



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ  
D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN  
SUBSECRETARÍA DE ACCESO Y  
PERMANENCIA

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y  
CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS  
EDUCATIVOS

COLEGIO BIOTA  
BARRIO BOITA

LOCALIDAD

LOC. 08 KENNEDY

DIRECCIÓN  
Calle 45 Sur No. 72Q - 20

CÓDIGO DE PLANTAS FÍSICAS

00895

CÓDIGO DE SECTOR CATASTRAL

004584050100000000

PROYECTO  
COLEGIO BIOTA  
DOTACIONAL EDUCATIVO ESCALA  
VECNAL INSTITUCIÓN COMPLETA

CONSULTOR



MC CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SAS  
NIT. 90058357-5  
CONTRATO DE CONSULTORIA N° 1246005 - 2019

DISEÑO

MC CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SAS + NUEVE  
NIT. 90058357-5  
ARQ. CARLOS ARTURO BERNAL  
MAT. PROF. A76162001-19495774

DIRECTOR DEL PROYECTO

ARQ. CARLOS ARTURO BERNAL

EQUIPO DE DISEÑO

NUEVE COLECTIVO DE ARQUITECTURA  
VALERIA TORRES SALAZAR GERMAN DARIO LOPEZ  
DAVER ALEJANDRO GUEVARA JUAN CARLOS URIBE  
KINERY SEBASTIAN GERRANO DANIEL PEDRAZETA  
MARIA ANGELICA ECHEVERRY JUAN CARLOS MUÑOZ  
JULIAN ANDRES VILLEGAS

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ETNA CRISTINA BONILLA SEBA

SUBSECRETARÍA DE ACCESO Y PERMANENCIA

CARLOS ALBERTO REVERON PEÑA

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN  
DE EQUIPAMIENTOS EDUCATIVOS

ING. LUIS ANTONIO PINZON PARRA

COORDINACIÓN ÁREAS, OBRAS Y DISEÑO

ING. FERNY JIMENEZ NEIVA

APOYO A SUPERVISIÓN

ARQ. MARIA ERIKA AGUIRRE RAMIREZ

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ARQ. DIEGO JAVIER LOTERO

DISEÑO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES

INGENIERO CIVIL - MAGISTER ING. CIVIL

ING. LUIS FERNANDO MONTOYA GUZMÁN

INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA GEOTECNIA

ING. LUIS FERNANDO MONTOYA GUZMÁN

T.P. 75002-70700 VALLE

REVISOR RESPONSABLE DE DISEÑO ESTRUCTURAL

INGENIERO CIVIL - ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

ING. LUIS MARIA GALLEGO QUINTERO

T.P. 17002-341000 CND

CONTIENE

DESPIECES DE MUROS TORRE A

OBSERVACIONES

NOMBRE DEL ARCHIVO

PLE-34 DESPIECES DE MUROS

EDIFICIO A

FECHA ESCALA

OCTUBRE / 2020

INDICADAS

PLANO

PLE-34

COLEGIO BIOTA

LOC. 08 KENNEDY

PROYECTO ESTRUCTURAL

28012456

M\_05  
5 1:50

20-0752



NOTA:  
El proyecto se encuentra a una distancia del orden de los 18.0 m de las edificaciones que pueden verse afectadas durante los procesos de construcción.  
No se espera que las excavaciones puedan encontrarse con cimentaciones de edificaciones adyacentes o elementos correspondientes a la cimentación de las edificaciones vecinas.  
Es recomendable obtener un registro fotográfico preventivo de las condiciones existentes de las edificaciones vecinas.  
Se debe evitar sobre cargar los cortes, por lo menos a una distancia no menor a la altura del mismo.  
Los taludes expuestos deberán permanecer cubiertos con membranas plásticas y humedecidos esporádicamente, a fin de protegerlos contra la desecación y erosión.  
Para protección inmediata del talud temporal de corte se sugiere una capa de mortero (mezcla arena/cemento) de 5 cm de espesor como "falso" y previa colocación de malla de alambre "galvaneado" como refuerzo contra agrietamientos de este.

# NOTAS GENERALES

- Las especificaciones, materiales y dimensiones dadas en los planos arquitectónicos se considerarán como base para los diseños técnicos requeridos, entre ellos está el estructural, hidrosanitario, aire acondicionado, eléctrico, iluminación, entre otros, los cuales están bajo la responsabilidad de otros profesionales, y deberán ser desarrollados bajo la normatividad técnica y legal vigente, si eventualmente los diseños técnicos definitivos arrojan como resultados cambios en las dimensiones, elementos, materiales, geometría y estética del proyecto arquitectónico, estos deben ser objeto de consulta escrita con el arquitecto y/o grupo proyectista.  
- El arquitecto proyectista y el diseñador estructural no se hacen responsables por las modificaciones que se hagan a los planos; para cambios en el diseño arquitectónico y estructural debe mediar aprobación escrita del respectivo diseñador.  
- El contratista constructor, debe confrontar y verificar las dimensiones en obra, cualquier modificación o variación debe ser consultada por escrito con la interventoría, el diseñador técnico y el arquitecto proyectista.

- Todas las medidas deben ser verificadas por el contratista constructor en obra.  
- Todos los niveles expresados en el diseño estructural están relacionados con el nivel de referencia que se indica en los planos, sin embargo, el contratista constructor debe encargarse de verificarlos y de ser necesario debe replantearlos en obra.  
- El contratista constructor debe garantizar la calidad de los materiales y especificaciones técnicas consignados en los estudios y diseños técnicos del proyecto, cualquier variación solo podrá hacerse con la aprobación previa y emitida de forma escrita por el contratista o dueño de la obra, la interventoría y el diseñador proyectista.  
- El presente plano reemplaza y deja sin efecto cualquier otro plano o versión previa, que cuente con el mismo contenido y nomenclatura.  
- El contratista constructor debe garantizar la calidad del proyecto y deberá garantizar que los acabados del proyecto cumplen con las especificaciones técnicas, la normatividad legal que regula la materia y el estado del arte.

- En caso de que se advierta alguna inexactitud, inconsistencia o incoherencia en los planos estructurales, dicha situación debe ser informada por escrito al ingeniero calculista, para que realice los ajustes, las correcciones o las aclaraciones pertinentes.  
- Los planos arquitectónicos son generales y no incluyen cálculos técnicos, ni memorias de cálculo de elementos estructurales y no estructurales.  
- Todos los elementos que requieren de solución estructural deben ser consultados con el diseñador estructural.  
- En los casos donde se planteen elementos técnicos, primara la información técnica específica para cada especialidad.

CUADRO DE GANCHOS Y TRASLAPOS (cm)			
DIAMETRO (PUL.)	GANCHO 90°	TRASLAPO (cm)	DIAMETRO DE DOBLAMIENTO
3/8"	15	40	6 cm
1/2"	20	60	8 cm
5/8"	25	80	10 cm
3/4"	30	100	12 cm
7/8"	35	120	14 cm
1"	40	140	16 cm