

EMPRESA NACIONAL PROMOTORA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – ENTERRITORIO S.A.

Cliente: Unidad Administrativa Especial de Aeronáutica Civil – Aerocivil
Contrato Interadministrativo No. 223007
(23001314 H3 de 2023 - Nomenclatura Aerocivil)

OBJETO:

“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, DE CONTROL AMBIENTAL, JURÍDICA, SOCIAL, Y DE OPERACIÓN LOGÍSTICA, PARA EL MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA LADO AIRE DE LOS AERÓDROMOS PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE AEROPUERTOS PARA SERVICIOS AÉREOS ESENCIALES (ASAES)”

INVITACIÓN ABIERTA
INA-021-2024

DOCUMENTO DE RESPUESTA A OBSERVACIONES AL PROYECTO DE TÉRMINOS Y CONDICIONES

Dentro del plazo estipulado en el Cronograma establecido en el Proyecto de Términos y Condiciones del proceso de Invitación Abierta INA-021-2024, se formularon observaciones recibidas a través de la página Web de Enterritorio S.A., a las cuales se da respuesta en los siguientes términos:

1.- OBSERVACIÓN 1 – GERMAN ALFREDO BAZZANI PRADERE

ATENCIÓN: Este correo es externo a ENTERRITORIO. Evite dar clic sobre adjuntos y/o enlaces a otros sitios a menos que conozca el remitente. Ante cualquier duda o sospecha verifique la fuente o informe a la Mesa De Ayuda.

Cordial saludo,

Me permito presentar las siguientes observaciones:

ENTerritorio S.A

Régimen Especial INA-021-2024

Objeto: “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, DE CONTROL AMBIENTAL, JURÍDICA, SOCIAL, Y DE OPERACIÓN LOGÍSTICA, PARA EL MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA LADO AIRE DE LOS AERÓDROMOS PRIORIZADOS EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE AEROPUERTOS PARA SERVICIOS AÉREOS ESENCIALES (ASAES)”

GRUPO I (BARRANCOMINAS)
\$2.951.426.364,08

GRUPO II (MAGÜI PAYÁN)
\$2.926.706.073,06

1. Respecto a la experiencia del proponente la entidad establece:

EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE

INTERVENTORÍA A OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE OBRAS CIVILES, DONDE EL OBJETO DE AL MENOS UNO DE LOS CONTRATOS APORTADOS SEA EN AERODROMOS O PISTAS.

EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados deberá acreditar un valor igual o superior al 50% del POE donde se evidencie INTERVENTORIA A ACTIVIDADES DE CADENAS DE SUMINISTROS Y/O SUMINISTROS, Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO U OPERACIÓN RELACIONADA CON LO SUMINISTRADO.

1.1. Solicito ampliar la experiencia del proponente de la siguiente manera:

EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE

INTERVENTORÍA A OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE OBRAS CIVILES, DONDE EL OBJETO DE AL MENOS UNO DE LOS CONTRATOS APORTADOS **SEA EN INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE TALES COMO: AERÓDROMOS O PISTAS O AEROPUERTOS O VÍAS PRIMARIAS, SECUNDARIA O TERCIARIAS.**

EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL OFERENTE

Por lo menos uno (1) de los contratos válidos aportados deberá acreditar un valor igual o superior al 20% del POE donde se evidencie INTERVENTORIA A ACTIVIDADES DE CADENAS DE SUMINISTROS Y/O SUMINISTRADO **O INTERVENTORIA A LA ADMINISTRACIÓN y/O DOTACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE BIENES INMUEBLES.**

2. Respecto a la experiencia habilitante y/o ponderable del proponente, solicito sean aceptados contratos "en ejecución" (acreditar EXPERIENCIA con contratos de tracto sucesivo aún EN EJECUCIÓN) teniendo en cuenta los conceptos de Colombia Compra Eficiente adjuntos.

3. Solicito aclarar el tipo de edificaciones para cumplir con la siguiente experiencia ponderable: :
INTERVENTORÍA A OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O ADECUACIÓN DE PROYECTOS DE OBRA CIVIL CON VOCACIÓN MILITAR.

4. Solicito aclarar si este proceso se presenta por secop 2 la propuesta.

Gracias.

GERMAN ALFREDO BAZZANI PRADERE
CC No. 79.240.307 de Bogotá
Matrícula No. 2570049853-CND
Dirección: Calle 57 No.18 – 22. OFICINA 602
Cel: 3156544287
Telefax: 3102656

RESPUESTA OBSERVACIONES

RESPUESTA 1:

En atención a su observación la Entidad manifiesta que esta no será acogida toda vez que la experiencia ESPECÍFICA solicitada está enmarcada dentro del alcance y las funciones que el interventor realizará en la ejecución del contrato, razón por la cual la Entidad consideró pertinente solicitar la experiencia en al menos **UN (1) CONTRATO**, de las características mencionadas que acrediten la experiencia del oferente de acuerdo a lo mencionado en el documento de Términos y Condiciones.

RESPUESTA 2:

Una vez analizada su observación, la Entidad se permite manifestar que estos son los requisitos establecidos de manera interna, y por consiguiente no serán modificados del proceso de selección. Lo anterior puesto que los contratos ejecutados finalizados permiten realizar la verificación de la experiencia aportada en el RUP, así como la idoneidad requerida por la Entidad para garantizar el cumplimiento del objeto contractual.

RESPUESTA 3:

La Entidad se permite aclarar al observante que se entiende por **CONTRATOS CON VOCACIÓN MILITAR**, a aquellos **“Ejecutados por las Fuerzas Armadas y/o de Policía, así como los que recaen sobre las edificaciones o espacios de uso militar y/o de policía.”**

RESPUESTA 4:

De conformidad con lo indicado en el Documento de Términos y Condiciones, los documentos definitivos del presente proceso serán publicados en SECOP II, en las fechas descritas en el cronograma. Razón por la cual las ofertas deberán ser presentadas por lo oferentes a través de SECOP II y serán evaluadas conforme a las reglas establecidas en los documentos.

Dado en Bogotá D.C., a los treinta y un (31) días del mes de julio de 2024



EDWARD MARTINEZ POLO
Profesional Técnico Comité Evaluador



JESSICA FORERO LÓPEZ
Profesional Jurídico Comité Evaluador



ARMANDO CALVO ALONSO
Profesional Grupo Planeación Contractual