

## Informe 4

---

**Construcción de pavimento en concreto rígido en la carrera 22, entre calles 15 y 17, incluyendo puente vehicular tipo loza maciza, calle 16, entre carreras 21 y 22; carrera 21a, entre calles 15 y 16, y carrera 21, entre calles 12 y 13d.**

# 1.GENERALIDADES AUDITORÍA VISIBLE

## 1.1 Fecha y lugar de realización

La auditoría Visible de inicio tuvo lugar el 25 de julio de 2023 en la obra, a partir de las 10:00 a.m.

## 2.Estrategia de comunicación del evento

### 2.1 Convocatoria

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio realizó la convocatoria para la asistencia a la primera Auditoría Visible de inicio del proyecto “CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN LA CARRERA 22 ENTRE CALLES 15 Y 17 INCLUYENDO PUENTE VEHICULAR TIPO LOSA MACIZA, CALLE 16 ENTRE CARRERAS 21 Y 22, CARRERA 21 A ENTRE CALLES 15 Y 16 Y CARRERA 21 ENTRE CALLES 12 Y 13D.” EN EL MUNICIPIO DE BARANOA – ATLÁNTICO.” mediante correo electrónico enviado el 19 de julio de 202 al Alcalde del municipio de Baranoa, a la Personera Municipal, Secretaria de Planeación, la firma Contratista del proyecto el DIZGRACON SAS y CONSTRUOBRAS C&M S.A.S, la firma Interventora del Proyecto y ENTerritorio.

A la alcaldía municipal de Baranoa se asignó la responsabilidad de convocar a la comunidad con el fin de tener una participación representativa.

## 3.Desarrollo de la auditoría visible de inicio

- Instala la auditoría visible el señor alcalde ingeniero Rafael Celedón quien saluda a los asistentes agradeciendo especialmente a los residentes de los barrios 20 de julio y topacio que son beneficiarios directo de la obra pero que en este momento son los más afectados por la intervención.
- El señor alcalde quien hace un resumen de lo que ha sido el convenio suscrito en el año 2012 cuando fue presentado a prosperidad social y prosperidad social asignó recursos para vías y el puente este convenio suscrito entre el municipio de Baranoa y Fonade se inició ahora sin situación de fondos dado que la gerencia integral la ejerce ENTerritorio antes Fonade y es quién administra los recursos y paga al contratista con el visto bueno de la interventoría actas parciales de ejecución.
- El proyecto que inició en el año 2014 y avanzó en las vías proyectadas para el municipio tuvo un avance efectivo del 60% sin embargo se suspendió cambió la norma técnica para puentes de envías y hubo la necesidad de actualizar los diseños por lo que cambiaron las medidas y

se requirió un tema de legalización de predios para ajustar la implantación del nuevo puente con el diseño actualizado.

- Entró la pandemia del año 2020 y sin avance en el puente el municipio se dio a la tarea de conseguir recursos a la par con los trabajos de la Unidad De Gestión Del Riesgo y de esa manera aprovechar los diseños que ya se tenían aprobado se adelantó también gestión con ENTerritorio para el contrato de la interventoría y de esta forma ya se han hecho no solo la intervención de las vías si no se trabaja la par con la canalización y del puente del cual ya se tienen 10 pilotes de 23 m de profundidad, que van a permitir soportar las vigas que ya se tienen fundidas dos en las vigas que se requieren y cuyo trabajo no ha sido fácil, debido al nivel freático en la zona.
- ENTerritorio presenta la metodología, asistentes, agenda, las reglas de participación por no ser un espacio político, es un ejercicio de control social con la herramienta auditoría visibles agradece a los asistentes, invita a la comunidad a la conformación de la veeduría para el proyecto y le da la palabra a la firma interventora quién a través del ingeniero Boris Cassab hace la presentación técnica del proyecto
- Informa el ingeniero Boris el proyecto se suscribió en diciembre 2019 y arrancó en el 2020 con una consultoría previa en la interventoría que entregó un informe de las obras ejecutadas para continuar con el proyecto. Componentes que forman parte del proyecto son pavimento andenes y puente vehicular con la claridad que la ejecución de los pavimentos se dio entre los años 2014 y 2015 y debido al cambio de la norma en vías para puentes se replanteó el diseño del puente cambió la cimentación para puentes de acuerdo con la norma y hoy el proyecto que se está ejecutando es más seguro.
- Se hace mención que durante la ejecución actual la obra se vio afectada con la ola invernal reciente con la oportunidad de articularla con el proyecto de canalización del municipio. La interventoría informa que con el seguimiento que realiza día a día a la ejecución se encuentra acorde lo he programado contra lo ejecutado.
- Teniendo en consideración que ya se encuentra avanzada la cimentación con los pilotes que sostendrán las vigas de aproximadamente toneladas y que ya se encuentran dos fundidas y que terminarán en el armado del puente.

### 3.1 Asistencia

Se registraron 39 asistentes presenciales durante la Auditoría visible de inicio del proyecto ***“CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO EN LA CARRERA 22 ENTRE CALLES 15 Y 17 INCLUYENDO PUENTE VEHICULAR TIPO LOSA MACIZA, CALLE 16 ENTRE CARRERAS 21 Y 22, CARRERA 21 A ENTRE CALLES 15 Y 16 Y CARRERA 21 ENTRE CALLES 12 Y 13D.” EN EL MUNICIPIO DE BARANOA – ATLÁNTICO.***

## 4. Participación de la ciudadanía

- Intervención de la comunidad primero recordándole a los asistentes la relevancia de la conformación de la veeduría, para que sean participes del ejercicio.
- }
- El señor Alberto Rolón Martínez pregunta si hay algún acto administrativo desde el 2014 a la fecha que dé cuenta de las adiciones y las prórrogas y del desarrollo del proyecto, así como se han atendido el tema de las afectaciones en las familias vecinas en sus viviendas.
- A este tema responde el señor alcalde Roberto Celedón quien retoma la información presentada por el componente técnico la interventoría el ingeniero casar y presenta la tabla en la que están discriminados y descritos los recursos para ejecutar el proyecto en forma que cada modificación que ha sufrido el contrato de obra, así como los nuevos diseños y la incorporación de recursos adicionales han sido a través de otrosíes al contrato y reporte a la plataforma secop.
- En cuanto a las afectaciones a las viviendas nos informa al señor alcalde que prosperidad social realizó visita el reconocimiento a los a los vecinos con el fin de verificar el estado de sus viviendas y adicionalmente para impulsar la ejecución del proyecto y agilizar el trámite de legalización de predios con recursos del municipio se compró una casa y con recursos del contratista se compró la otra casa que le proporcionarían el espacio necesario al puente ajustado a la norma, aclarando que la casa que compró el municipio se encuentra en trámite de desenglobe del predio y sucesión y por lo tanto mientras se surten esos trámites legales el municipio ha venido solventando el pago del arriendo del sitio donde habitan los vendedores - propietarios mientras se pueden sanear los predios y pagar efectivamente la compra de la vivienda.
- Adicionalmente el alcalde menciona que el Concejo Municipal le otorgó facultades a la alcaldía para mejorar las vías alrededor del proyecto y ha comprado otras viviendas adicionales complementando el mejoramiento de la red vial el municipio con las intervenidas por Prosperidad Social.
- Habla el señor Luis Gastelú periodista y para la reunión se presenta como ciudadano del municipio de Baranoa informando que dentro de las afectaciones sufridas por la obra del puente está el reemplazo de árboles por piedra en la ronda del río y solicita más trabajo con la comunidad para lo cual invita al alcalde a que asuma un compromiso para atender el tema de la arborización en el sector.
- Respuesta del señor alcalde quien informa que desde su cargo forma parte de la junta directiva de la corporación autónoma regional y que, aunque durante su gobierno se han implantado en el municipio muchos metros lineales de obra va a presentar un proyecto para el arroyo y su Re-arborización.

- Habla la señora Josefa Buenaga quién agradece al alcalde por el beneficio para los moradores del sector por las obras pero que ya la pavimentación está presentando afectaciones y que desde donde estamos ubicados en la auditoría se ve la curva donde se han presentado accidentes de manera recurrente.
- Para lo cual también responde el señor alcalde informando que se están adelantando las verificaciones respectivas para el plan de manejo del tráfico una vez terminado el puente y la señalización.
- Complementa la intervención el señor alcalde informando que hasta el año 2016 se pagaron las primeras seis actas parciales Y nuevamente se retomaron los pagos por concepto de obra ejecutada al contratista con el visto bueno de la interventoría en acta parcial hasta este año, adicionalmente este proyecto fue declarado elefante blanco y está en seguimiento por la Contraloría General De La República.
- ¿Pregunta al señor Alberto Rolón si hubo negligencia o falta de planeación en el proyecto? Responde el señor alcalde manifestando que el proyecto está en seguimiento de la Contraloría quién ha hecho las verificaciones correspondientes para establecer si hubo o no violación al principio constitucional de planeación dentro del trabajo realizado por la contraloría no se encontró evidencia de la falta de planeación pero sí se logró clarificar que el cambio de la norma técnica de envías para puentes afectó considerablemente la ejecución del proyecto por el tema del rediseño y que hubo un incremento del 25% entre el 2014 y el 2020 en el presupuesto por el cambio de precios año a año de los materiales y la mano de obra.
- Al respecto nuevamente responde el señor alcalde que el proyecto se vio afectado por el cambio de la norma técnica para puentes y la falta de interventoría y la necesidad de un proceso nuevo de contratación para reemplazarla.
- ENTerritorio hace uso de la palabra con el ingeniero Carlos Bustamante quién dice que él es otro doliente de los proyectos del Caribe y ha estado participando de manera activa en el seguimiento de los proyectos en vigilancia por la contraloría por lo tanto y el mérito de las intervenciones ciudadanas le solicita al señor alcalde que recopile las respuestas que se le han dado a la contraloría respecto del proyecto para que le sean entregadas a la comunidad en especial a los señores Alberto y Luis quienes han expresado sus inquietudes en el marco de la auditoría visible.
- El ingeniero Bustamante invita a los interesados en el proyecto para que se informen más a fondo de los proyectos a los cuales les van a hacer seguimiento para sus intervenciones sean más precisas y obtengan respuestas más puntuales que atiendan sus inquietudes. De conformidad con la propuesta del municipio frente al tema de la arborización les solicita también a los vecinos del proyecto y ciudadanos que apoye y participen en la siembra de

árboles. Nuevamente el señor Luis pregunta por la mano de obra contratada para trabajar en el proyecto, a lo cual responde la interventoría que son vecinos del municipio de Baranoa quienes están trabajando como mano de obra no calificada en el proyecto.

- ¿El señor Johnny Pallares, pregunta porque hasta ahora se está conformando la veeduría? Responde el señor alcalde que se han hecho varias socializaciones del proyecto y en este momento se les invita a conformar la veeduría por el interés y la motivación que tienen frente a la ejecución de la obra.

## 5. Compromisos

Se remitirá a la Personería copia del acta de la auditoria y de la asistencia, con el fin de impulsar la conformación de la veeduría según compromiso asumido en la reunión de hoy y reiterar la petición y la necesidad de documento.

## 6. Conclusiones

ENTerritorio pregunta si hay una veeduría conformada por la comunidad para ratificarla, porque es una actividad que surge del interés comunitario y que, con esta herramienta de auditorías visibles, lo que se hace es articular a los actores del proyecto y promover la participación ciudadana, por lo que se invita a la comunidad a conformar la veeduría ciudadana que permita una comunicación fluida y la atención expedita de cualquier inquietud frente a la obra. La ley 850 de 2003, faculta a los ciudadanos a conformar veedurías de forma autónoma e independiente.

Palabras de la Dra. Yadira Angarita, Personera del municipio. Quien informa que esta no es la primera ocasión, que convoca a los ciudadanos a conformar una veeduría para el proyecto. Que ninguno a tenido interés en participar. Por tanto, manifiesta que hoy ha sido muy importante por la calidad de la información presentada para que la comunidad este actualizada y retroalimentada con temas relevantes del proyecto.

Nuevamente desde la personería se insiste a los asistentes para la conformación de la veeduría. Manifiesta la Sra. Personera retroalimenta al respecto informando que la comunidad no tiene interés en la conformación de la veeduría.

Ninguno de los asistentes se postula para conformar la veeduría. Por tanto y ante la no manifestación de interés de los ciudadanos, ni siquiera quienes presentaron sus inquietudes, para la conformación de veeduría de parte de los asistentes, se solicita apoyo a la personería para que los ciudadanos se acerquen reconvocados desde el despacho de personería para su conformación.