

ALCALDÍA MAYOR DE
BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN
SUBSECRETARÍA DE ACCESO Y
PERMANENCIA
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y
CONSERVACIÓN DE
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

COLEGIO
BOITA
LOCALIDAD
KENNEDY
DIRECCIÓN
CALLE 45 SUR No. 72Q - 20
CÓDIGO DE PLANTAS FÍSICAS
0895

PROYECTO
PAISAJISMO

CONSULTOR
MC CONSTRUCCIONES Y
CONSULTORIAS SAS
NIT 900.598.357-5
CONTRATO DE CONSULTORÍA No 1246005-2019

DIRECTOR DE DISEÑO
ARQ. CARLOS ARTURO BERNAL
M.P. No. A-76182001-19495774

EQUIPO DE DISEÑO Y DESARROLLO
NUEVE COLECTIVO DE ARQUITECTURA
VALERIA TORRES SALAZAR GERMAN DARIO LOPEZ
DUVER ALEJANDRO GUEVARA JUAN CAMILO URIBE
KENEDY SEBASTIAN SERRANO DANIEL FREDERHITA
MARIA ANGELICA ECHEVERRY JUAN CAMILO MURDZ
JULIAN ANDRES VILLESZAS

DISEÑOS DE PAISAJISMO COLEGIO BOITA
ARQ. MAURICIO GARCIA QUINTANA
ARQ. MAURICIO GARCIA QUINTANA
T.P. 76700-52639 VALLE

INTERVENTORIA
G Y G CONSTRUCCIONES SAS
NIT 800.215.466-4
CONTRATO DE CONSULTORÍA No 1241725-2019

EDNA CRISTINA BONILLA SEBA
SECRETARIA DE EDUCACIÓN

CARLOS ALBERTO REVERON PEÑA
SUBSECRETARIA DE ACCESO Y PERMANENCIA

DIRECTOR DE CONSTRUCCIÓN Y
CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS
EDUCATIVOS
LUIS ANTONIO PINZON PARRA

COORDINADOR AREA DIBERO Y
CONSTRUCCION
ING. FERNEY JIMENEZ NEIRA

APOYO A LA SUPERVISION
ARQ. MARIA ERIKA AGUIRRE RAMIREZ

REVISION Y APROBACIÓN TÉCNICA
ARQ. CARLOSE. ESQUIVIA E.
M.P.No. A9232017-1016025781

CONTIENE
DISEÑO
Planta de copas 15 mts

OBSERVACIONES

NOMBRE DEL ARCHIVO
D:\1. Proyecto de arquitectura\1.3.
Proyectos MQQ\Colegio
Boita\Rev\Paissajismo Boita.rvt

FECHA ESCALA
OCTUBRE 1:150
2020

PLANO DE
P002

CONSECUENTIVO SED

COLEGIO BOITA - LOC 08 - KENNEDY - CPF - 0895 PROYECTO-PAISAJISMO

DISEÑO

CARRERA 72 Q BIS

COLEGIO

CARRERA 72 Q

1 Planta de copas

1 : 150

CUADRO DE ESPECIES ARBUSTIVAS

CONV	NOMBRE COMÚN	NOMBRE CIENTIFICO	ZONA DE HUMEDAD	PROCEDECENCIA	COPA FINAL EN MTS	ALTURA EN MTS	USO PAISAJISTICO	CANT.
VGP001	ALISO	<i>Alnus acuminata</i>	Zona semiseca	Nativa	8	20	Aporte estético. Sombrio sobre zona peatonal	6
VGP002	FALSO PIMIENTO	<i>Schinus molle</i>	Zona semiseca	Nativa	15	10	Aporte estético. Acento visual por forma y tamaño. Conformación de espacio, control de olores, coberturas altas y permeabilidad visual.	2
VGP003	CAJETO	<i>Citharexylum subflavescens</i>	Zona semiseca	Nativa	14	10	Aporte estético por floración, nicho y alimento de avifauna, coberturas altas y permeabilidad visual.	3
VGP004	RAQUE	<i>Vallea spirularis</i>	Zona semiseca	Nativa	10	10	Aporte estético y conformación de franja peatonal. Nicho y alimento para avifauna.	1
VGP005	ARRAYAN	<i>Myrsianthes leucoxyla</i>	Zona semiseca	Nativa	8	5	Referencia por altura y silueta. Nicho y alimento para avifauna.	7
VGP006	CUCHARO	<i>Myrsine guianensis</i>	Zona semiseca	Nativa	5	10	Acento visual por tamaño, marcación de espacios, nicho y alimento para avifauna.	1
VGP007	ROBLE	<i>Quercus humboldtii</i>	Zona semiseca	Nativa	20	20	Acento visual por tamaño, marcación de espacios, nicho y alimento para avifauna.	1

ESPECIES ARBÓREAS

ALISO / <i>Alnus acuminata</i>	FALSO PIMIENTO / <i>Schinus molle</i>	CAJETO / <i>Citharexylum subflavescens</i>	RAQUE / <i>Vallea spirularis</i>	ARRAYAN / <i>Myrsianthes leucoxyla</i>	CUCHARO / <i>Myrsine guianensis</i>	ROBLE / <i>Quercus humboldtii</i>

NOTAS GENERALES

- Las especificaciones, materiales y dimensiones dadas en los planos arquitectónicos se consideran como base para los diseños técnicos requeridos, entre ellos está el estructural, hidrosanitario, aire acondicionado, eléctrico, iluminación, entre otros; los cuales están bajo la responsabilidad de otros profesionales, y deberán ser desarrollados bajo la normatividad técnica y legal vigente, si eventualmente los diseños técnicos definitivos arrojan como resultados cambios en las dimensiones, elementos, materiales, geometría y estética del proyecto arquitectónico, estos deben ser objeto de consulta escrita con el arquitecto y/o grupo proyectista.
- El arquitecto proyectista no se hace responsable por las modificaciones que se hagan a los planos; para cambios en el diseño arquitectónico, debe mediar aprobación escrita del arquitecto.
- El contratista constructor, debe confrontar y verificar las dimensiones en obra, cualquier modificación o variación debe ser consultada por escrito con la interventoría, el diseñador técnico y el arquitecto proyectista.

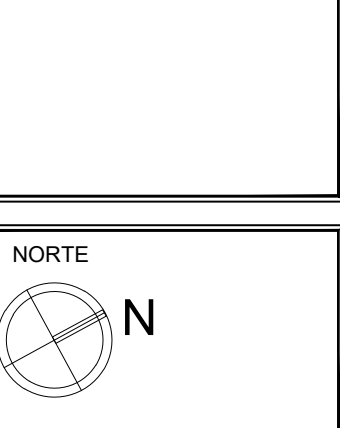
- Todas las medidas deben ser verificadas por el contratista constructor en obra.
- Todos los niveles expresados en el diseño arquitectónico están relacionados con el nivel de referencia que se indica en los planos, sin embargo, el contratista constructor debe encargarse de verificarlos y de ser necesario debe registrarlos en obra.
- El contratista constructor debe garantizar la calidad de los materiales y especificaciones técnicas consignados en los estudios y diseños técnicos del proyecto, cualquier variación solo podrá hacerse con la aprobación previa y emitida de forma escrita por el contratista o dueño de la obra, la interventoría y el diseñador proyectista.
- El presente plano reemplaza y deja sin efecto cualquier otro plano o versión previa, que cuente con el mismo contenido y nomenclatura.
- El constructor velará por los estándares de calidad del proyecto y deberá garantizar que los acabados del proyecto cumplan con las especificaciones técnicas, la normatividad legal que regula la materia y el estado del arte.

- En caso de que se advierta alguna inexactitud, inconsistencia o incoherencia en los planos arquitectónicos, dicha situación debe ser informada por escrito al arquitecto proyectista, para que realicen los ajustes, las correcciones o las aclaraciones pertinentes.
- Los planos arquitectónicos son generales y no incluyen cálculos técnicos, ni memoria de cálculo de elementos estructurales y no estructurales.
- Cualquier variación solo podrá hacerse con la aprobación previa y emitida de forma escrita por el contratista o dueño de la obra, la interventoría y el diseñador proyectista.
- En los casos donde se planteen elementos técnicos, primara la información técnica específica para cada especialidad.

REVISIONES

Revisión	Fecha	Motivo	Revisión	Fecha	Motivo

NOTAS



NAVEGADOR

NOMBRE DEL ARCHIVO
D:\1. Proyecto de arquitectura\1.3.
Proyectos MQQ\Colegio
Boita\Rev\Paissajismo Boita.rvt

FECHA ESCALA
OCTUBRE 1:150
2020

PLANO DE
P002

CONSECUENTIVO SED

COLEGIO BOITA - LOC 08 - KENNEDY - CPF - 0895 PROYECTO-PAISAJISMO

DISEÑO