



PL5 PLANTA ACCESO PRINCIPAL, ADMINISTRACIÓN Y COMEDOR
Nivel +1.75 y nivel +3.50

CONVERSIONES METRICAS

1 mm = 0.03937 pulgadas	1 pulgada = 25.4 mm
1 cm = 0.3937 pulgadas	1 pulgada = 2.54 cm
1 m = 39.37 pulgadas	1 pulgada = 0.0254 m
1 km = 0.62137 millas	1 milla = 1.60934 km
1 hectárea = 2.471 acres	1 acre = 0.40468 hectáreas
1 litro = 0.22707 galones	1 galón = 3.78541 litros
1 kilogramo = 2.20462 libras	1 libra = 0.45359 kilogramos
1 metro cuadrado = 10.7639 pies cuadrados	1 pie cuadrado = 0.092903 metros cuadrados
1 metro cúbico = 35.3147 pies cúbicos	1 pie cúbico = 0.028317 metros cúbicos
1 hora = 60 minutos	1 minuto = 60 segundos
1 día = 24 horas	1 semana = 7 días
1 año = 365 días	1 siglo = 100 años

NOTAS GENERALES

- Las especificaciones, materiales y dimensiones dadas en los planos arquitectónicos se consideran como base para los diseños técnicos requeridos, entre ellos está el estructural, hidrosanitario, aire acondicionado, eléctrico, iluminación, entre otros, los cuales están bajo la responsabilidad de otros profesionales, y deberán ser desarrollados bajo la normalidad técnica y legal vigente, si eventualmente los diseños técnicos definitivos arrojan como resultados cambios en las dimensiones, elementos, materiales, geometría y estética del proyecto arquitectónico, estos deben ser objeto de consulta escrita con el arquitecto y/o grupo proyectista.
- El arquitecto proyectista no se hace responsable por las modificaciones que se hagan a los planos, para cambios en el diseño arquitectónico, debe mediar aprobación escrita del arquitecto.
- El contratista constructor, debe confrontar y verificar las dimensiones en obra, cualquier modificación o variación debe ser consultada por escrito con la interventoría, el diseñador técnico y el arquitecto proyectista.
- Todas las medidas deben ser verificadas por el contratista constructor en obra.
- Todos los niveles expresados en el diseño arquitectónico están relacionados con el nivel de referencia que se indica en los planos, sin embargo, el contratista constructor debe encargarse de verificarlos y de ser necesario debe replantearlos en obra.
- El contratista constructor debe garantizar la calidad de los materiales y especificaciones técnicas consignados en los estudios y diseños técnicos del proyecto, cualquier variación solo podrá hacerse con la aprobación previa y emitida de forma escrita por el contratista o dueño de la obra, la interventoría y el diseñador proyectista.
- El presente plano reemplaza y deja sin efecto cualquier otro plano o versión previa, que cuente con el mismo contenido y nomenclatura.
- El constructor velará por los estándares de calidad del proyecto y deberá garantizar que los acabados del proyecto cumplan con las especificaciones técnicas, la normalidad legal que regula la materia y el estado del arte.
- En caso de que se advierta alguna inexactitud, inconsistencia o incoherencia en los planos arquitectónicos, dicha situación debe ser informada por escrito al arquitecto proyectista, para que realicen los ajustes, las conexiones o las aclaraciones pertinentes.
- Los planos arquitectónicos son generales y no incluyen cálculos técnicos, ni memorias de cálculo de elementos estructurales y no estructurales.
- Todos los elementos que requieren de solución estructural deben ser consultados con el diseñador estructural.
- En los casos donde se planteen elementos técnicos, primara la información técnica específica para cada especialidad.

NOTAS:

LA EJECUCIÓN DE ESTE PROYECTO REQUIERE EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMATIVAS DEL RESE, RESOL. NORMAS COBENSA Y DEL RES. CODIGO ELÉCTRICO COLOMBIANO.

- CERTIFICACIONES DE CONFORMIDAD DE PRODUCTOS.
- CONFORMIDAD DE INSTALACIONES APROPIADAS.
- DIRECCIÓN DE LA OBRA POR INGENIERO ELECTRICISTA CON MATRÍCULA PROFESIONAL VIGENTE.

- EL CONSTRUCTOR ASUME LA RESPONSABILIDAD POR LA OMBEN EN EL CUMPLIMIENTO DE NORMAS LEGALES APLICABLES AL CASO.

- ES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA REVISAR ANTECIPADAMENTE ESTOS PLANOS Y VERIFICAR QUE NO SE PRESENTEN NO CONFORMIDADES O INCORRECCIONES EN LOS DISEÑOS Y, EN CASO DE PRESENTARSE, NOTIFICARLO INMEDIATAMENTE A LA INTERVENTORIA O DISEÑADOR DEL PROYECTO.

- EL CONTRATISTA DEBE ENTENDER QUE NO SE PRESENTAN CRUCES O INTERSECCIONES CON OTRAS REDES O ADORNOS SUBTERRANEO EXISTENTES (ACUEDUCTO, GAS, ALCANFARILLOS, TELÉFONO).

- LAS CANALIZACIONES TENDRÁN UNAS PROFUNDIDADES MÍNIMAS DE 6.70 MTS.

- CANALIZACIONES A LA VISTA DEBERÁN IR EN TUBERÍA ENT EN INSTALACIONES INTERIORES EN INSTALACIONES EXTERIORES O PVC ESPECIFICADAS PARA ESTE USO DEBEN MARCARSE EN FRANJAS DE COLOR NARANJA DE AL MENOS 10 CMS DE ANCHO.

- CAJAS DE PASO Y TERMINALES METÁLICAS ESTARÁN SUDAMENTE PUESTAS A TIERRA.

- LAS TUBERÍAS PARA ALUMBRADO Y TOMACORRIENTES NO ESPECIFICADAS SE ENTENDERÁN QUE SON PVC PVP PARA TUBERÍAS ENTERRADAS Y PVC ENT PARA LAS TUBERÍAS A LA VISTA.

- LOS CABLES DE CONDUCTORES PARA ALUMBRADO Y TOMAS NO ESPECIFICADOS SE ENTENDERÁN Nº12 OLS CON AISLAMIENTO HTX LS.

- EL ALAMBRADO SE HARÁ DE ACUERDO CON EL SIGUIENTE CODIGO DE COLORES:

- NEUTRO: BLANCO OBLIGATORIO.
- FASES: AMARILLO, AZUL, ROJO.
- MÓDULOS COMUNES Y APARAJES DEL COLOR DE LA FASE.
- TIERRA: VERDE OBLIGATORIO.

- LOS APARAJES POR INSTALAR SERÁN IGUALES O SIMILARES A LO ESPECIFICADOS.

- LOS INTERRUPTORES SE INSTALARÁN A 0.90mts. DE NIVEL DE PISO ACABADO.

- MENOS RESSE EL PISO HASTA SU PARTE SUPERIOR.

- LOS TOMACORRIENTES PARA ENERGÍA, CUYA ALTURA NO SE INDICA SE INSTALARÁN A 0.30mts DEL NIVEL DE PISO TERMINADO.

- LOS TOMACORRIENTES PARA ENERGÍA, SOBRE MESAS Y EN BARRIOS SE INSTALARÁN A 0.15mts DEL NIVEL DE PISO TERMINADO.

- LOS TOMAS PARA TELÉFONOS Y TELEVISIÓN CUYA ALTURA NO SE INDICA SE INSTALARÁN A 0.30mts DEL NIVEL DE PISO ACABADO.

- LA TUBERÍA DE COMUNICACIONES QUE NO SE ENCUENTREN ESPECIFICADAS SE ENTENDERÁN DE 3/4".

- LAS LUMINARIAS Y AVISOS DE EMERGENCIA SE INSTALARÁN A 2.50 mts de NIVEL DE PISO ACABADO O EN CADA UNO DE LOS CUATRO.

- LOS APARAJES SE INSTALARÁN A 2.00mts DE NIVEL DE PISO TERMINADO.

- LOS DISPOSITIVOS INSTALADOS EN PRESURAS TENDRÁN UNA ALTURA MÍNIMA DE 1.70 MTS O EN SU DEFECTO TAMPOCO RESISTAN A UNA ALTURA ESTÁNDAR.

REVISIONES			NOTAS			NAVEGADOR	
Revisión	Fecha	Motivo	Revisión	Fecha	Motivo		

NOTAS		NAVEGADOR	
NORTE			

NOMBRE DEL ARCHIVO	
SED-P09 Red electrica por piso y nivel-08	
FECHA	ESCALA
AGO-2020	1:100
PLANO	
SED-P09.3	

OBSERVACIONES	