



**SUBGERENCIA DE OPERACIONES**  
**Grupo de Planeación Contractual**

**Objeto Contractual:**

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTerritorio S.A., está interesada en contratar la **“INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA EJECUCIÓN DE OBRAS PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LAS REDES ELÉCTRICAS EXISTENTES DEL TRAMO ARUSÍ, PARTADÓ Y TERMALES Y DEL TRAMO DE LA “Y” AL PUNTO DENOMINADO “CASA DE MAQUINAS” EN EL MUNICIPIO DE NUQUÍ - DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ”**

**Bogotá D.C**  
**Noviembre de 2024**

## Introducción.

La importancia del análisis del sector ha sido recalcada en las recomendaciones que la Organización de Cooperación y de Desarrollo Económico (OCDE) le ha formulado al Gobierno Nacional, las cuales buscan promover las buenas prácticas, la transparencia y la promoción de la competencia leal en la contratación pública. Por otro lado, ENTerritorio S.A en busca de optimizar el proceso de contratación pretende por medio del presente documento, generar herramientas para entender el mercado del bien o servicio a contratar u obra a ejecutar, para de esta forma lograr los objetivos de eficacia, eficiencia, economía, y promoción de la competencia.

Así mismo, el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, señala que la entidad, a partir del objeto del contrato, debe hacer el análisis necesario para conocer el sector relativo al objeto del Proceso de Contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, sin que sea relevante la modalidad de selección. Por lo anterior, el análisis del sector, que se desarrolla en el presente documento, permite al grupo de Planeación Contractual del área de la subgerencia de operaciones de ENTerritorio S.A, conocer las condiciones económicas, técnicas, legales y financieras relativas al sector de estudio identificado, para adelantar de forma exitosa la presente contratación, establecer requisitos habilitantes de selección adecuados y propocionales a las condiciones del mercado, que promuevan la competencia y pluralidad de oferentes, y satisfagan la necesidad de la entidad.

De conformidad con el Manual de Contratación de ENTerritorio ahora ENTerritorio S.A, el Numeral 23.4, la información del análisis del sector es de carácter informativa para la estructuración de los respectivos procesos de contratación que adelante la Entidad. Adicionalmente para la estructuración del presente documento, se tomará como instrumento de orientación la *Guía para elaboración de Estudios de Sector-GEES, versión 02 del 24 de junio de 2022*, de la Agencia Nacional de Contratación Publica Colombia Compra Eficiente.

## Tabla de contenido

<b>1. Condiciones contractuales generales del proceso de contratación del bien o servicio.....</b>	<b>4</b>
<b>1.1 Alcance del presente documento de estudio del sector. ....</b>	<b>4</b>
<b>1.2 Justificación de la Necesidad de Contratación.....</b>	<b>5</b>
<b>1.3 Códigos de Clasificación de Actividad Económica- UNSPCS.....</b>	<b>6</b>
<b>2. Aspectos Generales .....</b>	<b>7</b>
<b>2.1 Gremios y Asociaciones que participan en el sector .....</b>	<b>7</b>
<b>2.2 Aspecto Económico .....</b>	<b>8</b>
<b>2.2.1 Producto Interno Bruto (PIB) .....</b>	<b>8</b>
<b>2.2.2 PIB Construcción .....</b>	<b>10</b>
<b>2.2.3 Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones - ICOCED.....</b>	<b>10</b>
<b>2.2.4 Sector Servicios .....</b>	<b>12</b>
<b>2.2.5 Mercado Laboral.....</b>	<b>13</b>
<b>2.3 Aspecto Técnicos del bien a contratar .....</b>	<b>16</b>
<b>2.4 Factor Regulatorio del sector .....</b>	<b>16</b>
<b>3. Estudio de Oferta del sector .....</b>	<b>17</b>
<b>3.1 Oferentes .....</b>	<b>18</b>
<b>3.2 Clasificación de empresas como MiPymes.....</b>	<b>19</b>
<b>4. Comportamiento del gasto histórico - Contrataciones de otras entidades .....</b>	<b>20</b>
<b>4.1 Gasto en contratación de ENTerritorio ahora ENTERRITORIO S.A desde 2024.....</b>	<b>21</b>
<b>4.2 Contrataciones previas de otras Entidades .....</b>	<b>23</b>
<b>5. Requisitos Habilitantes Financieros .....</b>	<b>25</b>

## 1. Condiciones contractuales generales del proceso de contratación del bien o servicio.

Para la estructuración del presente documento de estudio de sector, específicamente la identificación del segmento de mercado, proveedores, precios, aspectos técnicos, gasto histórico, e información de carácter financiero, se toma de referencia las siguientes condiciones contractuales y la caracterización de la necesidad establecidas por el área técnica<sup>1</sup> de ENTerritorio S.A:

**Objeto para contratar el:** La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial S.A. ENTerritorio S.A., está interesada en contratar la “INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA EJECUCIÓN DE OBRAS PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LAS REDES ELÉCTRICAS EXISTENTES DEL TRAMO ARUSÍ, PARTADÓ Y TERMALES Y DEL TRAMO DE LA “Y” AL PUNTO DENOMINADO “CASA DE MAQUINAS” EN EL MUNICIPIO DE NUQUÍ DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ”

**Lugar de Ejecución:** El lugar de ejecución de la consultoría es en el Municipio de Nuquí del Departamento del Chocó, en los corregimientos de Arusí, Partadó y Termales y el tramo de “La Y” al punto denominado “casa de máquinas”.

**Modalidad de Selección:** La selección del contratista se efectuará de conformidad con lo previsto en el Numeral 28, “**INVITACIÓN ABIERTA**”, del MANUAL DE CONTRATACIÓN DE ENTerritorio S.A, Código M-PR-01 en su versión vigente, aprobado mediante Acuerdo de la Junta Directiva de la entidad No. 292 del 16 de octubre de 2020.

**Tipología del Contrato:** Interventoría

### 1.1 Alcance del presente documento de estudio del sector.

En línea con el Manual de Contratación de ENTerritorio ahora ENTerritorio S.A MPR-01 Versión 2, y tomando como referencia la Guía para elaboración de Estudios de Sector- GEES, versión 02 del 24 de junio de 2022, de la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente, el presente documento pretende:

- Identificar la oferta de potenciales proveedores en el mercado, ubicación, tamaño empresarial<sup>2</sup>, experiencia y capacidad financiera, interventorías a obras civiles.
- Identificar los Códigos de Actividad Económica UNSPCS aplicables del presente proceso.

<sup>1</sup> Documento de Caracterización de la Necesidad FPR-26. ENTERRITORIO S.A asignado al presente proceso.

<sup>2</sup> De conformidad con los lineamientos del Decreto 1860 de 2021, **ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.18. Criterios diferenciales para Mipyme en el sistema de compras públicas...** según los resultados del análisis del sector, las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales y los particulares que ejecuten recursos públicos establecerán condiciones habilitantes diferenciales que promuevan y faciliten la participación en los procedimientos de selección competitivos de las Mipyme domiciliadas en Colombia.

- Resumir el comportamiento de las principales variables económicas que afectan el sector y subsector identificado, al igual que a los posibles proveedores del objeto a contratar.
- Establecer requisitos de capacidad financiera y de capacidad organizacional que permitan participación y pluralidad de oferentes, y garanticen una adecuada solvencia financiera por parte de los futuros proponentes.

## 1.2 Justificación de la Necesidad de Contratación.

Teniendo en cuenta que persiste la necesidad de realizar los estudios y diseños eléctricos con el fin de desarrollar los proyectos productivos de la comunidad del municipio de Nuquí y sus corregimientos como son Termales, Arusí y Partadó, su desarrollo turístico, comercial y mejorar la calidad de vida de los habitantes, se requiere hacer el diagnóstico de las redes existentes y actualizar el diseño que permita realizar la obra correspondiente.

En la actualidad se han construido las redes eléctricas de media tensión las cuales representan el 55.6% de la obra ejecutada bajo el contrato de obra No. 2141407, desde la casa de máquinas hasta el corregimiento de Arusí y de Arusí a los corregimientos de Partadó y Termales, por lo que se ha adelantado mesas de trabajo entre Prosperidad Social, IPSE y ENTerritorio S.A. en las cuales se han buscado alternativas de solución para poner en marcha las obras ejecutadas y prestar el servicio a la comunidad.

De acuerdo con el objeto del convenio de gerencia de proyectos No. 212080 y conforme a las obligaciones establecidas en el mismo, ENTerritorio S.A. debe realizar todos los trámites tendientes a la contratación de los proyectos asignados por el Departamento Administrativo para la Prosperidad Social - Fondo de Inversión para la Paz, ahora Prosperidad Social.

Teniendo en cuenta lo anterior, en cumplimiento de los compromisos previstos en el Convenio de Gerencia Integral No. 212080, la Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial ENTerritorio S.A., debe adelantar el proceso de contratación para la **EJECUCIÓN DE OBRAS PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LAS REDES ELÉCTRICAS EXISTENTES DEL TRAMO ARUSÍ, PARTADÓ Y TERMALES Y DEL TRAMO DE “LA Y” AL PUNTO DENOMINADO “CASA DE MAQUINAS” EN EL MUNICIPIO DE NUQUÍ – DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.**

En virtud de lo anterior, se requiere la contratación de la **“INTERVENTORÍA INTEGRAL A LA EJECUCIÓN DE OBRAS PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO LAS REDES ELÉCTRICAS EXISTENTES DEL TRAMO ARUSÍ, PARTADÓ Y TERMALES Y DEL TRAMO DE “LA Y” AL PUNTO DENOMINADO “CASA DE MAQUINAS” EN EL MUNICIPIO DE NUQUÍ – DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ.**

### 1.3 Códigos de Clasificación de Actividad Económica- UNSPCS

Los **Códigos Estándar de Productos y Servicios de Naciones Unidas**, son una metodología uniforme de codificación utilizada para clasificar productos y servicios fundamentada en un arreglo jerárquico y en una estructura lógica. Este sistema de clasificación permite codificar productos y servicios de forma clara ya que se basa en estándares acordados por la industria los cuales facilitan el comercio entre empresas y gobierno. Igualmente servirán como referencia a ENTerritorio S.A, para adelantar el proceso de contratación, en la determinación de experiencia general en los requisitos habilitantes. Para el presente proceso los códigos aplicables son:

CÓDIGO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
72101500	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.	Servicio de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.	Servicios de apoyo a la construcción.
72102900	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.	Servicio de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones.	Servicios de mantenimiento y reparación de instalaciones.
72103300	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.	Servicio de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura
72121100	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.	Servicio de construcción de edificaciones no residenciales	Servicios de Construcción de Edificios Comerciales y de oficinas.
72141100	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento	Servicios de construcción pesada	Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura
72151500	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.	Servicios de mantenimiento construcción y comercio especializado	Servicios de sistemas eléctricos
72154300	Servicios de edificación, construcción de instalaciones y mantenimiento.	Servicios de mantenimiento construcción y comercio especializado	Servicios de mantenimiento y reparación de equipo motivo y generación de energía eléctrica
80101600	Servicios de Gestión, Servicios Profesionales de Empresa y Servicios Administrativos	Servicios de Asesoría de Gestión	Gerencia de Proyectos
81101500	Servicios basados en ingeniería,	Servicios Profesionales de	Ingeniería civil y arquitectura

CÓDIGO	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
	investigación y tecnología	ingeniería y arquitectura	
81101700	Servicios basados en ingeniería, investigación y tecnología	Servicios Profesionales de ingeniería y arquitectura	Ingeniería eléctrica y electrónica
81102400	Servicios basados en ingeniería, investigación y tecnología	Servicios Profesionales de ingeniería y arquitectura	Ingeniería de transmisión de energía eléctrica
83101800	Servicios Públicos, y servicios relacionados con el sector público.	Servicios Públicos	Servicios Eléctricos

Tomando como referencia los anteriores códigos de actividad económica, se realiza la consulta respectiva en el directorio de proveedores de SecopII y al aplicativo de Modelo de Abastecimiento Estratégico (MAE) de Colombia compra, para identificar proveedores en el mercado al igual que el historial de contrataciones de ENTerritorio S.A y otras entidades.

## 2. Aspectos Generales

El sector servicios en Colombia juega un papel vital en la economía y su desempeño económico es un indicador clave para la evaluación de proveedores. Para ENTerritorio S.A., entender el contexto económico de este sector ayudará a tomar decisiones informadas al seleccionar proveedores, garantizando así la adquisición de servicios de alta calidad y con la mejor relación costo-beneficio. Analizar el crecimiento del PIB del sector, las tasas de empleo, la inflación, y las condiciones financieras de las empresas proporcionará una visión integral que permitirá una mejor planificación y ejecución de los proyectos contractuales.

### 2.1 Gremios y Asociaciones que participan en el sector

En el sector de interventoría de obras civiles y eléctricas, existen varios gremios y asociaciones que agrupan a profesionales, empresas y técnicos especializados en este campo.

A continuación, se identifican algunos de los gremios y asociaciones más relevantes:

#### 1. Sociedad Colombiana de Ingenieros (SCI)

Es una de las entidades más importantes en la representación de los ingenieros civiles y relacionados con la construcción de infraestructura en Colombia. Ofrecen asesoría técnica, formación y regulación a sus afiliados.

## Estudio del Sector

- Asociación Colombiana de Ingenieros Eléctricos, Mecánicos y Afines (ACIEM)**  
Agrupa a profesionales de la ingeniería eléctrica y mecánica, y juega un papel clave en la normatividad y regulación de los proyectos de instalaciones eléctricas y civiles en Colombia.
- Cámara Colombiana de la Infraestructura (CCI)**  
Representa a las empresas constructoras y de interventoría que participan en la construcción de obras civiles, como puentes, carreteras y edificaciones. Es una entidad que promueve las buenas prácticas y el desarrollo de la infraestructura en el país.
- Cámara Colombiana de la Energía (CCE)**  
Este gremio se centra en el sector energético, incluida la construcción y supervisión de proyectos eléctricos. Reúne a actores clave de la generación, transmisión y distribución de energía, así como empresas que intervienen en el diseño y ejecución de obras eléctricas.
- Federación Nacional de Interventores de Colombia (FENAINCO)**  
Se especializa en la regulación y promoción de las buenas prácticas en la interventoría de proyectos de obras civiles y eléctricas. Acompaña el desarrollo de proyectos de infraestructura y supervisión de calidad en el país.
- Asociación Nacional de Empresas de Servicios Públicos y Comunicaciones (ANDESCO)**  
Agrupa a empresas relacionadas con los servicios públicos, incluidas las que operan en el sector eléctrico. Es una entidad importante en la supervisión y gestión de obras relacionadas con redes eléctricas y servicios públicos.
- Asociación Nacional de Empresas de Ingeniería (ANEI)**  
ANEI representa a empresas dedicadas a la ingeniería civil y eléctrica, apoyando en la regulación, supervisión, y ejecución de proyectos de gran escala en Colombia.

Algunas de estas asociaciones no solo se centran en la representación gremial, sino que también contribuyen al desarrollo de normativas, reglamentos y la actualización de conocimientos técnicos en los sectores de interventorías, tanto civiles como eléctricas.

## 2.2 Aspecto Económico

Para ENTerritorio S.A., un análisis integral de los distintos contextos (Económico, social, político, ambiental, regulatorio, técnico, etc.) que pudieren incidir o tener relación con el presente proceso contractual, así como visualizar los agentes que componen el sector, las perspectivas de crecimiento, inversión y ventas, y los impactos e incidencias que determinan una buena planificación. Esto permitirá un desarrollo sano en la ejecución del contrato. determinando cuales tienen más potencial o qué empresas están mejor situadas. Los indicadores nos ayudan a conocer la situación de la economía, su estructura, su nivel de competitividad y hacia dónde se dirige.

### 2.2.1 Producto Interno Bruto (PIB)<sup>3</sup>

<sup>3</sup> <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales/pib-informacion-tecnica>

**Estudio del Sector**

Analiza cómo ha crecido el PIB del sector en el último año. Un crecimiento sostenido indica un sector saludable y con buenas perspectivas. El sector servicios ha mostrado un crecimiento constante en los últimos años. Según el DANE, el sector servicios representa una gran parte del PIB nacional. Este crecimiento se debe a la expansión de servicios financieros, TIC, y otros servicios profesionales.

A continuación, se proporciona un análisis detallado basado en los datos del boletín técnico trimestral del Producto Interno Bruto publicado por el DANE, mostrando los comportamientos trimestrales y anualizado de las variables a analizar:

Subsector (Clasificación DANE)	Tasa Crecimiento Anual	Tasa Crecimiento Trimestral 2024 - 2023				Desempeño Económico del Sector
	2024 <sup>Pr-II</sup> / 2023 <sup>Pr-II</sup>	2024 <sup>Pr-II</sup> / 2024 <sup>Pr-I</sup>	2024 <sup>Pr-I</sup> / 2023 <sup>Pr-IV</sup>	2023 <sup>Pr-IV</sup> / 2023 <sup>Pr-III</sup>	2023 <sup>Pr-III</sup> / 2023 <sup>Pr-II</sup>	
Construcción	2,4%	0,9%	1,1 %	1,6%	-2,7 %	El crecimiento del subsector fue positivo en el segundo trimestre de 2024. No obstante, el desempeño anual muestra un crecimiento sostenido, impulsado por la construcción y reactivación de las vías férreas en el país
Actividades Profesionales, Científicas o Técnicas	0,2 %	0,4%	-0,1%	0,5%	-0,3 %	El subsector de Actividades Profesionales, Científicas o Técnicas registró un crecimiento del 0.2% en el valor agregado durante el segundo trimestre de 2024, reflejando una disminución en la demanda por servicios especializados y eficientes
Suministro de Electricidad, gas, vapor y aire acondicionado <sup>2</sup>	2,6%	-0,9%	1,9%	0,6%	0,8%	El subsector de Electricidad, gas, vapor y aire acondicionado registró un crecimiento del 2,6% en el valor agregado durante el segundo trimestre de 2024, reflejando un aumento en la demanda de este tipo de suministros.

FUENTE: Boletín Trimestral DANE

Pr: preliminar

<sup>2</sup>Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado; Distribución de agua; evacuación y tratamiento de aguas residuales, gestión de desechos y actividades de saneamiento ambiental.

En el segundo trimestre de 2024, la economía colombiana mostró señales de recuperación, con un crecimiento del 3.2% en términos anuales, impulsado principalmente por sectores clave como la construcción. El sector de la construcción destacó con un aumento del 2,4% en comparación con el mismo trimestre del año anterior, impulsado por la reactivación de proyectos de infraestructura y un incremento en la inversión en vivienda y edificaciones. Este dinamismo refleja una recuperación significativa en áreas fundamentales para el desarrollo económico del país.

Sin embargo, el crecimiento no fue uniforme en todos los sectores. Las actividades profesionales y técnicas, aunque mostraron cierta recuperación, registraron un crecimiento más modesto del 0,2% anual, lo que indica que aún enfrentan retos importantes en su proceso de reactivación. Además, junio de 2024 evidenció una disminución del 6,8% en los ingresos totales de este sector, acompañada por una reducción del 6,4% en el personal ocupado total, lo que subraya las dificultades que persisten en la estabilización del empleo y la generación de ingresos en estos servicios especializados.

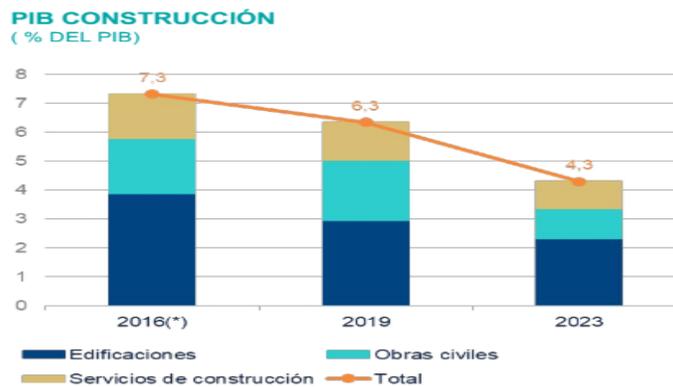
El informe del DANE también resalta que la demanda interna, especialmente el consumo de los hogares y la inversión en construcción sigue siendo el principal motor del crecimiento. Estos resultados destacan la importancia de continuar implementando políticas de estímulo económico y de inversión que consoliden la recuperación en los sectores menos dinámicos, asegurando así un crecimiento económico sostenido a largo plazo.

## 2.2.2 PIB Construcción

Desde su participación máxima en el PIB en 2016 (7,3%) perdió tres puntos porcentuales. Más de la mitad del sector (2,4% del PIB) está concentrado en la construcción de edificaciones, el cual se compone de vivienda y otros sectores no residenciales. Estas últimas perdieron peso en el total en los años recientes.

Las obras civiles, que llegaron a ser más del 2% del PIB en 2019, ahora solo representan un 1%.

Los servicios especializados para edificaciones y obras civiles suman otro 0,9% del PIB (eran el 1,5% del PIB en 2016).<sup>4</sup>



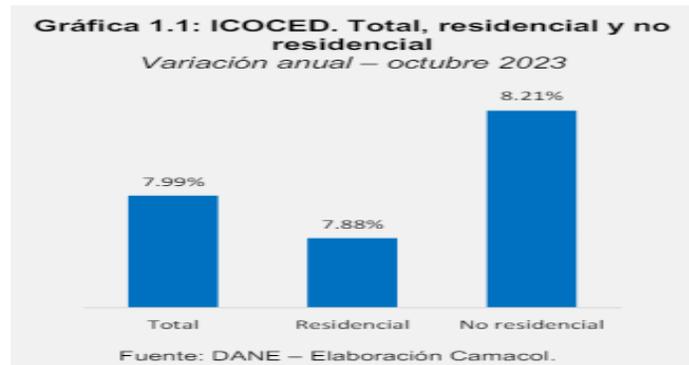
Fuente: BBVA Research con datos de DANE.

## 2.2.3 Índice de Costos de la Construcción de Edificaciones - ICOCED

<sup>4</sup> <https://www.bbva.com>

**Estudio del Sector**

Esta actualización permite obtener resultados más precisos y exhaustivos para el análisis de edificaciones residenciales, así como ampliar la cobertura para incluir los segmentos no residenciales de manera integral. En el mes de octubre de 2023, el ICOCED registró una variación anual de 7,99%. El indicador para edificaciones residenciales se ubicó por debajo del promedio nacional registrando un crecimiento del 7,88%, mientras que los costos asociados a las edificaciones no residenciales crecieron el 8,21%. (Ver gráfica 1.1.)<sup>5</sup>



Parte de la dinámica interna en materia costos de construcción se explica por el contexto internacional del sector. A nivel global, la reactivación económica postpandemia estuvo acompañada del alza en los precios de materiales y bienes industriales, sustentada en presiones de demanda. Estas presiones a su vez se derivaron en gran medida de políticas contra cíclicas implementadas para el impulso de la economía, que en varios países del mundo tuvieron como eje la construcción (CEPAL, 2021). A esto se sumó la incertidumbre en los mercados internacionales de materias primas y los mercados energéticos impactados por choques climáticos y geopolíticos (IMF, 2023), que en conjunto ejercieron mayor presión al alza sobre los costos de la construcción.

El ICOCED también permite hacer un análisis según grupo de costos e insumos. Materiales representa la mayor ponderación en el total del índice (50,7%), de manera que las fluctuaciones en este grupo inciden ampliamente en el índice agregado. Al grupo de materiales le siguen los servicios especializados de la construcción (21,9%), mano de obra (20,4%), equipo (3,7%), equipo especial para obra (1,2%), maquinaria (1,1%), transporte (1%) y herramientas menores (0,1%). A continuación, se detalla el grupo por su respectivo peso y variación anual. (Ver tabla 1.2).<sup>6</sup>

<sup>5</sup> <https://camacol.co>

<sup>6</sup> <https://camacol.co/sites/default>

**Tabla 1.2: ICOCED según grupo de costos**  
Variación anual y participación en porcentaje  
Octubre 2023

Grupos de costos	Peso	Var. Anual
Materiales	50.7%	7.0%
Servicios Generales de la Construcción	21.9%	7.6%
Mano de Obra	20.4%	11.3%
Equipo	3.7%	7.9%
Equipo Especial para Obra	1.2%	2.9%
Maquinaria	1.1%	12.6%
Transporte	1.0%	5.6%
Herramienta Menor	0.1%	5.6%

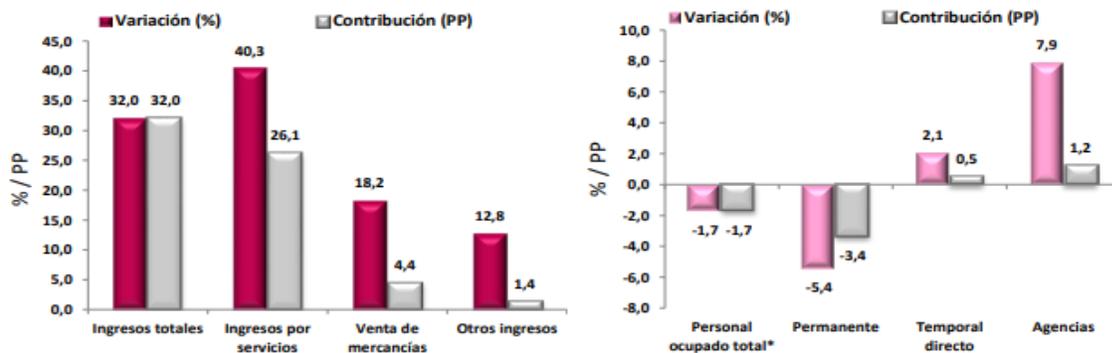
Fuente: DANE – Elaboración Camacol

## 2.2.4 Sector Servicios<sup>7</sup>

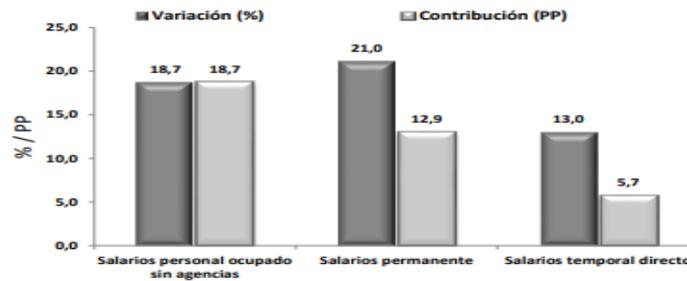
De acuerdo con el boletín técnico de la Encuesta Mensual de Servicios publicado por el DANE de agosto de 2024, las actividades profesionales, científicas y técnicas mostraron una tendencia preocupante en varios indicadores clave. En términos de ingresos nominales, se registró una variación negativa del 1,7% en comparación con el mismo mes del año anterior, lo que refleja una contracción en la demanda de estos servicios. Esta disminución en los ingresos está acompañada por una reducción del -1,4% en el personal ocupado total, lo cual sugiere ajustes significativos en la plantilla laboral, posiblemente debido a la menor actividad económica en el sector.

**Gráfico 2. Variación anual y contribución de los ingresos nominales por tipo, personal ocupado total y salarios por tipo de contratación**

Producción de películas cinematográficas y programas de televisión  
Total nacional  
Agosto 2024<sup>P</sup>



<sup>7</sup> <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/servicios/encuesta-mensual-de-servicios-ems>



Fuente: DANE, EMS

P Cifra provisional

(PP) Puntos porcentuales

\* Incluye personal permanente, personal temporal directo y personal temporal contratado a través de agencias de suministro de personal.

Nota: por aproximación decimal, se puede presentar diferencia en la suma de las contribuciones frente a la variación total.

En comparación con el mismo mes de 2023, en agosto de 2024 los ingresos totales presentaron un aumento de 32,0%, que se explica por el incremento de 40,3% en los ingresos por servicios, de 18,2% en la venta de mercancías y de 12,8% en otros ingresos operacionales.

En agosto de 2024 el personal ocupado total presentó una variación negativa de 1,7%, en comparación con agosto de 2023, que se explica por una disminución de 5,4% en el personal permanente. Por su parte, el personal contratado a través de agencias presentó un incremento de 7,9% y el personal temporal directo de 2,1%. Mientras que los salarios en agosto de 2024 presentaron un aumento de 18,7%, en comparación con agosto de 2023, que se explica por el incremento de 21,0% en los salarios del personal permanente y de 13,0% en los salarios del personal temporal directo.

## 2.2.5 Mercado Laboral<sup>8</sup>

El DANE realizó la publicación el 31 de octubre del boletín técnico<sup>9</sup> de los principales indicadores del mercado laboral en Colombia que corresponden para el mes de agosto de 2024, donde menciona que, para el mes de septiembre de 2024, la tasa de desocupación del total nacional fue 9,1%, mientras que en septiembre de 2023 fue 9,3%. Por su parte, la tasa global de participación se ubicó en 63,5% y la tasa de ocupación en 57,7%, en el mismo mes del año anterior estas tasas fueron 64,3% y 58,3%, respectivamente. Por otra parte, en septiembre de 2024, la tasa de desocupación en el total de las 13 ciudades y áreas metropolitanas fue 9,2%, mientras que en agosto de 2023 fue 9,6%. En cuanto a la tasa global de participación, para el periodo de referencia se ubicó en 67,2% y la tasa de ocupación en 60,1%, en el mismo mes de año anterior estas tasas fueron 66,6% y 60,2%, respectivamente.

<sup>8</sup> <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/servicios/encuesta-mensual-de-servicios-ems>

<sup>9</sup> <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/GEIH/bol-GEIH-sep2024.pdf>

## Tasa global de participación (TGP), Tasa de ocupación (TO) y Tasa de desocupación (TD)

Total nacional  
Septiembre (2023-2024)



Fuente: DANE, GEIH

## Población ocupada según rama de actividad, mes septiembre 2024

En el mes de septiembre de 2024, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 23.213 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos (0,8 puntos porcentuales); Alojamiento y servicios de comida (0,6 puntos porcentuales) y Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca (0,4 puntos porcentuales).

## Estudio del Sector

**Tabla 1. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad**

**Total nacional**

**Septiembre (2023 - 2024)**

Rama de actividad	Total nacional				
	Septiembre 2023	Septiembre 2024	Distribución % 2024	Variación absoluta	Contribución en p.p.
<b>Población ocupada</b>	<b>23.107</b>	<b>23.213</b>	<b>100</b>	<b>107</b>	
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.747	1.923	8,3	176	0,8
Alojamiento y servicios de comida	1.621	1.758	7,6	137	0,6
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.152	3.249	14,0	97	0,4
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^	637	726	3,1	89	0,4
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	1.986	1.997	8,6	11	0,0
Comercio y reparación de vehículos	4.050	4.058	17,5	8	0,0
Actividades inmobiliarias	283	255	1,1	-28	-0,1
Construcción	1.526	1.495	6,4	-32	-0,1
Industrias manufactureras	2.467	2.429	10,5	-38	-0,2
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.854	2.809	12,1	-45	-0,2
Actividades financieras y de seguros	399	347	1,5	-53	-0,2
Información y comunicaciones	479	380	1,6	-99	-0,4
Transporte y almacenamiento	1.902	1.788	7,7	-114	-0,5

**Fuente:** DANE, GEIH.

p.p.: puntos porcentuales.

Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos^ incluye la rama de Explotación de minas y canteras.

Nota: por aproximación de decimales y la no inclusión de la categoría "No informa", la suma de las poblaciones, distribuciones y contribuciones puede diferir ligeramente con la información del anexo estadístico.

Nota: poblaciones en miles.

Nota: las ramas de actividad económica están definidas con base en la Clasificación Industrial Internacional Uniforme -CIIU Rev. 4 A.C.

## Población ocupada según posición ocupacional, mes septiembre 2024

En septiembre de 2024, Obrero, empleado particular y Trabajador por cuenta propia fueron las posiciones ocupacionales que más aportaron positivamente a la variación de los ocupados en el total nacional con 0,9 y 0,3 puntos porcentuales, respectivamente.

**Tabla 2. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según posición ocupacional Total nacional Septiembre (2023 - 2024)**

Posición ocupacional	Total nacional				
	Septiembre 2023	Septiembre 2024	Distribución % 2024	Variación absoluta	Contribución en p.p.
<b>Población ocupada</b>	<b>23.107</b>	<b>23.213</b>	<b>100</b>	<b>107</b>	
Obrero, empleado particular	10.008	10.215	44,0	207	0,9
Trabajador por cuenta propia	9.621	9.695	41,8	74	0,3
Empleado doméstico	666	689	3,0	23	0,1
Trabajador familiar sin remuneración	451	458	2,0	6	0,0
Jornalero o Peón	700	705	3,0	5	0,0
Patrón o empleador	651	568	2,4	-83	-0,4
Obrero, empleado del gobierno	993	878	3,8	-116	-0,5

Fuente: DANE, GEIH.

p.p.: puntos porcentuales.

Nota: por aproximación de decimales y la no inclusión de la categoría "Otro", la suma de las poblaciones, distribuciones y contribuciones puede diferir ligeramente con la información del anexo estadístico.

Nota: poblaciones en miles.

## 2.3 Aspecto Técnicos del bien a contratar

En el numeral 2.2.1 del F-PR-26 en la definición de las especificaciones o descripción técnica detallada y completa del bien, obra o servicio a contratar, menciona que "Se anexan los estudios y diseños resultado de la consultoría contratada por ENTerritorio S.A."

## 2.4 Factor Regulatorio del sector

La interventoría objeto de este proceso se relaciona directamente con el sector de la construcción de obras civiles y de redes eléctricas de media tensión en Colombia está regulado por diversas normativas que buscan garantizar la seguridad, eficiencia y sostenibilidad de los proyectos eléctricos. Entre las principales regulaciones se encuentran:

- **Resolución CREG 070 de 1998:** Emitida por la Comisión de Regulación de Energía y Gas (CREG), establece las condiciones para la operación y expansión de los sistemas de distribución de electricidad, a distribuir tanto redes de medios como de baja tensión.
- **Código Eléctrico Colombiano (NTC 2050):** La Norma Técnica Colombiana (NTC 2050) basada en el National Electrical Code (NEC) cuyo objeto es la salvaguardia de las personas y de los bienes contra los riesgos que pueden surgir por el uso de la electricidad
- **Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE):** Dictado por el Ministerio de Minas y Energía, es el marco técnico que regula la seguridad y eficiencia en las instalaciones eléctricas, aplicable a todo el proceso de construcción y mantenimiento de r
- **Licencias y permisos ambientales:** Para la construcción de redes eléctricas de media tensión, es necesario cumplir con las

Estas regulaciones son fundamentales para asegurar que las redes de media tensión sean construidas bajo estándares de calidad y seguridad, contribuyendo al desarrollo sostenible del sector energético en Colombia.

## 2.5 Vigilancia y Control

En Colombia, la vigilancia y control del sector de construcción de redes eléctricas de media tensión está a cargo de varias entidades gubernamentales, que velan por el cumplimiento de las normativas técnicas, de seguridad y ambientales. Las principales entidades responsables son:

- **Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios (SSPD):** Esta entidad tiene la función de vigilar, controlar e inspeccionar el cumplimiento de las disposiciones legales y regulatorias en la prestación de los servicios públicos de energía eléctrica, incluyendo la infraestructura de redes eléctricas de media tensión.
- **Comisión de Regulación de Energía y Gas (CREG):** Se encarga de regular el sector energético, estableciendo las condiciones para la operación.
- **Ministerio de Minas y Energía:** Controla la energía eléctrica en Colombia.
- **Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible y autoridades ambientales regionales:** Estas entidades supervisan el cumplimiento de las normativas ambientales en los proyectos de construcción de redes eléctricas, exigiendo licencias y permisos que minimicen el impacto ambiental.

Estas entidades trabajan de manera coordinada para garantizar que el sector de la construcción de redes eléctricas de media tensión opere de acuerdo con la normatividad vigente.

## 3. Estudio de Oferta del sector

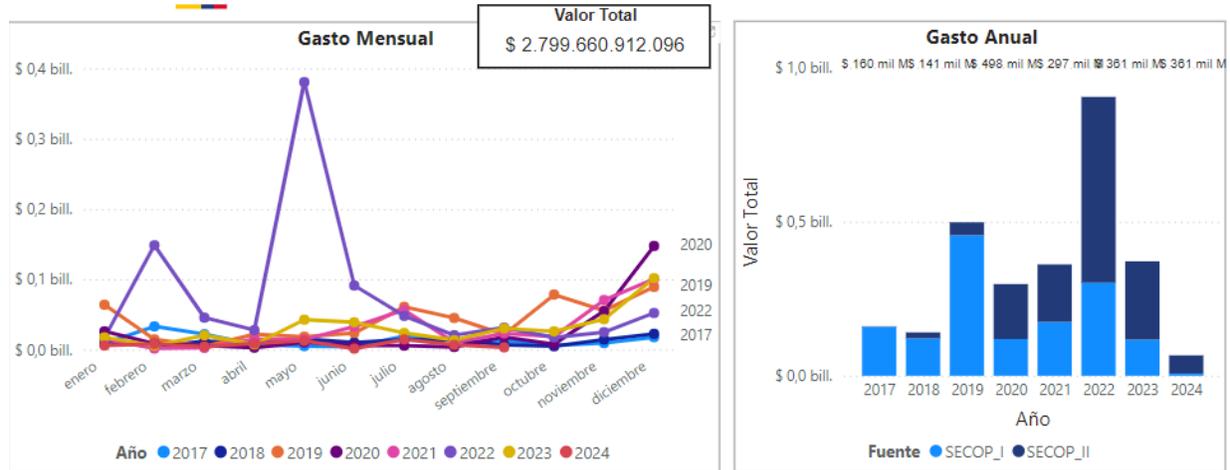
La metodología utilizada por Colombia Compra Eficiente proporciona un marco para la gestión estratégica de abastecimiento, asegurando que las compras se realicen de manera eficiente y transparente.

Basado en los datos proporcionados sobre el gasto anual y el número de contratos relacionados con la categoría UNSPSC 72151500 – Servicio de sistemas eléctricos, se pueden extraer varias conclusiones importantes para ENTERRITORIO S.A., las cifras a resaltar son:

El gasto mensual asociado a las categorías UNSPSC seleccionadas para este proceso de puesta en funcionamiento de la red de media tensión, alcanzó la suma de \$2.799.660.912.096 pesos. Con la firma

de un total de 7.296 contratos en el periodo considerado (2017-2024), lo que indica una alta demanda en la adquisición de estos servicios.

## Gráfica – GASTO MENSUAL / GASTO ANUAL - AÑO 2017-2024



FUENTE: Colombia Compra Eficiente- Modelo de Abastecimiento Estratégico.

### 3.1 Oferentes

Basado en la consulta de la herramienta de SIIS de la Superintendencia de Sociedades, seleccionadas de acuerdo con Clasificación Industrial Internacional Uniforme Versión 4 A.C (CIU) D3512 - Transmisión de energía eléctrica, F 4321- Instalaciones eléctricas, F 4329 - Otras instalaciones especializadas y que podrían ser potenciales proveedores para ENTERRITORIO S.A. A continuación, se presentan una muestra de estas empresas: MiPymes

RAZÓN SOCIAL	NIT	TAMAÑO
ARMENTA CHAVARRO SAS	800025260	Mi Pymes
PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.	800093320	Mi Pymes
CONSTRUCCIONES FUTURO LTDA	800118787	Mi Pymes
GTA COLOMBIA SAS	811022908	Mi Pymes
INGEMA S.A.	811038832	Mi Pymes
COMPAÑIA DE ILUMINACIONES ESPECIALES	811039217	Mi Pymes
J.E. JAIMES INGENIEROS S.A.S.	860507248	Mi Pymes
EME INGENIERIA S.A. BIC	890207976	Mi Pymes

RAZÓN SOCIAL	NIT	TAMAÑO
INMEL INGENIERIA SAS	890926257	Mi Pymes
WB INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S	900340610	Mi Pymes
CANALES Y CONTACTOS SAS	900456735	Mi Pymes
K-YENA SAS	901040175	Mi Pymes
ACCESORIOS Y SISTEMAS S.A EN REORGANIZACION	800042522	Mi Pymes
MONTAJES DE INGENIERIA DE COLOMBIA MICOL S A	800172544	Mi Pymes
MEGAPROYECTOS DE ILUMINACIONES DE COLOMBIA SAS	805015921	Mi Pymes
OTIS ELEVATOR COMPANY COLOMBIA SAS	830005448	Mi Pymes
ACTIVIDADES DE INSTALACIONES Y SERVICIOS COBRA SA	830040872	Mi Pymes
ILUMINACION DE VILLAVICENCIO S.A.S.	830061482	Mi Pymes
Ascensores Schindler de Colombia SAS	860005289	Mi Pymes
ESTILO INGENIERIA S.A.	860063830	Mi Pymes
TK ELEVADORES COLOMBIA SA	860072876	Mi Pymes
A.M.V. SAS	890213074	Mi Pymes
SOLUCIONES EN INGENIERIA SOLINGENIA SAS	830513068	Mi Pymes
MITSUBISHI ELECTRIC DE COLOMBIA LTDA	860025639	Mi Pymes
ENERGÍA INTEGRAL ANDINA S.A. EN REORGANIZACIÓN	860533206	Mi Pymes
HG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS BIC	900694164	Mi Pymes
ENERGIA Y ALUMBRADO DE PEREIRA SA ESP	816003858	Mi Pymes
PETROELECTICA DE LOS LLANOS LTD	900329780	Mi Pymes

### 3.2 Clasificación de empresas como MiPymes.

ara identificar y facilitar la participación de Micro, Pequeñas y Medianas Empresas (MIPYMES) en procesos de contratación pública, es crucial entender los criterios definidos por la Ley 2069 de 2020 y la Ley 590 de 2000 en Colombia. Aquí te proporciono una guía sobre cómo aplicar estos criterios para identificar potenciales proveedores MIPYMES en el sector de servicios.

Según la Ley 590 de 2000, las MIPYMES se clasifican de la siguiente manera basándose en los ingresos por actividades ordinarias anuales:

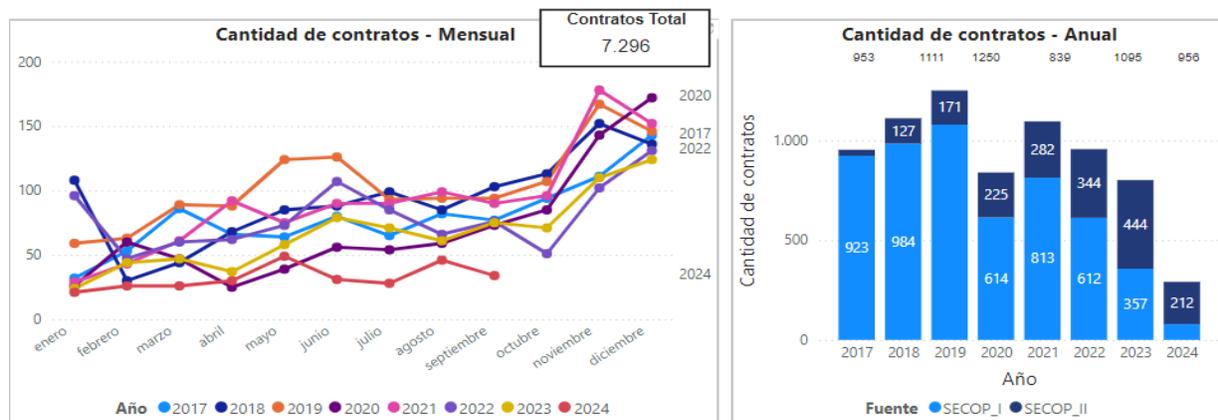
- **Microempresa:** Ingresos anuales hasta \$1.197 millones de pesos colombianos.
- **Pequeña Empresa:** Ingresos anuales entre \$1.197 millones y \$4.790 millones de pesos colombianos.
- **Mediana Empresa:** Ingresos anuales entre \$4.790 millones y \$17.538 millones de pesos colombianos.

Incluir MIPYMES en los procesos de contratación pública puede fomentar la competencia, aumentar la diversidad de proveedores y promover la innovación, Apoyar a MIPYMES fortalece el tejido empresarial local, genera empleo y contribuye al desarrollo económico y social del país y es esencial asegurar que las MIPYMES seleccionadas cumplan con todos los requisitos legales y técnicos establecidos para los contratos públicos.

#### 4. Comportamiento del gasto histórico - Contrataciones de otras entidades

La herramienta de Abastecimiento Estratégico para fortalecer los procesos de compras de las entidades públicas dispuesta por Colombia Compra Eficiente. El análisis de la demanda es el proceso de caracterización de la necesidad de una entidad realizando un análisis del gasto histórico. Para ello, se analiza la demanda representada gráficamente el gasto histórico, de una o varias o todas las entidades estatales de Colombia, qué bienes o servicios han contratado, a quiénes, bajo qué modalidades y origen del proveedor, a partir de la información que reposa en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP I, SECOP II. En este caso tomaremos los códigos UNSPSC relacionados en este proceso, la información disponible en el SECOP II.

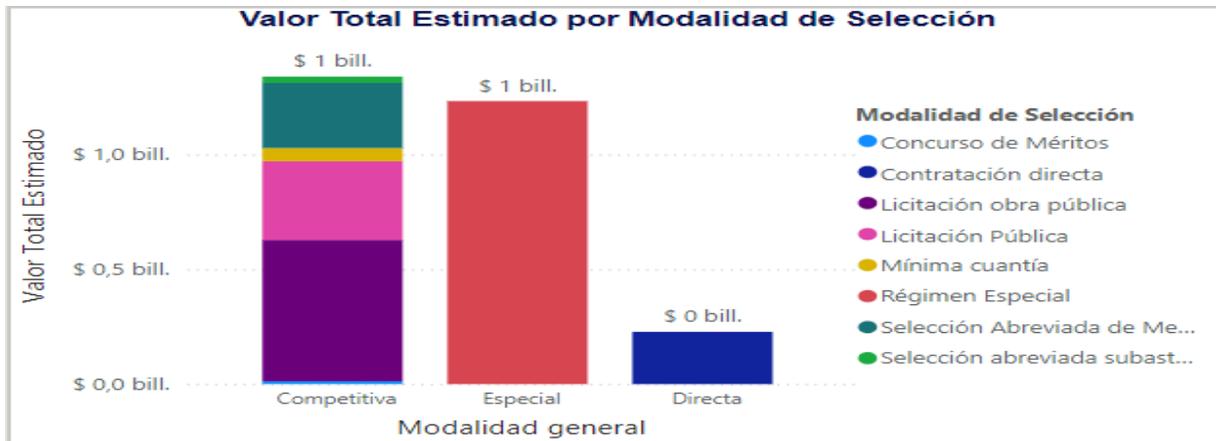
La cantidad de contratos mensual es de 7.296 contratos de la entidad publicas durante los periodos 2017 al 2024, con contratos en la plataforma Secop II y Secop I.



Fuente: MAE

## Estudio del Sector

Ahora bien, la modalidad de selección con el mayor valor contratado corresponde a la contratación competitiva, con un total de 1 Billón, La modalidad de contratación de régimen especial y contratación directa. Estos datos se presentan de manera clara en la gráfica a continuación



Fuente: MAE

En cuanto a los proveedores, se destaca que el mayor valor contratado corresponde a la Unión Temporal Interconexión Eléctrica del Pacífico, seguida por la Unión Temporal Wayuu, Consorcio Pro Experts Energy, Emtel ESP, HG Ingeniería y Construcciones S.A.S BIC, Consorcio solar 2021 entre otros



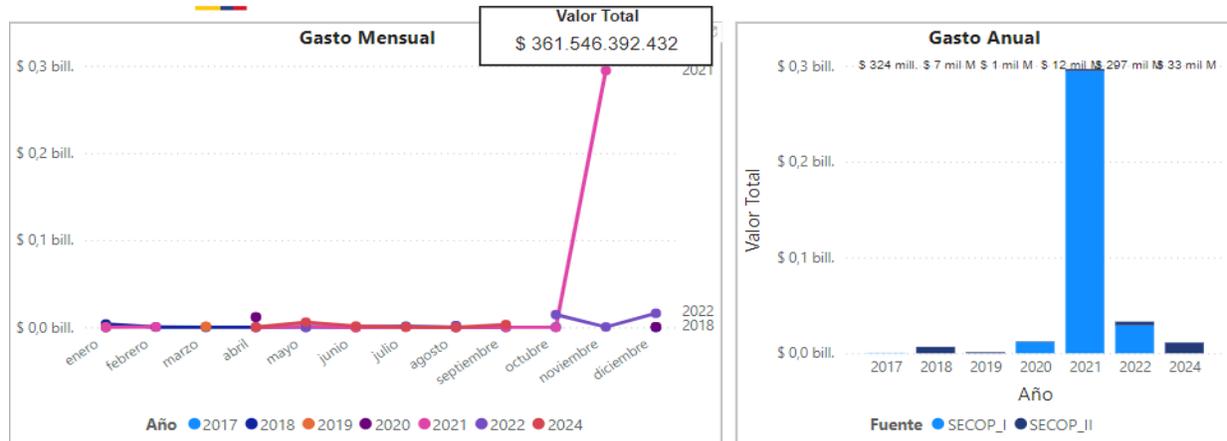
Fuente: MAE

### 4.1 Gasto en contratación de ENTerritorio ahora ENTERRITORIO S.A desde 2024

Se realizó una revisión en la herramienta de Modelo de Abastecimiento Estratégico de Colombia Compra Eficiente, filtrando la demanda mediante una búsqueda histórica de las contrataciones realizadas por **ENTerritorio S.A.** con objetos similares al del presente estudio. En los registros más

recientes relacionados con el código **UNSPSC 80101600 – Gerencia de Proyectos**, se identificaron tres contratos que suman un valor total de \$361.546.392.432, como se evidencia en la siguiente imagen:

## GASTO MENSUAL/ANUAL- AÑO 2017-2024



<b>FONADE</b>	<b>VIGENCIA 2024</b>
<b>MODALIDAD</b>	Contratación régimen especial (con ofertas)
<b>DESCRIPCIÓN</b>	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, DE CONTROL AMBIENTAL, JURÍDICA Y SOCIAL PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO PENITENCIARIO DE MEDIANA SEGURIDAD Y CARCELARIO EPMSC ROLDANILLO, VALLE DEL CAUCA- A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO - INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144
<b>VALOR</b>	\$ 72.447.749,33 COP
<b>CONTRATISTA</b>	ONSORCIO INTER-INPEC
<b>SECOP II</b>	CEG-008-2024

<b>FONADE</b>	<b>VIGENCIA 2022</b>
<b>MODALIDAD</b>	Contratación régimen especial (con ofertas)
<b>DESCRIPCIÓN</b>	INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, AMBIENTAL Y SOCIAL DE LA CONSULTORÍA: «ACTUALIZACIÓN, VERIFICACIÓN Y AJUSTES A LOS DISEÑOS EXISTENTES DE LA RED DE MEDIA TENSIÓN EJECUTADAS BAJO EL CONTRATO DE OBRA No. 2141407 CON EL FIN DE PONER EN FUNCIONAMIENTO LAS REDES ELÉCTRICAS EXISTENTES DEL TRAMO ARUSÍ, PARTADÓ Y TERMALES Y DEL TRAMO DE "LA Y" AL PUNTO DENOMINADO "CASA DE MAQUINAS" EN EL MUNICIPIO DE NUQUÍ - DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ
<b>VALOR</b>	\$ 20,537,105 COP
<b>CONTRATISTA</b>	C&E ENGINEERING S.A.S

<b>SECOPII</b>	CEE-019-2022
----------------	--------------

<b>FONADE</b>	<b>VIGENCIA 2014</b>
<b>MODALIDAD</b>	Contratación régimen especial (con ofertas)
<b>DESCRIPCIÓN</b>	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LA ADQUISICIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL GRUPO DE PLANTAS ELÉCTRICAS Y UPS PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS (MEGACOLEGIOS) DE LOS DEPARTAMENTOS DE ATLÁNTICO, NORTE DE SANTANDER, CÓRDOBA, CESAR, MAGDALENA, CUNDINAMARCA, META, CAQUETÁ Y CAUCA.
<b>VALOR</b>	\$ 105,113,400 COP
<b>CONTRATISTA</b>	CONSORCIO JASAN 1
<b>SECOPII</b>	2142240

#### 4.2 Contrataciones previas de otras Entidades

Se llevó a cabo una revisión exhaustiva de los procesos de contratación publicados en el SECOP II, focalizándonos en aquellos que presentan similitudes con el objeto del presente estudio. A continuación, se detallan cuatro (4) contratos identificados, cuyo objeto es comparable a las redes eléctricas. Estos contratos fueron seleccionados por su relevancia o referencia valiosa para el análisis comparativo de este proceso:

No. del proceso	Entidad	Valor	Modalidad de Contratación	Objeto
DC-IN-CMA-002-202	GOBERNACION DEL CAQUETA	\$ 139.684.554 COP	Concurso de méritos abierto	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y FINANCIERTA AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN DE REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON SUBESTACIONES EN POSTE EN ZONA RURAL DE LAS VEREDAS CARMELITA, CONGO Y BAJO LONDRES, DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ
CD 592 DE 2023	ENELAR E.S. P	\$ 172.284.500 COP	Régimen Especial	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA AMPLIACION DE LA ELECTRIFICACION EN

No. del proceso	Entidad	Valor	Modalidad de Contratación	Objeto
				LAS VEREDAS MATA OSCURA, SAN JUAN DE REINERA, EL SINAI EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAU
TERCERA CUANTIA 001-2023.	EMPOCHAPARRAL E.S. P	\$ 511.232.925 COP	Licitación obra pública	CONTRATO DE INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN PARA LA ELECTRIFICACIÓN RURAL POR MEDIO DE REDES ELÉCTRICAS EN EL MUNICIPIO DE CHAPARRAL
IT-CM-22-11	DEPARTAMENTO DE SANTANDER	\$ 889.949.806,6 COP	Concurso de méritos abierto	INTERVENTORIA TECNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA DE LAS OBRAS RELACIONADAS CON LA CONSTRUCCION DE REDES EN MEDIA TENSION MONTAJE DE TRANSFORMADORES REDES EN BAJA TENSION E INSTALACIONES INTERNAS PARA LA ELECTRIFICACION RURAL DE LA PAZ CONSTRUCCION REDES DE MEDIA Y BAJA TENSION Y MONTAJE DE TRANSFORMADORES PARA LA ELECTRIFICACION RURAL DE LAS VEREDAS SALINAS PERCACHAL HATILLO ALTO EL FICAL TURE Y OTRAS DEL MUNICIPIO DE COROMORO CONSTRUCCION DE REDES EN MEDIA Y BAJA TENSION MONTAJE DE TRANSFO

Fuente: [www.colombialicita.com](http://www.colombialicita.com) – Construcción propia

## 5. Requisitos Habilitantes Financieros

Para determinar la capacidad financiera y organizacional de las empresas identificadas, según los indicadores exigidos por el Decreto 1082 de 2015, se utilizan diversos índices que permiten evaluar la salud financiera de los proponentes en procesos de contratación pública. Aquí se detallan estos indicadores y cómo se calculan:

### Indicadores de Capacidad Financiera

Índice de Liquidez: Un índice mayor indica una mayor capacidad para cubrir obligaciones a corto plazo.

$$\text{Fórmula: Índice de Liquidez} = \frac{\text{Activos Corrientes}}{\text{Pasivos Corrientes}}$$

Índice de Endeudamiento: Un índice menor indica una estructura de financiación menos dependiente de deuda y menor riesgo de incumplimiento de pasivos.

$$\text{Fórmula: Índice de Endeudamiento} = \frac{\text{Pasivos Totales}}{\text{Activos Totales}}$$

Índice de Cobertura de Intereses: Un índice mayor indica una mayor capacidad para cubrir los gastos financieros.

$$\text{Fórmula: Cobertura de Intereses} = \frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Gasto De Intereses}}$$

### Indicadores de Capacidad Organizacional

Rentabilidad del Patrimonio: Un índice mayor indica una mayor rentabilidad para los accionistas.

$$\text{Fórmula: Rentabilidad del Patrimonio} = \frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Patrimonio}}$$

Rentabilidad del Activo: Un índice mayor indica una mayor eficiencia en la utilización de los activos para generar utilidad.

$$\text{Fórmula: Rentabilidad del Activo} = \frac{\text{Utilidad Operacional}}{\text{Activos Totales}}$$

A continuación, se presenta la información financiera de las empresas al 31 de diciembre de 2023, obtenida a través del Sistema Integrado de Información Societaria (SIIS). Esta información refleja el estado financiero de las compañías a la fecha de corte mencionada:

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	liquidez	endeudamiento	RCI	ROE	ROA
ARMENTA CHAVARRO SAS	\$ 7.083.117,00	1,96	0,79	5,40	0,01	0,00
PROYECTOS DE INGENIERIA S.A.	\$	1,89	0,43	0,78	0,14	0,08

## Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	liquidez	endeudamiento	RCI	ROE	ROA
	41.721.144,00					
CONSTRUCCIONES FUTURO LTDA	\$ 8.319.518,00	8,90	0,36	0,00	0,03	0,02
GTA COLOMBIA SAS	-\$ 1.688.535,00	0,81	0,47	0,43	0,23	0,12
INGEMA S.A.	\$ 8.128.583,00	1,41	0,70	9,72	0,03	0,01
COMPAÑIA DE ILUMINACIONES ESPECIALES	-\$ 19.586,00	0,04	0,12	0,00	0,03	0,03
ENERGIA Y ALUMBRADO DE PEREIRA SA ESP	\$ 2.352.751,00	10,85	0,18	0,01	0,10	0,08
J.E. JAIMES INGENIEROS S.A.S.	\$ 43.007.750,00	1,64	0,62	0,08	0,61	0,23
EME INGENIERIA S.A. BIC	\$ 24.352.921,00	4,69	0,34	1,37	0,04	0,03
INMEL INGENIERIA SAS	\$ 75.408.249,00	1,78	0,68	1,39	0,18	0,06
WB INGENIERIA DE PROYECTOS S.A.S	\$ 2.127.253,00	1,31	0,54	1,94	0,12	0,06
CANALES Y CONTACTOS SAS	\$ 4.175.626,00	1,93	0,61	0,39	0,41	0,16
K-YENA SAS	\$ 9.055.847,00	1,41	0,92	0,00	0,76	0,06
ACCESORIOS Y SISTEMAS S.A EN REORGANIZACION	\$ 16.270.728,00	7,92	0,66	0,14	0,03	0,01
MONTAJES DE INGENIERIA DE COLOMBIA MICOL S A	\$ 3.738.314,00	1,28	0,76	-0,46	0,51	0,12
MEGAPROYECTOS DE ILUMINACIONES DE COLOMBIA SAS	\$ 17.277.678,00	2,06	0,50	INDT!	0,00	0,00
OTIS ELEVATOR COMPANY COLOMBIA SAS	\$ 27.527.518,00	1,98	0,55	0,56	0,37	0,17
ACTIVIDADES DE INSTALACIONES Y SERVICIOS COBRA SA	\$ 7.895.670,00	1,17	0,87	0,45	0,44	0,06
ILUMINACION DE VILLAVICENCIO S.A.S.	\$ 4.724.769,00	4,35	0,10	-21,79	0,00	0,00
Ascensores Schindler de Colombia SAS	\$ 6.326.648,00	1,14	0,42	1,07	0,09	0,05
ESTILO INGENIERIA S.A.	\$	1,16	0,84	2,69	0,12	0,02

## Estudio del Sector

Razón social de la sociedad	Capital de trabajo	liquidez	endeudamiento	RCI	ROE	ROA
	17.343.594,00					
TK ELEVADORES COLOMBIA SA	\$ 21.822.786,00	2,05	0,46	1,70	0,03	0,01
A.M.V. SAS	\$ 22.607.511,00	1,87	0,66	3,19	0,02	0,01
PETROELECTICA DE LOS LLANOS LTD	\$ 20.181.971,00	2,48	0,62	INDT!	0,00	0,00
SOLUCIONES EN INGENIERIA SOLINGENIA SAS	\$ 8.325.457,00	5,52	0,36	2,22	0,00	0,00
MITSUBISHI ELECTRIC DE COLOMBIA LTDA	\$ 74.315.271,00	1,89	0,33	1,18	0,04	0,03
ENERGÍA INTEGRAL ANDINA S.A. EN REORGANIZACIÓN	\$ 233.002.158,00	3,89	0,50	0,97	0,04	0,02
HG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS BIC	\$ 37.855.434,00	2,21	0,68	1,99	0,10	0,03

FUENTE: Registro Único de Proponentes (RUES)- Cámara de Comercio

Para establecer los requisitos financieros habilitantes, utilizaremos el enfoque descrito en el Manual para la Determinación de Requisitos Habilitantes de Colombia Compra Eficiente. Este enfoque nos permite evaluar de forma precisa la salud financiera de los proponentes, asegurando que cumplan con las condiciones mínimas requeridas para participar en procesos de contratación pública. Para ello, se calcularán tres métricas clave: el promedio, la desviación estándar y la mediana de los indicadores financieros de la muestra de empresas previamente seleccionadas. Estas métricas proporcionan una visión completa y equilibrada, permitiendo identificar patrones de comportamiento financiero y establecer límites más justos y representativos. A continuación, se presenta una tabla que resume los resultados obtenidos de estos cálculos, los cuales serán fundamentales para determinar los requisitos financieros habilitantes en el presente proceso de contratación

DATOS ESTADÍSTICOS DESCRIPTIVOS GENERALES DE LA MUESTRA					
ESTADÍSTICA	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	COBERTURA INTERÉS	RENTABILIDAD PATRIMONIO	RENTABILIDAD ACTIVO
PROMEDIO	2,84	0,53	0,59	0,16	0,05
DESVIACIÓN ESTANDAR	1,91	0,54	0,87	0,06	0,02
MEDIANA	2,57	0,21	5,02	0,20	0,05

Con base en los datos detallados en la Tabla de Datos Resultados Estadísticos de la muestra acotada, se procede a definir los requisitos financieros mínimos habilitantes. Estos requisitos se establecen

tomando en cuenta los indicadores clave que reflejan la solidez y estabilidad financiera de las empresas participantes. Al fijar estos límites, se asegura que los proponentes cuenten con la capacidad económica necesaria para cumplir con las obligaciones contractuales del proceso que nos ocupa, minimizando los riesgos asociados al incumplimiento.

DATOS ESTADISTICOS DESCRIPTIVOS DE LA MUESTRA ACOTADA					
ESTADISTICA	LIQUIDEZ	ENDEUDAMIENTO	COBERTURA INTERÉS	RENTABILIDAD PATRIMONIO	RENTABILIDAD ACTIVO
PROMEDIO	1,93	0,53	1,56	0,06	0,05
DESVIACIÓN ESTANDAR	1,00	0,19	2,19	0,06	0,06
MEDIANA	1,88	0,57	1,12	0,03	0,02

Los requisitos mínimos habilitantes financieros, derivados del análisis estadístico, están diseñados para seleccionar un proponente con solidez financiera capaz de superar las dificultades logísticas relacionadas con el acceso a materiales de construcción en los municipios mencionados. Los índices de capacidad financiera se establecen en función de datos estadísticos de la mediana, mientras que los requisitos habilitantes de capacidad organizacional se basan en los índices mínimos correspondientes a la mediana. Los requisitos habilitantes son los siguientes: mínimo

ÍNDICE PARA EVALUAR	REQUISITO MÍNIMO
INDICE LIQUIDEZ	$\geq 1,5$
NIVEL ENDEUDAMIENTO	$\leq 60\%$
RAZON DE COBERTURA DE INTERESES	$\geq 1,5$ o Indeterminado
RENTABILIDAD DE PATRIMONIO	$\geq 0,03$
RENTABILIDAD DE ACTIVO	$\geq 0,02$

Proyecto:



Indira Homez Lozano  
Profesional Grupo Planeación Contractual