

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	CARACTERIZACIÓN DEL PROCESO		CÓDIGO:	C-AD-01
			VERSIÓN:	05
			VIGENCIA:	2024-08-06
GESTIÓN ADMINISTRATIVA			CLASIFICACIÓN:	IP

**1. IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO**

Líder(es) del proceso:	Subgerente Administrativo	Responsable(s) del proceso:	Gerente Grupo de Servicios Administrativos
------------------------	---------------------------	-----------------------------	--

**2. OBJETIVO** **3. ALCANCE**

Planear, ejecutar y realizar seguimiento a la administración y control de los bienes y servicios necesarios para el funcionamiento de la Empresa, incluyendo actividades asociadas al sistema de gestión ambiental.	Inicia con la identificación y planificación de las necesidades de bienes, suministros, servicios y actividades asociadas del sistema de gestión ambiental, atendiendo todos los requerimientos de conformidad con la normatividad vigente y concluye con el seguimiento al cumplimiento de las actividades establecidas.
---	---

**4. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROCESO**

Documentación del proceso	Los documentos que hacen parte del proceso se encuentran publicados y están disponibles para su consulta en el Catálogo Documental del SIG
Indicadores de proceso	Las hojas de vida de los indicadores asociados al proceso se encuentran controladas a través del aplicativo GRC- módulo Indicadores/ reportes/ hoja de vida del indicador.
Riesgos y controles del proceso	Los riesgos operacionales, la identificación de peligros y evaluación de riesgos en SST, la identificación de aspectos y valoración de impactos ambientales e identificación evaluación de riesgos de soborno del SIG asociados al proceso se encuentran para su consulta en el Catálogo Documental / acceso al campo de: Riesgos, Peligros en SST y Aspectos Ambientales.

**5. REQUISITOS LEGALES Y NORMATIVOS**

Requisitos legales y normativos	Los requisitos legales y normativos que hacen parte del proceso se encuentran publicados y están disponibles para su consulta en el Catálogo Documental del SIG en el campo documentos externos.
Requisitos ISO	Los requisitos ISO que hacen parte del proceso se encuentran publicados y están disponibles para su consulta en el Catálogo Documental del SIG en el campo documentos externos.
Políticas MIPG	La articulación del modelo MIPG con el SIG se encuentran publicados y están disponibles para su consulta en el Catálogo Documental del SIG en el campo documentos externos.

**6. DESCRIPCIÓN DEL PROCESO**



**PLANEAR**

No.	PROVEEDOR / PARTES INTERESADAS	ENTRADA	ACTIVIDAD	CONTROLES (CÓDIGO)	RESPONSABLE	SALIDA	CLIENTE / PARTES INTERESADAS
1	Gestión Financiera Direccionamiento Estratégico Departamento Administrativo de la Función Pública - DAFP Superintendencia Financiera Autoridad ambiental Entes externos de vigilancia y control	Presupuesto aprobado Plan estratégico de la Empresa Modelo Integrado de Planeación y Gestión - MIPG Normatividad vigente Aplicable Resultado de inspecciones y/o informes de auditoría	Elaborar y/o actualizar los planes que se requieran	Sin control	Gerente Grupo de Servicios Administrativos	Planes formulados/ Actualizados Cronograma anual de mantenimiento y administración de espacios Programas de Gestión Ambiental Cronogramas o actividades formuladas para Plan de continuidad del negocio/ Plan Institucional de Gestión y desempeño	Gestión Administrativa Todos los procesos Grupo de Planeación y Desarrollo Organizacional Autoridad ambiental Entes externos de vigilancia y control
2	Todos los procesos Secretaría de Hacienda Presidencia de la República Empresas de servicios público	Solicitudes de infraestructura física, Bienes activos/ consumo, suministro de tiquetes, pólizas de funcionamiento, Transporte directivo, servicios generales. Facturas impuesto predial y vehículos / facturas de servicios públicos Políticas del Gasto Público	Analizar y/o plantear la necesidad de los contratos que se requieran de acuerdo a las solicitudes recibidas en materia de: infraestructura física, bienes activos/ consumo, suministro de tiquetes, pólizas de funcionamiento, Transporte directivo, servicios generales, seguridad física y facturas impuesto predial y vehículos / facturas de servicios públicos.	<b>CTROPEAD-13:</b> Seguimiento a los contratos de bienes y servicios a supervisar. <b>CTROPEAD-24:</b> Validación de vigencias de contrato de los viajeros para expedición de tiquetes. <b>CTROPEPR-20:</b> Verificar el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización	Gerente Grupo de Servicios Administrativos Trabajadores Oficiales Grupo Servicios Administrativos	Plan Anual de Adquisiciones Solicitudes a proveedores activos Comunicación informando el estado de la solicitud Estudios previos Presupuesto anual	Grupo de Procesos de Selección Proveedor / contratista responsable de suministrar el bien o servicio Grupo de Presupuesto

 <p>enterritorio Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.</p>	CARACTERIZACIÓN DEL PROCESO				CÓDIGO:	C-AD-01
					VERSIÓN:	05
	VIGENCIA:	2024-08-06				
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA				CLASIFICACIÓN:	IP

3	Grupo de servicios Administrativos Grupo de Tecnología de la Información	Listado de bienes, materiales e intangibles susceptibles de baja.	Planear el desarrollo de actividades previstas para la baja de bienes materiales e intangibles	CTROPEAD-9: Verificación de los activos fijos	Gerente Grupo de servicios Administrativos Trabajador Oficial con funciones de Administración de Almacén e Inventarios Gerente Grupo de Tecnología de la Información	Informe de conceptos técnicos de bajas	Comité de bajas
4	Todos los procesos Autoridad ambiental Entes externos de vigilancia y control	Necesidades y expectativas de los clientes y partes interesadas. Información sobre los productos, servicios, instalaciones, procesos y actividades en condiciones normales, anormales y de emergencias de la Empresa. Normatividad ambiental vigente Aplicable	Identificar los aspectos e impactos ambientales y normatividad ambiental vigente aplicable	CTROPEAD-29: Registro de residuos aprovechables y no aprovechables CTROPEAD-31: Validación y Registro de accidentes Ambientales	Grupo de Servicios Administrativos	Matriz de aspectos ambientales Matriz de requisitos legales ambientales	Todos los procesos Gestión integral de procesos Autoridad ambiental Entes externos de vigilancia y control
5	Gestión Administrativa Auditoría interna	Manuales, guías y procedimientos Contexto interno y Externo Perfiles de riesgos del proceso Resultado de inspecciones y/o informes de auditoría	Identificar oportunidades y riesgos, evaluar los riesgos y los controles del proceso	CTROPEAD-32: Actualización y validación de la Matriz de aspectos e impactos ambientales	Gerente Grupo de Servicios Administrativos Oficial de cumplimiento Grupo de gestión de riesgos	Perfiles de riesgos de procesos Contexto Interno y Externo Planes de tratamiento del riesgo	Gestión de Riesgos Gestión integral de procesos

HACER

No.	PROVEEDOR / PARTE INTERESADA	ENTRADA	ACTIVIDAD	CONTROLES (CÓDIGO)	RESPONSABLE	SALIDA	CLIENTE /PARTE INTERESADA
6	Gestión Administrativa Comité Institucional de Gestión y Desempeño, o el que haga sus veces	Planes formulados/ Actualizados Cronograma anual de mantenimiento y administración de espacios Cronogramas o actividades formuladas para Plan de continuidad de negocios / Plan Institucional de Gestión y desempeño	Realizar las actividades programadas en los planes formulados, Cronograma o Actividades	CTRGADM082: Servicio de mantenimiento correctivo y preventivo CTRGADM160: Programa de Seguros	Subgerencia Administrativa Gerente Grupo de Servicios Administrativos Trabajadores Oficiales Grupo Servicios Administrativos de acuerdo a obligaciones contractuales	Soportes de avance y/o ejecución de los planes formulados Evaluación de daños a la infraestructura física y tecnológica frente a la ocurrencia de una situación contingente Cronograma anual de mantenimiento	Gestión Administrativa Entes externos de vigilancia y control Comité Institucional de Gestión y Desempeño Grupo de Planeación y Desarrollo Organizacional
7	Todos los procesos Junta directiva Subgerencia Administrativa Gestión Administrativa Empresas prestadoras de servicios públicos	Requerimiento de infraestructura física Requerimiento de tickets Requerimiento de pólizas Necesidades de usuario Planes formulados Aprobación Programa de Seguros para el Funcionamiento de la Empresa Aprobación del Presupuesto anual Cronograma anual de mantenimiento Factura de Servicios Públicos e Impuestos Solicitudes de ingreso al almacén Solicitud y devolución de elementos y puestos de trabajo Solicitud de suministros para el funcionamiento de la Empresa Implementación de la política de Fortalecimiento Institucional y Simplificación de Procesos	Administrar y mantener disponible en materia de: infraestructura física bienes activo/ consumo, suministro de tickets, pólizas de funcionamiento, transporte directivo, servicios generales, seguridad física y pago de facturas impuesto predial y vehículos / facturas de servicios públicos.	CTROPEAD-14: Servicio de mantenimiento correctivo y preventivo CTROPEAD-2: Programa de Seguros CTROPEAD-17: Identificación y validación de tickets pagados y no utilizados total o parcialmente CTROPEAD-20: Conciliación diaria de tickets entre Enterritorio S.A y la agencia de Viajes para los tickets autorizados para emisión CTROPEAD-26: Sensores de humo (incendio) CTROPEAD-21: Autorización para el ingreso, salida y/o traslado de componentes de la infraestructura física y tecnológica. CTROPEAD-5: Control de ingreso al edificio y las Oficinas Enterritorio S.A	Gerente Grupo de Servicios Administrativos Trabajadores Oficiales Grupo Servicios Administrativos	Suministro de Bienes Muebles e Inmuebles solicitados, inventario actualizado. Suministro de tickets Pólizas actualizadas Soportes de ejecución de servicios de mantenimientos pagados Pago de Servicios Públicos e Impuestos Elementos y suministros entregados - Salida de Almacén Entrada al almacén	Todos los procesos. Empresas prestadoras de servicios públicos Gestión administrativa
8	Gestión de las tecnologías de la información Gestión Administrativa	Solicitudes de baja de bienes Informe de conceptos técnicos de bajas	Realizar las actividades previstas para la baja de bienes materiales e intangibles	CTROPEAD-9: Verificación de los activos fijos	Gerente Grupo de Servicios Administrativos	Actualización inventario físico de la Empresa Salida de almacén Acto administrativo de baja de bienes	Gestión Administrativa
9	Gestión Administrativa	Matriz de identificación de aspectos ambientales y matriz de requisitos legales ambientales Programas de Gestión Ambiental	Ejecutar los planes y programas en Gestión ambiental	CTROPEAD-31: Validación y Registro de accidentes Ambientales CTROPEAD-32: Actualización y validación de la Matriz de aspectos e impactos ambientales CTROPEGG-18: Aprobación y seguimiento a la aplicación de planes de seguridad y salud en el trabajo, plan de gestión de riesgos, plan de gestión ambiental.	Gerente Grupo de Servicios Administrativos	Registros de actividades e informes	Gestión Administrativa Gestión integral de procesos Comité Institucional de Gestión y Desempeño, o el que haga sus veces

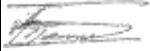
 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	CARACTERIZACIÓN DEL PROCESO	CÓDIGO:	C-AD-01
		VERSIÓN:	05
	GESTIÓN ADMINISTRATIVA	VIGENCIA:	2024-08-06
		CLASIFICACIÓN:	IP

VERIFICAR - ACTUAR							
No.	PROVEEDOR / PARTES INTERESADAS	ENTRADA	ACTIVIDAD	CONTROLES (CÓDIGO)	RESPONSABLE	SALIDA	CLIENTE / PARTES INTERESADAS
10	Gestión Administrativa	Planes formulados Cronogramas formulados Indicadores definidos para la medición de las actividades Soporte de ejecución del plan de continuidad de negocio	Realizar seguimiento al cumplimiento de ejecución de planes y cronogramas propuestos	CTROPEAD-14: Servicio de mantenimiento correctivo y preventivo CTROPEAD-2: Programa de Seguros	Gerente de Grupo Servicios Administrativos	Soportes y resultados de la medición de las actividades desarrolladas. Actas de Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Gestión Administrativa Entes externo de vigilancia y control Comité Institucional de Gestión y Desempeño Grupo de Planeación y y Desarrollo Organizacional
11	Proveedor / contratista responsable de suministrar el bien o servicio	Contratos - Obligaciones específicas Informes de Gestión de proveedores Certificación de cumplimiento para el pago	Realizar el seguimiento a la ejecución de contratos suscritos para administrar y mantener disponible en materia de: infraestructura física, bienes activo/ consumo, suministro de tickets, pólizas de funcionamiento, Transporte directivo, servicios generales, seguridad física y seguimiento al pago oportuno de facturas impuesto predial y vehículos / facturas de servicios públicos.	CTROPEAD-14: Servicio de mantenimiento correctivo y preventivo CTROPEAD-2: Programa de Seguros CTROPEAD-17: Identificación y validación de tickets pagados y no utilizados total o parcialmente CTROPEAD-20: Conciliación diaria de tickets entre Enterritorio S.A y la agencia de Viajes para los tickets autorizados para emisión CTROPEAD-26: Sensores de humo (incendio) CTROPEAD-21: Autorización para el ingreso, salida y/o traslado de componentes de la infraestructura física y tecnológica. CTROPEAD-5: Control de ingreso al edificio y las Oficinas Enterritorio S.A	Gerente de Grupo Servicios Administrativos Trabajadores Oficiales Grupo de Servicios Administrativos	Acta de reunión con el Proveedor / contratista responsable de suministrar el bien o servicio Cuadro de seguimiento al presupuesto de contratos del Grupo de Servicios Administrativos Aprobación del supervisor del contrato- Certificación de cumplimiento para el pago	Gestión Administrativa Entes externo de vigilancia y control Grupo de gestión de Pagaduría
12	Gestión Administrativa Todos los procesos	Asignación de Bienes Muebles e Inmuebles.	Realizar seguimiento y control de la toma física de inventario Bienes Muebles e Inmuebles	CTROPEAD-9: Verificación de los activos fijos	Gerente de Grupo Servicios Administrativos	Inventario consolidado de bienes Expediente de toma física Acta de toma física anual	Gestión Administrativa Grupo de Contabilidad
13	Gestión Administrativa Direccionamiento estratégico	Autoevaluación del proceso Herramientas de seguimiento y medición. Hoja de vida de indicador	Realizar la medición y seguimiento a la gestión del proceso	CTROPEAD-28: Verificación y divulgación de la normatividad vigente	Gerente de Grupo Servicios Administrativos	Resultados de medición	Gestión Administrativa Gestión integral de procesos Direccionamiento estratégico Gestión del riesgo
14	Gestión Administrativa Auditoria interna Evaluación y control entes de vigilancia y control Gestión del Riesgo Gestión integral de procesos DAFP	Inventarios físicos de elementos de consumo y activos Autoevaluación de gestión del Proceso Informe de conceptos técnicos de bajas Resultados de medición de actividades desarrolladas Resultado de indicadores del proceso sistema de gestión Resultados de la revisión por la Dirección Política de gestión de Fortalecimiento Institucional y Simplificación de Procesos Resultados Índices de Gestión y Desempeño Institucional -FURAG Resultado de auditorias internas y externas	Formular acciones correctivas y de mejora según corresponda	CTROPEAD-28: Verificación y divulgación de la normatividad vigente	Gerente de Grupo Servicios Administrativos	Registro de acciones correctivas, y de mejora	Gestión integral de procesos Gestión Administrativa Proceso de Auditoría Interna Entes externos de vigilancia y control
15	Auditoria interna Gestión Administrativa	Informes de auditoria Perfil de riesgos del proceso Evento de riesgo Operacional Monitoreo de controles SARLAFT	Notificar los eventos de riesgo materializados del proceso o la no ocurrencia de eventos de riesgos Realizar el monitoreo de controles SARLAFT	Sin control	Gerente Grupo de Servicios Administrativos Oficial de cumplimiento Grupo de Gestión de Riesgos	Reporte de eventos de riesgo o de no ocurrencia Acciones de mejora	Gestión de Riesgos

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A.	<b>CARACTERIZACIÓN DEL PROCESO</b>	CÓDIGO:	C-AD-01
		VERSIÓN:	05
		VIGENCIA:	2024-08-06
	<b>GESTIÓN ADMINISTRATIVA</b>	CLASIFICACIÓN:	IP

7. RECURSOS	
Humano	Colaboradores asignados al Grupo de Servicios Administrativos y contratos asociados a la prestación de servicios vinculados a la Gestión Administrativa
Infraestructura - Tecnológicos	Instalaciones locativas, equipos de cómputo, redes WIFI, aplicativos adquiridos. Softwares aplicables y de consulta: ORFEO, Inventarios, Tiquetes, Contable, Contratación y Pagaduría. Medios electrónicos: Correo institucional e Internet.

8. CONTROL DE CAMBIOS			
VERSIÓN	FECHA	CAMBIO REALIZADO	SOLICITADO POR
1	2020-12-27	Cambio menor masivo debido a la migración de los documentos del Sistema Integrado de Gestión al nuevo Software GRC adquirido por la Entidad, generando un nuevo código, versión y fecha. No se realizan modificaciones en el cuerpo del documento, únicamente cambia de código CAP301 versión 05 con ultima vigencia 06-09-2020 a C-DA-01 versión 01.	Gerente Grupo Desarrollo Organizacional
2	2021-12-12	Cambio menor por ajuste en la redacción del objetivo y alcance del proceso y cambio en el nombre del Plan Institucional de Gestión Ambiental a Programa de Gestión Ambiental	Gerente Grupo de Servicios Administrativos
3	2022-07-16	Modificación del documento por la inclusión de los controles existentes en los procesos, relacionandolos en las actividades descritas en el ítem 6 Desarrollo del proceso, según aplique. Así mismo, se eliminan del objetivo, alcance y desarrollo del proceso los temas relacionados con atención al ciudadano, dado que es un componente que se traslada al proceso de Relacionamiento con el Ciudadano C-RC-01	Gerente Grupo de Servicios Administrativos
4	2023-05-02	Cambio menor masivo debido a la inclusión del espacio "clasificación" en el encabezado del documento, de acuerdo con los lineamientos establecidos en el Manual de políticas de seguridad de la información M-RI-06 para el rotulado y etiquetado de la información y la clasificación de activos de información.	Gerente Grupo de Desarrollo Organizacional
5	2024-08-06	Cambio menor masivo por ajuste de la imagen institucional, de la razón social, de la denominación de la Gerencia General por Presidencia y del régimen de la entidad debido a la transformación de la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial, mediante Decreto 1962 de 2023, en una sociedad por acciones, del tipo de las anónimas, cuya razón social será Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. Así como la actualización de la eliminación de los links de consulta del numeral 5. Requisitos legales y normativos,	Gerente Grupo Planeación y Desarrollo Organizacional

9. APROBACIÓN	
REVISÓ Y APROBÓ CAMBIO MENOR	
 <b>Argemiro Unibio Avila</b> Gerente Grupo Planeación y Desarrollo Organizacional	

CPGA