



1 Planta de piso
1 : 150

CUADRO DE ESPECIES ARBUSTIVAS							
CONV	NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTIFICO	ZONA DE HUMEDAD	PROCEDENCIA	COPA FINAL EN MTS	ALTURA EN MTS	USO PAISAJISTICO
VGP001	ALISO	<i>Alnus acuminata</i>	Zona semiseca	Nativa	8	20	Aporte estético. Sombrio sobre zona peatonal
VGP002	FALSO PIMIENTO	<i>Schinus molle</i>	Zona semiseca	Nativa	15	10	Aporte estético. Acento visual por forma y tamaño. Conformación de espacio, control de plares, coberturas altas y permeabilidad visual.
VGP003	CAJETO	<i>Citharexylum subflavescens</i>	Zona semiseca	Nativa	14	10	Aporte estético por floración, nicho y alimento de avifauna, coberturas altas y permeabilidad visual.
VGP004	RAQUE	<i>Vallea spicularis</i>	Zona semiseca	Nativa	10	10	Aporte estético y conformación de franja peatonal. Nicho y alimento para avifauna.
VGP005	ARRAYAN	<i>Myrsianthes leucoxyla</i>	Zona semiseca	Nativa	8	5	Referencia por altura y silueta. Nicho y alimento para avifauna.
VGP006	CUCHARO	<i>Myrsine guianensis</i>	Zona semiseca	Nativa	5	10	Acento visual por tamaño, marcación de espacios, nicho y alimento para avifauna.
VGP007	ROBLE	<i>Quercus humboldtii</i>	Zona semiseca	Nativa	20	20	

ESPECIES ARBÓREAS						
ALISO / <i>Alnus acuminata</i>	FALSO PIMIENTO / <i>Schinus molle</i>	CAJETO / <i>Citharexylum subflavescens</i>	RAQUE / <i>Vallea spicularis</i>	ARRAYAN / <i>Myrsianthes leucoxyla</i>	CUCHARO / <i>Myrsine guianensis</i>	ROBLE / <i>Quercus humboldtii</i>

NOTAS GENERALES

- Las especificaciones, materiales y dimensiones dadas en los planos arquitectónicos se consideran como base para los diseños técnicos requeridos, entre ellos está el estructural, hidrosanitario, aire acondicionado, eléctrico, iluminación, entre otros, los cuales están bajo la responsabilidad de otros profesionales, y deberán ser desarrollados bajo la normatividad técnica y legal vigente, si eventualmente los diseños técnicos definitivos arrojan como resultados cambios en las dimensiones, elementos, materiales, geometría y estética del proyecto arquitectónico, estos deben ser objeto de consulta escrita con el arquitecto y/o grupo proyectista.

- El arquitecto proyectista no se hace responsable por las modificaciones que se hagan a los planos, para cambios en el diseño arquitectónico, debe mediar aprobación escrita del arquitecto.

- El contratista constructor, debe confrontar y verificar las dimensiones en obra, cualquier modificación o variación debe ser consultada por escrito con la interventoría, el diseñador técnico y el arquitecto proyectista.

- Todas las medidas deben ser verificadas por el contratista constructor en obra.

- Todos los niveles expresados en el diseño arquitectónico están relacionados con el nivel de referencia que se indica en los planos, sin embargo, el contratista constructor debe encargarse de verificarlos y de ser necesario debe replantearlos en obra.

- El contratista constructor debe garantizar la calidad de los materiales y especificaciones técnicas consignados en los estudios y diseños técnicos del proyecto, cualquier variación solo podrá hacerse con la aprobación previa y emitida de forma escrita por el contratista o dueño de la obra, la interventoría y el diseñador proyectista.

- El presente plano reemplaza y deja sin efecto cualquier otro plano o versión previa, que cuente con el mismo contenido y nomenclatura.

- El constructor velará por los estándares de calidad del proyecto y deberá garantizar que los acabados del proyecto cumplan con las especificaciones técnicas, la normatividad legal que regula la materia y el estado del arte.

- En caso de que se advierta alguna inexactitud, inconsistencia o incoherencia en los planos arquitectónicos, dicha situación debe ser informada por escrito al arquitecto proyectista, para que realicen los ajustes, las correcciones o las aclaraciones pertinentes.

- Los planos arquitectónicos son generales y no incluyen cálculos técnicos, ni memorias de cálculo de elementos estructurales y no estructurales.

- Todos los elementos que requieren de solución estructural deben ser consultados con el diseñador estructural.

- En los casos donde se planteen elementos técnicos, primará la información técnica específica para cada especialidad.

REVISIONES					
Revisión	Fecha	Motivo	Revisión	Fecha	Motivo

NOTAS

NORTE

NAVEGADOR

NOMBRE DEL ARCHIVO

FECHA

ESCALA

PLANO DE

CONSTRUCTIVO SED

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

SUBSECRETARÍA DE ACCESO Y PERMANENCIA

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

COLEGIO BOITA

LOCALIDAD KENNEDY

DIRECCIÓN CALLE 45 SUR No. 72Q - 20

CÓDIGO DE PLANTAS FÍSICAS 0895

PROYECTO PAISAJISMO

CONSULTOR MC CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SAS

NIT 900.598.357-5

CONTRATO DE CONSULTORÍA No 1246005-2019

DIRECTOR DE DISEÑO

ARQ. CARLOS ARTURO BERNAL

M.P. No. A-76182001-19495774

EQUIPO DE DISEÑO Y DESARROLLO

NUEVO COLECTIVO DE ARQUITECTURA

VALERIA TORRES SALAZAR GERMAN DARIO LIPPEZ DUVER ALEJANDRO GUEVARA JUAN CAMILO URIBE KENEDY SEBASTIAN SERRANO DANIEL PIEDRAHITA MARIA ANGELICA ECHEVERRY JUAN CAMILO MURDO JULIAN ANDRES VILLEGAS

DISEÑOS DE PAISAJISMO COLEGIO BOITA

ARQ. MAURICIO GARCIA QUINTANA

ARQ. MAURICIO GARCIA QUINTANA

T.P. 76700-52639 VALLE

INTERVENTORIA

G Y G CONSTRUCCIONES SAS

NIT 800.215.466-4

CONTRATO DE CONSULTORÍA No 1241725-2019

EDNA CRISTINA BONILLA SEBA

SECRETARIA DE EDUCACIÓN

CARLOS ALBERTO REVERON PEÑA

SUBSECRETARIA DE ACCESO Y PERMANENCIA

DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

LUIS ANTONIO PINZON PARRA

COORDINADOR AREA DISEÑO Y CONSTRUCCION

ING. FERNEY JIMENEZ NEIRA

APOYO A LA SUPERVISIÓN

ARQ. MARIA ERIKA AGUIRRE RAMIREZ

REVISION Y APROBACION TECNICA

ARQ. CARLOSE ESQUIVIA E.

M.P.No A9232017-1016025781

CONTIENE DISEÑO

Planta de pisos

OBSERVACIONES

COLEGIO BOITA LOC 08 - KENNEDY CPE - 0895 PROYECTO PAISAJISMO

NOMBRE DEL ARCHIVO

FECHA

ESCALA

PLANO DE

CONSTRUCTIVO SED