



NOTAS GENERALES

- Las especificaciones, materiales y dimensiones dadas en los planos arquitectónicos se consideran como base para los diseños técnicos requeridos, entre ellos está el estructural, hidrosanitario, aire acondicionado, eléctrico, iluminación, entre otros; los cuales están bajo la responsabilidad de otros profesionales, y deberán ser desarrollados bajo la normatividad técnica y legal vigente, si eventualmente los diseños técnicos definitivos arrojan como resultado cambios en las dimensiones, elementos, materiales, geometría y estética del proyecto arquitectónico, estos deben ser aprobados por el arquitecto proyectista y el diseñador estructural, antes de ser elaborados por el contratista o dueño de la obra, la interventoría y el diseñador proyectista. - El arquitecto proyectista y el diseñador estructural no se hacen responsables por las modificaciones que se hagan a los planos, para cambios en el diseño arquitectónico y estructural debe mediar aprobación escrita del respectivo diseñador. - El contratista constructor, debe confrontar y verificar las dimensiones en obra, cualquier modificación o variación debe ser consultada por escrito con la interventoría, el diseñador técnico y el arquitecto proyectista.

- Todas las medidas deben ser verificadas por el contratista constructor en obra. - Todos los niveles expresados en el diseño estructural están relacionados con el nivel de referencia que se indica en los planos. Sin embargo, el contratista constructor debe encargarse de verificar y de ser necesario debe replantearlos en obra. - El contratista constructor debe garantizar la calidad de los materiales y especificaciones técnicas consignadas en los estudios y diseños técnicos del proyecto, cualquier variación sólo podrá hacerse con la aprobación previa y emitida de forma escrita por el contratista o dueño de la obra, la interventoría y el diseñador proyectista. - El presente plano replantea y deja sin efecto cualquier otro plano o versión previa, que cuente con el mismo contenido y nomenclatura. - El constructor velará por los estándares de calidad del proyecto y deberá garantizar que los acabados del proyecto cumplan con las especificaciones técnicas, la normatividad legal que regula la materia y el estado del arte.

- En caso de que se advierta alguna inexactitud, inconsistencia o incoherencia en los planos estructurales, dicha situación debe ser informada por escrito al ingeniero calculista, para que realice los ajustes, las correcciones o las aclaraciones pertinentes. - Los planos arquitectónicos son generales y no incluyen cálculos técnicos, ni memorias de cálculo de elementos estructurales y no estructurales. - Todos los elementos que requieren de solución estructural deben ser consultados con el diseñador estructural. - En los casos donde se plantean elementos técnicos, primara la información técnica específica para cada especialidad.

TABLA DE GANCHOS Y TRANSAPOR (mm)			
DIAMETRO (mm)	GANCHO (mm)	TRANSAPOR (mm)	DIAMETRO DE BARRA (mm)
1/2"	25	60	8
3/4"	25	60	10
1"	30	60	12
1 1/4"	35	120	14
1 1/2"	40	140	16

TABLA DE PLAZO DE GANCHOS			
DIAMETRO (mm)	PLAZO (mm)	DIAMETRO DE BARRA (mm)	DIAMETRO DE BARRA (mm)
1/2"	25	60	8
3/4"	25	60	10
1"	30	60	12
1 1/4"	35	120	14
1 1/2"	40	140	16

NOTA:
El proyecto se encuentra a una distancia del orden de los 18.0 m de las edificaciones que pueden verse afectadas durante los procesos de construcción. No se espera que las excavaciones puedan encontrarse con cimentaciones de edificaciones aledañas o elementos correspondientes a la cimentación de las edificaciones vecinas. Es recomendable habilitar un registro fotográfico preventivo de las condiciones existentes de las edificaciones vecinas. Se debe evitar sobre cargar los cortes, por lo menos a una distancia no menor a la altura del mismo. Los taludes expuestos deberán permanecer cubiertos con membranas plásticas y humedecerlos esporádicamente, a fin de protegerlos contra la desecación y erosión. Para protección inmediata del talud temporal de corte se sugiere una capa de mortero (mezcla arena/cemento) de 5 cm de espesor como "trazo" y previa colocación de malla de alambre "galvanizado" como refuerzo contra agrietamientos de éste.

REVISIONES

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

Revisión	Fecha	Motivo

NOTAS

Revisión	Fecha	Motivo

NAVEGADOR

Revisión	Fecha	Motivo

NOMBRE DEL ARCHIVO

Revisión	Fecha	Motivo

FECHA ESCALA

Revisión	Fecha	Motivo

INDICADAS

Revisión	Fecha	Motivo

PLANO

Revisión	Fecha	Motivo

PLE-41

Revisión	Fecha	Motivo

CONTIENE

Revisión	Fecha	Motivo

DESPIECES DE MUROS TORRE B

Revisión	Fecha	Motivo

M2 a M3

Revisión	Fecha	Motivo

REVISOR

Revisión	Fecha	Motivo

ING. LUIS MARIA CALLEJO QUINTERO

Revisión	Fecha	Motivo

T.P. 17202-341080 CLD

Revisión	Fecha	Motivo

REVISOR

Revisión	Fecha	Motivo

ING. LUIS MARIA CALLEJO QUINTERO

Revisión	Fecha	Motivo

T.P. 17202-341080 CLD

Revisión	Fecha	Motivo

REVISOR

Revisión	Fecha	Motivo

ING. LUIS MARIA CALLEJO QUINTERO

Revisión	Fecha	Motivo

T.P. 17202-341080 CLD

Revisión	Fecha	Motivo

REVISOR

Revisión	Fecha	Motivo

ING. LUIS MARIA CALLEJO QUINTERO

Revisión	Fecha	Motivo

T.P. 17202-341080 CLD

Revisión	Fecha	Motivo

REVISOR

Revisión	Fecha	Motivo

ING. LUIS MARIA CALLEJO QUINTERO

Revisión	Fecha	Motivo

T.P. 17202-341080 CLD

Revisión	Fecha	Motivo

REVISOR

Revisión	Fecha	Motivo

ING. LUIS MARIA CALLEJO QUINTERO

Revisión	Fecha	Motivo

T.P. 17202-341080 CLD

Revisión	Fecha	Motivo

REVISOR

Revisión	Fecha	Motivo

ING. LUIS MARIA CALLEJO QUINTERO

Revisión	Fecha	Motivo

T.P. 17202-341080 CLD

Revisión	Fecha	Motivo

REVISOR

Revisión	Fecha	Motivo

ING. LUIS MARIA CALLEJO QUINTERO

Revisión	Fecha	Motivo

T.P. 17202-341080 CLD

Revisión	Fecha	Motivo

REVISOR

Revisión	Fecha	Motivo

ING. LUIS MARIA CALLEJO QUINTERO

Revisión	Fecha	Motivo

T.P. 17202-341080 CLD

Revisión	Fecha	Motivo

REVISOR

Revisión	Fecha	Motivo

ING. LUIS MARIA CALLEJO QUINTERO

Revisión	Fecha	Motivo

T.P. 17202-341080 CLD

Revisión	Fecha	Motivo

REVISOR

Revisión	Fecha	Motivo

ING. LUIS MARIA CALLEJO QUINTERO

Revisión	Fecha	Motivo

T.P. 17202-341080 CLD

PLE-41 DESPIECES DE MUROS EDIFICIO B	
FECHA ESCALA OCTUBRE / 2020 INDICADAS	CONSECUTIVO SE PROYECTO ESTRUCTURAL
PLANO PLE 41	