



20215100169683

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No.: 20215100169683

Pública

Pública
Reservada

Pública Clasificada

Bogotá D.C, 23-11-2021

MEMORANDO

PARA: **ING. EDGAR IVÁN GALVIS PÉREZ**
Gerente Grupo Desarrollo de Proyectos 1

ING. CARLOS ANDRES BRAVO
Gerente Contrato Interadministrativo No. 221005

DE: **ING. FROILÁN MORALES CANTILLO**
Gerente de Unidad Grupo Planeación Contractual

ASUNTO: Respuesta a la solicitud No. 20212200167813, de fecha 17/11/2021 y recibido el 19/11/2021, Solicitud del cálculo del Presupuesto Oficial Estimado – POE para la contratación de la **“INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN LOS MUNICIPIOS DE: SINCELEJO (SUCRE), EL CARMEN DE BOLÍVAR (BOLÍVAR), SAMPUÉS (SUCRE) y CÓRDOBA (BOLÍVAR)”**.

Cordial saludo

En atención al memorando del asunto mediante la cual se solicita el estudio de precios de mercado de la interventoría relacionada en el mismo, de acuerdo con la información suministrada por el Grupo de Desarrollo de Proyectos 1, a continuación, se presenta el estudio de precios de mercado.

Para la estimación de los costos de la interventoría se consideró el personal profesional y técnico, el plazo de ejecución y las dedicaciones respectivas para la ejecución del proyecto, así:

- A. GRUPO 1: INTERVENTORÍA A LA ACTIVIDAD 1: CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10, ACTIVIDAD 2: DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO "CHEQUEO, VALIDACIÓN DE**

Código: F-DO-03

Versión: 02

Vigencia: 2021-06-28



PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO, DEPARTAMENTO DE SUCRE"

PERSONAL PROFESIONAL

CARGO POR DESEMPEÑAR	CANTIDAD	PERFIL PROFESIONAL (EP-EE) *	% DE DEDICACIÓN
Director de Interventoría	1	P4 06-04	75.00%
Residente de Interventoría	1	P5 04-03	100.00%
Especialista Estructural	1	P6 03-01	3.00%
Profesional Social	1	P6 03-01	100.00%
Profesional HSEQ	1	P7 02	100.00%
Especialista Hidrosanitario	1	P5 04-03	8.00%
Profesional Costos y Presupuestos	1	P6 03-01	10.00%

PERSONAL TÉCNICO

CARGO POR DESEMPEÑAR	CANTIDAD	PERFIL	% DE DEDICACIÓN
Inspector de Interventoría	3	T5	100.00%
Auxiliar Social	1	T5	100.00%

(*) **CATEGORÍA (EP-EE)**, se define de la siguiente manera: (EP: Experiencia Profesional Mínima; EE: Experiencia Específica Mínima); Ejemplo (P1 12-10), P1: Perfil 1; 12: es la experiencia Profesional Mínima contadas en años; 10: es la experiencia Específica Mínima contada en años). Para la determinación de estos valores, el Grupo de Planeación Contractual se basó en el modelo de análisis de costos y en los precios tope definidos por ENTerritorio para sueldos y demás gastos que inciden en los contratos de consultoría o prestación de servicios, mediante la cual se determina el punto de referencia para realizar los análisis de estudio de precios de mercado y del factor multiplicador.

En la metodología del Factor Multiplicador, se hace una descripción detallada de los diversos componentes que lo conforman y se dan pautas para su cuantificación, para lo cual, se ha estimado un Factor Multiplicador de **200%**, el cual se aplicó a los costos del personal requerido.

Se adjunta el análisis respectivo, para la interventoría con un tiempo de ejecución de **OCHO (8) MESES**, de acuerdo con la información suministrada y el análisis realizado, el cual arrojó un valor de **QUINIENTOS SESENTA MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS (\$560,842,635.00) M/CTE**, incluido IVA, costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración y ejecución, discriminados así:

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SINCELEJO (SUCRE)

CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M.	VALORES MES (Ax-BxCxD)	No. DE MESES	TOTAL PARCIAL (ExF)
Director de Interventoría	1.00	6,411,865.56	75%	200.0%	9,617,798.34	8.00	76,942,386.72
Residente de Interventoría	1.00	5,783,443.43	100%	200.0%	11,566,886.86	8.00	92,535,094.88
Especialista Estructural	1.00	5,158,295.05	3%	200.0%	309,497.70	8.00	2,475,981.60
Profesional Social	1.00	5,158,295.05	100%	200.0%	10,316,590.10	8.00	82,532,720.80
Profesional HSEQ	1.00	3,901,451.89	100%	200.0%	7,802,903.78	8.00	62,423,230.24
Especialista Hidrosanitario	1.00	5,783,443.43	8%	200.0%	925,350.95	8.00	7,402,807.60
Profesional Costos y Presupuestos	1.00	5,158,295.05	10%	200.0%	1,031,659.01	8.00	8,253,272.08

Código: F-DO-03

Versión: 02

Vigencia: 2021-06-28

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia. Tel: (57)(1) 5940407
 Línea de transparencia: (57)(1)01 8000 914502
www.enterritorio.gov.co





SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL							332,565,493.92
PERSONAL TÉCNICO							
Inspector de Interventoría	3.00	1,561,235.73	100%	200.0%	9,367,414.35	8.00	74,939,314.80
Auxiliar Social	1.00	1,561,235.73	100%	200.0%	3,122,471.45	8.00	24,979,771.60
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO							99,919,086.40
COSTOS DE PERSONAL (1)							432,484,580.32
COSTOS INDIRECTOS (2) (*)							38,811,751.61
SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL + INDIRECTOS (3) = (1) +(2)							471,296,331.93
VALOR TOTAL IVA 19%							89,546,303.07
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA GRUPO 1							560,842,635.00

(*) Dentro del ítem de costos indirectos se encuentran valores como (transportes, hospedajes, equipos, bioseguridad, entre otros).

B. GRUPO 2: INTERVENTORÍA A LA ACTIVIDAD 1: CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10, ACTIVIDAD 2: DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO "CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLÍVAR, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"

PERSONAL PROFESIONAL

CARGO POR DESEMPEÑAR	CANTIDAD	PERFIL PROFESIONAL (EP-EE) *	% DE DEDICACIÓN
Director de Interventoría	1	P4 06-04	75.00%
Residente de Interventoría	1	P5 04-03	100.00%
Especialista Estructural	1	P6 03-01	3.00%
Profesional Social	1	P6 03-01	100.00%
Profesional HSEQ	1	P7 02	100.00%
Especialista Hidrosanitario	1	P5 04-03	8.00%
Profesional Costos y Presupuestos	1	P6 03-01	10.00%

PERSONAL TÉCNICO

CARGO POR DESEMPEÑAR	CANTIDAD	PERFIL	% DE DEDICACIÓN
Inspector de Interventoría	4	T3	100.00%
Auxiliar Social	1	T3	100.00%

(*) **CATEGORÍA (EP-EE)**, se define de la siguiente manera: (EP: Experiencia Profesional Mínima; EE: Experiencia Específica Mínima); Ejemplo (P1 12-10), P1: Perfil 1; 12: es la experiencia Profesional Mínima contadas en años; 10: es la experiencia Específica Mínima contada en años). Para la determinación de estos valores, el Grupo de Planeación Contractual se basó en el modelo de análisis de costos y en los precios topes definidos por ENTerritorio para sueldos y demás gastos que inciden en los contratos de consultoría o prestación de servicios, mediante la cual se determina el punto de referencia para realizar los análisis de estudio de precios de mercado y del factor multiplicador.

En la metodología del Factor Multiplicador, se hace una descripción detallada de los diversos componentes que lo conforman y se dan pautas para su cuantificación, para lo cual, se ha estimado un Factor Multiplicador de **202%**, el cual se aplicó a los costos del personal requerido.



Se adjunta el análisis respectivo, para la interventoría con un tiempo de ejecución de **OCHO (8) MESES**, de acuerdo con la información suministrada y el análisis realizado, el cual arrojó un valor de **SEISCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CIENTO TREINTA Y TRES MIL NOVENTA Y OCHO PESOS (\$622,133,098.00) M/CTE**, incluido IVA, costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración y ejecución, discriminados así:

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE EL CARMEN DE BOLÍVAR (BOLÍVAR)							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL (ExF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M.	VALORES MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	
Director de Interventoría	1.00	6,411,865.56	75%	202.0%	9,713,976.32	8.00	77,711,810.56
Residente de Interventoría	1.00	5,783,443.43	100%	202.0%	11,682,555.73	8.00	93,460,445.84
Especialista Estructural	1.00	5,158,295.05	3%	202.0%	312,592.68	8.00	2,500,741.44
Profesional Social	1.00	5,158,295.05	100%	202.0%	10,419,756.00	8.00	83,358,048.00
Profesional HSEQ	1.00	3,901,451.89	100%	202.0%	7,880,932.82	8.00	63,047,462.56
Especialista Hidrosanitario	1.00	5,783,443.43	8%	202.0%	934,604.46	8.00	7,476,835.68
Profesional Costos y Presupuestos	1.00	5,158,295.05	10%	202.0%	1,041,975.60	8.00	8,335,804.80
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL							335,891,148.88
PERSONAL TÉCNICO							
Inspector de Interventoría	4.00	1,832,896.32	100%	202.0%	14,809,802.24	8.00	118,478,417.92
Auxiliar Social	1.00	1,832,896.32	100%	202.0%	3,702,450.56	8.00	29,619,604.48
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO							148,098,022.40
COSTOS DE PERSONAL (1)							483,989,171.28
COSTOS INDIRECTOS (2)							38,811,751.41
SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL + INDIRECTOS (3) = (1) +(2)							522,800,922.69
VALOR TOTAL IVA 19%							99,332,175.31
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA GRUPO 2							622,133,098.00

(*) Dentro del ítem de costos indirectos se encuentran valores como (transportes, hospedajes, equipos, bioseguridad, entre otros).

- C. GRUPO 3: INTERVENTORÍA A LA ACTIVIDAD 1: CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10, ACTIVIDAD 2: DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO "CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS, DEPARTAMENTO DE SUCRE"**

PERSONAL PROFESIONAL

CARGO POR DESEMPEÑAR	CANTIDAD	PERFIL PROFESIONAL (EP-EE) *	% DE DEDICACIÓN
Director de Interventoría	1	P4 06-04	50.00%
Residente de Interventoría	1	P5 04-03	100.00%
Especialista Estructural	1	P6 03-01	3.00%
Profesional Social	1	P6 03-01	100.00%
Profesional HSEQ	1	P7 02	100.00%
Especialista Hidrosanitario	1	P5 04-03	7.00%
Profesional Costos y Presupuestos	1	P6 03-01	5.00%

Código: F-DO-03

Versión: 02

Vigencia: 2021-06-28

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia. Tel: (57)(1) 5940407
Línea de transparencia: (57)(1)01 8000 914502
www.enterritorio.gov.co





PERSONAL TÉCNICO

CARGO POR DESEMPEÑAR	CANTIDAD	PERFIL	% DE DEDICACIÓN
Inspector de Interventoría	1	T6	100.00%

(*) **CATEGORÍA (EP-EE)**, se define de la siguiente manera: (EP: Experiencia Profesional Mínima; EE: Experiencia Específica Mínima); Ejemplo (P1 12-10), P1: Perfil 1; 12: es la experiencia Profesional Mínima contadas en años; 10: es la experiencia Específica Mínima contada en años). Para la determinación de estos valores, el Grupo de Planeación Contractual se basó en el modelo de análisis de costos y en los precios tope definidos por ENTerritorio para sueldos y demás gastos que inciden en los contratos de consultoría o prestación de servicios, mediante la cual se determina el punto de referencia para realizar los análisis de estudio de precios de mercado y del factor multiplicador.

En la metodología del Factor Multiplicador, se hace una descripción detallada de los diversos componentes que lo conforman y se dan pautas para su cuantificación, para lo cual, se ha estimado un Factor Multiplicador de **200%**, el cual se aplicó a los costos del personal requerido.

Se adjunta el análisis respectivo, para la interventoría con un tiempo de ejecución de **SEIS (6) MESES**, de acuerdo con la información suministrada y el análisis realizado, el cual arrojó un valor de **TRESCIENTOS VEINTIDOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS (\$322,451,156.00) M/CTE**, incluido IVA, costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración y ejecución, discriminados así:

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS (SUCRE)							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M.	VALORES MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	(ExF)
Director de Interventoría	1.00	6,411,865.56	50%	200.0%	6,411,865.56	6.00	38,471,193.36
Residente de Interventoría	1.00	5,783,443.43	100%	200.0%	11,566,886.86	6.00	69,401,321.16
Especialista Estructural	1.00	5,158,295.05	3%	200.0%	309,497.70	6.00	1,856,986.20
Profesional Social	1.00	5,158,295.05	100%	200.0%	10,316,590.10	6.00	61,899,540.60
Profesional HSEQ	1.00	3,901,451.89	100%	200.0%	7,802,903.78	6.00	46,817,422.68
Especialista Hidrosanitario	1.00	5,783,443.43	7%	200.0%	809,682.08	6.00	4,858,092.48
Profesional Costos y Presupuestos	1.00	5,158,295.05	5%	200.0%	515,829.50	6.00	3,094,977.00
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL							226,399,533.48
PERSONAL TÉCNICO							
Inspector de Interventoría	1.00	1,358,307.35	100%	200.0%	2,716,614.69	6.00	16,299,688.14
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO							16,299,688.14
COSTOS DE PERSONAL (1)							242,699,221.62
COSTOS INDIRECTOS (2) (*)							28,268,136.36
SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL + INDIRECTOS (3) = (1) +(2)							270,967,357.98
VALOR TOTAL IVA 19%							51,483,798.02
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA GRUPO 3							322,451,156.00

(*) Dentro del ítem de costos indirectos se encuentran valores como (transportes, hospedajes, equipos, bioseguridad, entre otros).

D. GRUPO 4: INTERVENTORÍA A LA ACTIVIDAD 1: CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMORESISTENTE NSR-10, ACTIVIDAD 2: DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO "CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE CÓRDOBA, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR"

Código: F-DO-03

Versión: 02

Vigencia: 2021-06-28

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia. Tel: (57)(1) 5940407
 Línea de transparencia: (57)(1)01 8000 914502
www.enterritorio.gov.co



**PERSONAL PROFESIONAL**

CARGO POR DESEMPEÑAR	CANTIDAD	PERFIL PROFESIONAL (EP-EE) *	% DE DEDICACIÓN
Director de Interventoría	1	P4 06-04	25.00%
Residente de Interventoría	1	P5 04-03	100.00%
Especialista Estructural	1	P6 03-01	3.00%
Profesional Social	1	P6 03-01	100.00%
Profesional HSEQ	1	P7 02	35.00%
Especialista Hidrosanitario	1	P5 04-03	6.00%
Profesional Costos y Presupuestos	1	P6 03-01	5.00%

PERSONAL TÉCNICO

CARGO POR DESEMPEÑAR	CANTIDAD	PERFIL	% DE DEDICACIÓN
Inspector de Interventoría	1	T6	100.00%

(*) **CATEGORÍA (EP-EE)**, se define de la siguiente manera: (EP: Experiencia Profesional Mínima; EE: Experiencia Específica Mínima); Ejemplo (P1 12-10), P1: Perfil 1; 12: es la experiencia Profesional Mínima contadas en años; 10: es la experiencia Específica Mínima contada en años). Para la determinación de estos valores, el Grupo de Planeación Contractual se basó en el modelo de análisis de costos y en los precios tope definidos por ENTerritorio para sueldos y demás gastos que inciden en los contratos de consultoría o prestación de servicios, mediante la cual se determina el punto de referencia para realizar los análisis de estudio de precios de mercado y del factor multiplicador.

En la metodología del Factor Multiplicador, se hace una descripción detallada de los diversos componentes que lo conforman y se dan pautas para su cuantificación, para lo cual, se ha estimado un Factor Multiplicador de **200%**, el cual se aplicó a los costos del personal requerido.

Se adjunta el análisis respectivo, para la interventoría con un tiempo de ejecución de **CINCO (5) MESES**, de acuerdo con la información suministrada y el análisis realizado, el cual arrojó un valor de **DOSCIENTOS ONCE MILLONES CIENTO TREINTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS (\$211,135,884.00) M/CTE**, incluido IVA, costos, gastos, y demás tributos que se causen con ocasión de su celebración y ejecución, discriminados así:

INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, EN EL MUNICIPIO DE CÓRDOBA (BOLÍVAR)							
CONCEPTO	A	B	C	D	E	F	TOTAL PARCIAL (ExF)
PERSONAL PROFESIONAL	CANTIDAD	SUELDO MES BÁSICO	% DEDICACIÓN	F.M.	VALORES MES (AxBxCxD)	No. DE MESES	
Director de Interventoría	1.00	6,411,865.56	25%	200.0%	3,205,932.78	5.00	16,029,663.90
Residente de Interventoría	1.00	5,783,443.43	100%	200.0%	11,566,886.86	5.00	57,834,434.30
Especialista Estructural	1.00	5,158,295.05	3%	200.0%	309,497.70	5.00	1,547,488.50
Profesional Social	1.00	5,158,295.05	100%	200.0%	10,316,590.10	5.00	51,582,950.50
Profesional HSEQ	1.00	3,901,451.89	35%	200.0%	2,731,016.32	5.00	13,655,081.60
Especialista Hidrosanitario	1.00	5,783,443.43	6%	200.0%	694,013.21	5.00	3,470,066.05
Profesional Costos y Presupuestos	1.00	5,158,295.05	5%	200.0%	515,829.50	5.00	2,579,147.50
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL							146,698,832.35
PERSONAL TÉCNICO							
Inspector de Interventoría	1.00	1,358,307.35	100%	200.0%	2,716,614.69	5.00	13,583,073.45
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO							13,583,073.45
COSTOS DE PERSONAL (1)							160,281,905.80
COSTOS INDIRECTOS (2) (*)							17,143,206.81
SUB TOTAL COSTOS DE PERSONAL + INDIRECTOS (3) = (1) +(2)							177,425,112.61
VALOR TOTAL IVA 19%							33,710,771.39
VALOR TOTAL INTERVENTORÍA GRUPO 4							211,135,884.00

Código: F-DO-03

Versión: 02

Vigencia: 2021-06-28

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia. Tel: (57)(1) 5940407
Línea de transparencia: (57)(1)01 8000 914502
www.enterritorio.gov.co



@ENTerritorio



@enterritorioco



@ENTerritorioCo



@ENTerritorioCoNO. CERTIFICADO SG-2019001337



COMPañIA
ISO 9001:2015
CERTIFICADA



(*) Dentro del ítem de costos indirectos se encuentran valores como (transportes, hospedajes, equipos, bioseguridad, entre otros).

RESUMEN DEL COSTEO

Luego de realizar los costeos pertinentes, se establece que los valores correspondientes a la **INTERVENTORÍA A LA ACTIVIDAD 1: CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRA SEGÚN LA NORMA SISMO-RESISTENTE NSR-10, ACTIVIDAD 2: DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y ACTIVIDAD 3: EJECUCIÓN DE OBRA** para el proyecto “**INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, DE CONTROL FINANCIERO, PRESUPUESTAL, SOCIAL Y AMBIENTAL PARA EL CHEQUEO, VALIDACIÓN DE PROTOTIPOS Y DIAGNÓSTICO, CONCERTACIÓN, INTERVENCIÓN Y GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA DE CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTRILLADO, EN LOS MUNICIPIOS DE: GRUPO 1 - SINCELEJO (SUCRE), GRUPO 2 - EL CARMEN DE BOLÍVAR (BOLÍVAR), GRUPO 3 - SAMPUÉS (SUCRE) y GRUPO 4 - CÓRDOBA (BOLÍVAR)**”, se discrimina así:

DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL
VALOR INTERVENTORÍA GRUPO 1 – SINCELEJO PLAZO: 8 MESES	FACTOR MULTIPLICADOR 200%	471,296,331.93
IVA 19% DEL GRUPO 1 – SINCELEJO		89,546,303.07
VALOR TOTAL GRUPO 1 – SINCELEJO + IVA 19%		560,842,635.00
VALOR INTERVENTORÍA GRUPO 2 – EL CARMEN DE BOLÍVAR PLAZO: 8 MESES	FACTOR MULTIPLICADOR 202%	522,800,922.69
IVA 19% DEL GRUPO 2 – EL CARMEN DE BOLÍVAR		99,332,175.31
VALOR TOTAL GRUPO 2 – EL CARMEN DE BOLÍVAR + IVA 19%		622,133,098.00
VALOR INTERVENTORÍA GRUPO 3 – SAMPUÉS PLAZO: 6 MESES	FACTOR MULTIPLICADOR 200%	270,967,357.98
IVA 19% DEL GRUPO 3 – SAMPUÉS		51,483,798.02
VALOR TOTAL GRUPO 3 – SAMPUÉS + IVA 19%		322,451,156.00
VALOR INTERVENTORÍA GRUPO 4 – CÓRDOBA PLAZO: 5 MESES	FACTOR MULTIPLICADOR 200%	177,425,112.61
IVA 19% DEL GRUPO 4 - CÓRDOBA		33,710,771.39
VALOR TOTAL GRUPO 4 - CÓRDOBA + IVA 19%		211,135,884.00

NOTAS:

NOTA 1: Dada la información suministrada, el presente costeo es una aproximación en base a los costos que se puedan generar de acuerdo con las condiciones para contratar el objeto del presente documento. Sin embargo, en el caso que el Grupo de Desarrollo de Proyectos 1 tenga una propuesta económica diferente al costeo realizado por el Grupo de Planeación Contractual, se deberá considerar la propuesta económica más favorable para la Entidad.



NOTA 2: En el presente documento no se realiza análisis, ni se emite aval o concepto alguno relacionado con la viabilidad jurídica, ni la justificación técnica de la novedad contractual, de conformidad a las funciones establecidas para este Grupo.

Cordialmente,

FROILÁN MORALES CANTILLO

Gerente del Grupo de Planeación Contractual

Elaboró: Rafael Gustavo Solano Osorio - Profesional del Grupo de Planeación Contractual
Santiago José Estrada Téllez - Profesional del Grupo de Planeación Contractual

Revisó: Felipe Andrés Vaca Cortés - Profesional del Grupo de Planeación Contractual 

Anexos: Plantillas de costeo

Código: F-DO-03

Versión: 02

Vigencia: 2021-06-28

Calle 26 # 13-19, Bogotá D.C., Colombia. Tel: (57)(1) 5940407
Línea de transparencia: (57)(1)01 8000 914502
www.enterritorio.gov.co

