDO	ML	\$63.012
5.43	LAVADA DE FACHADA	M2	\$6.916
5.44	DOVELA, GROUTING 3000 PSI	ML	\$13.860
5.45	ANCLAJE 3/8" L=30CM	UND	\$18.050
5.46	ANCLAJE 1/2" L=50CM	UND	\$24.091
5.47	ANCLAJE 5/8" L=70CM	UND	\$32.539
5.48	ANCLAJE 3/4" L=70CM	UND	\$48.272
5.49	ANCLAJE 1" L= 70CM	UND	\$61.324
6	PAÑETES		
6.1	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	\$26.123
6.2	PAÑETE LISO MUROS 1:4, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	\$25.911
6.3	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:4, E=1.5 CM	M2	\$26.635
6.4	PAÑETE LISO CULATAS 1:3	M2	\$26.059
6.5	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	\$31.144
6.6	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:4, E=2 CM	M2	\$26.884
6.7	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	\$17.340
6.8	PAÑETE LISO BAJO PLACAS 1:4, E=2 CM (LINEAL)	ML	\$16.674
6.9	PAÑETE RÚSTICO MUROS 1:4, E=2 CM	M2	\$21.293
6.10	PAÑETE RÚSTICO MUROS 1:4, E=2 CM (LINEAL)	ML	\$13.107
6.11	PAÑETE RÚSTICO BAJO PLACAS 1:4, E=2 CM	M2	\$25.999
6.12	PAÑETE RÚSTICO BAJO PLACAS 1:4, E=2 CM (LINEAL)	ML	\$16.221
6.13	PAÑETE LISO MUROS 1:3, E=1.5 CM	M2	\$23.225
6.14	PAÑETE LISO MUROS 1:3, E=1.5 CM (LINEAL)	ML	\$14.597
6.15	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE BAJO PLACA 1:4 E=2 CM INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	\$29.573
6.16	PAÑETE ESTRUCTURAL (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	M2	\$30.796
6.17	PAÑETE BAJO MALLA CON VENA	M2	\$27.596
7	CUBIERTAS		
7.1	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 E= 0.03 M	M2	\$29.963
7.2	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 E=0.05 M	M2	\$35.812
7.3	AFINADO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:4 E=0.03 M	M2	\$32.831
7.4	AFINADO IMPERMEABILIZADO PARA TEJA DE BARRO EN ASFALTO (INCLUYE TELA IMPERMEABLE)	M2	\$83.865
7.5	AFINADO VIGAS CANALES EN MORTERO 1:3	M2	\$34.239
7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO ASFALTICO Y FOIL ALUMINIO	M2	\$55.963
7.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL 3 MM	M2	\$59.898
7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN EN ACRÍLICO PARA CUBIERTAS	M2	\$62.452
7.9	MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:3	ML	\$21.902
7.10	MEDIA CAÑA EN MORTERO 1:4	ML	\$17.942
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA ALUMINIO TIPO SÁNDWICH DECK	M2	\$208.697

7.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA DE BARRO (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	\$74.712
7.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA ESPAÑOLA ETERNIT Y/O SIMILAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	\$81.264
7.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC ESPESOR 2,5 MM (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	\$75.824
7.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.4 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	\$52.538
7.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.6 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	\$82.977
7.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMETO No.8 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	\$52.888
7.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMENTO TIPO CANALETA 43 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	\$106.781
7.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA FIBROCEMENTO TIPO CANALETA 90 (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	\$92.227
7.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TIPO CHIMENEA (INCLUYE ACCESORIOS)	M2	\$115.797
7.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN POLICARBONATO ALVEOLAR (INCLUYE REMATES Y ACCESORIOS)	M2	\$327.769
7.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA TRANSLUCIDA DE PVC	M2	\$80.955
7.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA INCLINADA DE ESPESOR E=0.07m, EN CONCRETO BOMBEADO Y ALLANADO DE $f_c=3.000\text{PSI}$ IMPERMEABILIZADO	M2	\$115.977
7.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA POLIACRYL CINDURIB OPAL	M2	\$77.120
7.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA OPACA EN POLIPROPILENO	M2	\$64.236
7.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22 PINTADA	M2	\$65.984
7.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 26 PINTADA	M2	\$59.424
7.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA CLARABOYA TIPO ETERNIT O SIMILAR	UND	\$101.150
7.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA	KG	\$11.943
7.30	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA EN MADERA DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	\$71.575
7.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	\$32.677
7.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=30	ML	\$32.059
7.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=20	ML	\$27.068
7.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22; DS=30	ML	\$32.176
7.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26; DS=25	ML	\$29.337
7.36	REMATE DE CUBIERTA EN LAMINA CALIBRE 20	ML	\$25.130
7.37	REMATE LATERAL CONTRA MURO TEJA TIPO SANDWICH	ML	\$40.646

FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES

CÓDIGO:

F-PR-27

VERSIÓN:

07

VIGENCIA:

2024-10-11

GESTIÓN DE PROVEEDORES

CLASIFICACIÓN:

IP

7.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN PVC AMAZONAS	ML	\$77.259
7.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL PVC RAINGO	ML	\$78.793
7.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22; DS=50	ML	\$44.556
7.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 22; DS=90	ML	\$75.816
7.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=25	ML	\$39.080
7.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=50	ML	\$67.228
7.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=75	ML	\$74.015
7.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=100	ML	\$93.341
7.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 26	ML	\$59.377
7.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 30	ML	\$56.291
7.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE LATERAL UPVC COLONIAL 2,5 MM	ML	\$69.982
7.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE EN LÁMINA CAL 26 PARA CUBIERTA TIPO SANDWICH.	ML	\$151.593
7.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22	ML	\$66.256
7.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA TERMOACÚSTICA	ML	\$70.254
7.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE CUBIERTA FIBROCEMENTO	ML	\$83.756
7.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE EN TEJA DE BARRO	ML	\$65.911
7.54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LIMATESA TEJA TIPO AJOVER O SIMILAR	ML	\$53.716
7.55	CORTASOL TIPO CELOSCREEN 110-M1, PASO 2150	M2	\$254.744
7.56	CORTASOL TIPO CELOSCREEN 110-M1, PASO 120	M2	\$273.986
7.57	MALLA ELECTROSOLDADA 15x15cm - 5.0mm fy=5.000 kg/cm2 (500 Mpa), CON UNA INCIDENCIA DE 1,2M2 x M2. PARA CUBIERTA INCLINADA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO Y ALLANADO DE f'c=3.000 PSI DE ESPESOR E=0.07m	KG	\$7.101
7.58	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, DOS CAPAS	M2	\$39.298
7.59	MEMBRANA IMPERMEABLE PARA CUBIERTA, TRES CAPAS	M2	\$68.014
7.60	CULATAS EN BLOQUE NO 5	M2	\$65.960
7.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJAS METÁLICA TRAPEZOIDAL TERMOACÚSTICA FABRICADA EN ACERO Y RECUBIERTA CON FOIL Y ASFALTO,	M2	\$71.592
	ANTICORROSIVA Y AUTOEXTINGUIBLE, TIPO MAX A360 DE AJOVER O EQUIVALENTE		
7.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TIPO ZINC	M2	\$36.919
8	MORTEROS Y CONCRETOS		
8.1	CONCRETO 4000 PSI	M3	\$592.608
8.2	CONCRETO 3500 PSI	M3	\$537.069
8.3	CONCRETO 3000 PSI	M3	\$519.469

8.4	CONCRETO 2500 PSI	M3	\$471.381
8.5	CONCRETO 2000 PSI	M3	\$449.765
8.6	CONCRETO 1500 PSI	M3	\$423.308
8.7	MORTERO SECO 1:10	M3	\$255.517
8.8	MORTERO 1:4 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	\$459.485
8.9	MORTERO 1:5 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	\$409.604
8.10	MORTERO 1:3 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	\$484.389
8.11	MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	\$650.076
9	CARPINTERIA		
9.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE		
9.1.1	VENTANAS ALUMINIO ANODIZADO CORREDIZA - COLOR MATE NATURAL (INCLUYE VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 6 mm, ACCESORIOS Y ANCLAJES EN ACERO INOXIDABLE)	M2	\$356.667
9.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA EN VIDRIO CRISTAL TEMPLADO INCOLORO E = 10 mm, INCLUYE ANCLAJES, ACCESORIOS EN ACERO INOXIDABLE, CHAPA DE SEGURIDAD	M2	\$738.745
9.1.3	REJILLAS MICRO-PERFORADAS METALICAS - CIELO RASO - ALTURA VARIABLE (incluye accesorios para instalacion)	M2	\$502.976
9.1.4	PUERTA EN ALUMINIO COLOR CHAMPAÑA, CON PERFILERIA EN ALUMINIO TIPO ALM-SERIE 4525-3 PARA PUERTAS BATIENTES, SISTEMA 500-3 BISELADO PARA CUERPOS FIJOS y CRISTAL INCOLORO TEMPLADO DE SEGURIDAD DE 5mm, incluye MANIJAS.	M2	\$609.044
9.1.5	DIVISIONES Y PUERTAS PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE C-20, E=300 CMS., EMTANBORADA CON LAMINA C-20, ESTRUCTURA EN TUBO CUADRADO GALAVANIZADO	M2	\$694.190
9.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE MESON LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 calibre 22 (0.7 mm). (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	\$390.895
9.2	CARPINTERIA METALICA		
9.2.1	BARANDA Y PASAMANOS EN TUBO 2 " GALVANIZADO PARA CIRCULACIONES EXTERIORES	M2	\$245.297
9.2.2	PASAMANOS EN TUBO PARA ESCALERAS	ML	\$105.172
9.2.3	MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - B=80 cm (ANTIC - ESMALTE)	UND	\$182.513
9.2.4	PUERTAS ENTAMBORADAS CON REJILLA LAMINA C-18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	M2	\$344.970
9.2.5	PUERTA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	M2	\$268.220
9.2.6	PUERTA SENCILLA LAMINA (ANTIC - ESMALTE)	M2	\$257.980
9.2.7	REJA BANCARIA (ANTIC - ESMALTE)	M2	\$158.474
9.2.8	CERRAMIENTO EXTERIOR CON MODULOS EN TUBERIA H.G. DIAM=2" , CALIBRE 2 MM, CON TAPA SUPERIOR GALVANIZADA, MALLA ESLABONADA DE HUECO 2 " CALIBRE 10, MARCO EN ANGULO DE 1 1/4" X 1/8" , PLATINA DE 1/2" X 1/8", INCLUYE PINTURA Y ANTICORROSIVO, H= 2,0 M	M2	\$160.075

9.2.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA PARA CUNETAS CON MARCO Y CONTRA-MARCO EN ANGULO DE ACERO DE 1", CON VARILLA DE ACERO CUADRADA DE ½" SEPARADA A 2 CM, CON BISAGRAS PARA APERTURA DE INSPECCION Y MANTENIMIENTO PINTADAS EN ANTICORROSIVO. ANCHO MAXIMO .40 M.	ML	\$150.535
9.2.10	ESCALERA TIPO GATO DE 10 PASOS DE LONGITUD DE DESARROLLO L=1.2 EN ACERO FIGURADO DE 60000 PSI 3/4" DEBIDAMENTE ANCLADO Y PINTADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE	UND	\$191.847
9.2.11	MANTENIMIENTO SISTEMA RIEL DE PUERTAS CORREDIZAS (INCLUYE LIMPIEZA, ARREGLO Y LUBRICACION PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	ML	\$66.221
9.2.12	SUMINISTRO E INSTALACION REJILLA PARA VENTILACIÓN LAMINA PERFORADA SEGÚN DISEÑO PARA VENTILACION FORZADA O PASIVA	M2	\$289.414
9.2.13	REJILLA PISO de 2"	UND	\$20.465
9.2.14	REJILLA PISO de 3"	UND	\$26.135
9.2.15	REJILLA DE VENTILACIÓN DE TOMA DE AIRE EXTERIOR DEL TIPO LOUVER EN ALUMINIO	M2	\$371.983
9.2.16	VENTANERÍA EN ALUMINIO ARQUITECTONICO TIPO PESADO ANODIZADO COLOR NATURAL CON PERSIANA FIJA 3" Y VIDRIO 5 MM	M2	\$391.202
9.2.17	MALLA GALVANIZADA C-10 RECUBIERTA PARA VENTANA	M2	\$311.112
9.2.18	REJA TUBO CUADRADO DE 1" (INCLUYE APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA).	M2	\$475.751
9.2.19	CERCHA METÁLICA ÁNGULO 1+1/4x1/8 PULG. CON CELOSIA. (incluye anticorrosico y pintura)	Kg	\$9.997
9.2.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRAZOS HIDRAULICOS PARA PUERTAS - (Cap 100 Kg- Aperura hasta 180° - Ancho puerta hasta 1.10 mts.)	UND	\$308.664
9.2.21	DESMONTE PUERTAS Y VENTAS DIFERENTES MEDIDAS Y MATERIALES - (Incluye dispocision final)	M2	\$22.679
9.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA REFORZAMIENTO Y/O REPLAZO SEGÚN DISEÑO (Incluye revisio estructural)	KG	\$12.902
9.2.23	DESMONTE ESTRUCTURA METALICA Y/O MADERA INCLUYE MATERIAL DE CUBIERTA	M2	\$35.083
9.2.24	2. SUMINISTRO E INSTALACION - BARRA SEGURIDAD SANITARIO PARA AGARRE EN TUBO D=11/4", EN ACERO INOXIDABLE (18/10), ABATIBLE HORIZONTAL SEGÚN NTC 6047	UND	\$394.792
9.2.25	. SUMINISTRO E INSTALACION BARRA DE AGARRE ANTIDESLIZANTE EN TUBO D=11/4", EN ACERO INOXIDABLE FIJA VERTICAL Y HORIZONTAL Medidas: Ancho 60 x Fondo 7 x Alto 3 cm.	UND	\$201.680
9.2.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANGE0 (INCLUYE ANGULO)	UND	\$26.848

9.2.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN LAMINA C.R. CALIBRE 12 CON CERRADURA DE SEGURIDAD, MANIJA EN ACERO INCOXIDABLE, CON ESTRUCTURA INTERNA EN PERFIL TUBULAR CUADRADO, INSTALADO CON ACCESORIOS Y BISAGRA DE ALTA RESISTENCIA. (INCLUYE MARCO, HERRAJES Y CERRADURAS)	UND	\$1.139.020
9.2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA TIPO PERSIANA FIJA EN LÁMINA C.R. CALIBRE 18	UND	\$293.748
9.2.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA REJA DE INGRESO DE SEGURIDAD EN HIERRO TUBO CUADRADO (INCLUYE HERRAJES Y CERRADURAS)	M2	\$204.295
9.3	CARPINTERIA DE MADERA		
9.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO Y HOJA DE PUERTAS TABLERIADAS EN MADERA INCLUYE TRES BISAGRAS POR PUERTA Y TOPE DE RESORTE SATINADO TIPO SCHLAGE.ENCHAPE, TABLA CHAPA CEDRO O NOGAL 2.0 CMS	M2	\$450.632
9.3.2	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	M2	\$206.933
9.3.3	CERRADURA DE POMO TIPO ALCOBA	UND	\$58.113
9.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARQUESINA, CON ESTRUCTURA METALICA Y POLICARBONATO ALVEOLAR	M2	\$187.666
10	PISOS BASES		
10.1	ALISTADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	\$49.557
10.2	ALISTADO IMPERMEABILIZADO PISOS 1:3, E = 0.04	M2	\$40.708
10.3	ALISTADO PISOS 1:3, E=0.04	M2	\$33.306
10.4	CAÑUELA CONCRETO 2000 PSI 0.20X0.12	M3	\$140.558
10.5	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 2500 PSI	M2	\$96.681
10.6	MANTO FIBERGLASS 600X1	M2	\$39.882
10.7	PEGANTE MORTERO-CONCRETO	M2	\$27.876
10.8	PLACA BASE CONCRETO 0.08 2500 PSI	M2	\$58.611
10.9	PLACA BASE CONCRETO 0.10 2500 PSI	M2	\$67.750
10.10	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	\$97.212
10.11	SUBBASE RECEBO ZONAS EXTERIORES	M3	\$118.761
11	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS - RED CONTRA INCENDIO		
11.1	ACOMETIDA EN PVC 1/2" 5M	UND	\$201.881
11.2	ACOMETIDA EN PVC 3/4" 5M	UND	\$136.566
11.3	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3"	ML	\$29.349
11.4	BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	\$42.582
11.5	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 3"	ML	\$38.373
11.6	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 4"	ML	\$49.438
11.7	BAJANTE AGUAS RESIDUALES PVC 6"	ML	\$104.851
11.8	CONEXIÓN TANQUE ELEVADO PVC	UND	\$189.666
11.9	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO	UND	\$65.400
11.10	INSTALACIÓN BOMBAS DE AGUA	UND	\$665.491
11.11	LLAVE DE MANGUERA	UND	\$46.754
11.12	PUNTO AGUA CALIENTE CPVC (INC. ACCESORIOS)	UND	\$105.838
11.13	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1/2"	UND	\$70.574
11.14	PUNTO HIDÁULICO PVC-P/PARAL 3/4"	UND	\$76.196

11.15	PUNTO HIDRÁULICO PVC-P/PARAL 1 1/4"	UND	\$89.725
11.16	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 2"	UND	\$56.761
11.17	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 3"	UND	\$64.343
11.18	SALIDA SANITARIA PVC-S/PARAL 4"	UND	\$92.602
11.19	SALIDA SANITARIA PVC-S/SIFON 3" INCLUYE REJILLA METALICA	UND	\$91.935
11.20	RED SUMINISTRO CPVC Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	\$14.460
11.21	RED SUMINISTRO CPVC Ø 3/4" (INC. ACCESORIOS)	ML	\$20.477
11.22	RED SUMINISTRO PVC Ø 1 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	\$29.488
11.23	RED SUMINISTRO PVC Ø 1" (INC. ACCESORIOS)	ML	\$20.427
11.24	RED SUMINISTRO PVC Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	\$13.225
11.25	RED SUMINISTRO PVC Ø 2 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	\$51.796
11.26	RED SUMINISTRO PVC Ø 2" (INC. ACCESORIOS)	ML	\$38.647
11.27	RED SUMINISTRO PVC Ø 3/4" (INC. ACCESORIOS)	ML	\$15.235
11.28	RED SANITARIA PVC-S 2" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	\$28.205
11.29	RED SANITARIA PVC-S 3" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	\$35.561
11.30	RED SANITARIA PVC-S 4" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	\$44.179
11.31	RED SANITARIA PVC-S 6" (INCLUYE ACCESORIOS)	ML	\$94.336
11.32	REGISTRO Ø 1"	UND	\$86.884
11.33	REGISTRO Ø 1/2"	UND	\$61.174
11.34	REGISTRO Ø 3/4"	UND	\$79.617
11.35	REGISTRO Ø 1 1/2"	UND	\$145.818
11.36	REGISTRO Ø 2 1/2"	UND	\$255.178
11.37	REGISTRO Ø 2 "	UND	\$208.786
11.38	REVENTILACION PVC Ø 2" (INC. ACCESORIOS)	ML	\$22.722
11.39	REVENTILACION PVC Ø 3" (INC. ACCESORIOS)	ML	\$27.078
11.40	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 250 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UND	\$215.861
11.41	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 500 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UND	\$349.365
11.42	TANQUE PLÁSTICO ELEVADO 1000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UND	\$560.089
11.43	TANQUE PLASTICO DE AGUA 2000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UND	\$1.056.239
11.44	TANQUE PLASTICO DE AGUA 3000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UND	\$1.823.893
11.45	TANQUE PLASTICO DE AGUA 5000 LT (INCLUYE ACCESORIOS E INSTALACIÓN)	UND	\$2.599.011
11.46	TUBERÍA ACERO NEGRO ROSCADA 1" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	\$39.819
11.47	TUBERÍA ACERO NEGRO ROSCADA 1 1/2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	\$47.869
11.48	TUBERÍA ACERO NEGRO ROSCADA 2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	\$65.627
11.49	TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	\$70.008
11.50	TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 2-1/2" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	\$88.852

11.51	TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 3" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	\$102.010
11.52	TUBERÍA ACERO NEGRO RANURADA 4" SCH-40 (INCLUYE ACCESORIOS Y SOPORTES)	ML	\$131.832
11.53	PUNTO HIDRÁULICO PARA ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2"	UND	\$67.032
11.54	PUNTO HIDRÁULICO PARA ROCIADOR AUTOMÁTICO 3/4"	UND	\$72.141
11.55	ROCIADOR AUTOMÁTICO 1/2" K=5.6 PENDIENTE UL-FM	UND	\$49.604
11.56	ROCIADOR AUTOMÁTICO 3/4" K=8.1 PENDIENTE UL-FM	UND	\$60.939
11.57	PINTURA PARA TUBERÍA RED DE INCENDIOS CON DIÁMETRO DE HASTA 2"	ML	\$5.100
11.58	PINTURA PARA TUBERÍA RED DE INCENDIOS CON DIÁMETRO MAYOR A 2"	ML	\$8.037
11.59	GABINETE TIPO III	UND	\$1.243.526
11.60	GABINETE TIPO I	UND	\$1.065.725
11.61	SIAMESA INYECCIÓN 4" X 2 1/2" X 2 1/2"	UND	\$2.663.347
11.62	SIAMESA INYECCIÓN 3" X 2 1/2" X 2 1/2"	UND	\$2.596.324
11.63	VÁLVULA DE TOMA Y EXPULSIÓN DE AIRE 1"	UND	\$369.791
11.64	SIFON Y REJILLA PISO CON SOSCO METALICO	UND	\$31.871
11.65	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE PASO O VALVULA DE BOLA DE 1 1/2" EN PVC	UND	\$47.076
12	INSTALACIONES ELÉCTRICAS		
12.1	EQUIPO DE ILUMINACION		
12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BALA TIPO LED, BLANCA CON VIDRIO MATE. 26W, 120 V	UND	\$108.727
12.1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED PANEL 60 X60 METALICA PARA INCRUSTAR, 50W, LUZ BLANCA, 120 V.	UND	\$223.591
12.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO 2X32W DE SOBREPONER, INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CONEXIÓN.	UND	\$199.507
12.1.4	SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXIÓN DE LUMINARIA TIPO TORTUGA, ESPECIAL PARA EXTERIORES, HERMÉTICA, VIDRIO TEMPLADO, ESTRUCTURA EN ALUMINIO. BOMBILLA DE 20W . INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CONEXIÓN QUE CUMPLA LA NORMA RETILAP	UND	\$68.601
12.1.5	REFLECTOR PARA ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA, PROVISTO DE CHASIS MOLDEADO E INYECTADO EN TERMOPLÁSTICO ABS, DOS FOCOS DIRECCIONALES DE ALTA EFICIENCIA CADA UNO COMPUESTO POR UN BOMBILLO DE 5W, BATERÍA DE PLOMO- CADMIO LIBRE DE MANTENIMIENTO, SISTEMA PARA LA VERIFICACIÓN DE CARGA, 90 MIN. DE AUTONOMÍA DE OPERACIÓN, CERTIFICACIÓN UL CONTRA ALTAS TEMPERATURAS. 120 V.	UND	\$314.745
12.1.6	SUMINISTRO, MONTAJE Y CONEXIÓN DE AVISO DE SALIDA EMERGENCIA BAJO CONSUMO, 3 HORAS DE AUTONOMÍA CON LED, CONJUNTO PARA MONTAJE DE LUMINARIA Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UND	\$186.118
12.1.7	SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXIÓN DE LÁMPARA WALL PACK/ REFLECTOR LED 30W. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CONEXIÓN QUE CUMPLA LA NORMA RETILAP	UND	\$176.607
12.1.8	SUMINISTRO MONTAJE Y CONEXIÓN DE LÁMPARA WALL PACK/ REFLECTOR LED 70W. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CONEXIÓN QUE CUMPLA LA NORMA RETILAP	UND	\$218.762

12.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAMPARA HERMÉTICA 2X120 SERIE B	UND	\$158.965
12.2	INSTALACIONES ELECTRICAS		
12.2.1	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2"- 3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	\$85.199
12.2.2	SALIDA PARA ILUMINACIÓN EN TUBO CONDUIT EMT DE 1/2"- 3/4" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN. INCLUYE PROPORCIONAR INTERRUPTOR, CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES Y MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	\$165.418
12.2.3	SALIDA PARA TOMA CORRIENTE 110 V. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	\$78.064
12.2.4	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA MONOFÁSICO TIPO GFCI HASTA 9 M. EN TUBO CONDUIT PVC DE 1/2" Y CONDUCTORES DE COBRE N12AWG THHN Y CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA. LA SALIDA DEBERÁ TERMINAR EN CAJA Y TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA. INCLUYE PROPORCIONAR CURVAS, TERMINALES, UNIONES, SOPORTES, MARCAS DE IDENTIFICACIÓN	UND	\$146.551
12.2.5	SUMINISTRO DE TOMA CORRIENTE GFCI.	UND	\$74.285
12.2.6	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA TRIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 3 NO 2/0+1NO 2/0 AWG POR TUBO 3"CONDUIT PVC. INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$148.199
12.2.7	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA TRIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 3 NO 2/0+1NO 2/0 AWG POR	ML	\$130.059
	TUBO 3"CONDUIT GALVANIZADO EMT. INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.		
12.2.8	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA TRIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 3 NO1/0+1NO 1/0 AWG POR TUBO 3"CONDUIT PVC. INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$163.643
12.2.9	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA TRIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 3 NO1/0+1NO 1/0 AWG POR TUBO 3"CONDUIT GALVANIZADO EMT. INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$205.917
12.2.10	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA TRIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 3 NO2+1NO 4AWG THHN POR TUBO 2"CONDUIT PVC. INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$113.554
12.2.11	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA TRIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 3 NO2+1NO 4AWG THHN POR TUBO 2"CONDUIT GALVANIZADO EMT. INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$131.260
12.2.12	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2 NO2+1NO 4AWG THHN POR TUBO 2"CONDUIT PVC. INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$88.720
12.2.13	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2 NO2+1NO 4AWG THHN POR TUBO 2"CONDUIT GALVANIZADO. INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$105.984

12.2.14	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA TRIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 3NO6+1NO8 AWG THHN POR TUBO CONDUIT PVC. 1 1/2" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$54.911
12.2.15	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA TRIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 3NO6+1NO8 AWG THHN POR TUBO CONDUIT GALVANIZADO 1 1/2" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$75.256
12.2.16	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2NO6+1NO8 AWG THHN POR TUBO CONDUIT PVC 1 1/2" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$45.578
12.2.17	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2NO6+1NO8 AWG THHN POR TUBO CONDUIT GALVANIZADA 1 1/2" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$61.512
12.2.18	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA TRIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 3NO8+1NO8 AWG THHN POR TUBO CONDUIT PVC 1 1/2" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$36.727
12.2.19	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA TRIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 3NO8+1NO8 AWG THHN POR TUBO CONDUIT GALVANIZADO 1 1/2" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$51.938
12.2.20	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2NO8+1NO8 AWG THHN POR TUBO CONDUIT PVC. 1" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$29.121
12.2.21	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2NO8+1NO8 AWG THHN POR TUBO CONDUIT GALVANIZADA 1" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$36.394
12.2.22	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2NO10+1NO12 AWG THHN POR TUBO CONDUIT PVC. 1" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$22.196
12.2.23	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA BIFÁSICA EN CONDUCTORES DE COBRE 2NO10+1NO12 AWG THHN POR TUBO CONDUIT GALVANIZADO. 1" INCLUYE AMARRES Y TERMINALES.	ML	\$31.344
12.2.24	RETIRO DE PUNTOS ELÉCTRICOS	UND	\$21.512
12.2.25	ACONDICIONAMIENTO PUNTO ELÉCTRICO, INCLUYE MANO DE OBRA Y MATERIALES	UND	\$72.464
12.2.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE NO 8 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	\$11.031
12.2.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE NO 10 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	\$8.135
12.2.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE NO 12 AWG THWN LIBRE DE HALÓGENOS	ML	\$3.316
12.2.29	SALIDA PARA TOMA TV INCLUYE TOMA, CONECTORES, APARATO Y CABLE RG 59 HASTA 7M	UND	\$73.028
12.2.30	SUMINISTRO E INST. DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 30 KVA MARCA HOMOLOGADA, REFRIGERADO EN ACEITE, CONEXIÓN DY5. NIVEL DE TENSIÓN 13.2 KV120/208 V. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE Y FIJACIÓN.	UND	\$6.819.538

FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES

CÓDIGO:

F-PR-27

VERSIÓN:

07

VIGENCIA:

2024-10-11

GESTIÓN DE PROVEEDORES

CLASIFICACIÓN:

IP

12.2.31	SUMINISTRO E INST. DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 37,5 KVA MARCA HOMOLOGADA, REFRIGERADO EN ACEITE, CONEXIÓN DY5. NIVEL DE TENSIÓN 13.2 KV120/208 V. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE Y FIJACIÓN.	UND	\$8.146.892
12.2.32	SUMINISTRO E INST. DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 45 KVA MARCA HOMOLOGADA, REFRIGERADO EN ACEITE, CONEXIÓN DY5. NIVEL DE TENSIÓN 13.2 KV120/208 V. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE Y FIJACIÓN.	UND	\$8.319.058
12.2.33	SUMINISTRO E INST. DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 75 KVA MARCA HOMOLOGADA, REFRIGERADO EN ACEITE, CONEXIÓN DY5. NIVEL DE TENSIÓN 13.2 KV120/208 V. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE Y FIJACIÓN.	UND	\$10.110.132
12.2.34	SUMINISTRO E INST. DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO DE 112,5 KVA MARCA HOMOLOGADA, REFRIGERADO EN ACEITE, CONEXIÓN DY5. NIVEL DE TENSIÓN 13.2 KV120/208 V. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE Y FIJACIÓN.	UND	\$11.949.553
12.2.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA PROTECCIONES SEGÚN OPERADOR DE RED LOCAL. INCLUYE ACCESORIOS: AISLADORES DE PIN, HERRAJES METÁLICOS GALVANIZADOS EN CALIENTE, TORNILLERÍA, ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	UND	\$2.112.749
12.2.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARARRAYOS DE OXIDO METÁLICO SERIE 10 KA PARA 11.4 O 13.2 KV. DEBIDAMENTE PROBADOS Y MARCADOS DE ACUERDO A OPERADOR DE RED LOCAL. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE, FIJACIÓN Y CONEXIÓN.	UND	\$473.400
12.2.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTACIRCUITOS DE CAÑUELA 100 ERIOS 15 KV CON FUSIBLES TIPO HH.	UND	\$387.034
12.2.38	SUMINISTRO DE GRÚA CANASTA AISLADA PARA DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN DE EQUIPOS DE MEDIA TENSIÓN Y/O ACOMETIDA SECUNDARIA DE TRANSFORMADOR EN POSTE, CON CUADRILLA PARA EFECTUAR ESTA LABOR.	GL	\$2.821.432
12.2.39	CONTINUACIÓN DE RED PRIMARIA EXISTENTE PARA PROPORCIONAR TRES FASE EN CALIBRE NO 2 A CALIBRE NO 2/0 EN CONDUCTORES ACSR CON SUS RESPECTIVOS AISLADORES DE RETENCIÓN, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y ESTRUCTURA DE RETENCIÓN O PASO NECESARIA SEGÚN CONFIGURACIÓN DE RED. HASTA 40 METROS DE RED.	GL	\$2.595.002
12.2.40	CONTINUACIÓN DE RED PRIMARIA EXISTENTE PARA PROPORCIONAR DOS FASE EN CALIBRE NO 2 A CALIBRE NO 1/0 EN CONDUCTORES ACSR CON SUS RESPECTIVOS AISLADORES DE RETENCIÓN, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y ESTRUCTURA DE RETENCIÓN O PASO NECESARIA SEGÚN CONFIGURACIÓN DE RED. HASTA 40 METROS DE RED.	GL	\$2.704.044
12.2.41	POSTE DE CONCRETO 12 METROS X 1,050 KILOGRAMOS	UND	\$1.798.765
12.2.42	POSTE DE CONCRETO 12 METROS X 750 KILOGRAMOS	UND	\$1.359.459

12.2.43	PUESTA A TIERRA DE PARARRAYOS, ESTRUCTURA Y NEUTRO DE TRANSFORMADOR, EN ALAMBRE DE COBRE NO.2, TUBERÍA CONDUIT GALVANIZADA DE 3/4", ASEGURADA CON 3 AMARRES EN CINTA BAND IT. LA VARILLA DE ESTA TIERRA DEBE SER EN COBRE MACIZO DE LONG., 2.40 MS. SE UBICARA EN UNA CAJA DE REGISTRO CONTIGUA AL POSTE, EL CABLE SERÁ SOLDADO A LA VARILLA CON SOLDADURA CADWELD . DEBE SER CONSTRUIDA DE ACUERDO A LA NORMA DEL OPERADOR DE RED LOCAL. INCLUYE MEDICIÓN DE RESISTENCIA DE PUESTA A TIERRA Y TRATAMIENTO DE TIERRA EN CASO DE SER NECESARIO.	UND	\$570.226
12.2.44	CÁMARA DE INSPECCIÓN DE 40 X 40 X 30 CM CON TAPA EN CONCRETO, SEGÚN LA NORMA DE LA EMPRESA OPERADORA DE RED LOCAL.	UND	\$260.272
12.2.45	CERTIFICACIÓN DE TRANSFORMACIÓN Y USO FINAL CON UN FUENTE CERTIFICADOR AUTORIZADO NACIONALMENTE	UND	\$5.292.560
12.2.46	REALIZACIÓN DE ESTUDIO PARA LA NECESIDAD O NO DE INSTALACIÓN DE SISTEMA DE APANTALLAMIENTO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS. INCLUYE PLANIMETRIA Y PROTOCOLOS DE MEDICIÓN.	GL	\$3.128.585
12.2.47	TRÁMITES DE PRELIMINAR DE ENERGÍA, ELABORACIÓN Y APROBACIÓN DEL PROYECTO ELÉCTRICO PARA LA INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR EN POSTE Y TRÁMITE DE DESCONEXIÓN Y CONEXIÓN PARA MANIOBRAS Y ENTREGA DE OBRAS AL OPERADOR DE RED LOCAL	GL	\$3.263.778
12.3	AIRES ACONDICIONADOS		
12.3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT. INCLUYE MINI SPLIT DE 9,000 BTU/H 220 V, BASE PARA UNIDAD CONDENSADORA, RED DE REFRIGERACIÓN, ACOMETIDA ELÉCTRICA, DRENAJE, INSTALACIÓN.	UND	\$2.805.624
12.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT. INCLUYE MINI SPLIT DE 12,000 BTU/H 220 V, BASE PARA UNIDAD CONDENSADORA, RED DE REFRIGERACIÓN, ACOMETIDA ELÉCTRICA, DRENAJE, INSTALACIÓN.	UND	\$3.264.764
12.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT. INCLUYE MINI SPLIT DE 18,000 BTU/H 220 V, BASE PARA UNIDAD CONDENSADORA, RED DE REFRIGERACIÓN, ACOMETIDA ELÉCTRICA, DRENAJE, INSTALACIÓN.	UND	\$3.910.367
12.3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT. INCLUYE MINI SPLIT DE 24,000 BTU/H 220 V, BASE PARA UNIDAD CONDENSADORA, RED DE REFRIGERACIÓN, ACOMETIDA ELÉCTRICA, DRENAJE, INSTALACIÓN.	UND	\$4.602.508
12.3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT. INCLUYE MINI SPLIT DE 36,000 BTU/H 220 V, BASE PARA UNIDAD CONDENSADORA, RED DE REFRIGERACIÓN, ACOMETIDA ELÉCTRICA, DRENAJE, INSTALACIÓN.	UND	\$7.431.835
12.3.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO. INCLUYE AIRE ACONDICIONADO TIPO PISO TECHO DE 48,000 BTU/H 220 V, BASE PARA UNIDAD CONDENSADORA, RED DE REFRIGERACIÓN, ACOMETIDA ELÉCTRICA, DRENAJE, INSTALACIÓN.	UND	\$9.249.942

12.3.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL. INCLUYE AIRE ACONDICIONADO TIPO CENTRAL DE 60,000 BTU/H 220 V. INCLUYE RED DE REFRIGERACIÓN, ACOMETIDA ELÉCTRICA, DRENAJE, INSTALACIÓN.	UND	\$11.095.822
12.3.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ARRANQUE Y PROTECCIÓN PARA EQUIPO DE 48,000 BTU	UND	\$3.125.496
12.3.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT DE ARRANQUE Y PROTECCIÓN PARA EQUIPO DE 60,000 BTU	UND	\$3.569.849
12.3.10	FILTRO SECADOR 3/8 CON SUS TUERCAS	UND	\$389.211
12.3.11	SISTEMA DE DUCTERÍA EN FIBRA DE VIDRIO	M2	\$202.283
12.3.12	REJILLA DE SUMINISTRO	UND	\$108.967
12.3.13	REJILLA DE RETORNO	UND	\$130.305
12.3.14	PUNTO DE DRENAJE	UND	\$164.620
12.3.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PARA DRENAJE DE EQUIPOS DE 9,000 Y 12,000 BTU	UND	\$1.400.218
12.3.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BOMBA PARA DRENAJE DE EQUIPOS DE 18,000, 24,000, 36,000, 48,000 Y 60,000 BTU	UND	\$1.993.952
12.3.17	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA CON LINEA DE TIERRA EN CONDUCTOR DE COBRE 2 NO 12 + 1 NO 12 AWG THHN POR TUBO CONDUIT PVC. INCLUYE ACCESORIOS PVC Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	ML	\$20.590
12.3.18	SUMINISTRO Y TENDIDO DE ACOMETIDA CON LINEA DE TIERRA EN CONDUCTOR DE COBRE 2 NO 10 + 1 NO 10 AWG THHN POR TUBO CONDUIT PVC. INCLUYE ACCESORIOS PVC Y ELEMENTOS DE FIJACIÓN.	ML	\$23.403
12.3.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA UNIDAD DE 3 METROS EMT 1/2"	UND	\$17.815
12.3.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA UNIDAD DE 3 METROS EMT 1"	UND	\$31.590
12.3.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA UNIDAD DE 3 METROS EMT 1 1/4"	UND	\$42.187
12.3.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CURVA EMT 1 1/4"	UND	\$7.475
12.3.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN EMT 1/2"	UND	\$1.573
12.3.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN EMT 1"	UND	\$5.479
12.3.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN EMT 1 1/4"	UND	\$3.570
12.3.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR EMT 1/2"	UND	\$1.330
12.3.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR EMT 1"	UND	\$2.343
12.3.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR EMT 1 1/4"	UND	\$2.721
12.4	SISTEMA DE VOZ Y DATOS		
12.4.1	ETIQUETAS DE IDENTIFICACIÓN PARA SALIDAS DE TELECOMUNICACIÓN	UND	\$1.810
12.4.2	FACE PLATE 2 ESPACIOS CON IDENTIFICACIÓN	UND	\$15.344
12.4.3	PATCH CORD DE 10FT CATEGORÍA 6 COLOR AZUL PARA PUESTO DE TRABAJO	UND	\$18.878
12.4.4	TOMAS PARA TRANSMISIÓN CATEGORÍA 6 PARA DATOS COLOR AZUL	UND	\$46.236
12.4.5	TOMAS PARA TRANSMISIÓN CATEGORÍA 6 PARA DATOS COLOR ROJO	UND	\$46.236
12.4.6	CABLE DE COBRE DESNUDO # 12 AWG	M/L	\$2.336

12.4.7	CABLE UTP DE 4 PARES 100 OHMIOS CATEGORÍA 6, 250 MHZ AWG	M/L	\$4.801
12.4.8	CANAleta METÁLICA CON DIVISIÓN DE 12 X 5, ACABADO EN PINTURA ELECTROSTÁTICA, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN Y FIJACIÓN.	M/L	\$27.628
12.4.9	TROQUEL DOBLE TIPO ZAPATO DE 12 CM	UND	\$21.059
12.4.10	BANDEJA CABLOFIL 200 X 54 INCLUYE MATERIALES DE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS	M/L	\$63.085
12.4.11	GABINETE PARA TELECOMUNICACIONES PINTURA ELECTROSTÁTICA COLOR NEGRO, MULTITOMA DE 5 TOMACORRIENTES (10 SALIDAS) CON TOMA GRADO INDUSTRIAL, + JUEGO TOMA Y CLAVIJA SEGURIDAD L5-30P + KIT DE VENTILACIÓN DOBLE, PUESTA A TIERRA EN BARRAJE DE COBRE NORMA UL MONTADO SOBRE AISLADORES NORMA EIA/TIA	UND	\$2.537.872
12.4.12	ORGANIZADOR HORIZONTAL 80 X 80 DELANTERO TRASERO. DE DOBLE UR CON RADIO DE CURVATURA	UND	\$143.564
12.4.13	SWITCH DE COMUNICACIONES DE 24 PUERTOS CATEGORÍA 6 10/100	UND	\$1.893.443
12.4.14	SWITCH DE COMUNICACIONES DE 48 PUERTOS CATEGORÍA 6 10/100	UND	\$2.148.583
12.4.15	PATCH CORD DE 3FT CATEGORÍA 6 COLOR AZUL PARA DATOS	UND	\$35.243
12.4.16	PATCH CORD DE 3FT CATEGORÍA 6 COLOR ROJO PARA VOZ	UND	\$35.243
12.4.17	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CAT 6	UND	\$781.884
12.4.18	PATCH PANEL DE 48 PUERTOS CAT 6	UND	\$1.680.608
12.4.19	PONCHADO EN PUERTOS DE PATCH PANEL CAT 6	UND	\$12.322
12.4.20	CERTIFICACIÓN DE RED CATEGORÍA 6	UND	\$31.259
12.4.21	PLANOS AS-BUILD	UND	\$1.951.340
12.4.22	CABLE TRENZADO TIPO THHN 3*12 EN COBRE	M/L	\$8.772
12.4.23	CONECTORES DE DERIVACIÓN	UND	\$1.900
12.4.24	MARQUILLAS DE MARCACIÓN RED REGULADA	UND	\$2.898
12.4.25	TOMACORRIENTE CON POLO TIERRA AISLADO 120V GRADO HOSPITALARIO COLOR NARANJA.	UND	\$35.294
12.4.26	MARQUILLAS DE MARCACIÓN RED NORMAL	UND	\$2.898
12.4.27	TOMACORRIENTE CON POLO A TIERRA COLOR MARFIL O SIMILAR DEBEN CUMPLIR NORMAS UL 498 15A 120VAC	UND	\$64.801
12.5	SISTEMA DE PROTECCION		
12.5.1	TABLERO CON TOTALIZADOR Y BARRAJE PARA ALIMENTACIÓN DE	UND	\$1.806.193
12.5.2	TABLEROS DISTRIBUCIÓN	UND	\$780.152
12.5.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 12 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y BARRAJE INDEPENDIENTE DE TIERRA Y NEUTRO	UND	\$629.898
12.5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 18 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y BARRAJE INDEPENDIENTE DE TIERRA Y NEUTRO	UND	\$904.299
12.5.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 24 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y BARRAJE INDEPENDIENTE DE TIERRA Y NEUTRO	UND	\$808.423

12.5.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 36 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y BARRAJE INDEPENDIENTE DE TIERRA Y NEUTRO	UND	\$941.211
12.5.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO ELÉCTRICO DE 48 CIRCUITOS TRIFÁSICO CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y BARRAJE INDEPENDIENTE DE TIERRA Y NEUTRO	UND	\$1.131.225
12.5.8	CAJA CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PARA INTERRUPTORES TIPO RIEL 24 CIRCUITOS TRIFILAR PARA TOMAS REGULADO	UND	\$408.995
12.5.10	CAJA DE PASO METALICA 10X10X10 CM CON PUERTA Y CHAPA PLÁSTICA	UND	\$17.639
12.5.11	CAJA DE PASO METALICA 15*15*12 CM CON PUERTA Y CHAPA PLÁSTICA	UND	\$51.578
12.5.12	CAJA DE PASO METALICA 20*20*15 CM. CON PUERTA Y CHAPA PLÁSTICA	UND	\$63.436
12.5.13	CAJA DE PASO METALICA 30*30*20 CM. CON PUERTA Y CHAPA PLÁSTICA	UND	\$86.890
12.5.14	CAJA PARA MEDIDOR DE ENERGÍA ELECTRICA DE 60X60X20 CM, INCLUYE REJA CON CANDADO DE SEGURIDAD EMPOTRADA EN UN MURO SEGÚN NORMA OPERADOR DE RED LOCAL	UND	\$446.070
12.5.15	CAJA PARA UN MEDIDOR DE ENERGÍA ELECTRICA DE 50X20X20 CM, INCLUYE REJA CON CANDADO DE SEGURIDAD EMPOTRADA EN UN MURO SEGÚN NORMA PERADOR DE RED LOCAL	UND	\$385.006
12.5.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X350 A	UND	\$793.210
12.5.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X300 A	UND	\$633.551
12.5.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X250 A	UND	\$579.370
12.5.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X225 A	UND	\$515.606
12.5.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X200 A	UND	\$469.062
12.5.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X175 A	UND	\$411.384
12.5.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X150 A	UND	\$360.295
12.5.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X125 A	UND	\$310.245
12.5.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOTALIZADOR 3X100 A	UND	\$222.136
12.5.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 3X80 A	UND	\$271.457
12.5.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 3X60 A	UND	\$291.030
12.5.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR 3X40 A	UND	\$206.486
12.5.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR 2X70 A	UND	\$138.696
12.5.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR 2X60 A	UND	\$141.393
12.5.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR 2X50 A	UND	\$142.113
12.5.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR 2X40 A	UND	\$136.271
12.5.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR 2X30 A	UND	\$114.987

12.5.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR 2X20 A	UND	\$111.390
12.5.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO BIPOLAR 2X15 A	UND	\$107.907
12.5.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR 1X30 A	UND	\$24.882
12.5.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR 1X20 A	UND	\$24.156
12.5.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR 1X15 A	UND	\$24.156
12.5.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR 1X20 TIPO RIEL	UND	\$32.102
12.5.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO UNIPOLAR 1X15 TIPO RIEL	UND	\$32.745
12.5.40	MAYA A TIERRA TRES VARILLAS 5/8"X180 COBRE COBRE. INCLUYE MEDICIÓN DE RESISTENCIA Y TRATAMIENTO DE TIERRAS.	UND	\$833.098
12.5.41	VARILLA COOPERWEL DE 3/8 X 2,40 COBRE COBRE	UND	\$316.073
12.5.42	SOLDADURA EXOTÉRMICA 85 GRMS	ML	\$45.636
12.5.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE # 4 AWG THW COBRE	ML	\$15.475
12.5.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE # 2 AWG THW COBRE	UND	\$25.317
12.5.45	TUBERÍA EMT DE 3/4" INCLUYE MATERIALES DE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS	UND	\$29.253
12.5.46	CAJA DE INSPECCIÓN DE 30 X 30 CMS	UND	\$195.419
12.5.47	CAJA DE DERIVACIÓN CON BARRAJE 30X30 POLO A TIERRA	UND	\$407.962
12.5.48	PUNTA CAPTORA DE COBRE DE 0,60 CMS X 5/8". INCLUYE SOPORTE Y CONECTORES.	UND	\$244.506
12.5.49	MÁSTIL DE SOPORTE DE PUNTA CAPTADORA	GL	\$133.344
12.5.50	TRÁMITES Y GESTIONES DEL SERVICIO DE ENERGÍA ANTE OPERADORA DE RED LOCAL.	UND	\$2.454.354
12.5.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR TRIFASICO DE ENERGÍA SEGÚN NORMA OPERADOR DE RED DE 20 A 80 .	UND	\$855.145
12.5.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR MONOFASICO O BIFÁSICO DE ENERGÍA SEGÚN NORMA OPERADOR DE RED DE 10 A 80 .	UND	\$765.734
12.5.53	DESMONTE Y TRASLADO DE MEDIDOR EXISTENTE (INCLUYE TRÁMITE ANTE OPERADOR DE RED LOCAL)	UND	\$525.026
12.5.54	DESMONTE, RETIRO Y DEVOLUCIÓN DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS EXISTENTES.	GL	\$1.865.000
13	PISOS, ENCHAPES Y GUARDAESCOBAS		
13.1	AFINADO IMPERMEABILIZADO MORTERO 1:3 H=4	M2	\$34.105
13.2	AFINADO ENDURECIDO MORTERO 1:3 H=4	M2	\$43.414
13.3	DESTRONQUE Y PULIDA DE PISO EN GRANITO EXISTENTE EN OBRA	M2	\$25.138
13.4	LIMPIEZA Y LAVADO SUPERFICIAL CON ÁCIDO MURIÁTICO PARA PISOS EXISTENTES	M2	\$18.603
13.5	BALDOSIN GRANITO P-5 33 x 33 MORTERO 1:4	M2	\$88.306
13.6	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA (INCLUYE PEGACOR Y BOQUILLA)	M2	\$70.898
13.7	BALDOSA CERÁMICA PISO-PARED 20X20 CALIDAD PRIMERA	ML	\$43.265

13.8	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL 30x30 (INCLUYE AFINADO)	M2	\$94.661
13.9	CERAMICA 33 X 33 (INCLUYE PEGACOR Y BONILLA)	M2	\$70.148
13.10	GRANITO PULIDO	M2	\$99.554
13.11	GRAVILLA LAVADA (INCLUYE DILATACIÓN EN PVC)	M2	\$59.809
13.12	TABLETA GRES DE 10 x 10. MORT. 1:4	M2	\$61.510
13.13	TABLETA GRES LISO DE 33 x 33 MORTERO 1:4	M2	\$69.920
13.14	TABLETA DE GRES LISO 30X30 INCLUYE ALISTADO MORTERO 1:4 e=0,035m	M2	\$70.476
13.15	TABLETA DE GRES 25X25 (INCLUYE MORTERO DE PEGA)	M2	\$63.523
13.16	TABLETA ANTIDESLIZANTE (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA) (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	\$89.826
13.17	PISO VINILICO HOMOGENEO E=2mm CAPA DE RODADURA DE 7 MICRAS INCLUYE AISLAMIENTO DE LA SUPERFICIE CON MASTICO	M2	\$58.298
13.18	GUARDAESCOBA EN GRANITO H = 0.065	ML	\$46.300
13.19	GUARDAESCOBA EN VINISOL	ML	\$13.920
13.20	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	\$12.717
13.21	GUARDAESCOBA EN GRES (INLUYE CORTE, PEGACOR Y BOQUILLA)	ML	\$12.717
13.22	MEDIA CAÑA EN CEMENTO MORTERO 1:3	ML	\$26.637
13.23	MEDIACAÑA EN GRANITO h = 0,10 M	ML	\$71.878
13.25	GRADAS EN GRAVILLA LAVADA DE 0.30	ML	\$37.509
13.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN CERAMICA DE 0.20 X 0.20 (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	\$67.755
13.27	ENCHAPE EN GRANITO PARA MESONES	M2	\$166.418
13.28	POCETA ASEO EN GRANITO DE 0.55 X 0.90	UND	\$345.191
13.29	BORDILLO DUCHA CERAMICA 0.30 X 0.30	M2	\$74.233
13.30	PLACA BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI E:0,10 M	M2	\$76.482
13.31	BALDOSA INSTITUCIONAL GRANO MARMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO. INCLUYE ALISTADO	M2	\$94.845
13.32	PISO TERRAZAS EN LOSETAS CONCRETO ANTIDESLIZANTE 40X40X06	M2	\$74.871
13.33	PISO EN MADERA ZAPAN. ACABADO : TINTILLA, SELLADOR MINIMO 6 MANOS Y LACA.	M2	\$320.955
13.34	GUARDAESCOBA EN MADERA	ML	\$41.730
13.35	PISO DESK EN PVC SOBRE ESTRUCTURA METÁLICA/INCLUYE ESTRUCTURA.	M2	\$124.529
13.36	LISTON M.H AMARILLO	M2	\$94.419
13.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN CERÁMICA DE 0.25 X 0.25 (INCLUYE MORTERO DE PEGA Y BOQUILLA)	M2	\$69.893
13.38	PISOS EN CONCRETO, PLANTILLA EN CONCRETO DE $f_c=3.000\text{PSI}$ ESPESOR = 0,07 m, UTILIZAR FIBRA DE FLEXA NYLON FIBER EN UNA DOSIS DE 600 gr x M3 o EQUIVALENTE	M2	\$75.859

13.39	PISO EN CONCRETO ESMALTADO Y ENDURECIDO DE $f_c=3.000\text{PSI}$ - ESPESOR = 0.07m, PULIDO Y BRILLADO CON HELICOPTERO, UTILIZAR ENDURECEDOR DE CUARZO SUPERFICIAL EN UNA PROPORCION DE 4.0KG x M2 Y FIBRA DE FLEXA NYLON FIBER EN UNA DOSIS DE 600grxM3 O EQUIVALENTE.	M2	\$75.561
13.40	JUNTAS CORTADAS CON SIERRA DE DIAMANTES CON ANCHO 2.0cm Y PROFUNDIDAD DE 1.0 cm + PERFIL O WING DE ALUMINIO SELLADO CON JUNTA ELASTICA DE POLIURETANO SIKAFLEX-CONSTRUCTION O EQUIVALENTE, SOBRE FONDO DE JUNTA. ZONA DE SERVICIOS Y CIRCULACIONES.	ML	\$26.842
13.41	MEDIACAÑA EN MORTERO 1:4 PARA PISOS EN CONCRETO, INCLUYE ENDURECEDOR DE CUARZO.	ML	\$28.225
13.42	ANDEN EXTERIOR EN CONCRETO DE 3.000 PSI $E=0,07\text{m}$, ANCHOS COMO SE INDICAN EN LOS PLANOS DE CONSTRUCCIÓN, INCLUYE FIBRA DE FLEXA NYLON FIBER, EN UNA DOSIS DE 600gr/M3 O EQUIVALENTE.	M2	\$69.023
13.43	CARCAMO SUMIDERO DE AGUAS LLUVIAS COMPUESTO POR CARCAMO DE MEDIDAS 40x40cm, EN CONCRETO REFORZADO $f_c=2.500\text{PSI}$, MARCO EN ANGULO DE 2"x2"x1/4" Y TAPA EN BLOQUE PREFABRICADO DE CONCRETO ESTRUCTURAL RANURADO DE MEDIDAS 20x29x5cm, COLOR GRIS, LISO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO EN VARILLA DE 1/4".	ML	\$268.767
13.44	PISO EN DECK DE MADERA TEKA INMUNIZADA, INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE EN POYO EN MORTERO 1:4 +	M2	\$223.331
	PERFIL DE ALUMINIO, PARA EXTERIORES C.I.R.E.		
13.45	PISO VINILO M2	M2	\$61.773
13.46	GUARDAESCOBA PARA PISO VINILO	ML	\$13.428
13.47	BALDOSA PARED 30X30	M2	\$70.482
13.48	BALDOSA PORCELANATO 60X60	M2	\$94.731
13.49	PISO EN CONCRETO ESMALTADO (DILATACIONES EN SIKAFLEX)	M2	\$81.727
13.50	PISO EN TABLÓN DE GRES 30 X 30 ANTIDESLIZANTE TIPO ALFA O SIMILAR	M2	\$72.368
13.51	ADOQUÍN EN CONCRETO ECOLÓGICO.	M2	\$76.120
13.52	BALDOSA DE GRANITO VIBROPRESADA COLOR BLANCO HUILA TIPO ALFA O SIMILAR 30x30 CM (INCLUYE EMBOQUILLADO DESTRONQUE PULIDA Y BRILLADA)	M2	\$101.059
13.53	PISO EN GRANITO PULIDO CON DILATACION EN BRONCE	M2	\$145.403
13.54	PISO VINILICO EN ROLLO ALTO TRÁFICO	M2	\$57.218
13.55	REPOSICION PISO EN MADERA	M2	\$72.441
13.56	MANTENIMIENTO DE PISO EN MADERA EXISTENTE INCLUYE PULIDO Y BRILLADO	M2	\$63.746
13.57	ZOCALO DE GRANITO VIBROPRESADO, INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	\$29.220
13.58	MEDIA CAÑA EN GRAVILLA LAVADA	ML	\$60.593

13.59	GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA EN GRANITO PULIDO INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	\$56.703
13.60	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO MAS DILATAION EN BRONCE	ML	\$45.193
13.61	GRADAS EN GRANITO PULIDO INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	ML	\$121.553
13.62	GRADAS EN CONCRETO	ML	\$57.911
13.63	BANDAS ANTIDESLIZANTES PASOS Y ESCALERAS Y RAMPAS	ML	\$24.021
13.64	MANTENIMIENTO DE PISO EN GRANITO (INCLUYE RESANES PULIDO Y SELLANTE)	M2	\$45.868
14	CIELOS RASOS - DIVISIONES		
14.1	CIELO RASO EN DRY WALL CON PERFILERIA DE ALUMINIO (INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	M2	\$64.144
14.2	CIELO RASO DURACUSTIC CON PERFILERIA EN ALUMINIO ((INCLUYE ACABADO FINAL CON CINTA Y PINTURA).	M2	\$92.287
14.3	CIELO RASO ACUSTICO EN ALUMINIO 84R	M2	\$101.540
14.4	CIELO RASO EN LAMINAS DE ICOPOR LLUVIA (INCLUYE ESTRUCTURA EN ALUMINIO)	M2	\$60.255
14.5	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE ESTRUCTURA Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	M2	\$110.797
14.6	TAPAS EN SUPERBOARD 10MM	ML	\$39.239
14.7	CIELORASO EN FIBROCEMENTO 6MM (INCLUYE PERFILERÍA METÁLICA CAL. 24-26, ESTRUCTURA CADA 40 CMS) INCLUYE (3) MANOS DE PINTURA.	M2	\$76.662
14.8	FACHADA FLOTANTE CON REVESTIMIENTO EN SUPERBOARD, CON Y SIN DILATACIÓN. (INCLUYE ESTRUCTURA DE SOPORTE).	M2	\$114.110
14.9	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)	M2	\$102.203
14.10	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.12 M (LINEAL) (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	ML	\$63.084
14.11	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M- (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA)	M2	\$100.391
14.12	MURO DRYWALL DOBLE CARA 0.10 M (LINEAL) (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	ML	\$61.566
14.13	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	\$121.489
14.14	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.10 M (LINEAL) (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	ML	\$72.743
14.15	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.12 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	M2	\$131.186
14.16	MURO SUPERBOARD DOBLE CARA 0.12 M (INCLUYE ESTRUCTURA, ACCESORIOS, ANCLAJE, CINTA Y PINTURA).	ML	\$77.807
15	PINTURAS		
15.1	REGATAS SOBRE MURO PARA LA INSTALACION DE DUCTOS DE INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS, ELECTRICAS Y DE GAS EN DIFERENTES DIAMETROS HASTA 2"	ML	\$12.163
15.2	ESTUCO SOBRE MUROS (INCLUYE APLICACIÓN Y LIJADA)	M2	\$9.178
15.3	RESANE DE MUROS	M2	\$7.493

15.4	PINTURA PLASTICA ACRILICA LAVABLE	M2	\$16.115
15.5	ESMALTE SOBRE LÁMINA LLENA	M2	\$17.907
15.6	ESMALTE SOBRE LAMINA LINEAL	ML	\$5.312
15.7	ESMALTE SOBRE HOJAS PUERTAS METALICAS	M2	\$15.924
15.8	ESMALTE SOBRE BARANDA EN TUBO	ML	\$7.829
15.9	ESMALTE SOBRE REJAS	M2	\$15.601
15.10	ESMALTE SOBRE TAPAS TANQUES	M2	\$18.628
15.11	ESMALTE SOBRE PUERTAS EN MADERA	M2	\$17.379
15.12	ESMALTE SOBRE MUEBLE TIPO CLOSET	M2	\$17.379
15.13	VINILO TIPO I SOBRE MUROS LAVABLE (INCLUYE APLICACIÓN 3 MANOS)	M2	\$12.345
15.14	PINTURA PARA EXTERIORES TIPO KORAZA	M2	\$16.103
15.15	PINTURA EPOXICA	M2	\$16.716
15.16	MANTENIMIENTO Y PINTURA CON ESMALTE DEL CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA EXISTENTE CON REMPLAZOS PARCIALES DE LA MALLA	M2	\$29.112
15.17	PINTURA VINILO 100% ACRÍLICA PLÁSTICA MATE, CON ALTOS SÓLIDOS, DE ALTA CALIDAD CON MÁXIMA PROTECCIÓN PARA INTEMPERIE; ALTA ELASTICIDAD, HIDRORREPELENTE; RESISTENTE A ALGAS, HONGOS, ADHESIÓN DE SUCIEDAD, ÁLCALI Y HUMOS; SIN CONTENIDO DE PLOMO NI CROMO; APLICADA EN TRES (3) CAPAS, TIPO KORAZA DOBLE VIDA DE PINTUCO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	\$29.549
15.18	ESMALTE PARA ESTRUCTURAS METÁLICAS (INCLUYE TODAS LAS CARAS DE SU GEOMETRÍA)	ML	\$9.189
15.19	RESANE SOBRE MUROS EXTERIORES. INCLUYE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES.	M2	\$24.225
15.20	PINTURA SOBRE MUROS EXISTENTES INTERIORES INCLUYE RESANES CON O SIN ESTUCO	M2	\$19.353
15.21	PINTURA EPÓXICA (LINEAL)	ML	\$10.118
15.22	WASH-PRIMER	M2	\$24.998
15.23	ANTICORROSIVO	M2	\$14.694
15.24	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA EN SIKA TRANSPARENTE O SIMILAR	M2	\$10.720
15.25	ESTUCO ACRILICO PARA HUMEDAD INCLUYE FILO Y DILATACIONES	M2	\$11.182
15.26	PINTURA PARA DEMARCAACION DE CANCHAS (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE 3 MANOS DE PINTURA PARA DEMARCACIÓN, PLANTILLAS, BASE, REMATES, ACABADOS Y TODO LO DEMAS NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	ML	\$4.314
16	EXCAVACIONES Y RELLENOS		
16.1	EXPLANACIÓN Y EXTENDIDA	M3	\$15.332
16.2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	\$19.445
16.3	EXCAVACIÓN MANUAL ZANJA EN TIERRA H=1.0 M	M3	\$33.567
16.4	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	\$55.449
16.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	\$64.175

16.6	EXCAVACIÓN MANUAL EN ROCA H=0.0-2.0 M (SECO SIN EXPLOSIVOS)	M3	\$91.895
16.7	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 (INCLUYE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIALES SOBRESANTES)	M3	\$42.012
16.8	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	\$21.803
16.9	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	\$84.483
16.10	RELLENO GRAVILLA DE RÍO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	\$87.282
16.11	RELLENOS AGREGADO EN MATERIAL DE BASE COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	\$160.527
16.12	AFIRMADO (NORMA INVIAS 311)	M3	\$74.688
16.13	SUBBASE GRANULAR (NORMA INVIAS 320)	M3	\$136.607
16.14	BASE GRANULAR (NORMA INVIAS 330)	M3	\$157.003
17	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS		
17.1	APARATOS SANITARIOS		
17.1.1	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO CERÁMICO	UND	\$52.540
17.1.2	INSTALACIÓN APARATO SANITARIO EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO ANTIVANDÁLICO	UND	\$63.904
17.1.3	INSTALACIÓN LAVAMANOS EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO CERÁMICO	UND	\$50.631
17.1.4	INSTALACIÓN LAVAMANOS EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO ACERO INOXIDABLE	UND	\$57.317
17.1.5	INSTALACIÓN LAVAMANOS EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO ANTIVANDÁLICO	UND	\$60.223
17.1.6	INSTALACIÓN ORINAL EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO CERÁMICO	UND	\$53.050
17.1.7	INSTALACIÓN ORINAL EXISTENTE O REUTILIZADO TIPO ANTIVANDÁLICO	UND	\$77.927
17.1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA DE TANQUE (DOS PIEZAS) PARA ADULTO	UND	\$396.426
17.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO FLUXÓMETRO (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	\$793.331
17.1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR PARA ADULTO	UND	\$398.761
17.1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL EN PORCELANA SANITARIA AHORRADOR	UND	\$521.420
17.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INFANTIL DOS PIEZAS (INCLUYE ACCESORIOS)	UND	\$504.730
17.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS EN PORCELANA DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$472.819
17.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$239.290
17.1.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$222.275
17.1.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$406.145

FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES

CÓDIGO:

F-PR-27

VERSIÓN:

07

VIGENCIA:

2024-10-11

GESTIÓN DE PROVEEDORES

CLASIFICACIÓN:

IP

17.1.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS EN ACERO INOXIDABLE DE COLGAR (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$291.908
17.1.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$308.409
17.1.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE SOBREPONER EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$320.134
17.1.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS PEDESTAL EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$1.582.218
17.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS ANTIVANDÁLICO (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$1.429.517
17.1.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS ANTIVANDÁLICO CORRIDO EN ACERO INOXIDABLE LONG: 1.50 A 2.00 MTS (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$2.381.790
17.1.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE COLGAR LINEA INFANTIL EN PORCELANA (INCLUYE GRIFERÍA Y ACCESORIOS)	UND	\$179.194
17.1.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA INFANTIL EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$232.652
17.1.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL DE FLUXÓMETRO (INCLUYE GRIFERÍA)	UND	\$1.186.724
17.1.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$479.520
17.1.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL MEDIANO ANTIVANDÁLICO (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$603.995
17.1.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL INFANTIL DE COLGAR EN PORCELANA (INCLUYE ACCESORIOS Y GRIFERÍA)	UND	\$362.591
17.1.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA MEZCLADORA SIN SALIDA A BAÑERA	UND	\$201.032
17.1.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA TIPO TELÉFONO	UND	\$131.565
17.1.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA ANTIVANDALICA	UND	\$341.493
17.1.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS UNA POCETA (35 X 50 CMS) EN ACERO INOXIDABLE DE EMPOTRAR	UND	\$250.948
17.1.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS CON DOBLE POCETA EN ACERO INOXIDABLE DE EMPOTRAR	UND	\$417.747
17.1.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS TIPO MONOCONTROL	UND	\$225.406
17.1.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS CON SENSOR	UND	\$441.664
17.1.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE COMBINACIÓN	UND	\$204.741
17.1.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS TIPO PUSH	UND	\$252.663
17.1.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE INDIVIDUAL PARA LAVAMANOS	UND	\$72.968
17.1.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA VALVULA ANTOVANDÁLICA LAVAMANOS	UND	\$287.965
17.1.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA VALVULA ANTOVANDÁLICA SANITARIO	UND	\$310.593

17.1.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA VALVULA ANTOVANDÁLICA ORINAL	UND	\$255.261
17.1.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA VALVULA ANTOVANDÁLICA DUCHA	UND	\$457.124
17.1.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO MONOCONTROL	UND	\$249.240
17.1.44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS DE COMBINACIÓN	UND	\$169.552
17.1.45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO	UND	\$85.664
17.1.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA MONOCONTROL PARA DUCHA	UND	\$234.372
17.1.47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE COMBINACIÓN PARA DUCHA	UND	\$227.077
17.1.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVADERO PREFABRICADO EN GRANITO 100X60X20	UND	\$311.580
17.1.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATRAPERO EN GRANITO	UND	\$308.150
17.1.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR DE AGUA CON SISTEMA DE PASO	UND	\$1.087.240
17.1.51	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO ANTIVANDÁLICO DE UNA PIEZA EN ACERO INOXIDABLE (INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDÁLICA)	UND	\$2.460.750
17.1.52	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE PEDAL EN ACERO INOXIDABLE 304. MESON EN CALIBRE 18 Y ESTRUCTURA CALIBRE 20. MEDIDAS 45 CM LARGO X 40 CM FONDO X 85 CM ALTO	UND	\$1.276.246
17.2	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS		
17.2.1	TAPAREGISTRO PLASTICO DE 20 X 20 CMS. INCLUYE INSTALACIÓN	UND	\$22.763
17.2.2	TAPAREGISTRO EN ACERO INOXIDABLE DE 20 X 20 CMS. INCLUYE INSTALACIÓN	UND	\$44.053
17.2.3	REJILLA DE PISO METÁLICA TIPO SOSCO DE 3" X 2"	UND	\$18.869
17.2.4	REJILLA DE PISO METÁLICA TIPO SOSCO DE 4" X 3"	UND	\$25.522
17.2.5	REJILLA DE PISO METÁLICA TIPO SOSCO DE 6" X 4"	UND	\$37.907
17.2.6	REJILLA DE PISO METÁLICA TIPO SOSCO DE 5" X 4"	UND	\$27.006
17.2.7	REJILLA DE PISO METÁLICA TIPO SOSCO DE 2" X 1 1/2"	UND	\$23.876
17.2.8	REJILLA DE PISO PLÁSTICA TIPO SOSCO DE 3" X 2"	UND	\$13.385
17.2.9	REJILLA DE PISO PLASTICA TIPO SOSCO DE 5" X 4"	UND	\$18.129
17.2.10	LLAVE DE MANGUERA DE 1/2"	UND	\$40.549
17.2.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISISIONES EN ACERO INOXIDABLE PARA BAÑOS	M2	\$583.897
17.2.12	BARRAS EN ACERO INOXIDABLE DE AYUDA PARA PERSONAS CON DISCAPACIDAD	UND	\$438.428
17.2.13	PAPELERA EN ACERO INOXIDABLE	UND	\$164.917
17.2.14	DISPENSADOR DE JABÓN EN ACERO INOXIDABLE	UND	\$185.003
17.2.15	DISPENSADOR DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	\$193.635
17.2.16	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND	\$195.345
17.2.17	SECADOR DE MANOS EN ACERO INOXIDABLE	UND	\$900.784

18	RED DE GAS		
18.1	ACOMETIDA DE GAS UNDFAMILIAR	UND	\$418.865
18.2	CAJA MEDIDOR GAS 45x45	UND	\$186.113
18.3	ADAPTADOR MACHO COBRE COBRE Ø 1/2"	UND	\$7.306
18.4	ADAPTADOR MACHO COBRE COBRE Ø 3/4"	UND	\$10.531
18.5	BUSHING HG 3/4" x 1/2"	UND	\$4.859
18.6	BUSHING HG 1" x 1/2"	UND	\$7.588
18.7	CODO DE COBRE Ø 1/2"	UND	\$8.065
18.8	CODO DE COBRE Ø 3/4"	UND	\$10.961
18.9	COPA DE COBRE 3/4" x 1/2"	UND	\$10.199
18.10	COPA DE COBRE 1" x 1/2"	UND	\$13.176
18.11	INSTALACION INTERNA PUNTO PRINCIPAL 15 m	UND	\$1,288.445
18.12	ELEVADOR DE GAS Ø 1/2"	UND	\$59.576
18.13	MANGUERA DE CONEXION FLEXIBLE	ML	\$21.168
18.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDORES DE GAS ½" x ½", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	\$437.633
18.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR UNICA ETAPA, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	\$108.795
18.16	TAPON DE COBRE Ø 1/2"	UND	\$5.443
18.17	TEE DE COBRE Ø 1/2"	UND	\$8.646
18.18	TEE DE COBRE Ø 3/4"	UND	\$12.121
18.19	TUBERIA DE COBRE Ø 1/2" (INC. ACCESORIOS)	ML	\$28.524
18.20	UNDION DE COBRE Ø 1/2"	UND	\$7.001
18.21	UNDION DE COBRE Ø 3/4"	UND	\$9.510
18.22	UNIVERSAL DE COBRE Ø 1/2"	UND	\$20.338
18.23	UNIVERSAL DE COBRE Ø 3/4"	UND	\$28.572
18.24	VALVULA DE BOLA PARA MEDIDOR GAS	UND	\$39.811
18.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS ACERO GALVANIZADO SCH 40 1-1/2" O EQUIVALENTE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	\$23.289
18.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS ACERO GALVANIZADO SCH 40 3/4" O EQUIVALENTE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	\$12.730
18.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACCESORIOS ACERO GALVANIZADO SCH 40 1/2" O EQUIVALENTE, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UND	\$7.561
18.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEVADOR de ¾", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	\$94.385
18.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PLAQUETAS DE IDENTIFICACION, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	\$18.562

18.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ABRAZADERAS 1/2", INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	\$13.597
18.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO BOLA GAS DE 3/4", INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 3/4 Pulg E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	\$61.152
18.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO BOLA GAS DE 1/2", INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 1/2 Pulg, E INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UND	\$46.707
19	INSTALACIONES RED VOZ Y DATOS		
19.1	SENSOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO	UND	\$177.856
19.2	CABLE DETECTOR LINEAL DE CALOR	ML	\$34.959
19.3	SIRENA DE 110 V	UND	\$104.989
19.4	CÁMARA CCTV	UND	\$231.485
19.5	PARLANTE-CIELO FALSO	UND	\$87.998
19.6	AMPLIFICADOR 100W	UND	\$648.308
19.7	AMPLIFICADOR 300W	UND	\$1.422.849
19.8	ACOMETIDA CABLE RG-6 PARA MICRÓFONO	UND	\$45.944
19.9	MICRÓFONO PG 48LC (INCLUYE BASE)	UND	\$280.815
19.10	TOMA PARA MICRÓFONO	UND	\$53.364
19.11	CABLE BLINDADO STEREO PARA MICRÓFONO	UND	\$18.956
19.12	SPLITERS	UND	\$13.914
19.13	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1/2".	ML	\$17.322
19.14	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 3/4".	ML	\$25.646
19.15	TUBERÍA CONDUIT EMT GALVANIZADA 1".	ML	\$35.172
19.16	BANDEJA PORTACABLE ACERO GALVANIZADO 30x80	ML	\$115.113
19.17	TAPA PARA BANDEJA PORTACABLE ACERO GALVANIZADO 30X120	ML	\$67.516
19.18	BANDEJA PORTACABLES PARA RACK	ML	\$102.273
19.19	RACK 2' X 24"	ML	\$255.735
19.20	RACK 3' X 24"	ML	\$354.568
19.21	RACK 5' X 24"	ML	\$426.010
19.22	RACK 7' X 24"	ML	\$465.659
19.23	PATCH PANEL 48 PUERTOS CATEGORÍA 6A	UND	\$655.854
19.24	PATCH PANEL 24 PUERTOS CATEGORÍA 6A	UND	\$424.696
19.25	SALIDA DE DATOS COMPLETA (INCLUYE FACE PLATE Y MARCACIÓN)	UND	\$108.658
19.26	PATCH CORD 2M CATEGORÍA 6A	UND	\$20.954
19.27	PATCH CORD 5M CATEGORÍA 6A	UND	\$38.613
19.28	CABLE UTP CATEGORÍA 6A	UND	\$5.742
19.29	CANAleta METÁLICA 4X6 CMS	ML	\$37.558
19.30	CANAleta METÁLICA 4X10 CMS	ML	\$45.101
19.31	CANAleta METÁLICA 6X10 CMS	ML	\$47.562
19.32	CANALES EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 20; DS=50	UND	\$94.312

19.33	CANAleta PLÁSTICA 13X7 MM	ML	\$20.263
19.34	CANAleta PLÁSTICA 20X12 MM	ML	\$25.249
19.35	CANAleta PLÁSTICA 32X12 MM	ML	\$26.292
19.36	CANAleta PLÁSTICA 40X60 MM	ML	\$40.533
19.37	SWITCH 10/100/1000 24 PUERTOS	UND	\$645.616
19.38	SWITCH 10/100/1000 16 PUERTOS	UND	\$381.926
19.39	SWITCH 10/100/1000 8 PUERTOS	UND	\$171.393
19.40	CABLE TELEFÓNICO 2 PARES	ML	\$1.829
19.41	CABLE TELEFÓNICO 10 PARES	ML	\$7.660
19.42	CABLE TELEFÓNICO 20 PARES	ML	\$11.406
19.43	CABLE TELEFÓNICO 40 PARES	ML	\$18.560
19.44	CABLE TELEVISIÓN RG6	ML	\$3.795
19.45	ACOMETIDA TELEFÓNICA 1/2"	UND	\$26.557
19.46	ACOMETIDA TELEFÓNICA 1"	UND	\$37.848
19.47	ACOMETIDA TELEVISIÓN 1" RG6"	UND	\$27.726
19.48	CABLE DE FIBRA ÓPTICA 50/125 MULTIMODO (INCLUYE CERTIFICACIÓN)	ML	\$19.885
19.49	BANDEJA PARA FIBRA ÓPTICA HASTA 24 HILOS	ML	\$605.867
20	ANDENES Y SARDINELES		
20.1	ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X6CM	M2	\$82.737
20.2	ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X8CM	M2	\$101.329
20.3	ANDÉN CONCRETO 2500 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	\$64.230
20.4	ANDÉN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	\$71.322
20.5	ANDÉN CONCRETO 3500 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	\$73.046
20.6	BORDE SEPARADOR VERDE A-170	ML	\$299.322
20.7	BORDILLO DE 8X15 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	ML	\$23.463
20.8	BORDILLO DE 20X35 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI	ML	\$46.152
20.9	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A-120	ML	\$85.015
20.10	CONTENEDOR DE RAÍCES TIPO A-70	ML	\$68.735
20.11	LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO TIPO A50 (40X40X6)	M2	\$83.749
20.12	LOSETA PREFABRICADA EN CONCRETO TIPO A60 (40X20X6)	M2	\$87.482
20.13	LOSETA CUADRÁTICA PREFABRICADA EN CONCRETO TIPO A50 (40X40X6)	M2	\$94.701
20.14	LOSETA TÁCTIL ALERTA PREFABRICADA EN CONCRETO TIPO A56 (40X40X6)	M2	\$101.508
20.15	LOSETA TÁCTIL GUÍA PREFABRICADA EN CONCRETO TIPO A55 (40X40X6)	M2	\$101.508
20.16	LOSETA GUÍA FRANJAS PREFABRICADA EN CONCRETO (40X40X6)	M2	\$77.384
20.17	SARDINEL 30X15 EN CONCRETO PREFABRICADO	ML	\$71.276
20.18	SARDINEL EN CONCRETO PREFABRICADO TIPO A-10 (30X15X80)	ML	\$84.028
20.19	SARDINEL EN CONCRETO PREFABRICADO TIPO A-40 (40X16X100)	ML	\$58.977
20.20	SARDINELES Y BORDILLOS EN CONCRETO DE 3000 PSI FUNDIDOS IN SITU 0.15 X 0.15 (INCLUYE FORMALETA)	ML	\$113.399

FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES

CÓDIGO:

F-PR-27

VERSIÓN:

07

VIGENCIA:

2024-10-11

GESTIÓN DE PROVEEDORES

CLASIFICACIÓN:

IP

20.21	SARDINELES Y BORDILLOS EN CONCRETO DE 3000 PSI FUNDIDOS IN SITU 0.20 X 0.20 (INCLUYE FORMALETA)	ML	\$41.586
20.22	SARDINELES Y BORDILLOS EN CONCRETO DE 3000 PSI FUNDIDOS IN SITU 0.40 X 0.20 (INCLUYE FORMALETA)	ML	\$55.380
20.23	CONFINAMIENTO EN LADRILLO PRENSADO LIVIANO PARA PISOS EXTERIORES	ML	\$27.242
20.24	EMPRADIZACIÓN DE JARDINES (INC TIERRA NEGRA)	M2	\$19.717
20.25	BORDILLOS DE CONFINAMIENTO DEL PISO EN ADOQUÍN EN CONCRETO $f_c=3.000\text{PSI}$, PREFABRICADO O FUNDIDO EN SITIO, DE 10x20cm.	ML	\$32.768
20.26	PISO EN ADOQUIN DE CONCRETO DE 20x10x6cm EN COLORES GRIS, BLANCO Y NEGRO, TRAFICO PEATONAL	M2	\$73.148
20.27	PISO EN GRAVILLA LAVADA, SUELTA Y EXTENDIDA, DE $E_{m\acute{a}x}=3/4"$ + GEOTEXTIL NO TEJIDO No. 1600, PARA SENDEROS EXTERIORES, H=4.0cm.	M2	\$39.306
20.28	RAMPA DE ACCESO PEATONAL PARA DISCAPACITADOS EN CONCRETO DE 3.000 PSI, DE ESPESOR=0.07m, INCLUYE FIBRA DE FLEXA NYLON FIBER, EN UNA DOSIS DE 600grxM3 O EQUIVALENTE.	M2	\$85.339
20.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN CAUCHO GRANULADO PARA ÁREA DEPORTIVA EXTERIOR.	M2	\$191.456
20.30	CAMBIO DE TABLEROS CANCHA Y ARCOS METÁLICOS EN CANCHA	UND	\$5.617.167
20.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE BÁSQUETBOL PARA INCRUSTAR (INCLUYE TABLERO, ARO Y RED)	UND	\$700.564
20.32	ASEO MEDIANTE LAVADO CON AGUA A PRESION (HIDROLAVADORA) E IMPLEMENTACION DE DETERGENTE BIODEGRADABLE Y GRATAS (CEPILLO) Y CUALQUIER OTRA ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LA ZONA	M2	\$5.538
20.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN de concertina doble vuelta/cruzada 0 =30" con parales de fijación, alambre central en acero inoxidable AISI 302 0 = 2.5 m, con cuchillas tipo artom L=60 mm a.25,4 mm en platina de acero inoxidable AISI 430 E.=0,64 m, con grapas de acero inoxidable AISI 304 en tres puntos cada vuelta.	ML	\$96.000
20.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MAQUINA BIOSALUDABLE PARA GIMNASIO AL AIRE LIBRE REF. REMO	UND	\$5.939.034
21	MOBILIARIO URBANO		
21.1	BANCA EN CONCRETO M-40	UND	\$231.810
21.2	BANCA EN CONCRETO M-30	UND	\$678.890
21.3	BOLARDO M-63 ALTO/HIERRO	UND	\$222.006
21.4	BORDILLO PREFABRICADO A-80	UND	\$72.654
21.5	CANECA EN ACERO INOXIDABLE TIPO BARCELONA	UND	\$643.345
21.6	BANCA EN MADERA M-50	UND	\$597.392
21.7	PASAMANOS EN TUBO PARA ANDENES EN EXTERIOR	ML	\$233.809
21.8	CAMBIO DE ANDENES EN CONCRETO E=0,10 M 3.000 PSI	M2	\$70.094
21.9	CONSTRUCCIÓN DE RAMPAS PARA MOVILIDAD REDUCIDA CONCRETO 3000 PSI	M2	\$93.552
21.10	MANTENIMIENTO DE EQUIPOS PARA GIMNASIO AL AIRE LIBRE. CIRCUITO ATLETICO. (INCLUYE LIJADO Y PINTADO)	GL	\$3.653.999

21.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MAQUINA BIOSALUDABLE PARA GIMNASIO AL AIRE LIBRE - REF. DORSAL ANCHO	UND	\$5.234.420
21.15	CONFINAMIENTO EN CONCRETO PARA SENDEROS	ML	\$40.910
21.16	DEMARCACIÓN PINTURA COLOR BLANCO TRÁFICO BÁSQUETBOL (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE 3 MANOS DE PINTURA PARA DEMARCACIÓN, PLANTILLAS, BASE, REMATES, ACABADOS Y TODO LO DEMÁS NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO)	ML	\$7.260
21.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE BALONCESTO 1,20 M X 1,80 M E= 10 MM EN ACRILICO	UND	\$936.908
21.18	DEMOLICION DE BORDILLO	ML	\$13.665
21.19	NIVELACION DE TERRENO	M2	\$10.107
21.20	CORTE CON DISCO SOBRE PLACA EN CONCRETO MACIZO ($e \leq 0,15m$)	ML	\$10.584
21.21	DEMOLICIÓN MANUAL DE LAVADERO DE PISO CONSTRUIDO CON MAMPOSTERÍA	UND	\$222.353
21.22	ASEO GENERAL	M2	\$5.285
21.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE ≥ 28	ML	\$50.877
21.24	SUMINISTRO E INSTALACION PELICULA NANOCERAMICA PARA PROTECTORA Y CONTROL SOLAR: RECHAZO CALORICO mayor o igual 70 %	M2	\$115.429
21.25	SUMINISTRO E INSTALACION VIDRIO INCOLORO 5 M.M. DE SEGURIDAD LAMINADO	M2	\$122.286
21.26	LIMPIEZA DE REDES SANITARIAS CON SONDA ELECTRICA	ML	\$23.386
21.27	VIGUETAS EN CONCRETO DE 3000 PSI	M3	\$490.376
21.28	COSTURA DE GRIETAS EN MUROS EXISTENTES	ML	\$24.778
21.29	DESMONTE DE DIVISIÓN DE BAÑO EN CUALQUIER TIPO DE MATERIAL	M2	\$18.390
21.30	LIMPIEZA DE FACHADAS	M2	\$33.514
21.31	CONCERTINA EN ACERO INOXIDABLE DE 18 PULGADAS	ML	\$34.746
21.32	PARQUE INFANTIL TIPO A EL CUAL INCLUYE (2 techos, 1 rodadero sencillo, 1 rodadero doble, 1 rodadero caracol, 1 muro de escalar, 1 triki paleta, 1 escalera de pasos con sus respectivas barandas, 3 plataformas plasticas, 1 escalador de atbol, 1 plataforma encauchetada, 1 domo plastico, 1 barra de giro para salidad de rodadero, 1 salida de rodadero en fibra de vidrio, 2 encierros metálicos)	UND	\$18.581.480
21.33	PARQUE TIPO B EN CUAL INCLUYE (1 techo, 2 plataformas, 1 escalera de pasos seguros con barandas, 1 domo en acrilico con panel plástico, 1 rodadero doble, 1 rodadero chuinito, 1 tobogan plástico en 4 piezas, 1 encierro metálico, 1 triki paleta, 1 triki tarros)	UND	\$14.074.653
21.34	CERRAMIENTO DE ALTURA VARIADA (2,8 a 3,20 m), CONFORMADO EN TUBO DE AGUAS NEGRAS DE 2" X 2,55MM VERTICALES CADA 8 CM LUZ LIBRE, CON CORTETE SUPERIOR A 45° CON TAPA, ANCLADOS EN VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO DE 3500 PSI, DE 30*40 CM, INCLUYE AMTI-CORROSIVO Y ESMALTE	ML	\$1.210.248
21.35	GRAMA SINTETICA	M2	\$147.910
21.36	VIDRIO INCOLORO 6MM (INCLUYE PELICULA DE SEGURIDAD)	M2	\$127.683

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	FORMATO DE DOCUMENTO DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL – COMPONENTE 2. DOCUMENTO DE CONDICIONES ADICIONALES	CÓDIGO:	F-PR-27
		VERSIÓN:	07
		VIGENCIA:	2024-10-11
	GESTIÓN DE PROVEEDORES	CLASIFICACIÓN:	IP

6.3 TRIBUTOS

El oferente deberá considerar en su oferta todos los costos correspondientes a impuestos, tasas, contribuciones o gravámenes que se causen con ocasión de la suscripción, ejecución y liquidación de la orden de servicio, tales como:

Impuesto de Industria y Comercio – ICA
Impuesto del Valor Agregado – IVA
Retención en la fuente
Otros

Atentamente,



CAMILO ANDRÉS ORTIZ MOTTA

Gerente del Grupo de Planeación Contractual

07/04/2025

Elaboró: Armando Javier Calvo Alonso - Profesional del Grupo de Planeación Contractual  07/04/2025
 Anexos 1: Análisis del Sector

*