



NOTAS GENERALES

- Las especificaciones, materiales y dimensiones dadas en los planos arquitectónicos se consideran como base para los detalles constructivos, entre ellos está el estructural, hidrosanitario, aire acondicionado, eléctrico, iluminación, entre otros, los cuales están bajo la responsabilidad de otros profesionales y deberán ser desarrollados bajo la normatividad técnica y legal vigente. Si eventualmente los detalles técnicos definitivos arrojan como resultado cambios en las dimensiones, elementos, materiales, geometría y estética del proyecto arquitectónico, estos deben ser objeto de consulta escrita con el arquitecto o grupo proyectista.
- El arquitecto proyectista no se hace responsable por las modificaciones que se hagan a los planos, para cambios en el diseño arquitectónico, debe mediar aprobación escrita del arquitecto.
- El contratista constructor, debe conformar y verificar las dimensiones en obra, cualquier modificación o variación debe ser consultada por escrito con la interventoría, el diseñador técnico y al arquitecto proyectista.
- Todas las medidas deben ser verificadas por el contratista constructor en obra.
- Todos los niveles expresados en el diseño arquitectónico están relacionados con el nivel de referencia que se indica en los planos. Sin embargo, el contratista constructor debe encargarse de verificarlos y de ser necesario debe readaptarlos en obra.
- El contratista constructor debe garantizar la calidad de los materiales y especificaciones técnicas consignados en los estudios y diseños técnicos del proyecto, cualquier variación solo podrá hacerse con la aprobación previa y emitida de forma escrita por el contratista o dueño de la obra, la interventoría y el diseñador proyectista.
- El presente plano reemplaza y da un efecto cualquier otro plano o versión previa, que cuente con el mismo contenido y nomenclatura.
- El constructor velará por los estándares de calidad del proyecto y deberá garantizar que los acabados del proyecto cumplan con las especificaciones técnicas, la normatividad legal que regula la materia y el estado del arte.
- En caso de que se advierta alguna inconsistencia, incoherencia o no concuerda en los planos arquitectónicos, dicha situación debe ser informada por escrito al arquitecto proyectista, para que realicen los ajustes, las correcciones o las aclaraciones pertinentes.
- Los planos arquitectónicos son generales y no incluyen cálculos técnicos, ni memorias de cálculo de elementos estructurales y no estructurales.
- Todos los elementos que requieren de solución estructural deben ser consultados con el diseñador estructural.
- En los casos donde se planteen elementos técnicos, primera la información técnica específica para cada especialidad.

REVISIONES

Revisión	Fecha	Motivo

NOTAS

NORTE

NAVEGADOR

NOMBRE DEL ARCHIVO
DISEÑO ARQUITECTÓNICO

FECHA **ESCALA**
MES 1:100
20XX

PLANO **DE**
A-100

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
SUBSECRETARÍA DE ACCESO Y PERMANENCIA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

COLEGIO
BOÍTA
LOCALIDAD
KENNEDY
DIRECCIÓN
CALLE 45 SUR No. 72Q - 20
CÓDIGO DE PLANTAS FÍSICAS
0895

PROYECTO
ARQUITECTÓNICO

CONSULTOR
MC CONSTRUCCIONES Y CONSULTORÍAS SAS
NIT 900.598.488-4
CONTRATO DE CONSULTORÍA No: 124695-2019

DIRECTOR DE DISEÑO
ARQ. CARLOS ARTURO BERNAL
M.P. No. A-70162001-19405774

EQUIPO DE DISEÑO Y DESARROLLO
NUEVE COLECTIVO DE ARQUITECTURA
VALERIA TORRES SALAZAR GERMAN DARIO LOPEZ
VALERIA ALEXANDER GUEVARA JUAN CARLOS BERR
KENEDY SEBASTIAN SERRANO DANIEL PEDRAHITA
MARIA ANGELICA SCHENBERY JUAN CARLOS NUÑOZ
JULIAN ANDRES VILLEGAS

INTERVENTORIA
G Y G CONSTRUCCIONES SAS
NIT 900.215.488-4
CONTRATO DE CONSULTORIA No 1241725-2019

EDNA CRISTINA BONILLA SEBA
SECRETARIA DE EDUCACION

CARLOS ALBERTO REVERON PERA
SUBSECRETARIA DE ACCESO Y PERMANENCIA

DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
LUIS ANTONIO PINZON PARRA

COORDINADOR AREA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN
ING. FERNEY JIMENEZ NEIRA

APOYO A LA SUPERVISION
ARG. MARIA ERIKA AGUIRRE RAMIREZ

REVISION Y APROBACION TECNICA
ARO. CARLOS E. ESQUIVIA E.
M.P. No. A73232017-191692576

CONTIENE
PLANTA 1 PISO
NIVEL -1.75M / NIVEL 0.0
BIBLIOTECA, AUDITORIO Y PREESCOLAR

OBSERVACIONES

NOMBRE DEL ARCHIVO
DISEÑO ARQUITECTÓNICO

FECHA **ESCALA**
MES 1:100
20XX

PLANO **DE**
A-100

CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN

COLEGIO BOITA, LOC. 38 - KENNEDY - CP# - 0895 PROYECTO ARQUITECTONICO